



SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Broj 32 - Godina 24.

Krapina, 28. studeni, 2016.

ISSN

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

1. Odluka o osnivanju i imenovanju članova/članica Povjerenstva za ocjenjivanje pristiglih ponuda i prigovora s potencijalnim investitorima za projekt daljnjeg razvoja Krapinsko-zagorskog aerodroma
2. I. Izmjena Pravilnika o raspodjeli sredstava jedinicama lokalne samouprave za uređenje prometne i komunalne infrastrukture u 2016. godini

GRAD OROSLAVJE AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna Grada Oroslavja za 2016. godinu
2. Polugodišnje izvršenje svih Programa uz Proračun Grada Oroslavja za 2016. godinu

GRAD ZABOK AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima koji će obavljati davanjem koncesije
2. Odluka o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Grada Zaboka
3. Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi

GRAD ZLATAR AKTI GRADONAČELNIKA

1. III. Izmjena Plana prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Grada Zlatara za 2016. godinu

OPĆINA GORNJA STUBICA AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Dopuna plana prijma u službu u Jedinствeni upravni odjel Općine Gornja Stubica

OPĆINA HUM A SUTLI AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o sklapanju Sporazuma o međusobnoj suradnji/Sporazuma o medsebojnom sodelovanju
2. Odluka o davanju suglasnosti na izmjene Sporazuma o osnivanju javne ustanove
Javna vatrogasna postrojba Grada Krapine

OPĆINA KONJŠČINA AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Strategije razvoja Općine Konjščina 2015. – 2020. godine

OPĆINA KUMROVEC AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Kumrovec

2. Odluka o osnivanju prava služnosti

OPĆINA RADOBOJ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Radoboj
2. Odluka o davanju suglasnosti na povjeravanje reciklažnog dvorišta na upravljanje
3. Odluka o ukidanju svojstva javnog dobra na kat. čest. 3519 k.o. Krapina
4. Odluka o davanju prethodne suglasnosti na statut Muzeja Radboa
5. Odluka o korištenju poslovnog prostora
6. Odluka o određivanju poslova prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Radoboj
7. Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Radoboj za razdoblje 2017-2019.
8. Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Radoboj za 2017. godinu

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Odluka o imenovanju Stožera civilne zaštite Općine Radoboj

OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice (pročišćeni tekst)

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

1. Odluka o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite općine Veliko Trgovišće

OPĆINA ZAGORSKA SELA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1. Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Općine zagorska Sela – III. izmjene i dopune

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANA

Na temelju članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 13/01, 5/06,14/09 i 11/13 i 26/13-pročišćeni tekst) župan Krapinsko-zagorske županije donosi

**ODLUKU O OSNIVANJU I IMENOVANJU
ČLANOVA/ČLANICA POVJERENSTVA ZA
OCJENJIVANJE PRISTIGLIH PONUDA
I PREGOVORA S POTENCIJALNIM
INVESTITORIMA ZA PROJEKT DALJNJEG
RAZVOJA KRAPINSKO-ZAGORSKOG
AERODROMA**

I.

Osniva se Povjerenstvo za ocjenjivanje pristiglih ponuda i pregovora s potencijalnim investitorima za projekt daljnjeg razvoja Krapinsko-zagorskog aerodroma.

II.

U Povjerenstvo iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. ANĐELKO FERREK-JAMBREK, za predsjednika,
2. IVAN HANŽEK, za člana,
3. SANJA MIHOVILIĆ, za članicu,
4. IGOR CIGULA, za člana,
5. LJILJANA MALOGORSKI, za članicu,
6. STJEPAN BRUČIĆ, za člana,
7. DAMIR STREJČEK, za člana.

III.

Zadaća Povjerenstva iz točke I. je:

- ocjenjivanje pristiglih prijava za iskazivanje javnog interesa,
- pregovaranje s potencijalnim investitorima,
- ostali poslovi vezani uz postupak iskazivanja javnog interesa.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 343-01/16-01/14

URBROJ: 2140/01-02-16-11

Krapina, 15. studenog 2016.

ŽUPAN

Željko Kolar, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" broj, 13/01, 5/06, 14/09, 11/13 i 26/13 – pročišćeni tekst) Župan Krapinsko-zagorske županije dana 28. studenog 2016. godine donosi

I. IZMJENU

**PRAVILNIKA O RASPODJELI SREDSTAVA
JEDINICAMA LOKALNE SAMOUPRAVE
ZA UREĐENJE PROMETNE I KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE U 2016. GODINI**

I.

Točka II. Pravilnika o raspodjeli sredstava jedinica lokalne samouprave za uređenje prometne i komunalne infrastrukture („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske

županije“ 11/2016, dalje u tekstu: Pravilnik) mijenja se i glasi:

„Sredstva u visini od 1.122.234,00 kuna rasporedit će se jedinicama lokalne samouprave za uređenje prometne i komunalne infrastrukture.“

II.

Točka VI. Pravilnika mijenja se i glasi:

„Ukoliko neka od jedinica lokalne samouprave do 23. prosinca 2016. godine ne podnese dokaze da je izvršila sve obveze koje proizlaze iz točke V. ovog Pravilnika, raspoređena sredstva namijenjena toj jedinici lokalne samouprave odlukom župana rasporediti će se na druge jedinice lokalne samouprave za uređenje prometne i komunalne infrastrukture.“

III.

Ova I. Izmjena Pravilnika stupa na snagu prvi dan od dana njegove objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 363-01/16-01/21

URBROJ: 2140/01-02-16-03

Krapina, 28. studeni 2016.

ŽUPAN
Željko Kolar

GRAD OROSLAVJE

Temeljem članka 108. i 109. Zakona o proračunu (“Narodne novine” br. 87/08., 136/12.,15/15) i članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/2009. i 13/13.) Gradsko vijeće na 22. sjednici održanoj 28.09.2016. godine donijelo je

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PRORAČUNA GRADA OROSLAVJA ZA 2016.

OPĆI DIO

Članak 1.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna grada Oroslavja za razdoblje od 01.01. do 30.06.2016. godine sastoji se od:

	Izvršenje proračuna	Izvorni plan	Izvršenje proračuna	Indeks	Indeks
	01.01.-30.06.2015.	2016. (2)	01.01.-30.06.2016.	(3/1)	(3/2)
	(1)	(2)	(3)		
A RAČUN PRIHODA I RASHODA					
Prihodi poslovanja	5.864.263,00	17.256.800,00	6.554.173,11	111,76	37,98
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	27.338,00	79.000,00	31.947,17	116,86	40,44
Rashodi poslovanja	5.324.307,00	11.734.500,00	5.190.070,37	97,48	44,23
Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.399.462,00	9.029.500,00	1.600.921,28	114,40	17,73
RAZLIKA - MANJAK	- 832.168,00	-3.428.200,00	-204.871,37	24,62	0,00
B RAČUNA ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA					
Primici od financijske imovine i zaduživanja	-	4.085.000,00	0,00		0,00
Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	34.590,00	63.000,00	30.451,76	88,04	48,34
NETO ZADUŽIVANJE/FINANCIRANJE	- 34.590,00	4.022.000,00	-30.451,76	88,04	-0,76
C RASPOLOŽIVIH SREDSTAVA IZ PRETHODNIH GODINA					
RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA	- 835.560,00	- 593.800,00	- 593.751,30	71,06	99,99
VIŠAK/MANJAK + NETO ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA	- 1.702.318,00	-	- 829.074	48,70	-39,63

Članak 2.

Prihodi i primici Proračuna grada Oroslavja po iznosima i vrstama te rashodi i izdaci po namjenama utvrđuju se u Bilanci prihoda-primitaka te rashoda-izdataka Proračuna, kako slijedi

Račun iz Opis rač. plana	Izvršene proračuna 01.01.-30.06.2015.		Izvorni plan 2016. (2)		Izvršene proračuna 01.01.-30.06.2016.		Indeks	
	(1)	(2)	(2)	(3)	(3/1)	(3/2)	(3/1)	(3/2)
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA								
Prihodi poslovanja								
61	5.864.263	17.256.800,00	17.256.800,00	6.554.173,11	111,76	37,98	111,76	37,98
611	4.221.664	10.775.800,00	10.775.800,00	5.259.351,92	124,58	48,81	124,58	48,81
6111	3.918.397	9.790.800,00	9.790.800,00	4.800.638,41	122,52	49,03	122,52	49,03
6112	3.459.632			3.865.540,16	111,73	0,00	111,73	0,00
6113	329.316			420.189,82	127,59	0,00	127,59	0,00
6114	108.905			94.909,57	87,15	0,00	87,15	0,00
6115	103.403			311.260,49	301,02	0,00	301,02	0,00
6117	-			108.738,37		0,00		0,00
613	- 82.859			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6131	228.617	760.000,00	760.000,00	352.644,53	154,25	46,40	154,25	46,40
6134	11.451			24.675,30	215,48	0,00	215,48	0,00
614	217.166			327.969,23	151,02	0,00	151,02	0,00
6142	74.650	225.000,00	225.000,00	106.068,98	142,09	47,14	142,09	47,14
6145	60.097			97.565,85	162,35	0,00	162,35	0,00
63	14.553			8.503,13	58,43	0,00	58,43	0,00
633	323.280	1.444.800,00	1.444.800,00	32.660,00	10,10	2,26	10,10	2,26
6331	313.600	1.342.000,00	1.342.000,00	16.120,00	5,14	1,20	5,14	1,20
6332	13.600			9.120,00	67,06	0,00	67,06	0,00
636	300.000			7.000,00	2,33	0,00	2,33	0,00
6361	9.680	102.800,00	102.800,00	16.540,00	170,87	16,09	170,87	16,09
64	9.680			16.540,00	170,87	0,00	170,87	0,00
641	270.913	910.800,00	910.800,00	191.297,31	70,61	21,00	70,61	21,00
6413	243	10.800,00	10.800,00	808,53	332,73	7,49	332,73	7,49
6414	243			490,38	201,80	0,00	201,80	0,00
642	-			318,15		0,00		0,00
6421	270.670	900.000,00	900.000,00	190.488,78	70,38	21,17	70,38	21,17
6422	23.050			18.644,36	80,89	0,00	80,89	0,00
6423	191.297			119.088,70	62,25	0,00	62,25	0,00
6429	897			200,05	22,30	0,00	22,30	0,00
65	55.426			52.555,67	94,82	0,00	94,82	0,00
651	881.273	3.763.900,00	3.763.900,00	1.046.056,59	118,70	27,79	118,70	27,79
6512	37.065	80.000,00	80.000,00	41.207,84	111,18	51,51	111,18	51,51
	21.103			20.998,30	99,50	0,00	99,50	0,00

6513	Ostale upravne pristojbe i naknade	15.962		20.209,54	126,61	0,00
652	Prihodi po posebnim propisima	318.067	755.500,00	323.781,38	101,80	42,86
6522	Prihodi vodnog gospodarstva	12.537		17.803,38	142,01	0,00
6524	Doprinosi za šume	18		0,00	0,00	0,00
6526	Ostali nespomenuti prihodi	305.512		305.978,00	100,15	0,00
653	Komunalni doprinosi i naknade	526.141	2.928.400,00	681.067,37	129,45	23,26
6531	Komunalni doprinosi	176.306		234.088,89	132,77	0,00
6532	Komunalne naknade	349.835		446.978,48	127,77	0,00
66	Prihodi od prodaje proizvoda i robe te pruženih usluga i prihodi od donacija	22.328	59.500,00	14.959,30	67,00	25,14
663	Donacije od pravnih i fizičkih osoba izvan općeg proračuna	22.328	59.500,00	14.959,30	67,00	25,14
6631	Tekuće donacije	5.500		5.000,00	90,91	0,00
6632	Kapitalne donacije	16.828		9.959,30	59,18	0,00
68	Kazne, upravne mjere i ostali prihodi	144.805	302.000,00	9.847,99	6,80	3,26
683	Ostali prihodi	144.805	302.000,00	9.847,99	6,80	3,26
6831	Ostali prihodi	144.805		9.847,99	6,80	0,00
	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	27.338	79.000,00	31.947,17	116,86	40,44
72	Prihodi od prodaje proizvedene dugotrajne imovine	27.338	79.000,00	31.947,17	116,86	40,44
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	27.338	79.000,00	31.947,17	116,86	40,44
7211	Stambeni objekti	27.338		31.947,17	116,86	0,00
	Rashodi: poslovanja	5.324.307	11.734.500,00	5.190.070,37	97,48	44,23
31	Rashodi za zaposlene	1.359.642	2.877.200,00	1.335.947,04	98,26	46,43
311	Plaće (Bruto)	1.146.763	2.411.000,00	1.120.518,11	97,71	46,48
3111	Plaće za redovan rad	1.146.763		1.120.518,11	97,71	0,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	14.000	51.400,00	22.700,00	162,14	44,16
3121	Ostali rashodi za zaposlene	14.000		22.700,00	162,14	0,00
313	Doprinosi na plaće	198.879	414.800,00	192.728,93	96,91	46,46
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	178.513		173.760,76	97,34	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	20.366		18.968,17	93,14	0,00
32	Materijalni rashodi	2.255.696	4.492.600,00	1.932.763,62	85,68	43,02
321	Naknade troškova zaposlenima	64.309	109.000,00	48.472,00	75,37	44,47
3211	Službena putovanja	9.343		11.175,00	119,61	0,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	44.499		34.991,00	78,63	0,00
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	9.505		1.430,00	15,04	0,00
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	962		876,00	91,06	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	494.619	949.200,00	535.615,63	108,29	56,43
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	94.650		120.380,82	127,19	0,00
3222	Materijal i sirovine	49.844		50.568,10	101,45	0,00
3223	Energija	220.117		218.716,23	99,36	0,00

3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	120.156	132.915,53	110,62	0,00
3225	Sitni inventar i auto gume	4.370	7.040,95	161,12	0,00
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	5.482	5.994,00	109,33	0,00
323	Rashodi za usluge	1.540.931	1.257.284,06	81,59	40,32
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	42.390	55.513,56	130,96	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	1.136.608	883.273,92	77,71	0,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja	35.025	48.030,75	137,13	0,00
3234	Komunalne usluge	59.001	82.113,50	139,17	0,00
3235	Zakupnine i najamnine		2.200,00	0,00	0,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	35.130	37.542,50	106,87	0,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	158.870	74.455,47	46,87	0,00
3238	Računalne usluge	52.518	55.055,00	104,83	0,00
3239	Ostale usluge	21.389	19.099,36	89,30	0,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.044	1.453,14	139,19	6,92
3241	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.044	1.453,14	139,19	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	154.793	89.938,79	58,10	30,45
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	24.240	23.958,35	98,84	0,00
3292	Premije osiguranja	18.477	18.153,49	98,25	0,00
3293	Reprezentacija	11.070	8.294,20	74,93	0,00
3295	Pristojbe i naknade	8.391	5.386,25	64,19	0,00
3296	Troškovi sudskih postupaka	12.094	0,00	0,00	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	80.521	34.146,50	42,41	0,00
34	Financijski rashodi	55.280	55.886,92	101,10	51,41
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	8.444	5.095,07	60,34	36,39
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s	8.444	5.095,07	60,34	0,00
343	Ostali financijski rashodi	46.836	50.791,85	108,45	53,63
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	24.839	24.082,13	96,95	0,00
3433	Zatezne kamate	568	612,50	107,76	0,00
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	21.429	26.097,22	121,78	0,00
35	Subvencije	43.709	94.914,56	217,15	23,15
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	43.709	94.914,56	217,15	23,15
3522	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora	1.250	60.560,08	4.844,81	0,00
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	42.459	34.354,48	80,91	0,00
36	Pomoći dane u inozemstvo i unutar općeg proračuna	239.003	302.849,32	126,71	50,56
363	Pomoći unutar općeg proračuna	11.118	0,00	0,00	0,00
3632	Kapitalne pomoći unutar općeg proračuna	11.118	0,00	0,00	0,00



366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	227.885	568.000,00	302.849,32	132,90	53,32
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	227.885		302.849,32	132,90	0,00
37	Naknade građanima i kućanstvima na temelju osiguranja i druge naknade	571.965	1.576.000,00	586.370,72	102,52	37,21
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	571.965	1.576.000,00	586.370,72	102,52	37,21
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu	162.615		239.015,00	146,98	0,00
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi	409.350		347.355,72	84,86	0,00
38	Ostali rashodi	799.012	1.671.000,00	881.338,19	110,30	52,74
381	Tekuće donacije	799.012	1.571.000,00	842.401,92	105,43	53,62
3811	Tekuće donacije u novcu	799.012		842.401,92	105,43	0,00
386	Kapitalne pomoći		80.000,00	38.936,27		48,67
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek			38.936,27		0,00
3861	Rashodi za nabavu nefinancijske imovine	1.399.462	9.029.500,00	1.600.921,28	114,40	17,73
41	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	-	0,00	0,00		0,00
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	916.100	6.939.500,00	922.923,60	100,74	13,30
421	Građevinski objekti	742.432	6.022.000,00	851.149,55	114,64	14,13
4213	Ceste, željeznice i ostali prometni objekti	353.446		0,00	0,00	0,00
4214	Ostali građevinski objekti	388.986		851.149,55	218,81	0,00
422	Postrojenja i oprema	82.530	575.500,00	45.840,74	55,54	7,97
4221	Uredska oprema i namještaj	17.799		41.840,74	235,07	0,00
4222	Komunikacijska oprema	2.198		0,00	0,00	0,00
4223	Oprema za održavanje i zaštitu	9.074		0,00	0,00	0,00
4225	Instrumenti, uređaji i strojevi	5.056		0,00	0,00	0,00
4226	Sportska i glazbena oprema	3.403		0,00	0,00	0,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	45.000		4.000,00	8,89	0,00
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	47.551	97.000,00	25.308,31	53,22	26,09
4241	Knjige	47.551		25.308,31	53,22	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	43.587	140.000,00	625,00	1,43	0,45
4262	Ulaganja u računalne programe	20.462		625,00	3,05	0,00
4263	Umjetnička, literarna i znanstvena djela	23.125		0,00	0,00	0,00
45	Rashodi za dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini	483.362	2.090.000,00	677.997,68	140,27	32,44
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	483.362	2.090.000,00	677.997,68	140,27	32,44
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	483.362		677.997,68	140,27	0,00
B. RAČUN ZADUŽIVANJA/FINANCIRANJA						
Primici od financijske imovine i zaduživanja		-	4.085.000,00	0,00		0,00
84	Primici od zaduživanja	-	4.085.000,00	0,00		0,00

Izdaci za financijsku imovinu i otplate zajmova	34.590	63.000,00	30.451,76	88,04	48,34
54 Izdaci za otplatu glavnice primljenih kredita i zajmova	34.590	63.000,00	30.451,76	88,04	48,34
Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan	34.590	63.000,00	30.451,76	88,04	48,34
5445 institucija izvan javnog sektor	34.590				
POSEBNI DIO			30.451,76	88,04	0,00

Članak 3.

Rashodi i izdaci u ukupnom iznosu od 6.821.443,41 prikani su u Posebnom dijelu Proračuna izvršenja po organizacijskoj, ekonomskoj i programskoj klasifikaciji.

1. ORGANIZACIJSKA KLASIFIKACIJA

Račun	Izvorni plan	Izvršenje 01.01.-	Indeks
iz Opis	2016. (1)	30.06.2016.(2)	(2/1)
rač. plana			
UKUPNO RASHODI / IZDACI	20.827.000,00	6.821.443,41	32,75
RAZDJELOVI			
RAZDJELOVI 001 GRADSKO VIJEĆE, GRADONAČELNIK, GRADSKA UPRAVA	295.000,00	134.169,24	45,48
GLAVA 00101 GRADSKO VIJEĆE	295.000,00	134.169,24	45,48
		134.169,24	45,48
RAZDJELOVI 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA OROSLAVJA	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
GLAVA 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
		5.650.326,93	39,54
RAZDJELOVI 003 PRORAČUNSKI KORISNICI	6.242.000,00	1.036.947,24	16,61
GLAVA 00301 DJEČJI VRTIĆ "CVRKUTIĆ" OROSLAVJE	5.595.000,00	744.292,03	13,30
		744.292,03	13,30
GLAVA 00302 GRADSKA KNJIŽNICA OROSLAVJE	497.000,00	214.349,54	43,13
		214.349,54	43,13
GLAVA 00303 OTVORENO UČILIŠTE OROSLAVJE	150.000,00	78.305,67	52,20
		78.305,67	52,20

2. EKONOMSKA KLASIFIKACIJA

Račun	Izvorni plan	Izvršenje 01.01.-	Indeks
iz Opis	2016. (1)	30.06.2016.(2)	(2/1)
rač. plana			
922 Manjak prihoda	593.800,00	0,00	0,00
UKUPNO RASHODI / IZDACI	20.827.000,00	6.821.443,41	32,75
RAZDJELOVI			
RAZDJELOVI 001 GRADSKO VIJEĆE, GRADONAČELNIK, GRADSKA UPRAVA	295.000,00	134.169,24	45,48
GLAVA 00101 GRADSKO VIJEĆE	295.000,00	134.169,24	45,48
		0,00	0,00
322 Rashodi za materijal i energiju	0,00	0,00	0,00
323 Rashodi za usluge	115.000,00	63.168,75	54,93
3233 Usluge promidžbe i informiranja		33.375,00	0,00

3237	Intelektualne i osobne usluge		20.150,00	0,00
3239	Ostale usluge		9.643,75	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	105.000,00	33.159,17	31,58
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		23.958,35	0,00
3292	Premije osiguranja		1.502,00	0,00
3293	Reprezentacija		5.462,57	0,00
3295	Pristojbe i naknade		2.236,25	0,00
343	Ostali financijski rashodi	35.000,00	16.841,32	48,12
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		16.841,32	0,00
381	Tekuće donacije	40.000,00	21.000,00	52,50
3811	Tekuće donacije u novcu		21.000,00	0,00
RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA OROSLAVJA				
GLAVA 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL				
311	Plaće (Bruto)	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
3111	Plaće za redovan rad	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
312	Ostali rashodi za zaposlene	1.177.000,00	493.419,88	41,92
3121	Ostali rashodi za zaposlene		493.419,88	0,00
313	Doprinosi na plaće	21.000,00	5.000,00	23,81
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		5.000,00	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	201.000,00	84.868,05	42,22
321	Naknade troškova zaposlenima	64.000,00	76.480,03	0,00
3211	Službena putovanja		8.388,02	0,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		35.281,00	55,13
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		11.175,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	603.000,00	22.706,00	0,00
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		1.400,00	0,00
3223	Energija		371.065,64	61,54
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		62.948,29	0,00
3225	Sitni inventar i auto gume		174.058,96	0,00
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća		129.866,39	0,00
323	Rashodi za usluge	2.844.000,00	1.942,00	0,00
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		2.250,00	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		1.140.647,94	40,11
3233	Usluge promidžbe i informiranja		47.399,67	0,00
3234	Komunalne usluge		871.400,71	0,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge		12.212,50	0,00
3237	Intelektualne i osobne usluge		78.725,08	0,00
			35.460,00	0,00
			40.456,82	0,00

3238	Računalne usluge		52.780,00	0,00
3239	Ostale usluge		2.213,16	0,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	16.000,00	0,00	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	151.000,00	40.048,26	26,52
3292	Premije osiguranja		8.301,01	0,00
3295	Pristojbe i naknade		2.650,00	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		29.097,25	0,00
342	Kamate za primljene kredite i zajmove	14.000,00	5.095,07	36,39
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s		5.095,07	0,00
343	Ostali financijski rashodi	50.000,00	30.383,57	60,77
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		20.515,17	0,00
3433	Zatezne kamate		612,50	0,00
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		9.255,90	0,00
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	410.000,00	94.914,56	23,15
3522	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora		60.560,08	0,00
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima		34.354,48	0,00
363	Pomoći unutar općeg proračuna	31.000,00	0,00	0,00
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	568.000,00	302.849,32	53,32
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		302.849,32	0,00
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	1.576.000,00	586.370,72	37,21
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu		239.015,00	0,00
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi		347.355,72	0,00
381	Tekuće donacije	1.529.000,00	819.381,92	53,59
3811	Tekuće donacije u novcu		819.381,92	0,00
383	Kazne, penali i naknade štete	20.000,00	0,00	0,00
386	Kapitalne pomoći	80.000,00	38.936,27	48,67
3861	Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek		38.936,27	0,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	2.022.000,00	851.149,55	42,09
4214	Ostali građevinski objekti		851.149,55	0,00
422	Postrojenja i oprema	515.000,00	41.840,74	8,12
4221	Uredska oprema i namještaj		41.840,74	0,00
423	Prijevozna sredstva	105.000,00	0,00	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina	140.000,00	625,00	0,45
4262	Ulaganja u računalne programe		625,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	2.090.000,00	677.997,68	32,44
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		677.997,68	0,00
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan	63.000,00	30.451,76	48,34

422	Postrojenja i oprema	50.000,00	4.000,00	8,00
4227	Uredaji, strojevi i oprema za ostale namjene	4.000,00	4.000,00	0,00
GLAVA 00302 GRADSKA KNJIŽNICA OROSLAVJE				
311	Plaće (Bruto)	225.000,00	108.676,79	48,30
3111	Plaće za redovan rad	108.676,79	108.676,79	0,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	4.000,00	1.200,00	30,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene	1.200,00	1.200,00	0,00
313	Doprinosi na plaće	40.000,00	18.692,45	46,73
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	16.925,38	16.925,38	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	1.767,07	1.767,07	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima	5.000,00	0,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	56.000,00	32.995,07	58,92
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	16.361,55	16.361,55	0,00
3223	Energija	16.633,52	16.633,52	0,00
323	Rashodi za usluge	50.000,00	14.805,57	29,61
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	3.455,29	3.455,29	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	2.586,25	2.586,25	0,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja	1.349,50	1.349,50	0,00
3234	Komunalne usluge	1.099,08	1.099,08	0,00
3238	Računalne usluge	1.000,00	1.000,00	0,00
3239	Ostale usluge	5.315,45	5.315,45	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	9.669,94	96,70
3292	Premije osiguranja	5.660,00	5.660,00	0,00
3293	Reprezentacija	2.009,94	2.009,94	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.000,00	2.000,00	0,00
343	Ostali financijski rashodi	5.000,00	1.981,41	39,63
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	1.981,41	1.981,41	0,00
381	Tekuće donacije	0,00	1.020,00	0,00
3811	Tekuće donacije u novcu	0,00	1.020,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	5.000,00	0,00	0,00
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	97.000,00	25.308,31	26,09
4241	Knjige	25.308,31	25.308,31	0,00
GLAVA 00303 OTVORENO UČILIŠTE OROSLAVJE				
311	Plaće (Bruto)	150.000,00	78.305,67	52,20
3111	Plaće za redovan rad	74.000,00	47.756,85	64,54
313	Doprinosi na plaće	12.100,00	47.756,85	0,00
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	8.214,17	8.214,17	67,89
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	7.402,33	7.402,33	0,00
		811,84	811,84	0,00

321	Naknade troškova zaposlenima	2.000,00	0,00	0,00	
322	Rashodi za materijal i energiju	6.800,00	2.523,45	37,11	
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		123,45	0,00	
3223	Energija		2.400,00	0,00	
323	Rashodi za usluge	37.000,00	14.486,03	39,15	
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		1.696,63	0,00	
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		1.037,50	0,00	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		1.093,75	0,00	
3235	Zakupnine i najamnine		2.200,00	0,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		6.811,15	0,00	
3239	Ostale usluge		1.647,00	0,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	8.400,00	3.781,31	45,02	
3293	Reprezentacija		732,06	0,00	
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		3.049,25	0,00	
343	Ostali financijski rashodi	2.200,00	543,86	24,72	
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		543,86	0,00	
381	Tekuće donacije	2.000,00	1.000,00	50,00	
3811	Tekuće donacije u novcu		1.000,00	0,00	
422	Postrojenja i oprema	5.500,00	0,00	0,00	
3. PROGRAMSKA KLASIFIKACIJA					
Račun					
iz	Opis	Izvorni plan	Izvršenje 01.01.-	Indeks	
rač. plana		2016. (1)	30.06.2016.(2)	(2/1)	
922	Višak/manjak prihoda	593.800,00	0,00	0,00	
UKUPNO RASHODI / IZDACI					
		20.827.000,00	6.821.443,41	32,75	
RAZDJELOVI GRADSKO VIJEĆE, GRADONAČELNIK, GRADSKA UPRAVA					
GLAVA 00101 GRADSKO VIJEĆE					
Program 1001 DONOŠENJE AKATA I MJERA IZ DJELOKRUGA PRED.I IZVR. TIJELA					
Aktivnost A100001 Predstavnička i izvršna tijela					
323	Rashodi za usluge	100.000,00	49.418,75	49,42	
3233	Usluge promidžbe i informiranja		33.375,00	0,00	
3237	Intelektualne i osobne usluge		6.400,00	0,00	
3239	Ostale usluge		9.643,75	0,00	
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	105.000,00	33.159,17	31,58	
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		23.958,35	0,00	
3292	Premije osiguranja		1.502,00	0,00	
3293	Reprezentacija		5.462,57	0,00	
3295	Pristojbe i naknade		2.236,25	0,00	

343	Ostali financijski rashodi	35.000,00	16.841,32	48,12
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi		16.841,32	0,00
	Tekući projekt T100001 Izbori 2015. - Mjesni odbori	0,00	0,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	0,00	0,00	0,00
3291	Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično		0,00	0,00
	Tekući projekt T100002 Strategija razvoja Grada Oroslavja	35.000,00	28.750,00	82,14
323	Rashodi za usluge	15.000,00	13.750,00	91,67
3237	Intelektualne i osobne usluge		13.750,00	0,00
381	Tekuće donacije	20.000,00	15.000,00	75,00
3811	Tekuće donacije u novcu		15.000,00	0,00
	Program 1002 RAZVOJ CIVILNOG DRUŠTVA - POLITIČKE STRANKE	20.000,00	6.000,00	30,00
	Aktivnost A100001 Osnovna funkcija stranaka	20.000,00	6.000,00	30,00
381	Tekuće donacije	20.000,00	6.000,00	30,00
3811	Tekuće donacije u novcu		6.000,00	0,00
	RAZDJEL 002 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA OROSLAVJA	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
	GLAVA 00201 JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	14.290.000,00	5.650.326,93	39,54
	Program 1001 PRIPREMA I DONOŠENJE AKATA IZ DJELOKRUGA TIJELA	2.218.000,00	944.026,50	42,56
	Aktivnost A100001 Administrativno, tehničko i stručno osoblje	1.367.000,00	691.678,56	50,60
311	Plaće (Bruto)	835.000,00	381.883,34	45,73
3111	Plaće za redovan rad		381.883,34	0,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	15.000,00	3.000,00	20,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene		3.000,00	0,00
313	Doprinosi na plaće	130.000,00	65.683,88	50,53
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		59.191,92	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		6.491,96	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima	35.000,00	25.855,00	73,87
3211	Službena putovanja		10.975,00	0,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život		13.480,00	0,00
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika		1.400,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	100.000,00	67.263,69	67,26
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		55.733,11	0,00
3223	Energija		10.000,58	0,00
3225	Sitni inventar i auto gume		1.530,00	0,00
323	Rashodi za usluge	200.000,00	114.959,08	57,48
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		9.654,47	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		2.698,75	0,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja		11.812,50	0,00
3234	Komunalne usluge		3.146,68	0,00

3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	7.110,00	0,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	36.206,82	0,00
3238	Računalne usluge	43.368,75	0,00
3239	Ostale usluge	961,11	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.650,00	132,50
3295	Pristojbe i naknade	2.650,00	0,00
343	Ostali financijski rashodi	30.383,57	60,77
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	20.515,17	0,00
3433	Zatezne kamate	612,50	0,00
3434	Ostali nespomenuti financijski rashodi	9.255,90	0,00
Aktivnost A100002 Rad Vlastitog pogona		174.115,46	50,32
311	Plaće (Bruto)	88.226,97	58,82
3111	Plaće za redovan rad	88.226,97	0,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	2.000,00	33,33
3121	Ostali rashodi za zaposlene	2.000,00	0,00
313	Doprinosi na plaće	15.174,96	50,58
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	13.675,15	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	1.499,81	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima	6.914,00	69,14
3211	Službena putovanja	200,00	0,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	6.714,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	9.877,18	109,75
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	7.215,18	0,00
3225	Sitni inventar i auto gume	412,00	0,00
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	2.250,00	0,00
323	Rashodi za usluge	51.922,35	36,82
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	37.745,20	0,00
3234	Komunalne usluge	615,90	0,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	3.600,00	0,00
3238	Računalne usluge	9.411,25	0,00
3239	Ostale usluge	550,00	0,00
Aktivnost A100003 Održavanje kombi vozila		400,00	2,11
322	Rashodi za materijal i energiju	0,00	0,00
323	Rashodi za usluge	400,00	6,67
3233	Usluge promidžbe i informiranja	400,00	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100001 Informatizacija uprave		36.278,80	45,35
422	Postrojenja i oprema	35.653,80	89,13

4221	Uredska oprema i namještaj			35.653,80	0,00
426	Nematerijalna proizvedena imovina		40.000,00	625,00	1,56
4262	Ulaganja u računalne programe			625,00	0,00
Kapitalni projekt K100003 Nabava gospodarskog vozila					
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		138.000,00	11.722,90	8,49
342	Kamate za primljene kredite i zajmove		5.000,00	0,00	0,00
3423	Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s		8.000,00	2.326,24	29,08
423	Prijevozna sredstva		105.000,00	2.326,24	0,00
544	Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan		20.000,00	9.396,66	46,98
5445	Otplata glavnice primljenih zajmova od ostalih tuzemnih financijskih institucija izvan javnog sektor		252.000,00	9.396,66	0,00
Tekući projekt T100001 Javni radovi -HZ za zapošljavanje					
311	Plaće (Bruto)		192.000,00	23.309,57	12,14
3111	Plaće za redovan rad			23.309,57	0,00
313	Doprinosi na plaće		41.000,00	4.009,21	9,78
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje			3.612,96	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti			396,25	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima		19.000,00	2.512,00	13,22
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život			2.512,00	0,00
Tekući projekt T100002 Stručno osposobljavanje - rad bez zasnivanja radnog odnosa					
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa		16.000,00	0,00	0,00
			16.000,00	0,00	0,00
Program 1002 UPRAVLJANJE IMOVINOM					
Aktivnost A100001 Održavanje DD Gornje Oroslavje					
322	Rashodi za materijal i energiju		1.117.000,00	342.395,52	30,65
3223	Energija		15.000,00	7.436,91	49,58
323	Rashodi za usluge		6.000,00	3.276,11	54,60
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja			3.276,11	0,00
3234	Komunalne usluge		9.000,00	4.160,80	46,23
Aktivnost A100002 Održavanje DD Andraševac					
322	Rashodi za materijal i energiju		20.000,00	12.134,36	60,67
3223	Energija		13.000,00	7.944,50	61,11
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje			4.820,05	0,00
323	Rashodi za usluge		7.000,00	3.124,45	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja			4.189,86	59,86
3234	Komunalne usluge			4.000,02	0,00
Aktivnost A100003 Održavanje DD Mokrice					
322	Rashodi za materijal i energiju		20.000,00	15.297,12	76,49
3223	Energija		13.000,00	9.247,81	71,14
				9.247,81	0,00

323	Rashodi za usluge	7.000,00	6.049,31	86,42
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		5.587,50	0,00
3234	Komunalne usluge		461,81	0,00
	Aktivnost A100004 Održavanje DD Slatina	10.000,00	3.807,31	38,07
322	Rashodi za materijal i energiju	10.000,00	3.807,31	38,07
3223	Energija		3.807,31	0,00
	Aktivnost A100005 Održavanje ostalih zgrada	67.000,00	28.741,47	42,90
322	Rashodi za materijal i energiju	24.000,00	9.687,48	40,36
3223	Energija		9.626,54	0,00
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje		60,94	0,00
323	Rashodi za usluge	27.000,00	11.894,88	44,06
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		2.843,75	0,00
3234	Komunalne usluge		9.051,13	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	16.000,00	7.159,11	44,74
3292	Premije osiguranja		7.082,00	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		77,11	0,00
	Aktivnost A100006 Troškovi javne rasvjete	280.000,00	104.515,54	37,33
322	Rashodi za materijal i energiju	280.000,00	104.515,54	37,33
3223	Energija		104.515,54	0,00
	Kapitalni projekt K100001 Nabava opreme za DD i ostale zgrade	5.000,00	0,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	5.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100002 Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Gornje Oroslavje	60.000,00	0,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	60.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100003 Izgradnja i dodatna ulaganja DD Andraševac	70.000,00	0,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	70.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100004 Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Mokrice	200.000,00	32.500,00	16,25
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	32.500,00	16,25
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		32.500,00	0,00
	Kapitalni projekt K100005 Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Slatina	130.000,00	137.962,81	106,13
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	130.000,00	137.962,81	106,13
4511	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima		137.962,81	0,00
	Kapitalni projekt K100006 Izgradnja i dodatna ulaganja na ostalim zgradama	30.000,00	0,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	30.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100007 Izgradnja i dodatna ulaganja - Stara gradska knjižnica	10.000,00	0,00	0,00
451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	10.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100008 Izgradnja gradske vijećnice	100.000,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	100.000,00	0,00	0,00
	Kapitalni projekt K100009 Uređenje Dvorca	100.000,00	0,00	0,00

451	Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00	0,00	0,00
Program 1003 ORGANIZIRANJE I PROVOĐENJE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA				
Aktivnost A100001 Osnovna djelatnost službi za zaštitu od požara				
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna	160.000,00	335.261,94	50,04
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		80.261,94	50,16
381	Tekuće donacije	510.000,00	80.261,94	0,00
3811	Tekuće donacije u novcu		255.000,00	50,00
Aktivnost A100002 Civilna zaštita				
323	Rashodi za usluge	10.000,00	4.250,00	42,50
3237	Intelektualne i osobne usluge	10.000,00	4.250,00	42,50
Aktivnost A100003 Djelovanje kroz udruge				
381	Tekuće donacije	5.000,00	4.250,00	0,00
		5.000,00	0,00	0,00
		5.000,00	0,00	0,00
Program 1004 JAČANJE GOSPODARSTVA				
Aktivnost A100001 Redovna djelatnost Turističke zajednice				
381	Tekuće donacije	565.000,00	124.414,56	22,02
3811	Tekuće donacije u novcu	45.000,00	19.500,00	43,33
Kapitalni projekt K100001 Prostorno planiranje				
426	Nematerijalna proizvedena imovina	45.000,00	19.500,00	43,33
Tekući projekt T100001 Subvencioniranje kamata za odobrene kredite malim i srednjim poduzetnicima				
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	250.000,00	25.954,56	10,39
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	250.000,00	25.954,48	10,39
Tekući projekt T100002 Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima za rekonstrukciju, dogradnju				
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	140.000,00	60.560,08	43,26
3522	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora	140.000,00	60.560,08	43,26
Tekući projekt T100003 Subvencioniranje poljoprivrednika				
352	Subvencije trgovačkim društvima, poljoprivrednicima i obrtnicima izvan javnog sektora	20.000,00	8.400,00	42,00
3523	Subvencije poljoprivrednicima i obrtnicima	20.000,00	8.400,00	42,00
Tekući projekt T100005 Donacija udrugama				
363	Pomoći unutar općeg proračuna	10.000,00	10.000,00	100,00
381	Tekuće donacije	1.000,00	0,00	0,00
3811	Tekuće donacije u novcu	9.000,00	10.000,00	111,11
			10.000,00	0,00
Program 1005 ZAŠTITA OKOLIŠA				
Aktivnost A100001 Odvoz krupnog i glomaznog otpada				
323	Rashodi za usluge	872.000,00	215.798,94	24,75
3234	Komunalne usluge	55.000,00	7.240,77	13,17
		55.000,00	7.240,77	13,17
			7.240,77	0,00

Aktivnost A100005 Održavanje dječjih igrališta	20.000,00	0,00	0,00
323 Rashodi za usluge	20.000,00	0,00	0,00
Aktivnost A100006 Održavanje javne rasvjete	160.000,00	84.725,00	52,95
322 Rashodi za materijal i energiju	0,00	48.250,00	0,00
3224 Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	160.000,00	48.250,00	0,00
323 Rashodi za usluge	0,00	36.475,00	22,80
3232 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	60.000,00	36.475,00	0,00
Tekući projekt T100001 Sanacija šteta od elementarne nepogode	60.000,00	5.512,50	9,19
323 Rashodi za usluge	60.000,00	5.512,50	9,19
3232 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	0,00	5.512,50	0,00
Program 1007 IZGRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	2.664.000,00	943.061,31	35,40
Kapitalni projekt K100001 Izgradnja cesta, nogostupa, parkirališta	500.000,00	0,00	0,00
411 Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	0,00	0,00
421 Građevinski objekti	500.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100002 Asfaltiranje cesta - dodatna ulaganja	200.000,00	51.231,25	25,62
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	51.231,25	25,62
4511 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	51.231,25	0,00
Kapitalni projekt K100003 Izgradnja objekata i uređaja odvodnje	60.000,00	47.500,00	79,17
421 Građevinski objekti	60.000,00	47.500,00	79,17
4214 Ostali građevinski objekti	0,00	47.500,00	0,00
Kapitalni projekt K100004 Uređenje dječjih igrališta	250.000,00	0,00	0,00
422 Postrojenja i oprema	250.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100005 Uređenje groblja	200.000,00	39.545,31	19,77
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	200.000,00	39.545,31	19,77
4511 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	0,00	39.545,31	0,00
Kapitalni projekt K100006 Izgradnja radne zone - komunalna infrastruktura	900.000,00	717.031,99	79,67
421 Građevinski objekti	900.000,00	717.031,99	79,67
4214 Ostali građevinski objekti	0,00	717.031,99	0,00
Kapitalni projekt K100007 Izgradnja komunalne infrastrukture novih stambenih zgrada	15.000,00	0,00	0,00
421 Građevinski objekti	15.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100008 Izgradnja objekata i uređaja vodoopskrbe	80.000,00	38.936,27	48,67
386 Kapitalne pomoći	80.000,00	38.936,27	48,67
3861 Kapitalne pomoći kreditnim i ostalim financijskim institucijama te trgovačkim društvima u javnom sek	100.000,00	38.936,27	0,00
Kapitalni projekt K100009 Izgradnja javne rasvjete	100.000,00	24.992,56	24,99
421 Građevinski objekti	100.000,00	24.992,56	24,99
4214 Ostali građevinski objekti	0,00	24.992,56	0,00
Kapitalni projekt K100010 Rekonstrukcija javne rasvjete	100.000,00	0,00	0,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	100.000,00	0,00	0,00

Kapitalni projekt K100011 Postava autobusnih stajališta	40.000,00	0,00	0,00
422 Postrojenja i oprema	40.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100012 Nabava opreme za održavanje parkova i drugih zelenih površina	20.000,00	0,00	0,00
422 Postrojenja i oprema	20.000,00	0,00	0,00
Kapitalni projekt K100013 Otplata kredita za traktor	49.000,00	23.823,93	48,62
342 Kamate za primljene kredite i zajmove	6.000,00	2.768,83	46,15
3423 Kamate za primljene kredite i zajmove od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan javnog s	43.000,00	2.768,83	0,00
544 Otplata glavnice primljenih kredita i zajmova od kreditnih i ostalih financijskih institucija izvan	43.000,00	21.055,10	48,97
5445 Otplata glavnice primljenih zajmova od ostalih tuzemnih financijskih institucija izvan javnog sektor	43.000,00	21.055,10	0,00
Kapitalni projekt K100015 Izgradnja besplatne internetske mreže	150.000,00	0,00	0,00
422 Postrojenja i oprema	150.000,00	0,00	0,00
Program 1008 ORGANIZACIJA REKREACIJE I ŠPORTSKIH AKTIVNOSTI	578.000,00	379.135,67	65,59
Aktivnost A100001 Osnovna djelatnost športskih udruga	578.000,00	379.135,67	65,59
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	8.000,00	9.500,00	118,75
3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu	8.000,00	9.500,00	0,00
381 Tekuće donacije	570.000,00	369.635,67	64,85
3811 Tekuće donacije u novcu	570.000,00	369.635,67	0,00
Program 1009 JAVNE POTREBE U KULTURI	1.485.000,00	634.118,70	42,70
Aktivnost A100001 Manifestacije u kulturi	60.000,00	29.020,14	48,37
329 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	60.000,00	29.020,14	48,37
3299 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	60.000,00	29.020,14	0,00
Aktivnost A100002 Djelatnost udruga u kulturi	170.000,00	90.836,25	53,43
381 Tekuće donacije	170.000,00	90.836,25	53,43
3811 Tekuće donacije u novcu	170.000,00	90.836,25	0,00
Aktivnost A100003 Održavanje kino dvorane	35.000,00	19.692,06	56,26
322 Rashodi za materijal i energiju	30.000,00	19.692,06	65,64
3223 Energija	30.000,00	19.692,06	0,00
323 Rashodi za usluge	5.000,00	0,00	0,00
Aktivnost A100004 Osnovna djelatnost vjerske zajednice	20.000,00	10.000,00	50,00
381 Tekuće donacije	20.000,00	10.000,00	50,00
3811 Tekuće donacije u novcu	20.000,00	10.000,00	0,00
Kapitalni projekt K100001 Uređenje Doma kulture	1.000.000,00	422.945,25	42,29
422 Postrojenja i oprema	10.000,00	6.186,94	61,87
4221 Uredska oprema i namještaj	10.000,00	6.186,94	0,00
451 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	990.000,00	416.758,31	42,10
4511 Dodatna ulaganja na građevinskim objektima	990.000,00	416.758,31	0,00
Kapitalni projekt K100002 Uređenje parkova - povijesni spomenici	140.000,00	61.625,00	44,02
421 Građevinski objekti	140.000,00	61.625,00	44,02

4214	Ostali građevinski objekti			61.625,00	0,00
	Tekući projekt T100001 Lokalni program mladih		60.000,00	0,00	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		60.000,00	0,00	0,00
	Program 1010 PREDŠKOLSKI ODGOJ		790.000,00	347.233,00	43,95
	Aktivnost A100001 Sufinanciranje smještaja djece u dječjim jasticama		790.000,00	347.233,00	43,95
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		230.000,00	131.658,00	57,24
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna			131.658,00	0,00
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		560.000,00	215.575,00	38,50
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi			215.575,00	0,00
	Program 1011 OSNOVNO I SREDNJOŠKOLSKO OBRAZOVANJE		368.000,00	189.029,38	51,37
	Aktivnost A100001 Pomoći Osnovnoj školi Oroslavje		70.000,00	49.090,38	70,13
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		70.000,00	49.090,38	70,13
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna			49.090,38	0,00
	Aktivnost A100002 Pomoći Srednjoj školi Oroslavje		70.000,00	25.000,00	35,71
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		70.000,00	25.000,00	35,71
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna			25.000,00	0,00
	Aktivnost A100003 Stipendije učenika		190.000,00	98.100,00	51,63
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		190.000,00	98.100,00	51,63
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu			98.100,00	0,00
	Tekući projekt T100001 Sufinanciranje troškova asistentice		38.000,00	16.839,00	44,31
366	Pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna		38.000,00	16.839,00	44,31
3661	Tekuće pomoći proračunskim korisnicima drugih proračuna			16.839,00	0,00
	Program 1012 JAVNE POTREBE IZNAD STANDARDA U ŠKOLSTVU		180.000,00	77.535,22	43,08
	Aktivnost A100001 Sufinanciranje javnog prijevoza učenika i studenata		150.000,00	68.104,22	45,40
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		150.000,00	68.104,22	45,40
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi			68.104,22	0,00
	Aktivnost A100002 Sufinanciranje prehrane učenika Osnovne škole		30.000,00	9.431,00	31,44
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		30.000,00	9.431,00	31,44
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi			9.431,00	0,00
	Program 1013 POTICANJE MJERE DEMOGRAFSKE OBNOVE		70.000,00	11.375,00	16,25
	Aktivnost A100001 Potpore za novorođeno dijete		70.000,00	11.375,00	16,25
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		70.000,00	11.375,00	16,25
3721	Naknade građanima i kućanstvima u novcu			10.500,00	0,00
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi			875,00	0,00
	Program 1014 JAVNE POTREBE DJECE S POTREŠKOĆAMA U RAZVOJU		30.000,00	11.683,91	38,95
	Aktivnost A100001 Rješavanje govorno-jezičnih poteškoća djece		30.000,00	11.683,91	38,95
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna		30.000,00	11.683,91	38,95
3722	Naknade građanima i kućanstvima u naravi			11.683,91	0,00

Program 1015 SOCIJALNA SKRB	448.000,00	82.601,59	18,44
Aktivnost A100001 Pokrivanje troškova stanovanja	103.000,00	29.560,82	28,70
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	103.000,00	29.560,82	28,70
3722 Naknade građanima i kućanstvima u naravi		29.560,82	0,00
Aktivnost A100002 Pomoći obitelji u novcu	100.000,00	40.915,00	40,92
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	100.000,00	40.915,00	40,92
3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		40.915,00	0,00
Aktivnost A100004 Pomoć u naravi - socijalni paketi	25.000,00	12.125,77	48,50
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	25.000,00	12.125,77	48,50
3722 Naknade građanima i kućanstvima u naravi		12.125,77	0,00
Aktivnost A100005 Ostale naknade (ljetovanje djece, školske knjige i dr)	200.000,00	0,00	0,00
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	200.000,00	0,00	0,00
Aktivnost A100006 Pružanje socijalne zaštite žrtvama od elem.nepogoda	20.000,00	0,00	0,00
383 Kazne, penali i naknade štete	20.000,00	0,00	0,00
Program 1016 HUMANITARNA SKRB KROZ UDRUGE GRAĐANA	200.000,00	64.410,00	32,21
Aktivnost A100001 Humanitarna djelatnost Crvenog križa	70.000,00	17.500,00	25,00
381 Tekuće donacije	70.000,00	17.500,00	25,00
3811 Tekuće donacije u novcu		17.500,00	0,00
Aktivnost A100002 Hvidra, dragovoljci Dom.rata, veterani Dom. rata i dr.	40.000,00	24.000,00	60,00
381 Tekuće donacije	40.000,00	24.000,00	60,00
3811 Tekuće donacije u novcu		24.000,00	0,00
Aktivnost A100003 Poticaj djelovanja podružnice umirovljenika i udruge civil.invalida	65.000,00	15.910,00	24,48
381 Tekuće donacije	65.000,00	15.910,00	24,48
3811 Tekuće donacije u novcu		15.910,00	0,00
Aktivnost A100004 Humanitarna djelatnost ostalih udruga	25.000,00	7.000,00	28,00
381 Tekuće donacije	25.000,00	7.000,00	28,00
3811 Tekuće donacije u novcu		7.000,00	0,00
Program 1017 VISOKOŠKOLSKO OBRAZOVANJE	110.000,00	80.000,00	72,73
Aktivnost A100001 Stipendije studentima	110.000,00	80.000,00	72,73
372 Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	110.000,00	80.000,00	72,73
3721 Naknade građanima i kućanstvima u novcu		80.000,00	0,00
RAZDJEL 003 PRORAČUNSKI KORISNICI	6.242.000,00	1.036.947,24	16,61
GLAVA 00301 DJEČJI VRTIĆ "CVRKUTIĆ" OROSLAVJE	5.595.000,00	744.292,03	13,30
Program 1001 REDOVNA DJELATNOST DJEČJEG VRTIĆA	5.595.000,00	744.292,03	13,30
Aktivnost A100001 Odgojno i administrativno tehničko osoblje	950.400,00	465.600,00	48,99
Korisnik DJEČJI VRTIĆ "CVRKUTIĆ" OROSLAVJE	950.400,00	465.600,00	48,99
311 Plaće (Bruto)	756.400,00	440.000,00	58,17

3111	Plaće za redovan rad	440.000,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	194.000,00	13,20
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	25.600,00	0,00
3222	Materijal i sirovine	0,00	0,00
	Aktivnost A100002 Redovna djelatnost Dječjeg vrtića	25.600,00	0,00
	Korisnik DJEČJI VRTIĆ "CVRKUTIĆ" OROSLAVJE	278.692,03	43,23
311	Plaće (Bruto)	278.692,03	43,23
3111	Plaće za redovan rad	30.664,59	17,17
312	Ostali rashodi za zaposlene	30.664,59	0,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene	16.500,00	62,50
313	Doprinosi na plaće	16.500,00	0,00
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	80.954,26	50,06
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti	72.953,02	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima	8.001,24	0,00
3212	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	13.191,00	34,71
3213	Stručno usavršavanje zaposlenika	12.285,00	0,00
3214	Ostale naknade troškova zaposlenima	30,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	876,00	0,00
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	103.431,47	115,70
3222	Materijal i sirovine	40.947,53	0,00
3223	Energija	24.968,10	0,00
3224	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	25.623,75	0,00
3225	Sitni inventar i auto gume	3.049,14	0,00
3227	Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	5.098,95	0,00
323	Rashodi za usluge	3.744,00	0,00
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza	24.175,77	33,58
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	2.961,97	0,00
3234	Komunalne usluge	8.249,46	0,00
3236	Zdravstvene i veterinarske usluge	2.289,34	0,00
3237	Intelektualne i osobne usluge	2.082,50	0,00
3238	Računalne usluge	7.037,50	0,00
3239	Ostale usluge	1.275,00	0,00
324	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	280,00	0,00
3241	Naknade troškova osobama izvan radnog odnosa	1.453,14	29,06
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.453,14	0,00
3292	Premije osiguranja	3.280,11	15,62
3293	Reprezentacija	2.690,48	0,00
3295	Pristojbe i naknade	89,63	0,00
		500,00	0,00

343	Ostali financijski rashodi	2.500,00	1.041,69	41,67
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		1.041,69	0,00
422	Postrojenja i oprema	50.000,00	4.000,00	8,00
4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene		4.000,00	0,00
	Kapitalni projekt K100002 Dogradnja Dječjeg vrtića	4.000.000,00	0,00	0,00
	Korisnik DJEČJI VRTIĆ "CVRKUTIĆ" OROSLAVJE	4.000.000,00	0,00	0,00
421	Građevinski objekti	4.000.000,00	0,00	0,00
	GLAVA 00302 GRADSKA KNJIŽNICA OROSLAVJE	497.000,00	214.349,54	43,13
	Program 1001 REDOVNA DJELATNOST GRADSKJE KNJIŽNICE	497.000,00	214.349,54	43,13
	Aktivnost A100001 Administrativno, stručno osoblje	405.000,00	202.500,00	50,00
	Korisnik GRADSKA KNJIŽNICA OROSLAVJE	405.000,00	202.500,00	50,00
311	Plaće (Bruto)	225.000,00	108.676,79	48,30
3111	Plaće za redovan rad		108.676,79	0,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	4.000,00	1.200,00	30,00
3121	Ostali rashodi za zaposlene		1.200,00	0,00
313	Doprinosi na plaće	40.000,00	18.692,45	46,73
3132	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje		16.925,38	0,00
3133	Doprinosi za obvezno osiguranje u slučaju nezaposlenosti		1.767,07	0,00
321	Naknade troškova zaposlenima	5.000,00	0,00	0,00
322	Rashodi za materijal i energiju	56.000,00	32.995,07	58,92
3221	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi		16.361,55	0,00
3223	Energija		16.633,52	0,00
323	Rashodi za usluge	50.000,00	14.805,57	29,61
3231	Usluge telefona, pošte i prijevoza		3.455,29	0,00
3232	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja		2.586,25	0,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja		1.349,50	0,00
3234	Komunalne usluge		1.099,08	0,00
3238	Računalne usluge		1.000,00	0,00
3239	Ostale usluge		5.315,45	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	10.000,00	9.669,94	96,70
3292	Premije osiguranja		5.660,00	0,00
3293	Reprezentacija		2.009,94	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja		2.000,00	0,00
343	Ostali financijski rashodi	5.000,00	1.981,41	39,63
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa		1.981,41	0,00
422	Postrojenja i oprema	5.000,00	0,00	0,00
424	Knjige, umjetnička djela i ostale izložbene vrijednosti	5.000,00	14.478,77	289,58
4241	Knjige		14.478,77	0,00

3237	Intelektualne i osobne usluge	4.025,15	0,00
3239	Ostale usluge	1.647,00	0,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	781,31	12,21
3293	Reprezentacija	732,06	0,00
3299	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	49,25	0,00
343	Ostali financijski rashodi	44,28	3,69
3431	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	44,28	0,00
381	Tekuće donacije	1.000,00	50,00
3811	Tekuće donacije u novcu	1.000,00	0,00
422	Postrojenja i oprema	5.500,00	0,00

Članak 4.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju proračuna grada Oroslavja za 2016. godinu objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

Oroslavje, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Stanko Čičko, v.r.

**PLAN RAZVOJNIH PROGRAMA GRADA OROSLAVJA
PRIKAZ KAPITALNIH PROGRAMA KROZ STRATEŠKE ODREDNICE IZ STRATEGIJE RAZVOJA GRADA**

RAZ-DJEL	GLAVA	Program Projekt Aktivnost	Pokazatelj rezultata	Polazna vrijednost 2015.	Ciljane vrijednosti 2016.	Ciljane vrijednosti 2017.	Ciljane vrijednosti 2018.	NAZIV PROGRAMA/Projekta/Aktivnosti	Izvršenje 30.06.2016.	IZMJENA 2016.	VIŠE -MANJE
1.	CILJ 1. KONKURENTNO PODUZETNIŠTVO I USLUGE							Ukupno rashodi/izdaci	6.821.443,41	20.827.000,00	14.005.556,59
1.1.	MJERA - Poticanje razvoja malog i srednjeg poduzetništva i ulaganja u gospodarstvo										
002	01	Program 1004						JAČANJE GOSPODARSTVA	124.414,56	565.000,00	440.585,44
		Aktivnost A100001	broj turista	4400	5000	5500	6000	Redovna djelatnost Turističke zajednice	19.500,00	45.000,00	25.500,00
		Tekuci projekt T100001	broj odobreni subvencija	7	9	10	11	Subvencioniranje kamata za odobrene kredite malim i srednjim poduzetnicima	25.954,48	250.000,00	224.045,52
		Tekuci projekt T100002	broj odobreni subvencija	3	5	7	9	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima za rekonstrukciju, dogradnju	60.560,08	140.000,00	79.439,92
		Tekuci projekt T100003	broj grla stoke na području grada	100	110	120	130	Subvencioniranje uzgoja stoke	8.400,00	20.000,00	11.600,00
		Tekuci projekt T100005	briga o životinjama-očuvanje autotonihi vrsta/broj druga					Donacija udrugama	10.000,00	10.000,00	-

2.	1.2.	MJERA - Razvoj turizma	Kapitalni projekt K100001	Postotak područja grada pokrivenog prostorno-planskom dokumentacijom	0,7	0,75	0,8	0,85	Prostorno planiranje	-	100.000,00	100.000,00
2.1. MJERA- Obrazovani ljudski potencijal												
PREDSKOLSKI ODGOJ												
	002	01	Program 1010							347.233,00	790.000,00	442.767,00
			Aktivnost A100001	broj djece smještenih u vrtiće ostalih vrtića	69	80	80	5	Sufinanciranje smještaja djece u dječjim jaslicama (ostalih vrtića)	347.233,00	790.000,00	442.767,00
	002	01	Program 1011							189.029,38	368.000,00	178.970,62
			Aktivnost A100001						Pomoći Osnovnoj školi Oroslavje	49.090,38	70.000,00	20.909,62
			Aktivnost A100002						Pomoći Srednjoj školi Oroslavje	25.000,00	70.000,00	45.000,00
			Aktivnost A100003	broj korisnika	28	30	32	35	Stipendije učenika	98.100,00	190.000,00	91.900,00
			Tekući projekt T100001	broj korisnika	2	3	3	3	Sufinanciranje troškova asistentice	16.839,00	38.000,00	21.161,00
	002	01	Program 1012						JAVNE POTREBE IZNAD STANDARDA U ŠKOLSTVU	77.535,22	180.000,00	102.464,78
			Aktivnost A100001	broj korisnika/pokriće troškova u postotku					Sufinanciranje javnog prijevoza učenika i studenata	68.104,22	150.000,00	81.895,78
			Aktivnost A100002	broj korisnika/pokriće troškova u postotku					Sufinanciranje prehrane učenika Osnovne škole	9.431,00	30.000,00	20.569,00
	002	01	Program 1014						JAVNE POTREBE DJECE S POTESKOČAMA U RAZVOJU	11.683,91	30.000,00	18.316,09
			Aktivnost A100001	broj korisnika programa					Rješavanje govorno-jezičnih poteškoća djece	11.683,91	30.000,00	18.316,09
	002	01	Program 1017						VISOKOŠKOLSKO OBRAZOVANJE	80.000,00	110.000,00	30.000,00
			Aktivnost A100001	broj korisnika	25	30	35	40	Stipendije studentima	80.000,00	110.000,00	30.000,00
	003	01	Program 1001						REDOVNA DJELATNOST DJEČJEG VRTIĆA	744.292,03	5.595.000,00	4.850.707,97
			Aktivnost A100001	broj polaznika po odgajatelju	11/1	10/1	9/1	8/1	Odgajno i administrativno tehničko osoblje	465.600,00	950.400,00	484.800,00
			Aktivnost A100002	broj polaznika po odgajatelju	11/1	10/1	9/1	8/1	Redovna djelatnost Dječjeg vrtića iz izvora DV	278.692,03	644.600,00	365.907,97
			Kapitalni projekt K100002	Povećanje broja djece		20	40	60	Dogradnja Dječjeg vrtića	-	4.000.000,00	4.000.000,00

										Troškovi javne rasvjete	104.515,54	280.000,00	175.484,46
										Nabava opreme za DD i ostale zgrade	-	5.000,00	5.000,00
										Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Gornje Oroslavje	-	60.000,00	60.000,00
										Izgradnja i dodatna ulaganja DD Andraševac	-	70.000,00	70.000,00
										Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Mokrice	32.500,00	200.000,00	167.500,00
										Izgradnja i dodatna ulaganja - DD Slatina	137.962,81	130.000,00	- 7.962,81
										Izgradnja i dodatna ulaganja na ostalim zgradama	-	30.000,00	30.000,00
										Izgradnja i dodatna ulaganja - Stara gradska knjižnica	-	10.000,00	10.000,00
										Izgradnja Gradske vijećnice	-	100.000,00	100.000,00
										Uređenje dvorca	-	100.000,00	100.000,00
										ORGANIZACIJA RE-KREACIJE I ŠPORTSKIH AKTIVNOSTI	379.135,67	578.000,00	198.864,33
										Osnovna djelatnost športskih udruga	379.135,67	578.000,00	198.864,33
3. CILJ 3. OČUVANJE OKOLIŠA, NIEGOVANJE PRIRODNIH I KULTURNIH VRIJEDNOSTI													
										ORGANIZIRANJE I PROVOĐENJE ZAŠTITE I SPAŠAVANJA	339.511,94	685.000,00	345.488,06
										Osnovna djelatnost službi za zaštitu od požara	335.261,94	670.000,00	334.738,06
										Civilna zaštita	4.250,00	10.000,00	5.750,00



										Uređenje Doma kulture	422.945,25	1.000.000,00	577.054,75
										Uređenje parkova - povijesni spomenici	61.625,00	140.000,00	78.375,00
003	01	Program 1001	Broj dana korištenja u godini							REDOVNA DJELATNOST GRADSKKE KNJIŽNICE	214.349,54	497.000,00	282.650,46
		Aktivnost A100001	uredenost parka ,veličina parka							Administrativno, stručno osoblje	202.500,00	405.000,00	202.500,00
		Aktivnost A100002	broj naslova u knjižnici							Redovna djelatnost iz izvora knjižnice	11.849,54	92.000,00	80.150,46
003	01	Program 1001								REDOVNA DJELATNOST OTVORENOG UČILIŠTA	78.305,67	150.000,00	71.694,33
		Aktivnost A100001	broj manifestacija							Administrativno, stručno osoblje	70.542,60	100.000,00	29.457,40
		Aktivnost A100002								Redovna djelatnost iz izvora učilišta	7.763,07	50.000,00	42.236,93
4.	CILJ 4. DRUŠTVENO UKLJUČIVANJE (inkluzija) I RAZVOJ DRUŠTVENE KOHEZIJE												
4.1.	MJERA: Socijalna sigurnost svih građana i građanki i uvažavanje različitosti svakog pojedinca												
002	01	Program 1013								POTICANJE MJERE DEMOGRAFSKE OBNOVE	11.375,00	70.000,00	58.625,00
		Aktivnost A100001	povećanje broja novorođenih							Potpore za novorođeno dijete	11.375,00	70.000,00	58.625,00
002	01	Program 1015								SOCIJALNA SKRB	82.601,59	448.000,00	365.398,41
		Aktivnost A100001	broj korisnika/pokriće troškova u postotku							Pokrivanje troškova stanovanja	29.560,82	103.000,00	73.439,18
		Aktivnost A100002	broj korisnika/pokriće troškova u postotku							Pomoći obiteljima u novcu	40.915,00	100.000,00	59.085,00
		Aktivnost A100004	broj korisnika/pokriće troškova u postotku							Pomoć u naravi - socijalni paketi	12.125,77	25.000,00	12.874,23
		Aktivnost A100005	broj korisnika/pokriće troškova u postotku							Ostale naknade (ljetovanje djece, školske knjige i dr)	-	200.000,00	200.000,00
		Aktivnost A100006	broj korisnika/pokriće troškova u postotku							Pružanje socijalne zaštite žrtvama od elem.nepogoda	-	20.000,00	20.000,00
002	01	Program 1016								HUMANITARNA SKRB KROZ UDRUGE GRAĐANA	64.410,00	200.000,00	135.590,00
		Aktivnost A100001	broj korisnika/broj pruženih usluga korisnicima							Humanitarna djelatnost Crvenog križa	17.500,00	70.000,00	52.500,00
		Aktivnost A100002	broj organiziranih skupova kroz godinu							Hvidra, dragovoljci Dom. rata, veterani Dom. rata i dr.	24.000,00	40.000,00	16.000,00
		Aktivnost A100003	broj organiziranih skupova kroz godinu, broj izleta							Poticaj djelovanja podružnice umirovljenika i udruge civil.invalida	15.910,00	65.000,00	49.090,00
		Aktivnost A100004	broj organiziranih skupova kroz godinu							Humanitarna djelatnost ostalih udruga	7.000,00	25.000,00	18.000,00

Na temelju članka 28. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. broj: 36/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 84/11 i 90/11.144/12., 94/13. i 153/13.) i članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 16/09. i 13/13.), Gradsko vijeće grada Oroslavja na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA
ODRŽAVANJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA
PODRUČJU GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU**

Članak 1.

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture za 2016. godinu (u daljnjem tekstu: Program) predviđaju se potrebe održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području grada Oroslavja. Program se izvršavao kroz slijedeće aktivnosti:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta,
2. Održavanje i uređivanje parkova, zelenih površina i gradskog groblja,
3. Zaštita okoliša,
4. Održavanje kanalizacijskog sustava,
5. Održavanje javne rasvjete na području Grada.

Članak 2.

Financiranje Programa izvršeno je iz slijedećih izvora financiranja:

Izvori financiranja	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
01 Opći prihodi i primici	400.228,80	1.085.000,00	36,89
04 Prihodi za posebne namjene	784.081,37	1.740.000,00	45,06
05 Pomoći	0,00	30.000,00	0,00
	1.184.310,17	2.855.000,00	41,48

Članak 3.

Sredstva iz članka 2. ovog Programa utrošena su za slijedeće namjene:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta

Dionice nerazvrstanih cesta, potrebne količine kamenog materijala, betonskih cijevi i usluge građevinske mehanizacije utvrdit će gradonačelnik na prijedlog Mjesnih odbora.

Sredstva za tu namjenu predviđena su u iznosu:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1) Nabava kamenog materijala, usluge navoza i razgrtanja kamenog materijala na nerazvrstanim cestama	147.861,75	350.000,00	42,25
2) Strojno porezivanje nerazvrstanih cesta radi širenja kolnika, skidanje bankina, dovoz i ugradnja kamenog materijala, kopanje odvodnih kanala s odvozom zemlje,	74.040,00	300.000,00	24,68
3) Nabava i ugradnja betonskih cijevi u odvodne kanale uz nerazvrstane ceste radi odvodnje atmosferskih voda	68.937,50	150.000,00	45,96
4) Nabava i postava prometnih znakova i signalizacije	8.190,00	10.000,00	81,90
5) Krpanje rupa na asfaltiranim cestama	295.811,58	479.000,00	61,76
6) Geodetsko katastarske usluge	0,00	11.000,00	0,00
UKUPNO:	594.840,83	1.300.000,00	45,76
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	594.840,83	1.300.000,00	45,76
	594.840,83	1.300.000,00	45,76

2. Održavanje i uređivanje parkova, zelenih površina i gradskog groblja,
- sredstva su predviđena kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
a) Zelene površine			

1) Materijal za uređenje javnih površina parkova, groblja: opločnici, stupići, natpisne ploče, ,betonske cijevi, rebraste cijevi, daske i drvena građa, beton, cement, armaturne mreže, flaks, gnojivo i dr. .potrošni materijal	24.278,24	18.000,00	134,88
2) Gorivo i materijal za popravak strojeva i alata	12.259,84	28.000,00	43,79
3) Nabava sadnica cvijeća	50.965,88	60.000,00	84,94
4) Uređenje javnih površina- košnja trave u parkovima i groblju, Oro-trgu, ispred stambenih zgrada u ulici Milana Prpića, oko zgrade zdravstvene stanice, uređivanje žive ograde na groblju, uz nogometno igralište, uz Park obitelji Prpić, park Vranizany; sadnja sadnica cvijeća, uređivanje cvjetnjaka tijekom cijele godine; uklanjanje drveća srušenih uslijed starosti i jakog vjetra te ostalog raslinja koje je potrebno ukloniti s jav. površina	7.551,68	29.000,00	26,04
5) Manji zemljani radovi, održavanje -radovi strojem	55.243,75	100.000,00	55,24
6) Popravak i nabava božićnog nakita i dekorativne rasvjete	17.250,00	25.000,00	69,00
7) Održavanje traktora, strojeva i alata, registracija	9.767,97	40.000,00	24,42
	177.317,36	300.000,00	59,11
b) Poboljšanje uvjeta života u zajednici			
1) Sredstva za radove i utrošeni materijal - okoliš dr. domova	1.600,00	40.000,00	4,00
2) Sredstva za radove i utrošeni materijal - dječja igrališta	0,00	20.000,00	0,00
	1.600,00	60.000,00	2,67
Ukupno a) + b)	178.917,36	360.000,00	49,70
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	178.917,36	360.000,00	49,70
	178.917,36	360.000,00	49,70

3. Zaštita okoliša - sredstva su predviđena kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1) Odvoz kućnog i glomaznog otpada s javnih površina	7.240,77	55.000,00	13,17
2) Sanacija divljih odlagališta	0,00	20.000,00	0,00
3) Preventivna deratizacija javnih površina	57.858,17	120.000,00	48,22
4) Sufinanciranje po Programu poticanja povećanja energetske učinkovitosti	0,00	30.000,00	0,00
5) Vet.-higij.nadzor u odvoženju lešina i napuštenih životinja s javnih površina	24.750,00	70.000,00	35,36
6) Strojno obrezivanje grmlja i drveća sa prikupljanjem i odvozom na deponij	45.000,00	120.000,00	37,50
7) Čišćenje snijega na nerazvrstanim cestama u zimskim uvjetima i posipavanje ceste zbog poledice	80.950,00	250.000,00	32,38
	215.798,94	665.000,00	32,45
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	215.798,94	665.000,00	32,45
	215.798,94	665.000,00	32,45

4. Održavanje kanalizacijskog sustava - sredstva su predviđena kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
Materijal za održavanje kanalizacije	0,00	10.000,00	0,00
Usluge za održavanje kanalizacije	0,00	20.000,00	0,00
U k u p n o	0,00	30.000,00	0,00

Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	0,00	30.000,00	0,00
	0,00	30.000,00	0,00

5. Održavanje objekata i uređaja javne rasvjete obuhvaća rashode vezane na utrošak električne energije, materijal za održavanje i usluge održavanja mreže javne rasvjete, projekta i suglasnosti vezane uz javnu rasvjetu kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016. 2016.	Indeks
Troškovi javne rasvjete	104.515,54	280.000,00	37,33
Usluge za održavanje	84.725,00	160.000,00	52,95
	189.240,54	440.000,00	43,01
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	189.240,54	440.000,00	43,01
	189.240,54	440.000,00	43,01

6. Sanacija štete od elementarne nepogode - sredstva su predviđena kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
Sanacija šteta od elementarne nepogode			
Sanacija šteta od elementarne nepogode	5.512,50	60.000,00	9,19
U k u p n o	5.512,50	60.000,00	9,19
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	5.512,50	30.000,00	18,38
05 Pomoći	0,00	30.000,00	0,00
	5.512,50	60.000,00	9,19

Članak 4.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Temeljem članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu N.N. broj: 36/95, 21/96, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 49/11, 84/11 i 90/11.144/12.,94/13. i 153/13.) te članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije broj 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Programom određuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području grada Oroslavja za 2016. godinu. Izvršen je kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1. Izgradnja cesta, nogostupa, parkirališta			
Izgradnja nogostupa	0,00	500.000,00	0,00
U k u p n o	0,00	500.000,00	0,00
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	0,00	500.000,00	0,00
	0,00	500.000,00	0,00
2. Asfaltiranje cesta			

Asfaltiranje cesta	51.231,25	200.000,00	25,62
U k u p n o	51.231,25	200.000,00	25,62
Izvori financiranja			
06 Kapitalne donacije građana	1.175,00	20.000,00	5,88
05 Kapitalne pomoći	0,00	100.000,00	0,00
04 Prihodi za posebne namjene	50.056,25	80.000,00	62,57
	51.231,25	200.000,00	25,62
3. Izgradnja objekata i uređaja odvodnje			
Izgradnja kanalizacije	47.500,00	60.000,00	79,17
	47.500,00	60.000,00	79,17
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	38.715,70	-	
06 Kapitalne donacije građana	8.784,30	60.000,00	14,64
	47.500,00	60.000,00	79,17
4. Uređenje dječjih igrališta			
Nabava nove opreme za dječja igrališta	0,00	250.000,00	0,00
U k u p n o	0,00	250.000,00	0,00
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	0,00	250.000,00	0,00
	0,00	250.000,00	0,00
5. Uređenje groblja			
Uređenje staza na groblju	39.545,31	200.000,00	19,77
U k u p n o	39.545,31	200.000,00	19,77
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	39.545,31	200.000,00	19,77
	39.545,31	200.000,00	19,77
6. Izgradnja radne zone			
Izgradnja komunalne infrastrukture	717.031,99	900.000,00	79,67
	717.031,99	900.000,00	79,67
Izvori financiranja			
05 Kapitalne pomoći	0,00	500.000,00	0,00
04 Prihodi za posebne namjene	717.031,99	400.000,00	179,26
	717.031,99	900.000,00	79,67
7. Izgradnja komunalne infrastrukture novih stambenih zgrada			
Izgradnja komunalne infrastrukture	0,00	15.000,00	0,00
	0,00	15.000,00	0,00
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	0,00	15.000,00	0,00
	0,00	15.000,00	0,00
8. Izgradnja objekata i uređaja vodoopskrbe			
Izgradnja vodovodne mreže	38.936,27	80.000,00	48,67
	38.936,27	80.000,00	48,67
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	38.936,27	80.000,00	48,67
	38.936,27	80.000,00	48,67
9. Izgradnja javne rasvjete			

Izgradnja javne rasvjete	24.992,56	100.000,00	24,99
U k u p n o	24.992,56	100.000,00	24,99
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	24.992,56	100.000,00	24,99
	24.992,56	100.000,00	24,99
10. Rekonstrukcija javne rasvjete			
Rekonstrukcija javne rasvjete	0,00	100.000,00	0,00
U k u p n o	0,00	100.000,00	0,00
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	0,00	100.000,00	0,00
	0,00	100.000,00	0,00
11. Postava autobusnih stajališta			
Postava autobusnih stajališta	0,00	40.000,00	0,00
	0,00	40.000,00	0,00
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	0,00	40.000,00	0,00
	0,00	40.000,00	0,00
12. Nabava opreme za održavanje zelenih površina			
Nabava novog alata i strojeva	0,00	20.000,00	0,00
	0,00	20.000,00	0,00
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	0,00	20.000,00	0,00
	0,00	20.000,00	0,00
13. Otplata kredita za traktor (leasing)			
Kamata za primljene kredite	2.768,83	6.000,00	46,15
Otplata glavnice primljenih kredita (leasing)	21.055,10	43.000,00	48,97
	23.823,93	49.000,00	48,62
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	23.823,93	49.000,00	48,62
	23.823,93	49.000,00	48,62
14. Uređenje reciklažnog dvorišta			
Uređenje reciklažnog dvorišta	0,00	207.000,00	0,00
	0,00	207.000,00	0,00
Izvori financiranja			
04 Prihodi za posebne namjene	-	200.000,00	0,00
05 Pomoći iz ŽP	-	7.000,00	0,00
	0,00	207.000,00	0,00
15. Izgradnja besplatne internetske mreže			
Izgradnja besplatne internetske mreže	0,00	150.000,00	0,00
	0,00	150.000,00	0,00
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	0,00	150.000,00	0,00
	0,00	150.000,00	0,00

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 19. i 35. Zakona o lokalnoj i područnoj samoupravi («Narodne novine» broj: 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11.,144/12. i 19/13.), i članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće grada Oroslavja na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA
JAVNIH POTREBA U KULTURI GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU**

Članak 1.

Ovim Programom javnih potreba u kulturi, a u cilju poticanja i promicanja kulturnih djelatnosti, grad Oroslavje je sudjelovao u sufinanciranju javnih potreba u kulturi te sufinanciranju troškova poslovanja Proračunskih korisnika financijskim sredstvima iz Proračuna grada Oroslavja kako slijedi:

1. Javne potrebe u kulturi	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1. Kulturne manifestacije:	29.020,14	60.000,00	48,37
Fašničke špelancije, Winter party, Dan žena, Dani kazališta,			
Vrtna zabava Vranicany, Svjetsko prv. u Ski-rolanju			
2. Donacije udrugama u kulturi	90.836,25	170.000,00	53,43
KUD SLOBODA OROSLAVJE	54.386,25		
UDRUGA MLADIH FENIKS	33.850,00		
HUMORISTIČKO DRUŠTVO ZVONEC	600,00		
PETROŽE KRUŠLJEVO SELO	2.000,00		
	90.836,25		
3. Donacija Župnom uredu Oroslavje	10.000,00	20.000,00	50,00
4. Održavanje objekata kulture	19.692,06	35.000,00	56,26
5. Uređenje DOMA KULTURE (projekt i uređenje)	422.945,25	1.000.000,00	42,29
6. Uređenje parkova-povijesna, kulturna baština	61.625,00	140.000,00	44,02
7. Lokalni program mladih	0,00	60.000,00	0,00
	634.118,70	1.485.000,00	42,70
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	634.118,70	823.000,00	77,05
05 Tekuća pomoć iz Žup. Proračuna-Lokalni program mladih		20.000,00	0,00
05 Tekuće pomoći iz drž.proračuna-manifestacije		2.000,00	0,00
05 Kapitalne pomoći iz drž.proračuna -skulpture		40.000,00	0,00
05 Kapitalne pomoć iz drž.proračuna -kino dvorana		600.000,00	0,00
	634.118,70	1.485.000,00	42,70

2. Ustanove u kulturi	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1. Otvoreno učilište Oroslavje-proračunski korisnik			
- redovna djelatnost	78.305,67	150.000,00	52,20
2. Gradska knjižnica-proračunski korisnik			
- redovna djelatnost	214.349,54	497.000,00	43,13
	292.655,21	647.000,00	45,23
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	273.042,60	505.000,00	54,07
04 Prihodi za posebne namjene	16.112,61	82.500,00	19,53
05 Pomoći	0,00	55.000,00	0,00
06 Donacije	3.500,00	4.500,00	77,78
	292.655,21	647.000,00	45,23

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 27. Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo «Narodne novine» broj: 43/92., pročišćeni tekst, 69/92., 25./93., 2/94., 44./94., 47./94., 58./95., 103/95., 11./96., 11./97., 68./98., 96./99., 120/00., 94./01. i 78./02.) i članka 32. Statuta grada Oroslavja («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 16/09. i 13/13.), Gradsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA
UTROŠKA SREDSTAVA OD PRODAJE STANOVA NA KOJIMA POSTOJI STANARSKO PRAVO
ZA 2016. GODINU**

Članak 1.

U Proračunu grada Oroslavja uplaćuju se novčana sredstva od prodaje 85 stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Članak 2.

Za razdoblje od 01.01. do 30.06.2016. godine u proračun grada Oroslavja uplaćena su sredstva u iznosu od 27.275,93 kuna od planiranih 63.000,00 kuna ili 43,30%.

Članak 3.

Doznačena sredstva utrošena su za podmirenje troškova stanovanja za socijalno ugrožene osobe.

Članak 4.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA:021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 76. Zakona o sportu (Narodne novine broj: 71/06, 150/08, 124/10 i 124/11, 86/12 i 94/13.) i članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće grada Oroslavja na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA
JAVNIH POTREBA U SPORTU GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU**

Članak 1.

Osigurana sredstva u proračuna grada Oroslavja po Programu javnih potreba u sportu za prvo polugodište utrošena su kako slijedi:

Rad sportskih klubova i Udruga	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
Donacije udrugama	379.135,67	578.000,00	65,59
AMK OROSLAVJE	16.640,64		
TAEKWON-DO KLUB OROSLAVJE	7.000,00		
PLJOČKARSKI KLUB MOKRICE OROSLAVJE	2.000,00		
KK OBRTNIK OROSLAVJE	12.000,00		
MOTOCIKLISTIČKI KLUB OROSLAVJE	5.000,00		
NOGOMETNI KLUB OROSLAVJE	94.000,00		
NOGOMETNI SAVEZ KŽŽ ZABOK	1.250,00		
PLK POWERLIFTING KLUB OROSLAVJE	8.000,00		
PLANINARSKO DRUŠTVO RUNOLIST	5.000,00		
SKIJAŠKI KLUB OROSLAVJE	98.645,03		
SPORTSKI RIBOLOVNI KLUB KLEN OROSLAVJE	31.500,00		
STRELIČARSKI KLUB OROSLAVJE	56.500,00		
STRELJAČKO DR.STRIJELAC K.SELO, Oroslavje	6.000,00		

ŠAHOVSKI KLUB OROSLAVJE	35.600,00		
	379.135,67		
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	371.135,67	570.000,00	65,11
05 Pomoći iz ŽP	8.000,00	8.000,00	100,00
	379.135,67	578.000,00	65,59

Članak 2.

Korisnicima sredstava iz točke 1. ovog Programa odobrena su sredstva ako su

1. dostavili Izvještaj o potrošnji proračunskih sredstava za 2015. godinu, a gradonačelnik iste prihvatio,
2. upisani u Registar neprofitnih organizacija.

Članak 3.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 12. Zakona o socijalnoj skrbi («Narodne novine» broj 157/13.) i članka 32. Statuta grada Oroslavja («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», br. 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA RASPOREDA SREDSTAVA ZA POTREBE SOCIJALNE SKRBI OSIGURANIH U PRORAČUNU GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU

Članak 1.

Za razdoblje od 01.01.do 30.06.2016. godine po Programu za socijalnu skrb sredstva su izvršena kako slijedi :

1. Program poticanja mjera demografske obnove			
	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
Potpore roditeljima za novorođeno dijete	11.375,00	70.000,00	16,25
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	11.375,00	70.000,00	16,25
	11.375,00	70.000,00	16,25
2. Program socijalne skrbi			
	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
Pomoć za podmirenje troškova stanovanja,	29.560,82	68.000,00	43,47
Pomoć za podmirenje troškova stanovanja-drva	0,00	35.000,00	0,00
Jednokratne novčane pomoći socijalno ugroženim obiteljima i kućanstvima,	40.915,00	100.000,00	40,92
Pomoć obiteljima u naravi - socijalni paketi	12.125,77	25.000,00	48,50
Financiranje ljetovanja djece, koja su medicinski indicirana, iz socijalno ugroženih obitelji, školske knjige i dr.	0,00	200.000,00	0,00
Pružanje socijalne zaštite žrtvama požara, poplava i drugih prirodnih katastrofa,	0,00	20.000,00	0,00
	82.601,59	448.000,00	18,44
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	55.325,66	350.000,00	15,81
07 Prihodi od prodaje stanova	27.275,93	63.000,00	43,30
05 Pomoći iz županijskog proračuna-drva	0,00	35.000,00	0,00
	82.601,59	448.000,00	18,44

3. Program humanitarne skrbi kroz udruge građana

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
a) Donacija Crvenom križu Donja Stubica	17.500,00	70.000,00	25,00
b) Udruga HVIDRA, dragovoljci, veterani dom.rata,invalida i dr.	24.000,00	40.000,00	60,00
UDRUGA fizioterapeuta i RT Zagorje	2.000,00		
Ud. hrvatskih branitelja liječenih od PTSP-a, Oroslavje	22.000,00		
	24.000,00		
c) Poticaj djelovanja podružnice umirovljenika	15.910,00	65.000,00	24,48
MATICA UMIROVLJENIKA OROSLAVJE	15.910,00		
d) Humanitarna djelovanja ostalih udruga	7.000,00	25.000,00	28,00
MK ZAGORSKI ORLOVI OROSLAVJE	7.000,00		
Ukupno:	64.410,00	200.000,00	32,21
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	64.410,00	200.000,00	32,21
	64.410,00	200.000,00	32,21

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 32. Statuta grada Oroslavja («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije», br. 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA RASPOREDA SREDSTAVA ZA POTREBE
OBRAZOVANJA U PRORAČUNU GRADA OROSLAVJA ZA 2016. GODINU**

Članak 1.

Predviđena sredstva za obrazovanje za razdoblje od 01.01. do 30.06.2016. izvršena su kako slijedi:

1. Program predškolskog obrazovanja koji se sastoji od troškova smještaja djece u dječjim jaslucama i Proračunskog korisnika – Dječji vrtić «Cvrkutić» Oroslavje

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1. Troškovi smještaja djece u dječjim jaslucama	347.233,00	790.000,00	43,95
2. Ustanove u obrazovanju			
Proračunski korisnik - Dječji vrtić "Cvrkutić" Oroslavje	744.292,03	5.595.000,00	13,30
a) Redovna djelatnost	744.292,03	1.595.000,00	46,66
b) DOGRADNJA DJEČJEG VRTIĆA	0,00	4.000.000,00	0,00
Sveukupno 1+2	1.488.584,06	6.385.000,00	23,31
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	1.181.292,06	1.661.400,00	71,10
04 Prihodi za posebne namjene	290.752,00	610.800,00	47,60
05 Pomoći iz državnog i županijskog proračuna	16.540,00	47.800,00	34,60
06 Donacije	0,00	5.000,00	0,00
08 Primljeni zajmovi	0,00	4.000.000,00	0,00
	1.488.584,06	6.325.000,00	23,53

2. Programi osnovnog, srednjeg i visokog obrazovanja koji se sastoji od pomoći Osnovnoj i Srednjoj školi te stipendija učenika i studenata :

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks

Pomoći - Osnovna škola Oroslavje	49.090,38	70.000,00	70,13
Pomoći - Osnovna škola Oroslavje-troškovi asistentice	16.839,00	38.000,00	44,31
Pomoći- Srednja škola Oroslavje	25.000,00	70.000,00	35,71
Stipendije učenicima	98.100,00	190.000,00	51,63
Stipendije studentima	80.000,00	110.000,00	72,73
U k u p n o	269.029,38	478.000,00	56,28
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	269.029,38	478.000,00	56,28

3. Programi dodatnih usluga u obrazovanju iznad standarda odnosi se na:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
a) Sufinanciranje prehrane učenika Osnovne škole	9.431,00	30.000,00	31,44
b) Sufinanciranje javnog prijevoza učenika i studenata	68.104,22	150.000,00	45,40
c) Javne potrebe djece s poteškoćama u razvoju	11.683,91	30.000,00	38,95
U k u p n o	89.219,13	210.000,00	42,49
Izvori financiranja			
01 Opći prihodi i primici	89.219,13	210.000,00	42,49
	200.000,00	210.000,00	95,24

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka članka 32. Statuta grada Oroslavja (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije broj 16/09. i 13/13.) Gradsko vijeće na svojoj 22. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU PROGRAMA
RAZVOJA GOSPODARSTVA NA PODRUČJU GRADA OROSLAVJA ZA 2016.**

Planirana sredstva za razvoj gospodarstva na području grada Oroslavja utrošena su kako slijedi:

	Polugodišnje izvršenje	I IZMJENA 2016.	Indeks
1. Redovna djelatnost Turističke zajednice	19.500,00	45.000,00	43,33
2. Prostorno planiranje	0,00	100.000,00	0,00
3. Subvencioniranje kamata za odobrene kredite malih i sr. poduzetnika i obrtnika	25.954,48	250.000,00	10,38
PREIS-SUPER DOO	13.850,05		
KAMEN KUČIŠ VL. KUČIŠ OROSLAVJE	579,76		
LEGRADMETAL VL. GREĐIČAK OROSLAVJE	4.949,66		
BERISLAVIĆ DOO OROSLAVJE	5.428,92		
MONARIS d.o.o. OROSLAVJE	1.146,09		
UKUPNO	25.954,48		
4. Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima za rekonstrukciju, dogradnju	60.560,08	140.000,00	43,26
5. Subvencioniranje uzgoja stoke - osjemenjivanje krava i krmača	8.400,00	20.000,00	42,00
6. Donacije udrugama	10.000,00	10.000,00	100,00
- Lovačko društvo kuna Oroslavje	124.414,56	565.000,00	22,02
Izvori financiranja			

01 Opći prihodi i primici	124.414,56	325.000,00	38,28
04 Prihodi za posebne namjene	0,00	240.000,00	0,00
	124.414,56	565.000,00	22,02

Članak 2.

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

Na temelju članka 31. stavka 2. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (Narodne novine 86/12 i 143/13) i članka 32. Statuta grada Oroslavja («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» broj 16/2009. i 13/13.), Gradsko vijeće na svojoj 22.. sjednici održanoj dana 28.09.2016. godine, donijelo je

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ O IZVRŠENJU
PROGRAMA KORIŠTENJA SREDSTAVA
OSTVARENIH OD NAKNADE ZA ZADRŽAVNJE
NEZAKONITO IZGRAĐENIH ZGRADA
U PROSTURU NA PODRUČJU GRADA
OROSLAVJA ZA 2016. GODINU**

I.

Ovim programom utvrđuje se namjensko korištenje 30% ostvarenih sredstava od naknade koja se naplaćuje u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru na području Grada Oroslavja (u daljnjem tekstu. naknada)

II.

Za razdoblje od 01.01. do 30.06.2016. godine u proračun grada Oroslavja uplaćena su sredstva u iznosu od 52.555,67 kuna i korištena su za financiranje u troškovima realizacije Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Gradu Oroslavju za 2016. godinu.

III

Polugodišnji izvještaj o izvršenju Programa za 2016. objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA: 021-02/14-01/01

UBROJ: 2113/01-01/01-14-22

U Oroslavju, 28.09.2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Stanko Čičko, v.r.

GRAD ZABOK

Na temelju članka 2. i 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03., 82/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11., 144/12., 94/13., 153/13., 147/14. i 36/15.) i članka 31. točke 4. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13. i 16/14.), Gradsko vijeće Grada Zaboka

na 32. svojoj sjednici, održanoj dana 22. studenog 2016. godine, donijelo je sljedeću

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O KOMUNALNIM
DJELATNOSTIMA KOJE ĆE SE OBAVLJATI
DAVANJEM KONCESIJE**

Članak 1.

U članku 2. stavak 1. Odluke o komunalnim djelatnostima koje će se obavljati davanjem koncesije („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 32/13. i 21/15.) mijenja se tako da glasi:

„Komunalne djelatnosti koje se mogu obavljati davanjem koncesije jesu:

- obavljanje dimnjačarskih poslova,
- prijevoz putnika u javnom prometu i
- tržnice na malo“.

U članku 2. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi: „Pod tržnice na malo razumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu sa tržišnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.“

Dosadašnji stavak 5. postaje stavak 6.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 363-02/16-01/05

URBROJ: 2197/01-02-16-4

Zabok, 22. studeni 2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Žarko Ivančić, oec., v.r.

Na temelju članka 9. Zakona o pogrebničkoj djelatnosti („Narodne novine“ br. 36/15.) i članka 31. točke 4. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13. i 16/14.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na 32. sjednici održanoj dana 22. studenog 2016. godine donosi

**ODLUKU
O ODREĐIVANJU POSLOVA PRIJEVOZA
POKOJNIKA KOJI SE FINANCIRAJU IZ
PRORAČUNA GRADA ZABOKA**

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se poslovi prijevoza pokojnika koji se financiraju iz proračuna Grada Zaboka, te način i postupak povjeravanja tih poslova fizičkim i pravnim osobama.

Članak 2.

Pod poslovima prijevoza pokojnika iz ove Odluke podrazumijeva se preuzimanje i prijevoz umrle osobe ili posmrtnih ostataka osobe za koju nije moguće utvrditi uzrok smrti bez obdukcije od mjesta smrti na području Grada Zaboka do nadležne patologije ili sudske medicine (u daljnjem tekstu: prijevoz pokojnika)

Prijevoz pokojnika obavlja se po nalogu mrtvozornika ili druge ovlaštene osobe.

Grad Zabok snosit će troškove preuzimanja i prijevoza umrle osobe ili posmrtnih ostataka osobe na obdukciju temeljem ispostavljenog računa pogrebnika koji obavlja prijevoz pokojnika uz uvjete:

- da se umrla osoba ili posmrtni ostaci osobe nalaze na području Grada Zaboka

- da preuzimanje i prijevoz umrle osobe ili posmrtnih ostataka osobe obavlja pogrebnik koji s Gradom Zabokom ima zaključen ugovor o obavljanju tih poslova

- da je pogrebnik uz račun priložio popratnicu za obdukciju izdanu od mrtvozornika ili druge ovlaštene osobe

- da jedinične cijene iz računa odgovaraju troškovniku usluga koji je sastavni dio ugovora o obavljanju tih poslova.

Članak 3.

Obavljanje poslova prijevoza pokojnika povjerava se, na temelju pisanog ugovora, pravnoj ili fizičkoj osobi upisanoj u odgovarajući registar za obavljanje pogrebničke djelatnosti, a nakon provedenog natječaja.

Odluku o raspisivanju natječaja za prijevoz pokojnika donosi Gradonačelnik.

Natječaj za prijevoz pokojnika provodi povjerenstvo od 3 člana koje imenuje Gradonačelnik. Povjerenstvo izrađuje natječajnu dokumentaciju, otvara ponude i predlaže Gradonačelniku osobu kojoj će se povjeriti obavljanje poslova prijevoza pokojnika.

Natječaj za prijevoz pokojnika objavljuje se na web stranici Grada Zaboka.

Rok za dostavu ponuda je 15 dana od dana objave natječaja za prijevoz pokojnika. Ponude koje nisu podnesene u roku neće se razmatrati i neotvorene će se vratiti ponuditelju.

Članak 4.

Za obavljanje poslova prijevoza pokojnika ponuditelj mora dokazati da ispunjava sljedeće uvjete:

- da je upisan u odgovarajući registar za obavljanje pogrebničke djelatnosti, a što dokazuje preslikom izvatka iz registra ne starijim od 30 dana od dana objave natječaja za prijevoz pokojnika.

- da ima važeće rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje pogrebničke djelatnosti, a što dokazuje preslikom rješenja

- da nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu Zaboku, a što dokazuje odgovarajućom potvrdom nadležnog upravnog odjela Grada Zaboka, ne starijom od 30 dana od dana objave natječaja za prijevoz pokojnika

- da je kadrovski i tehnički ekipiran na način da pozive mrtvozornika i druge ovlaštene osobe može primiti tijekom 24 sata svakog dana i da može mrtvu osobu ili posmrtnu ostatke osobe preuzeti najkasnije u roku od 2 sata od prijema poziva, a što dokazuje vlastoručno potpisanom izjavom.

Članak 5.

Nakon provedenog postupka, na prijedlog Povjerenstva, Gradonačelnik donosi odluku o izboru ponuditelja kojem će se povjeriti obavljanje poslova prijevoza

pokojnika.

Obavljanje poslova prijevoza pokojnika povjerava se ponuditelju čija je ponuda najpovoljnija.

Najpovoljnijom ponudom za obavljanje poslova prijevoza pokojnika smatrat će se ponuda ponuditelja koji, uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja za prijevoz pokojnika, ponudi najnižu cijenu za prijevoz pokojnika.

Ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika s izabranim ponuditeljem zaključuje Gradonačelnik najdulje na vrijeme od 4 godine.

Članak 6.

U slučaju da pogrebnik ne obavlja svoje poslove u skladu sa zaključenim ugovorom ili u slučaju da prestane ispunjavati uvjete za obavljanje pogrebničke djelatnosti, Grad Zabok će raskinuti ugovor o povjeravanju poslova prijevoza i prije isteka roka na koji je isti zaključen.

Ugovor se smatra raskinutim istekom roka od 30 dana od dana dostave pisane obavijesti o raskidu ugovora osobi koja obavlja poslove prijevoza pokojnika.

Istovremeno s raskidom ugovora, Gradonačelnik je dužan pokrenuti postupak natječaja za odabir nove osobe kojoj će se povjeriti obavljanje poslova prijevoza pokojnika.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 363-02/16-01/06

URBROJ: 2197/01-02-16-4

Zabok, 22. studenog 2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Žarko Ivančić, oec, v.r.

Na temelju članka 31. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 9/13. i 16/14.), Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 32. sjednici održanoj dana 22. studenog 2016. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU O UKIDANJU SVOJSTVA JAVNOG DOBRA U OPĆOJ UPORABI

I. Ovom Odlukom ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama kako slijedi:

- kčbr. 7/1 (kčbr. 6262/1 k.o. Zabok), park, površine 1521 m², upisana u z.k.ul.br. 285 k.o. Zabok i

- kčbr 7/7 (kčbr. 6262/7 k.o. Zabok), park, površine 604 m², upisana u z.k.ul.br. 285 k.o. Zabok, obje javno dobro u općoj uporabi.

II. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišno-knjižni odjel Zabok provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama tako da će na nekretninama iz točke I. ove Odluke brisati svojstvo javnog dobra u općoj uporabi, te upisati vlasništvo Grada Zaboka, Zabok, ZIVTOV trg 10, OIB:39265120858.

III. Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 944-02/16-01/01

URBROJ: 2197/01-02-16-8

Zabok, 22. studeni 2016.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Žarko Ivančić, oec., v.r.

GRAD ZLATAR

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 86/08. i 61/11), članka 39. Statuta Grada Zlatara («Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije» br. 36a/13) i članka 11. Pravilnika o unutarnjem redu Jedinственog upravnog odjela Grada Zlatara (KLASA: 112-04/10-01/06, URBROJ: 2211/01-02-10-1) na prijedlog pročelnika Jedinственog upravnog odjela Grada Zlatara gradonačelnik Grada Zlatara donosi:

III. IZMJENU PLANA PRIJMA U SLUŽBU U JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL GRADA ZLATARA ZA 2016. GODINU

Članak 1.

U Planu prijma u službu u Jedinственi upravni odjel Grada Zlatara za 2016. godinu KLASA: 100-01/16-01/01, URBROJ: 2211/01-02-16-1, od 08.01.2016. („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 1/2016) članak 3. mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se da je u Jedinственom upravnom odjelu Grada Zlatara prema Pravilniku sistematizirano 12 radnih mjesta, od kojih je do 28. 10. 2016. popunjeno 9 radnih mjesta.“

Članak 2.

Članak 4. mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se da su u Jedinственom upravnom odjelu Grada Zlatara nepopunjena radna mjesta:

- u Odsjeku za gospodarstvo, komunalne poslove i društvene djelatnosti – radno mjesto upravni referent komunalnih poslova i komunalnog redarstva – komunalni redar,
- u Odsjeku za gospodarstvo, komunalne poslove i društvene djelatnosti – radno mjesto viši stručni suradnik za poslove društvenih djelatnosti,
- u Odsjeku za samoupravu i opće poslove – radno mjesto administrativni tajnik
- u Odsjeku za samoupravu i opće poslove – radno mjesto spremač.“

Članak 3.

Članak 5. mijenja se i glasi:

„Tijekom 2016. godine se planira prijam u službu na neodređeno vrijeme na radna mjesta:

- u Odsjeku za gospodarstvo, komunalne poslove i društvene djelatnosti – radno mjesto upravni referent komunalnih poslova i komunalnog redarstva – komunalni redar,
- u Odsjeku za gospodarstvo, komunalne poslove i društvene djelatnosti – radno mjesto viši stručni suradnik za poslove društvenih djelatnosti,
- u Odsjeku za samoupravu i opće poslove – radno mjesto spremač.“

Članak 4.

Izmjena plana prijma u službu u Jedinственi upravni odjel Grada Zlatara za 2016. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA:100-01/16-01/01

URBROJ:2211/01-02-16-7

Zlatar, 28.10.2016.

GRADONAČELNIK

Stanko Majdak, v.r.

OPĆINA GORNJA STUBICA

Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine broj 86/08. I 61/11.) i članka 45. Statuta Općine Gornja Stubica (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 17/09), Općinski načelnik Općine Gornja Stubica dana 25. studeni 2016. godine donosi

DOPUNE PLANA PRIJMA U SLUŽBU U JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL OPĆINE GORNJA STUBICA

Članak 1.

U Planu prijma u službu u Jedinственi upravni odjel Općine Gornja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije br. 30/16.) u članku 4. iza riječi „tri namještenika“ dodaje se „te jedan službenik“ a iza točke 2. dodaje se točka 3. koja glasi

„ 3. voditelj Odsjeka za opće, upravno – pravne i administrativne poslove“.

Članak 2.

Dopune Plan prijma u službu u Jedinственi upravni odjel Općine Gornja Stubica stupaju na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:112-01/16-02/001

URBROJ:2113/05-03-16-3

Gornja Stubica, 25. studeni 2016. godine.

OPĆINSKI NAČELNIK:

Jasmin Krizmanić, dipl. ing., v.r.

OPĆINA HUM NA SUTLI

Temeljem članka 15. Statuta Općine Hum na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 11/13), općinsko vijeće Općine Hum na Sutli na sjednici održanoj 15. studenog 2016. godine donijelo je

ODLUKU

O SKLAPANJU SPORAZUMA O MEĐUSOBNOJ SURADNJI/SPORAZUMA O MEĐESEBOJNEM SODELOVANJU

I.

Odobrava se sklapanje Sporazuma o međusobnoj suradnji/Sporazuma o medsebojnom sodelovanju između Subregije Obsotelje i Kozjasnko (Općina Rogaška slatina, Rogatec, Podčetrtek, Kozje, Šmarje pri Jelšah, Šentruj, Dobje i Bistrica ob Sutli) i Krapinsko-zagorske županije (Općina Đurmanec, Hum na Sutli, Kumrovec, Zagorska Sela i Grad Pregrada).

II.

Ispred Općine Hum na Sutli za potpisivanje Spora-

zuma o međusobnoj suradnji/Sporazuma o medsebojnom sodelovanju ovlašćuje se općinski načelnik Općine Hum na Sutli Zvonko Jutriša, dipl.ing.stroj.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 302-03/16-01/1

URBROJ: 2214/02-01-16-4

Hum na Sutli, 16. studenI 2016.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
Rozalija Miklaužić, v.r.

Na temelju članka 8. Zakona o vatrogastvu („Narodne novine“ br.106/99, 117/01, 36/02, 96/03, 9/04, 174/04, 38/09 i 80/10) te članka 15. Statuta Općine Hum na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 11/13), općinsko vijeće Općine Hum na Sutli je na sjednici održanoj dana 15. studenog 2016. godine donijelo je

ODLUKU O DAVANJU SUGLASNOSTI NA IZMJENE SPORAZUMA O OSNIVANJU JAVNE USTANOVE JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA KRAPINE

Članak 1.

Grad Krapina i Općina Đurmanec, Općina Hum na Sutli, Općina Jesenje, Općina Lohor, Općina Mihovljan, Općina Novi Golubovec, Općina Petrovsko te Općina Radoboj sklopili su Sporazum o osnivanju javne ustanove Javna vatrogasna postrojba Grada Krapine KLASA:023-01/11-01/108, URBROJ:2140/01-02-0201-11-14, od 13.06.2012. kojim je Grad Krapina 40 % svojih osnivačkih prava nad Javnim vatrogasnom postrojbom Grada Krapine prenio na Općine, potpisnice Sporazuma.

Članak 2.

Daje se suglasnost na izmjene Sporazuma o osnivanju javne ustanove Javna vatrogasna postrojba Grada Krapine, u tekstu prijedloga Dodatka Sporazumu koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Hum na Sutli za potpisivanje Dodatka Sporazumu iz članka 2. ove Odluke te poduzimanje svih potrebnih radnji i potpisivanje drugih akata potrebnih za provedbu ove Odluke.

Članak 4.

Ova oduka objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 810-01/11-01/20

URBROJ: 2214/02-01-16-7

Hum na Sutli, 16. studeni 2016.

PREDSJEDNICA OPĆINSKOG VIJEĆA
Rozalija Miklaužić, v.r.

OPĆINA KONJŠČINA

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi – pročišćeni tekst («Narodne novine» br. 19/13) i članka 35. alineja 21. Statuta Općine Konjščina («Službeni glasnik Krapin-

ska - zagorske županije» br. 8/13) Općinsko vijeće Općine Konjščina na 22. sjednici održanoj 19. svibnja 2016. godine donijelo je

ODLUKU

1. Donosi se STRATEGIJA RAZVOJA OPĆINE KONJŠČINA 2015 – 2020. godine, koja je sastavni dio ove Odluke.

2. Ova Odluka zajedno sa Strategijom razvoja Općine Konjščina 2015.-2020. godine stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije“, te na web stranici Općine Konjščina, www.konjscina.hr

KLASA: 351-01/15-01/20

URBROJ: 2211/04-3-16-21

Konjščina, 19. svibnja 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA :
Ivica Crneković, v.r.

OPĆINA KUMROVEC

Na temelju Zakona o cestama (Narodne Novine br. 84/11, 22/13, 54/13,148/13 i 92/14) i članka 33. Statuta Općine Kumrovec (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije broj13/13.) Općinsko vijeće Općine Kumrovec na 23.sjednici održanoj 14.11.2016. donijelo je

ODLUKU

**O NERAZVRSTANIM CESTAMA NA PODRUČ-
JU OPĆINE KUMROVEC**

Članak 1.

Ovom Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Općine Kumrovec (u

daljnjem tekstu: Odluka) uređuje se upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta, zaštita nerazvrstanih cesta, financiranje nerazvrstanih cesta, te nadzor nad nerazvrstanim cestama na području Općine Kumrovec (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 2.

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima i koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim zakonom, drugim propisima i ovom Odlukom, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu Zakona o cestama, i to posebno:

- ceste koje povezuju naselja,
- ceste koje povezuju područja unutar Općine i naselja,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevina,
- terminali i okretišta vozila javnog prijevoza,
- druge ceste na području naselja i Općine.

Nerazvrstanu cestu čine:

Članak 3.

- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda s nerazvrstane ceste, drenaže, most, propust, potporni i obložni zid, pot-hodnik, nathodnik i sl.), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibaldišta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),

- građevna čestica, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste

izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor

prometa, benzinske postaje, servisi i dr.),

- zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine

prema projektu ceste,

- prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,

- javna rasvjeta i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

Članak 4.

Nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Općine.

Nerazvrstana cesta se ne može otuđiti iz vlasništva Općine niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela Općine, pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup

sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja

pješaka i održavanje nerazvrstane ceste.

Nekretnina koja je izvlaštenjem, pravnim poslom ili na drugi način postala vlasništvo Općine, a aktom kojim se odobrava gradnja je predviđena za građenje nerazvrstane ceste, ne može se otuđiti.

Članak 5.

Nerazvrstana cesta postaje javno dobro u općoj uporabi pravomoćnošću uporabne dozvole odnosno izdavanjem drugog akta na temelju kojeg je dopuštena uporaba građevine sukladno posebnom propisu.

Nerazvrstana cesta upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo Općine.

Članak 6.

Odluku o utvrđivanju i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi Općinsko vijeće.

Članak 7.

Jedinstveni upravni odjel Općine (dalje u tekstu: Upravni odjel) vodi jedinstvenu bazu podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine.

Nerazvrstane ceste ucrtavaju se u grafički dio Prostornog plana uređenja Općine.

Članak 8.

Nerazvrstane ceste sa tabelarnim popisom po mjesnim odborima na području Općine prema III. Ciljanim izmjenama i dopunama iz travnja 2013. i Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN44/12) čine:

Mjesni odbor Kumrovec (oznaka ceste – K)							
Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Razvor
					Asfalt km	Makadam km	
1.	K-1	D205- Ulica Josipa Broza - L22027	0,607	4,0	0,607		1735
2.	K-1.1	K1 - odvojak Jurići	0,149	3,0	0,149		D1314, D1323
3.	K-1.2	K1 - odvojak potok Škrnik – D205	0,138	3,0	0,138		1313
4.	K-1.3	K1- odvojak Brozi	0,057	3,0	0,057		1102
5.	K-2	K1- Ulica A. Mihanovića – K1	0,360	3,0	0,360		1093
6.	K-2.1	K2 - odvojak OŠ	0,135	3,0	0,135		1060
7.	K-3	L22027 - Lončarov put – DŠ1- odvojak Sertići	0,155	3,0	0,155		902/2, 1092
8.	K-4	L22029 - Ulica Svetog Roka	0,813	3,0	0,813		1734, 4402
9.	K-5	L22029 - groblje	0,225	3,0	0,255		1252, 1255
10.	K-6	D205 – Spomendom	0,704	5,0	0,704		1266
11.	K-7	Ž2241 - Politička škola	0,095	5,0	0,095		132
12.	K-8	Ž2241 - Plešivica-stambena zona - Ž2241	0,355	4,0	0,355		1158, 1493, D1733

13.	K-8.1	K8 - odvojak I	0,061	3,0	0,061		1172
14.	K-9	K2 - Vidikovac - KL3	0,532	3,0	0,532		D1731, D1145, D1146, D1147, D1005, D1004, D1003, D1002, D998, D997, D995, D994/4, 993, D1733
15.	K-10	D205 -Ist. Parkiralište-kod Pekarne - D205	0,254	5,0	0,254		1596, 1493
16.	K-11	D205-Zap. parkiralište kod Afrike-D205	0,138	5,0	0,138		D1726
17.	K-12	L22027- Rezidencija	0,280	3,0	0,280		880
18.	K-13	K1 - Vinska cesta - Brozi - K4	0,651	3,0	0,651		1177
19.	K-14	K9-Matekovići- spoj D.Škrnik-KL4	0,857	3,0		0,857	D1731
20.	K-15	D205-Pročistač	0,959	3,0	0,300	0,659	1736
21.	K-16	D205-plinska stanica	0,135	3,0	0,135		1605
UKUPNO:			7,66		5,493	2,167	

Mjesni odbor Donji Škrnik (oznaka ceste – DŠ)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Razvor
					Asfalt km	Makadam km	
22.	DŠ-1	L22027- Lončarov put – Donji Škrnik - L22027	3,812	3,0	3,812		1730, 4385/2
23.	DŠ-2	DŠ1-Banjšaki (Vran)	0,347	3,0	0,347		9999/2, 2908, D2882, D2912
24.	DŠ-3	L22027-Bezjaki-DŠ1	0,450	3,0	0,170	0,280	
25.	DŠ-4	DŠ1-Petrinci	0,850	3,0	0,850		4385/1, D4391, D2474, D2476, 2485/3, 4390
26.	DŠ-5	L22027-Donji Škrnik - Županići	0,556	2,8	0,556		3067, D3082, 4379, D3316, D3314
27.	DŠ-6	R1,R3-Dugonjivci-granica Općina Zag. Sela	0,549	3,0	0,549		4375
UKUPNO:			6,564		6.284	0,280	

Mjesni odbor Razvor (oznaka ceste – R)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Razvor
					Asfalt km	Makadam km	
28.	R-1	D205-Razvor-Vrhi-DŠ6,R3	1,860	2,8	1,860		1727, D4372
29.	R-2	R1-Razvor-Kostanjšaki	0,340	2,5	0,340		D1728
30.	R-2.1	R2-odvojak Sporiši	0,060	2,5	0,060	0,060	D616
31.	R-2.2	R2-odvojak Bedeničari	0,184	2,5	0,184	0,184	D709, D707, D708, D704
32.	R-3	R1-Razvor-Lončari i Banjšaki-R4.1	0,632	2,5	0,132	0,500	D4373
33.	R-4	Ž2152-Stara Dol-RazvorVrhi-DŠ6	1,248	2,5		1,248	D4372
34.	R-4.1	R4-odvojak Lončari Donji	0,367	2,5		0,367	4422
35.	R-5	Ž2151-željeznička stanica	0,148	4,0	0,148		D1372, D1709
36.	R-6	D205-Kostanjšaki – R2	0,466	3,0	0,150	0,316	D1728
37.	R-7	Ž2152-Fiketi-granica Opć.Zag.Sela	0,580	3,0	0,580		D4371
38.	R-8	D205-Radna zona	0,298	3,0	0,298		D1388/40, D1388/48
39.	R-8.1	R8-po radnoj zoni	0,416	5,0	0,416		1388/82, 1388/44
UKUPNO:			6,599		4,168	2,431	

Mjesni odbor Velinci (oznaka ceste – V)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Razvor
					Asfalt km	Makadam km	
40.	V-1	Ž2241-Velinci Gornji-granica Opć. Tuhelj	1,005	3,0	1,005		4412, D4416
41.	V-1.1	V1-odvojak Tuhelj Donji-granica Opć. Tuhelj	0,238	3,0	0,138	0,100	D4416
42.	V-1.2	V1-odvojak Tuhelj Gornji-granica Opć. Tuhelj	0,167	3,0	0,057	0,110	4418, D4045, 4418, D4058, D4048, D4039, D4038
43.	V-2	Ž2241-Velinci Donji	0,822	2,8	0,722	0,100	D4405
44.	V-2.1	V2-odvojak lijevi	0,183	2,5		0,183	D4405, D2010, D2009, D2039, D2038
45.	V-2.2	V2-odvojak granica Opć.Desinić	0,319	2,5		0,319	D4405, 1777, 1772, 1754, D2310
UKUPNO:			2,734		1,922	0,812	

Mjesni odbor Kladnik (oznaka ceste – KL)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Razvor
					Asfalt km	Makadam km	
46.	KL-1	Ž2241-Berc Božo iBerc Vlado-KL2	0,530	2,8	0,530		3688, D2146/1, D2147/1 D2149, D2158, D2159, D3686, D2160, D2168, D2169, D2164, D2167, D2178, D2166, D2179
47.	KL-2	Ž2241-Berc Vjekoslav – DŠ1	0,780	2,8	0,390	0,390	D4393, D4398
48.	KL-3	K8-Bezjaki-KL4	0,822	2,8		0,822	1733
49.	KL-4	Ž2241-Krajcari-DŠ1	0,516	2,8	0,516		D4397, 9999/3, 4395, D4394
UKUPNO:			2,648		1,436	1,212	

Mjesni odbor Ravno Brezje (oznaka ceste – RB)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Ravno Brezje
					Asfalt km	Makadam km	
50.	RB-1	Ž2241-Ul.SV.Roka-BrezjeVrhi-Kladnik-K4	1,628	3,0	1,628		1734, 4402, 4398
51.	RB-2	RB3-Brezje (Štefanec) bazeni-RT3,RI4	1,056	2,8	1,056		D2086, D2112
52.	RB-3	L22029-Tramišak-Štefanec V.-RI6	0,513	3,0	0,153		2093
53.	RB-4	RB2-Petrinci	0,143	2,5	0,143		D1182/30 D1191/2, D1183
54.	RB-5	L22029-ErdelićJarek – L22029	1,340	3,0	0,800	0,540	D2086, D2100, D659/2, D756/5, D756/4, D756/3, D757, D761/5, D761/7, D758, D762/2, 749/4, 745, D748, D722

55.	RB-5.1	RB5-odvojak I	0,258	2,5		0,258	D647/2, D673/2, D673/3, D673/1, D670/4, D670/1, D667/3, D667/2, D664/3, 660/3
56.	RB-5.2	RB5-odvojak II	0,052	3,0	0,052		D761/7, D758, D762/2, 749/4, 745, D748, D722
57.	RB-6	D205-Žgela-L22029	0,187	3,0	0,187		D2074
58.	RB-7	RB-1-Blažički-granica Opć.Tuhelj	0,608	2,5	0,608		D2102, D2103
59.	RB-8	L22029-Blažički-RB7	0,960	2,8		0,960	D2102, 2107
60.	RB-8.1	RB-8-odvojak granica Opć.Tuhelj	0,365	2,8		0,365	2106
61.	RB-9	L22029-Pilki	0,210	2,5		0,210	676/4, D676/2, D682, D676/1, D677, D678, D565/11
62.	RB-10	L22029-Blažički	0,102	2,5	0,102		707/2, 696/2
63.	RB-11	L22029-Kadići	0,224	2,5		0,224	D564/16
UKUPNO:			7,646		5,089	2,557	

Mjesni odbor Risvica (oznaka ceste – RI)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Ravno Brezje
					Asfalt km	Makadam km	
64.	RI-1	D205-Gmajna-granica R Slovenija	1,120	3,0	0,770	0,350	2092
65.	RI-2	D205-izlaz Blažičko M.-D205	0,497	3,0	0,497		D2074
66.	RI-3	RI2-J.Harcet-crkvaMB Snježne	1,255	2,8	0,725	0,530	2082
67.	RI-4	Ž153-Risvica-Bati-RB2,RT3	0,375	3,0	0,375		D2112
68.	RI-5	RI4-Ivekovići-RI3	0,502	2,8	0,502		2085, 211/6
69.	RI-6	D205-V.Tramišak-D205	0,221	3,0	0,221		D2074
70.	RI-7	RI6-Hlaban-Blažičko A.-RB2	0,602	3,0	0,602		D269/36 D269/37 D277/3, D277/1, 269/15
71.	RI-8	D205-Pretengrazer	0,097	2,8	0,097		286/2, 285/1, 282/2, D283/2
72.	RI-9	D205-Alatnica	0,173	2,8	0,173		254/10, 251/6, 254/11
73.	RI-10	D205-Šešet	0,127	2,8	0,060	0,067	243/1, 243/3

74.	RI-11	D205-Vinogradi (Teqila)	0,521	2,8	0,100	0,421	D291/7, D299/1, D291/2, D299/3, D291/11 D301/1, 301/2, D300/4
75.	RI-12	Ž2153-PušlecovJarek	0,074	2,8		0,074	D1622/6
UKUPNO:			5,564		4,122	1,442	

Mjesni odbor Podgora (oznaka ceste – P)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Ravno Brezje
					Asfalt km	Makadam km	
76.	P-1	Ž2153-Podgora-granica Opć.Tuhelj	1,793	2,8	1,509	0,284	D2134
UKUPNO:			1,793		1,509	0,284	

Mjesni odbor RazdrtoTuheljsko (oznaka ceste – RT)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Ravno Brezje
					Asfalt km	Makadam km	
77.	RT-1	Ž2153-Razdrto Tuh.-Bukalić brijeg-D1,RT3	1,377	2,8	1,377		D2114, 2115, D2112
78.	RT-2	RI4-Glasi i Petrišići-RT1	0,999	2,8	0,500	0,499	2112
79.	RT-3	D1,RT1-Ivekovići-Risvica-Bati-RB2,RI4	0,910	2,5	0,560	0,350	2114
80.	RT-4	RT3-Petrišići	0,183	2,8	0,183		D2112
81.	RT-5	Ž2153-Bukalić brijeg-Gajšaki-PO1	1,124	2,0	0,234	0,890	1669/7, 1669/9
UKUPNO:			4,593		2,854	1,739	

Mjesni odbor Dugnjevec (oznaka ceste – D)

Redni broj	Oznaka ceste	Opis ceste	Duljina km	Prosječna širina m	Vrsta podloge		Katastarska čestica broj: (D=dio katastarske čestice) Sve katastarska Općina Ravno Brezje
					Asfalt km	Makadam km	
82.	D-1	L22029-Dugnjevec-Ivekovići-RT1,RT3	0,990	2,8	0,990		2111, D2110, D2112
83.	D-2	D1-Dugnjevec-Bračuni-granica Opć. Tuhelj	0,761	2,8	0,761		D2110, D1391
84.	D-3	D1-Dugnjevec-Žnidarci	0,514	2,8		0,514	D2112, D1314, D1315, D1318

85.	D-4	D2-Moguljaki-granica Opć.Tuhelj	0,882	2,8	0,453	0,429	D2209/ 3D1405, D1406, D1409/5 D1409/3 D1409/9 D1409/10 D1409/11 D1409/7 D1409/8 D1409/12 D1409/13 D1411/1 D1370/2 D1367
UKUPNO:			3,147		2.204	0,943	

Članak 9.

Upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta obavlja se na način propisan za obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo, ako Zakonom o cestama nije drukčije propisano.

Članak 10.

Građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstane ceste financira se iz proračuna

Općine, komunalne naknade i komunalnog doprinosa prema propisima koji uređuju komunalno gospodarstvo, naknada za osnivanje prava služnosti, prava građenja i prava zakupa na nerazvrstanoj cesti i iz drugih izvora.

Članak 11.

Nerazvrstane ceste održavaju se na temelju Godišnjeg programa održavanja komunalne infrastrukture kojeg donosi Općinsko vijeće.

Članak 12. Radovi na održavanju nerazvrstanih cesta su:

- radovi redovitog održavanja
- radovi izvanrednog održavanja

Članak 13.

Redovito održavanje obuhvaća skup mjera i aktivnosti koje se obavljaju tijekom godine na nerazvrstanim cestama, uključujući sve objekte i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti i prometne sigurnosti na cestama.

Poslovi redovitog održavanja su:

- ophodnja i redovito praćenje stanja na cestama,
- popravci završnog sloja kolničke konstrukcije izgrađenog od asfalta, betona, betonskih elemenata, kamena, te nosivog sloja kolničke konstrukcije i posteljice,
- popravci dijelova cestovne građevine (most, propust, potporni i obložni zid),
- čišćenje odronjenih i drugih materijala sa ceste,
- čišćenje, zamjena i manji popravci sustava za oborinsku odvodnju,
- zaštita pokosa nasipa i usjeka ceste,
- uništenje nepoželjne vegetacije uz nerazvrstanu cestu (košnja trave i uklanjanje visokog raslinja, šikare i

drveća udaljenosti do 5 metara od osi nerazvrstane ceste),

- zamjena i popravlanje prometnih znakova i opreme,
- uređenje bankina,
- održavanje svjetlosne signalizacije,
- hitni popravci i intervencije u svrhu uspostavljanja prometa i privremene regulacije prometa,
- osiguravanje prohodnosti u zimskim uvjetima (zimski služba),
- ostali slični radovi.

Članak 14.

Izvanredno održavanje obuhvaća radove koji se mogu izvoditi samo na temelju tehničke dokumentacije.

Poslovi izvanrednog održavanja su:

- obnavljanje, zamjena i pojačanje donjeg sloja kolnika i kolničke konstrukcije većeg opsega nerazvrstane ceste,
- obnavljanje i zamjena završnog sloja kolničke konstrukcije većeg opsega nerazvrstane ceste,
- sanacija odrona, klizišta, potpornih i obložnih zidova,
- zamjena i veći popravak dijelova cestovne građevine (most, propust, potporni i obložni zid),
- poboljšanje sustava za oborinsku odvodnju,
- korekcija prometno-tehničkih elemenata većeg opsega sa svrhom poboljšanja sigurnosti prometa i povećanja propusne moći,
- dopuna prometne signalizacije, uređaja i opreme kojima se mijenja osnova postojeće regulacije prometa.

Članak 15.

Održavanje nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima obuhvaća radove neophodne za održavanje prohodnosti nerazvrstanih cesta te sigurnosti odvijanja prometa.

Nerazvrstana cesta, u smislu ove Odluke, smatra se prohodnom kada je radovima na uklanjanju snijega omogućeno prometovanje vozila uz upotrebu zimске opreme.

Radi provedbe zimské službe Općinski načelnik donosi Program održavanja nerazvrstanih cesta u zimskom razdoblju.

Članak 16.

Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta obavlja se prema Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojeg donosi Općinsko vijeće, a na temelju prostornih planova, tehničke dokumentacije i u skladu s propisima.

Članak 17.

Poslovi građenja i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta obuhvaćaju:

- građevinsko i drugo projektiranje s istražnim radovima,
- projektiranje opreme, pratećih objekata i prometne signalizacije,
- ustupanje radova izmještanja komunalne i duge infrastrukture,
- ustupanje geodetskih radova,
- ustupanje radova građenja i rekonstrukcije,
- ustupanje usluga stručnog nadzora građenja,
- investitorski nadzor nad provođenjem projekta,
- organizaciju tehničkog pregleda i primopredaje nerazvrstane ceste,
- ostale poslove vezane uz poslove građenja i rekonstrukcije.

Članak 18.

Zabranjeno je poduzimati bilo kakve radove ili radnje na ili uz nerazvrstanu cestu bez odobrenja Upravnog odjela, ako bi ti radovi ili radnje mogli oštetiti nerazvrstanu cestu ili ometati promet.

Pravna ili fizička osoba dužna je zatražiti odobrenje Upravnog odjela osobito za:

- izvođenje građevinskih radova u udaljenosti do 5 metara od osi nerazvrstane ceste,
- zauzimanje nerazvrstane ceste radi uređenja gradilišta, izvođenja građevinskih radova i drugih radova, odlaganja materijala radi gradnje i slično,
- prekopavanje nerazvrstane ceste radi popravka ili ugradnje infrastrukture, uređaja i opreme, te radi priključenja na instalacije i uređaje.

Za sve štete koje nastanu uslijed izvođenja radova na nerazvrstanim cestama ili njihovim zauzimanjem odgovara pravna ili fizička osoba iz stavka 2. ovog članka.

Odobrenje iz stavka 2. ovog članka izdaje se sukladno odredbama Odluke o komunalnom redu koje uređuju zauzimanje i prekopavanje javnih površina.

Članak 19.

Pri izvođenju radova i drugih aktivnosti na ili uz nerazvrstanu cestu mora se uspostaviti odgovarajuća privremena regulacija prometa na način koji osigurava sigurno odvijanje prometa i nesmetano izvođenje radova.

Pravna ili fizička osoba koja izvodi radove i poduzima aktivnosti na ili uz nerazvrstanu cestu dužna je od Upravnog odjela dobiti odobrenje za regulaciju prometa iz stavka 1. ovog članka.

Članak 20.

Sportske i druge manifestacije na nerazvrstanim cestama mogu se održavati pod uvjetima određenim zakonom kojima se uređuje sigurnost prometa na cestama i Odlukom o uređenju prometa.

Članak 21.

Radi zaštite nerazvrstane ceste i sigurnosti prometa na njoj, na nerazvrstanoj cesti zabranjeno je:

1. oštetiti, ukloniti, premjestiti, skriti ili na drugi način izmijeniti postojeće stanje prometne signalizacije ili opreme,
2. trajno ili privremeno zaposjedati ili na drugi način smetati posjed nerazvrstane ceste ili njezinog dijela,
3. dovoditi oborinsku vodu, otpadne vode i ostale tekućine,
4. sprječavati otjecanje voda s nerazvrstane ceste,
5. spuštati po pokosu nasipa ili usjeka kamen, stablo te druge predmete i materijal,
6. vući stabla i dijelove stabla te drugi materijal ili predmete,
7. puštati domaće životinje bez nadzora, napajati životinje u cestovnom jarku te vršiti ispašu ili graditi pojilišta na cestovnom zemljištu,
8. postavljati ograde, saditi živice, drveće i druge nasade,
9. odlagati drvenu masu, ostale materijale ili druge predmete,
10. postavljati nadgrobnne ploče i druga spomen obilježja,
11. postavljati transparente, plakate i druge oblike obavještanja odnosno oglašavanja na način koji nije sukladan odredbama ove Odluke,
12. rasipavati materijal, nanositi blato, ulje ili na drugi način onečišćavati nerazvrstanu cestu,
13. odlagati snijeg ili led,
14. uključivati ili isključivati se na nerazvrstane ceste izvan izgrađenih prilaza,
15. paliti travu, korov, g rađu ili bilo koji drugi materijal na nerazvrstanoj cesti ili u njezinoj blizini,
16. neovlašteno postavljati bilo kakve zapreke, odnosno spriječiti odvijanje prometa na nerazvrstanoj cesti,
17. vršiti druge radnje koje mogu oštetiti cestu ili ugroziti sigurno odvijanje prometa.

Članak 22.

Uz nerazvrstane ceste, ne smije se saditi drveće, grmlje i ostalo raslinje, postavljati ograde ili druge predmete koji onemogućavaju preglednost i sigurnost odvijanja prometa na nerazvrstanoj cesti (trokut preglednosti).

Vlasnik odnosno posjednik zemljišta dužan je na zahtjev Jedinstvenog upravnog odjela ukloniti drveće, grmlje, raslinje i druge predmete iz stavka 1. ovog članka, radi osiguravanja preglednosti i prohodnosti nerazvrstane ceste u udaljenosti 5 metara od osi nerazvrstane ceste.

Ako vlasnik ili posjednik zemljišta ne postupi po zahtjevu iz stavka 2. ovog članka,

Jedinstveni upravni odjel Općine Kumrovec će osigurati izvođenje tih radova na teret vlasnika ili posjednika zemljišta od strane ovlaštene tvrtke za obavljanje poslova košnje trave, uklanjanje visokog raslinja, šikare i drveća.

Članak 23.

Vlasnik ili korisnik objekata, uređaja, instalacija uz ili na nerazvrstanoj cesti, na kojima je došlo do oštećenja zbog kojih može nastati neposredna opasnost za nerazvrstanu cestu i sudionike u prometu i okoliš, dužan

je oštećenja ukloniti i o tome obavijestiti Upravni odjel.

Vlasnik ili korisnik objekata, uređaja i instalacija iz stavka 1. ovog članka obavezan je nadoknaditi štetu i troškove koji su nastali uslijed oštećenja.

Članak 24.

Prometni znakovi, signalizacija i oprema te turistička i ostala signalizacija postavljaju se na nerazvrstanoj cesti na temelju prometnog elaborata, tehničkog rješenja ili odluke Općinskog načelnika.

Za nerazvrstane ceste koje su izgrađene do stupanja na snagu ove Odluke, a nemaju

Prometni elaborat/tehničko rješenje, mjerodavno je postojeće stanje prometne signalizacije i opreme. Iznimno u slučajevima kada je ugrožena sigurnost prometa ili u drugim opravdanim slučajevima, moguće je promijeniti postojeću signalizaciju bez prometnog elaborata/tehničkog rješenja, uz dobivanje prethodne suglasnosti policijske postaje na novo prometno rješenje.

Dokumentacija iz stavka 1. ovog članka prilaže se u postupcima ishoda akata za građenje i rekonstrukciju nerazvrstanih cesta te odobrenja na temelju ove Odluke.

Članak 25.

Na nerazvrstanim cestama nije dopušteno postavljanje reklama na mjestima na kojima bi zbog sadržaja, položaja te odnosa prema nerazvrstanoj cesti reklama ugrožavala sigurnost prometa.

Odobrenje ili suglasnost za postavljanje reklama na nerazvrstanim cestama daje Upravni odjel u skladu s odlukama Općine.

Članak 26.

Pravne ili fizičke osobe koje vrše prijevoz vozila koja, prazna ili zajedno s teretom, svojom masom ili opterećenjem prelaze dozvoljenu masu, odnosno granicu dozvoljenog opterećenja na nerazvrstanim cestama (izvanredni prijevoz), dužne su ishoditi odobrenje za izvanredni prijevoz koje izdaje Upravni odjel.

Članak 27.

Troškove izvanrednog prijevoza u dijelu koji se odnosi na troškove izdavanja odobrenja i troškove naknade za izvanredni prijevoz te troškove poduzimanja mjera oko sigurnosti izvanrednog prijevoza plaća prijevoznik.

Dozvoljenu ukupnu masu, odnosno opterećenje iz članka 25. ove Odluke te visinu i način plaćanja troškova iz stavka 1. ovog članka utvrđuje Općinski načelnik Pravilnikom.

Članak 28.

Pravne ili fizičke osobe u obavljanju čije gospodarske djelatnosti dolazi do prekomjerne uporabe nerazvrstane ceste teškim ili srednje teškim vozilima, dužne su platiti naknadu za prekomjernu upotrebu nerazvrstane ceste.

Pod teškim i srednje teškim vozilima iz stavka 1. ovog članka smatraju se vozila ukupne mase veće od 7,5 tona.

Općinski načelnik Pravilnikom utvrđuje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka, mjerila za utvrđivanje prekomjerne uporabe nerazvrstane ceste i visinu naknade.

Rješenje o prekomjernoj uporabi nerazvrstane ceste izdaje Upravni odjel.

Članak 29.

Raskrižje nerazvrstanih cesta međusobno, te nerazvrstane i javne ceste ne smatraju se priključkom i prilazom na nerazvrstanu cestu.

Upravni odjel u postupku izdavanja lokacijske dozvole, odnosno drugog akta kojim se provode dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnom propisu, utvrđuje uvjete za izgradnju priključka i prilaza na nerazvrstanu cestu.

Priključak i prilaz na nerazvrstanu cestu smije se izvesti samo uz odobrenje Upravnog odjela.

Članak 30.

Troškove izgradnje priključka i prilaza na nerazvrstanu cestu, uključujući i postavljanje prometnih znakova, signalizacije i opreme snosi vlasnik ili posjednik nekretnine koja se spaja na nerazvrstanu cestu.

Priključak i prilaz u području cestovnog zemljišta nerazvrstane ceste s pripadajućim prometnim znakovima, signalizacijom i opremom sastavni su dio nerazvrstane ceste.

Minimalni uvjeti za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na nerazvrstanu cestu uređuju se u skladu sa zakonom.

Članak 31.

Ako priključak ili prilaz na nerazvrstanu cestu zbog povećanog prometa ili korištenja za drukčiji promet nego što je bio uzet u obzir prilikom izdavanja odobrenja za njegovu izgradnju više nije odgovarajući, Upravni odjel će rješenjem zahtijevati prilagođavanje priključka i prilaza izmijenjenim uvjetima (rekonstrukciju).

Troškove rekonstrukcije snosi vlasnik ili posjednik nekretnine koja se spaja na nerazvrstanu cestu.

Članak 32.

Ako je nerazvrstana cesta u takvom stanju da uopće nije prohodna ili nije prohodna za pojedine vrste vozila ili ako se na njoj izvode radovi koji se ne mogu obavljati bez obustavljanja prometa, ili ako njeno stanje zbog vremenskih nepogoda i drugih razloga ugrožava sigurnost prometa, Općinski načelnik će privremeno zabraniti sav promet nerazvrstanom cestom ili pojedinim vrstama vozila te o tome obavijestiti nadležnu policijsku upravu.

Članak 33.

Inspekcijski nadzor nad nerazvrstanim cestama obavlja komunalni redar sukladno propisima koji uređuju komunalno redarstvo.

Članak 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba ako:

1. ako postupi suprotno odredbama članka 18. Odluke,
2. ako postupi suprotno odredbama članka 19. Odluke,
3. ako postupi suprotno odredbama članka 21. Odluke,
4. ako postupi suprotno odredbama članka 22. Odluke,
5. ako postupi suprotno odredbama članka 23. Odluke,

6. ako ne ishodi odobrenje Upravnog odjela za postavljanje reklama (Članak 25. Odluke),

7. ako ne ishodi odobrenje Upravnog odjela za izvanredni prijevoz (Članak 26. Odluke),

8. ako ne ishodi rješenje Upravnog odjela za prekomjernu uporabu nerazvrstane ceste (Članak 28. Odluke),

9. ako ne prilagodi priključak ili prilaz (Članak 31. Odluke),

Novčanom kaznom u iznosu od 2.500,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost kada su prekršaj počinile u svezi s obavljanjem svog obrta odnosno samostalne djelatnosti, za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 35.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o nerazvstanim cestama na području Općine Kumrovec Klasa: 021-05/15-01/04 Urbroj: 2135-05/14-04/03 od 31.08.2015. godine (Službeni glasnik KZZ 21/15).

Članak 36.

Ova Odluka stupa na snagu 1 dan nakon dana objave, a objavit će se na službenim Internet stranicama Općine Kumrovec i u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 021-05/16-02/06

URBROJ: 2135-05-16-05-05

Kumrovec, 14.11.2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA:
Srećko Blažičko, v.r.

Na temelju članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 129/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12. i 152/14.), članka 32. Statuta Općine Kumrovec („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 13/13.), u svezi s primjenom Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ br. 80/11.), općinsko vijeće Općine Kumrovec, na svojoj 23. sjednici, održanoj dana 14. studenog 2016. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI

Članak 1.

Osniva se pravo služnosti na nekretnini:

- oznake z.k.č.br. 1789, poljski put, površine 1342m², upisana u z-k.ul.br. POPIS 1, k.o. Razvor u korist Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3 Zagreb.

Članak 2.

Nekretnina iz prethodnog članka obuhvaćena je projektom „Obilaznice Razvor kao dionice državne ceste D205“ gdje su Hrvatske ceste d.o.o. iz Zagreba, Vončinina 3 investitor projekta gradnje „Obilaznice Razvor kao dionice državne ceste D205“. Za izgradnju obilaznice ishoda je Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/13-01/82 URBROJ: 531-05-13-3 od 30. Srpnja 2013.

Članak 3.

Za osnovanu služnost na nekretnini iz članka 1. Ove odluke korisnik služnosti Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb ne plaća novčanu naknadu Općini Kumrovec sukladno Zakonu o utvrđivanju imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine br. 80/11)

Članak 4.

Pravo služnosti iz članka 1. i 2. Ove odluke osniva se za vrijeme dok traje potreba za postojanjem istoga.

Članak 5.

Načelnik Općine Kumrovec će sukladno ovoj Odluci, zaključiti ugovor o osnivanju prava služnosti kojim će se detaljnije utvrditi prava i obaveze

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 021-05/16-01/06

Urbroj: 2135-05-16-04-07

Kumrovec, 14.11.2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Srećko Blažičko, v.r.

OPĆINA RADOBOJ

Na osnovu članka 109. st. 4. i 198. st. 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 07/2015.), te članka 26. Statuta Općine Radoboj, (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 16/09., 10/13., i 7/14), Općinsko vijeće Općine Radoboj na sjednici održanoj dana 24. studenog 2016. godine, donosi

ODLUKU

O DONOŠENJU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE RADOBOJ

Članak 1.

Donose se IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 15/05, 9/06, 11/07, 22/08, 35/10 i 9/14) - daljnjem tekstu: „Izmjene i dopune“.

Članak 2.

Izmjene i dopune izrađene su od izrađivača – tvrtke “APE” d.o.o. Zagreb, Ozaljska 61, a sadržane su u elaboratu “Prostorni plan uređenja Općine Radoboj – IV izmjene i dopune” koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela, a sadrži:

A. TEKSTUALNI DIO PLANA

B. GRAFIČKI DIO PLANA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

(1:25.000)

1B. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1C. PROMET

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE

(1:25.000)

2.B. ELEKTROOPSKBA

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA (1:25.000)

3A. UVJETI KORIŠTENJA U SKLADU SA ZAŠTITOM PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (1:5.000)

C. OBVEZNI PRILOZI

1. OBRAZLOŽENJE PLANA

2. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA NA KOJE SE ODNOSI SADRŽAJ PLANA

3. ZAHTJEVI I MIŠLJENJA

4. IZVJEŠĆE O JAVNIM RASPRAVAMA

5. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

6. SAŽETAK ZA JAVNOST

Članak 3.

U Odredbama za provođenje tekst „građevinska čestica“ mijenja se sa tekstom „građevna čestica“ u svakom broju i padežu.

U Odredbama za provođenje tekst „građevinska parcela“ mijenja se sa tekstom „građevna čestica“ u svakom broju i padežu.

U Odredbama za provođenje tekst „građevno područje“ mijenja se sa tekstom „građevinsko područje“ u svakom broju i padežu.

U Odredbama za provođenje riječ „parcela“ mijenja se sa riječi „čestica“ u svakom broju i padežu.

Članak 4.

U članku 3. stavak 1. iza brojeva „45/13“ dodaje se zarez i brojevi „110/15“.

Članak 5.

U članku 6. stavak 1., točka 1. alineje 2. i 3. mijenjaju se i glase:

“- neizgrađeno građevinsko područje (obuhvaća neuređeni neizgrađeni dio građevinskog područja, odnosno jednu ili više neposredno povezanih neizgrađenih i neuređenih čestica zemljišta, a za koje je propisana obveza izrade UPU-a)

- neizgrađeno građevinsko područje – uređeni dio (planirano građevinsko područje – uređeni dio obuhvaća neizgrađeni dio građevinskog područja, odnosno jednu ili više neposredno povezanih neizgrađenih čestica zemljišta koje su opremljene za građenje u skladu s ovim Planom)”

U članku 6. stavak 1., točka 10. tekst “na površinama ne manjim od 3 ha” se briše.

Članak 6.

U članku 7. stavak 1., točka a/ dodaje se 4. alineja koja glasi:

“- javna i društvena namjena (upravna - D1; škola - D4; vjerska - D7; ostala – D)”

U članku 7. stavak 1., točka b/ tekst “1. građevine unutar građevinskih područja:” se briše.

U članku 7. stavak 1., točka c/ tekst “i željeznički” se briše.

U članku 7. stavak 1., točka c/ iza 4. alineje dodaje se 5. alineja koja glasi:

“- Planirane brze ceste”

U članku 7. stavak 1., točka c/ alineja 5. postaje alineja 6.

U članku 7. stavak 1., točka c/ alineje: “- Alternativni koridori cestovnih prometnica”, “- Most” i “- Tunnel” se brišu.

Članak 7.

U članku 8. stavak 1. točka /1/ brojevi “6/00” mijenjaju se sa brojevima “37/14, 154/14”.

Članak 8.

U članku 14. stavak 9. riječ “parceli” mijenja se sa tekstom “građevnoj čestici”.

Članak 9.

U članku 16. stavak 1. točka c/ riječ “parceli” mijenja se sa tekstom “građevnoj čestici”.

U članku 16. stavak 2. alineja 1. tekst “ukopan je do” mijenja se sa tekstom “ukopan je više od”.

U članku 16. stavak 3. riječ “parcela” mijenja se sa tekstom “građevne čestice”.

U članku 16. stavak 4. riječ “parcele” mijenja se sa tekstom “građevne čestice”.

U članku 16. stavak 7. tekst “, DPU” se briše.

Članak 10.

U članku 19. stavak 1. riječ “otvor” mijenja se sa riječi “otvori”.

U članku 19. stavak 3. mijenja se i glasi:

“/3/ Višestambene građevine moraju biti udaljene od granice susjedne čestice za visinu objekta mjerenu od najniže kote uređenog terena uz objekt do vijenca, iznimno je moguća gradnja i na manjoj udaljenosti, ali ne manji od 5,0 m odn. 10 m od građevine na susjednoj građevnoj čestici te minimalno 7 m od regulacijske linije javne prometne površine.”

Članak 11.

U članku 20. dodaju se stavci 2. do 4. koji glase:

“/2/ Manji nagib od navedenog moguć je samo unutar dijelova naselja za koje je planirana izrada UPU-a te za natkrivene vanjske prostore građevine, nadstrešnice, gospodarske i pomoćne građevine na građevnoj čestici.

/3/U iznimnim slučajevima, kao što je gradnja izvan zona zaštite te posebno vrijednih zona krajobraza (kulturnog krajolika), u slučaju posebnih arhitektonskih ostvarenja, ali uz valjano stručno arhitektonsko obrazloženje koje mora skrbiti i o očuvanju tradicijske slike naselja, moguća je gradnja građevina i sa ravnim krovom.

/4/Ukoliko kod postojećih građevina nagib krova ne zadovoljava uvjete za nove građevine određene ovim Odredbama dozvoljena je rekonstrukcija u smislu povećanja tlocrtne površine građevine do koeficijenta izgrađenosti (kig) određenog ovim Odredbama uz zadržavanje postojeće visine i nagiba krova i na dograđenom dijelu ukoliko je taj dograđeni dio manji od 30% tlocrtne površine postojeće građevine. Ukoliko je ovim Odredbama dopuštena veća visina od visine izgrađene građevine, dopuštena je rekonstrukcija građevine do visine određene za nove građevine, ali je u tom slučaju potrebno rekonstruirati krov sa nagibom koji je propisan ovim Odredbama. Ukoliko se radi o rekonstrukciji većoj od 30% tlocrtne površine građevine na dogradnji je potrebno nagib krova

uskладiti sa uvjetima određenim ovim Odredbama za nove građevine.”

Članak 12.

U članku 29. stavak 1. alineja 5. riječ “smiije” mijenja se sa riječi “smije”.

Članak 13.

U članku 34. stavak 2. alineja 2. riječ “parcele” mijenja se sa tekstom “građevne čestice”.

U članku 34. stavak 2. alineja 5. riječ “parcele” mijenja se sa tekstom “građevne čestice”.

Članak 14.

U članku 35. stavak 1. riječ “parceli” mijenja se sa tekstom “građevnoj čestici”.

U članku 35. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. koji glasi:

“/2/ Na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene, moguća je izgradnja jedne ili više građevina iz prethodnog stavka koje sa građevinom osnovne namjene čine oblikovnu i funkcionalnu cjelinu.”

Članak 15.

U članku 37. stavak 2. riječ “smiije” mijenja se sa riječi “smije”.

Članak 16.

U članku 38. stavak 3. postaje stavak 1. te se tekst “Veličina parcele” mijenja se sa tekstom “Veličina građevne čestice”.

Članak 17.

U članku 40. stavak 1. alineja 2.:

“- Zaštitni koridor od vanjskog ruba zemljišnog pojasa je:

- 35 m za državne (brze) ceste
- 25 m za državne ceste
- 15 m za županijske ceste
- 10 m za lokalne ceste”

se briše.

Članak 18.

U članku 42. stavak 1. tekst “, DPU” se briše.

U članku 42. stavak 3. mijenja se i glasi:

“/3/ Gradnja montažnih građevina (turističke, uslužne, monitoring i sl.) nije dozvoljena u zonama zaštite kulturne baštine, iznimno je moguća izgradnja montažnih građevina u područjima zaštite za potrebe istraživanja i radova na nalazištima i spomenicima kulture uz suglasnost nadležne uprave za zaštitu kulturne baštine. U zonama gdje je dozvoljena gradnja montažnih objekata ista mora biti izvedena u skladu sa odredbama ovog Plana koji vrijede za čvrstu gradnju, naročito u smislu oblikovanja i upotrebe materijala.”

U članku 42. stavak 4. riječ “prizemnja” mijenja se sa riječi “prizemlja”.

Članak 19.

U članku 49. stavak 1. alineja 1. mijenja se i glasi:

“- za vlastite (osobne) potrebe na građevnim česticama od 20 ha i više te stambene i pomoćne građevine za potrebe seoskog turizma na građevnim česticama od 2 ha i više”

Članak 20.

U članku 55. stavak 2. mijenja se i glasi:

“/2/ Športsko rekreacijska namjena planirana je i u naseljima: Jazvine, Radoboj, Gornja Šemnica, Strahinje Radobojsko (R3 – sportski tereni) i u naselju Bregi Radobojski (R4 – streljište).”

Članak 21.

Članak 60. se briše.

Članak 22.

U članku 71. stavak 5. riječ “predhodnom” mijenja se sa riječi “prethodnom”.

Članak 23.

U članku 73. stavak 1. iza riječi “društveni” dodaje se zarez i riječ “planinarski”.

Članak 24.

U članku 77. stavak 2. mijenja se i glasi:

“/2/ novoplanirani koridor državne ceste D 35 u skladu s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije “i u skladu sa građevinsko-tehničkom studijom Hrvatskih cesta, a koji je prikazan sa alternativnim koridorom zbog postojeće izgradnje.”

U članku 77. stavak 4. postaje stavak 3.

U članku 77. stavak 6. postaje stavak 4.

Članak 25.

U članku 80. stavak 1. iza 3. alineje dodaje se 4. alineja koja glasi:

“- 40 m za državne (brze) ceste”

Članak 26.

U članku 83. stavak 1. tekst “Lokacijskom dozvolom” mijenja se sa tekstom “Aktima građenja”.

U članku 83. stavak 2. riječ “parcele” mijenja se sa tekstom “građevne čestice”.

U članku 83. dodaju se stavci 4. do 6. koji glase:

“/4/ Na državnim, županijskim i lokalnim cestama ne dopušta se parkiranje u cestovnom zemljištu istih cesta, već isključivo na vlastitim građevnim česticama. Iznimno je moguće uređenje javnog parkirališta uz županijske i lokalne ceste uz suglasnost nadležne uprave za ceste.

/5/ Pristup vozila na građevnu česticu može biti moguć samo cestovnim prilazom (priključkom), tako da se uključivanje u promet na cestu i isključivanje iz prometa može izvesti isključivo hodom vozila unaprijed.

/6/ U cestovnom zemljištu se ne dozvoljava saditi stabla, živicu i drugo raslinje. U pojasu između međe cestovnog zemljišta i objekta ne saditi stabla, živicu i drugo raslinje, na način na koji bi se onemogućavala preglednost pri uključivanju u promet na glavnu cestu na križanjima, na spojevima s nerazvrstanim cestama i na spojevima privatnih cestovnih prilaza i priključaka na županijsku ili lokalnu cestu.”

Članak 27.

U članku 84. stavak 1. točka 2. se briše.

U članku 84. stavak 1. točka 3. postaje točka 2. te se mijenja i glasi:

“2. Turistički objekti prema kategorizaciji”

U članku 84. stavak 1. točka 4. se briše.

U članku 84. stavak 1. točka 5. postaje točka 3. te se mijenja i glasi:

“3. Poslovni prostori sa stanovanjem

20 mjesta/1000 m² btto izgrađene površine poslov-

nog dijela građevine”

U članku 84. stavak 1. točka 6. postaje točka 4.

U članku 84. stavak 1. točka 7. postaje točka 5.

U članku 84. stavak 1. točka 8. postaje točka 6.

U članku 84. stavak 1. točka 9. postaje točka 7.

U članku 84. stavak 1. točka 10. postaje točka 8.

U članku 84. stavak 1. točka 11. postaje točka 9.

U članku 84. stavak 1. točka 12. postaje točka 10.

U članku 84. stavak 1. točka 13. postaje točka 11.

Članak 28.

U članku 87. stavak 1. riječ “rasvijete” mijenja se sa riječi “rasvjete”.

U članku 87. stavak 1. riječ “pješačoj” mijenja se sa riječi “pješačkoj”.

Članak 29.

U članku 119. stavak 1. riječ “postrijenja” mijenja se sa riječi “postrojenja”.

Članak 30.

Članak 121. mijenja se i glasi:

“Članak 121.

/1/ Prostorni plan uređenja Općine određuje zaštitne koridore za postojeće zračne elektroprijenosne uređaje i to kako slijedi:

Visokonaponski i srednjenaponski nadzemni vodovi:

- za napon 10(20) kV 16 m
odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 10(20) kV napona 2 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

Niskonaponski nadzemni vodovi:

- za napon 0,4 kV 5 m
odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV napona 1 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.”

Članak 31.

U članku 123. stavak 1. alineja:

“- za napon 35 kV 5 m”
se briše.

Članak 32.

Iza članka 123. dodaje se članak 123a. koji glasi:

“Članak 123a.

Na području obuhvata planirana je izgradnja TS 20/0,4 kV s pripadajućim priključnim podzemnim srednjenaponskim 20 kV vodovima. Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- Za kableske TS – građevna čestica površine 7x7 m s kamionskim pristupom na javni put

- Za stupne TS – građevna čestica površine 4x7 m s kamionskim pristupom na javni put.

Ukoliko se TS gradi kao samostojeća udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice iznosi 1 m, odnosno udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi 2 m.

Najveća dozvoljena visina građevine trafostanice iznosi 4 m, a dozvoljena je najviše jedna etaža.

Pristupni put trafostanici treba ispravno predvi-

djeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme.

Trase priključnih kabela 10(20) kV određuju se projektnom dokumentacijom. Gdje god je to moguće, priključni kabeli 10(20) kV vode se po javnim površinama.”

Članak 33.

Naslov 5.2.4. mijenja se i glasi:

“5.2.4. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE”

Članak 34.

U članku 130. tekst “distributivne telekomunikacijske kanalizacije” mijenja se sa tekstom “distributivne kanalizacije elektroničkih komunikacija”.

Članak 35.

U članku 138. stavak 1. tekstovi “lokacijskim dozvolama” i “Detaljnim planovima uređenja” se brišu.

Članak 36.

Naslov 6.0.0. mijenja se i glasi:

“6.0.0. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE BAŠTINE, KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI”

Članak 37.

Naslov 6.1.0. mijenja se i glasi:

“6.1.0. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE BAŠTINE”

Članak 38.

U članku 146. dodaje se stavak 1. koji glasi:

“/1/Odredbe za uspostavu i provođenje mjera zaštite i obnove kulturno-povijesne baštine proizlaze iz zakonskih propisa i standarda.”

U članku 146. stavak 1. postaje stavak 2. te se u njemu riječ “podrazumjeva” mijenja sa riječi “podrazumijeva”.

U članku 146. stavak 2. se briše.

U članku 146. stavak 3. mijenja se i glasi:

“/3/ Propisanim mjerama utvrđuju se obvezatni upravni postupci, te načini i oblici graditeljskih i drugih zahvata na:

- a) pojedinačnim građevinama,
- b) građevnim sklopovima,
- c) arheološkim lokalitetima,
- d) parcelama iz obuhvata zaštite kulturnog dobra,

te

- e) predjelima (zonama) zaštite naselja i kulturnog krajolika, ili drugim predjelima s utvrđenim spomeničkim svojstvima.”

U članku 146. iza stavka 3. dodaju se stavci 4. do 8. koji glase:

“/4/ Posebnom konzervatorskom postupku osobito podliježu slijedeći zahvati na zaštićenoj kulturno-povijesnoj baštini – nepokretnim kulturnim dobrima: popravak i održavanje postojećih građevina, nadogradnje, prigradnje, preoblikovanja i građevne prilagodbe (adaptacije), rušenja i uklanjanja građevina ili njihovih dijelova, novogradnje na parcelama unutar obuhvata zaštite kulturnog dobra ili unutar zaštićenih predjela, svrhovite (funkcionalne) prenamjene postojećih građevina, izvođenje radova na

arheološkim lokalitetima i sl.

/5/ U skladu s važećim zakonima i propisima za sve zahvate nabrojene u stavku 4. ovog članka na zaštićenim nepokretnim kulturnim dobrima, potrebno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti kod nadležne uprave (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Krapini).

/6/ Zaštitu kulturnoga dobra treba provoditi cjelovito: građevine sa svim pripadajućim dijelovima te pripadajućeg dijela čestice te u pravilu uz očuvanje osnovne namjene. Nisu dopušteni radovi koji bi narušili cjelovitost kulturnog dobra.

/7/ Za ostalu kulturno-povijesnu baštinu evidentiranu i zaštićenu odredbama ovog plana (ZPP) opisani postupak iz stavaka 3. i 4. ovoga članka nije obavezan, no preporuča se zatražiti mišljenje o mjerama zaštite nadležnog konzervatorskog odjela.

/8/ Zaštićena kulturna dobra i kulturno-povijesne vrijednosti na području Općine Radoboj prikazani su na kartografskom prikazu broj 3.A., naziva: „UVJETI KORIŠTENJA U SKLADU SA ZAŠTITOM PRIRODNE I

KULTURNE BAŠTINE“ u mjerilu 1: 25 000.”

U članku 146. stavak 4. postaje stavak 9. te se mijenja i glasi:

“/9/ Kulturna dobra na koje se obvezatno primjenjuju sve zakonske odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i drugi propisi u svezi s kulturnom baštinom su:

- Zaštićena kulturna dobra (Z),
- Preventivno zaštićena dobra (P).

Za ostalu kulturno – povijesnu baštinu (ZPP) predviđa se pokretanje postupka upisa u Registar kulturnih dobara te naročito postupak zaštite na lokalnoj razini.

S obzirom na kulturno-povijesne, umjetničke, etnološke i dokumentarne značajke, kulturna dobra su u Prostornom planu vrjednovana kategorijama:

- 1 - (nacionalnog),
- 2 - (regionalnog),
- 3 - (lokalnog) značaja.

TABELARNI PRIKAZ NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I KULTURNO POVIJESNIH VRIJEDNOSTI NA TERITORIJU OPĆINE RADOBOJ

1.0. Povijesna naselja i dijelovi naselja

		Status zaštite	Prijedlog kategorije
1.2.	Povijesna naselja seosko gradskih obilježja		
1.2.1.	Radoboj, povijesna jezgra naselja	ZPP	3
1.3.	Povijesna naselja seoskih obilježja	Status zaštite	Prijedlog kategorije
1.3.1.	Gorjani Sutinski, zaselak Draganići	ZPP	2
1.3.2.	Gorjani Sutinski, zaselak Florijani	ZPP	3
1.3.3.	Gorjani Sutinski, zaselak Groboteki	ZPP	2
1.3.4.	Gorjani Sutinski, zaselak Slukani	ZPP	3
1.3.5.	Gorjani Sutinski, zaselak Severi	ZPP	2
1.3.6.	Jazvine, dio sela	ZPP	3
1.3.7.	Radoboj, zaselak Cerovečki Zgorelci	ZPP	3
1.3.8.	Radoboj, zaselak Donji Kamenečki	ZPP	2
1.3.9.	Radoboj, zaselak Galovići	ZPP	3
1.3.10.	Radoboj, zaselak Jambreki	ZPP	3
1.3.11.	Radoboj, zaselak Malogorski	ZPP	3
1.3.12.	Radoboj, zaselak Pospiši	ZPP	2
1.3.13.	Strahinje Radobojsko	ZPP	3
1.3.14.	Šemnica Radobojska, dio sela	ZPP	3
1.3.15.	Jurinjaki, dio zaselka	ZPP	3

2.0. Povijesne građevine i sklopovi

		Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.1.	Crkve I kapele		
2.1.1.	Župna crkva Presvetog Trojstva, Radoboj	Z-2222	2
2.1.2.	Crkva sv. Jakova, Gorjani Sutinski	Z-2230	2
2.1.3.	Kapela Majke Božje Lurdske	ZPP	3
2.2.	Kapele, poklonici I raspela	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.2.1.	Bregi Radobojski, raspelo – poklonac	ZPP	3

2.2.2.	Kraljevec, raspelo – poklonac	ZPP	3
2.2.3.	Jazvine, raspelo	ZPP	3
2.2.4.	Radoboj, raspelo	ZPP	3
2.2.5.	Radoboji, Pospiši raspelo – poklonac	ZPP	2
2.2.6.	Radoboj, raspelo – poklonac	ZPP	3
2.2.7.	Strahinje Radobojsko, raspelo	ZPP	3
2.2.8.	Šemnica Radobojska, raspelo – poklonac	ZPP	3
2.4.	Stambene građevine (izvan zaštićenih cjelina)	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.4.1.	Tradicijska drvena kuća, Bregi Radobojski br. 89	ZPP	2
2.4.2.	Tradicijska drvena kuća, Bregi Radobojski br. 111	ZPP	2
2.4.3.	Tradicijska drvena kuća, Gornji Kamenečki br.	ZPP	2
2.4.3/1	Stambena kuća , Jazvine br. 46	ZPP	2
2.4.4.	Stambena kuća , Jazvine br. 48	ZPP	2
2.4.5.	Tradicijska drvena kuća, Kraljevec Radobojski br.11	ZPP	2
2.4.6.	Tradicijska kuća, Orehovec Radobojski br. 63	ZPP	2
2.4.7.	Tradicijska drvena kuća, Radoboj br. 77	ZPP	2
2.4.8.	Župni dvor, Radoboj	Z-2492	2
2.4.9.	Stambena kuća za učitelje, Radoboj br. 32	ZPP	3
2.4.10.	Kuća za upravitelje rudnika, Radoboj br. 125	ZPP	3
2.4.11.	Stambena kuća Sljivak, Radoboj br. 68	ZPP	3
2.4.12.	Tradicijska stambena kuća Radoboj br. 67 (Petrići)	ZPP	2
2.5.	Građevine javne namjene	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.5.1.	Zgrada stare škole, Radoboj	ZPP	3
2.5.2.	Zgrada škole, Jazvine	ZPP	3
2.5.3.	Zgrada stare škole, Šemnica Radobojska	ZPP	3
2.5.4.	Zgrada zadružnog doma, Radoboj	ZPP	3
2.6.	Gospodaraske i industrijske građevine	Status zaštite	Prijedlog kategorije
2.6.1.	Ostaci starih ugljenokopa, Radoboj	ZPP	2
2.6.2.	Lokalitet rudnika sumpora, Radoboj	ZPP	2

3.0. Memorijalna područja i obilježja

		Status zaštite	Prijedlog kategorije
3.0.1.	Radoboj, mjesno groblje	ZPP	3
3.0.2.	Spomenik NOB na zgradi škole, Šemnica Radobojska	ZPP	3
3.0.3.	Spomen kosturnica na groblju, Radoboj	ZPP	3

5.0. Arheološki lokaliteti

		Status zaštite	Prijedlog kategorije
5.0.1.	Radoboj, župna crkva sv. Trojstva s grobljem	ZPP	2
5.0.2.	Radoboj, trasa antičke ceste	ZPP	3
5.0.3.	Gorjani Sutinski, kapela sv. Jakova s grobljem	ZPP	2
5.0.4.	Mala Gora	ZPP	3
5.0.5.	Prapovijesna nekropola pod tumulima „Podstenje“, Radoboj	P-4126	2

5.0.6.	Radoboj, župni dvor	ZPP	2
5.0.7.	Horvati - Gradine	ZPP	3
5.0.8.	Radoboj (šira okolica)	ZPP	2
5.0.9.	Arheološki lokalitet „Hajdine zerne“	P-4712	2
5.0.10.	Gornja Šemnica – Slatina	ZPP	3
5.0.11.	Pamucin – Krč	ZPP	3
5.0.12.	Crkviše	ZPP	3
5.0.13.	Arheološki lokalitet “Plat”	ZPP	3

6.0. Posebno vrijedne zone krajobraza (kulturnog krajolika)

		Status zaštite	Prijedlog kategorije
6.0.1.	Područje oko kapele sv. Jakova	ZPP	2
6.0.2.	Južne padine Strahinjčice i podgorje	ZPP	2
6.0.3.	Doline potoka, Radoboj	ZPP	3
6.0.4.	Padine kultivirane vinogradima, Vinivrh	ZPP	3
6.0.5.	Dolina potoka Radobojščica, Jazvine	ZPP	3

Z - Kulturno dobro upisano u registar nepokretnih kulturnih dobara

P - Dobro upisano u registar nepokretnih preventivno zaštićenih dobara

ZPP - evidentirane kulturno povijesne vrijednosti lokalnog značaja, zaštita odredbama prostornog plana - predviđa se pokretanje postupka upisa u Registar kulturnih dobara te naročito postupak zaštite na lokalnoj razini.

*4.0 u skladu sa pravilnikom o izradi konzervatorske podloge Ministarstva kulture zavoda za zaštitu graditeljske baštine nije registrirano na području Općine “Članak 39.

Iza članku 146. dodaje se članak 146a. koji glasi: “Članak 146a.

/1/ Mjere zaštite kulturnih dobara propisuje i provodi nadležni Konzervatorski odjel za sva kulturna dobra i prostor u obuhvatu zaštite kulturnog dobra.

/2/ Za sve zahvate na kulturnom dobru potrebno je kod nadležnog konzervatorskog odjela ishoditi propisane suglasnosti (uvjete, potvrde, prethodna odobrenja).

/3/ Pojedinačno zaštićena kulturna dobra s pripadajućim obuhvatom podliježu režimu zaštite kojim se osigurava očuvanje kulturno-povijesnih svojstava i vrijednosti svakog dobra.

Sanacija i obnova zgrade mora se izvoditi sukladno izvornom arhitektonsko-oblikovnom konceptu uz očuvanje građevne čestice odnosno posjeda s kojim čini cjelinu. Dozvoljeni su zahvati: održavanja, konzervacije, restitucije, restauracije, rekonstrukcije i građevinsko-statičke sanacije uz prethodno provedena konzervatorsko restauratorska istraživanja.

Mogući su zahvati ograničenih adaptacija i prenamjena, te iznimno dogradnje ako se njima osiguravaju bolji uvjeti zaštite, očuvanja, korištenja i prezentacije kulturnog dobra u svemu prema principima i uvjetima dobre konzervatorske prakse.

Zabranjeni su svi zahvati koji mogu ugroziti

spomenička svojstva kulturnog dobra (rekonstrukcije i prenamjena u sadržaje koji nisu primjereni obilježjima zaštićene zgrade ili okoliša) kao i ugradnja materijala i građevnih elemenata koji nisu primjereni povijesnim i spomeničkim svojstvima zgrade.

/4/ Sustav mjera zaštite za arheološke lokalitete evidentirane i zaštićene odredbama ovog plana (ZPP) obuhvaća probna arheološka istraživanja kojima će se odrediti opseg zaštitnih arheoloških istraživanja, dokumentiranja i konzervacije nalaza i nalazišta, koje je potrebno provesti prije početka građenja.

Ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju na površini ili ispod površine tla, naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti nadležno tijelo.

/5/ Za sve ostale evidentirane (ZPP) građevine mjere zaštite i obnove provode tijela lokalne uprave na temelju općih preporuka i odredbi ovoga Plana, a osobito se primjenjuju slijedeće planske mjere:

a) kao najmanje granica zaštite utvrđuje se pripadna parcela ili njen povijesno vrijedni dio;

b) povijesne građevine obnavljaju se cjelovito, zajedno s njihovim okolišem (vrtom, voćnjakom, dvorištem, pristupom i sl.);

c) raznim mjerama na razini lokalne zajednice (fiskalne povoljnosti, oslobođenje od komunalnih doprinosa i sl.) umjesto izgradnje novih zgrada nužno je poticati obnovu i održavanje vrijednih povijesnih građevina i sklopova.

/6/ Vrijedne gospodarske građevine izgrađene u naseljima moraju se sačuvati bez obzira na (ne) mogućnost zadržavanja njihove izvorne namjene. Moguća je prenamjena za poslovne potrebe naročito u svrhu predstavljanja i promidžbe tradicijskog graditeljstva i načina života.

Za povijesne tradicijske građevine koje su nosioci identiteta prostora (građevine lokalnog značaja) moguće

je režim intervencija održavanja, sanacije, rekonstrukcije i prenamjene uz obvezu očuvanja izvornog oblikovanja i upotrebe materijala; uz zatraženo mišljenje nadležnog konzervatorskog odjela.

/7/ Sve novogradnje potrebno je uskladiti sa zatečenim ambijentom, tlocrtnim i visinskim dimenzijama postojećih građevina u neposrednoj okolini kako bi se ustrojio skladan graditeljsko-ambijentalni sklop.

/8/ Nove gospodarske građevine poželjno je graditi od drveta, stambene zgrade sa žbukanim pročeljima, preporuča se upotreba prirodnih materijala: opeka i kamen lokalnog porijekla.

Poljske i vinogradarske klijeti treba graditi od drveta, iznimno kao zidane građevine s korištenjem drvene obloge. Izgradnja novih klijeti naročito uz poteze starih tradicijskih klijeti, treba biti istovjetna zatečenima u pogledu visine (prizemnice s podrumom), tlocrtnog oblika i veličine, smjera i nagiba krovišta, materijala i dr.

Potrebno je izbjegavati izgradnju izbačenih balkona, pretjerano velikih terasa te vanjskih stubišta; u oblikovanju klijeti i neposrednoga okruženja valja u najvećoj mjeri slijediti prepoznatljivu tipologiju tradicijske izgradnje.

/9/ Obavezno je očuvanje tradicijskoga parcelacijskog ustroja zemljišta, poticanje uzgoja lokalnih poljodjelskih kultura i sadnje autohtonog bilja.”

Članak 40.

U članku 147. stavak 1. ispod alineje 2. dodaje se tekst koji glasi:

“U području oko kapele sv. Jakova nije dozvoljeno proširenje građevinskog područja, južne padine i podgorje Strahinjčice treba očuvati u pejzažnim obilježjima.”

U članku 147. stavak 4. postaje stavak 3.

U članku 147. stavak 5. postaje stavak 4.

U članku 147. stavak 6. postaje stavak 5.

U članku 147. stavak 7. postaje stavak 6.

U članku 147. stavak 8. postaje stavak 7. te se mijenja i glasi:

“/7/ Mjerama zaštite povijesnih naselja od kojih su izdvojena: Radoboj (povijesna jezgra) i zaseoci Donji Kamenečki i Malogorski, te Gorjani Sutinski (zaseoci Draganići, Graboteki i Sever), a u skladu sa kartografskim prikazom zaštite graditeljske baštine jesu:

- zadržavanje povijesne parcelacije,
- čuvanje i obnavljanje izvornog izgleda građevina, rasporeda i veličine prozora i vrata, potkrovnje oplata zabata od široke daske i ostalih postojećih detalja (rezbarije, bojene detalje i dr.)

- zamjenski drveni i drugi građevinski dijelovi trebaju biti istovjetni originalu,

- za popravke oštećenja, podizanje katnica umjesto prizemnica, preseljenja tradicijskih kuća i slične intervencije potrebno je zatražiti stručno mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela.”

U članku 147. stavci 9. do 18. se brišu.

U članku 147. stavak 19. postaje stavak 8. te se mijenja i glasi:

“/8/ U kontaktnim zonama zaštićenih dijelova naselja treba novoplanirane građevine situacijskom matricom,

oblikovno i materijalom prilagoditi zadanom kontekstu gradnji unutar zaštićenih zona.”

U članku 147. stavak 20. postaje stavak 9.

U članku 147. stavak 23. postaje stavak 10. te se u alineji 6. tekst “(Spomen dom, Kumrovec)” briše, a alineje 12. i 13. mijenjaju se i glase:

“- dozvoljeni su koloriti evidentirani na zatečenim tradicijskim objektima, a preporučaju se zemljano pješćani tonovi umjesto jarkih

- klijeti izvan građevinskog područja mogu se graditi max. tlocrtno dimenzije btto cca 4x8 m, prizemne visine kao zidane prizemnice, a prema tradicijskom predlošku (drvena građa, crijep i sl.), uz suglasnost Konzervatorskog odjela u Krapini.”

Članak 41.

Ispred članka 147a. dodaje se naslov 6.2.0. koji glasi:

“6.2.0. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI”

Članak 42.

U članku 147a. stavak 3. mijenja se i glasi:

“/3/ Na sjevernom dijelu nalazi se područje ekološke mreže Natura 2000 – HR2001115 Strahinjčica - područje očuvanja značajno za vrste i stanišne tipove, kako je prikazano na kartografskom prikazu 3A. Područje je odabrano za očuvanje povoljnog stanja populacija i vrsta: Cordulegaster heros – gorski potočar, Himantoglossum adriaticum – jadranska kozonoška i staništa: 91LO – Ilirske hrastovo-grabove šume (Erythronio-Carpinion), 8210 - karbonatne stijene sa hazmofitskom vegetacijom, 6210 – suhi kontinentalni travnjaci (Festuco-Brometalia (*važni lokaliteti za kaćune), 9180* Šume velikih nagiba i klanaca Tilio Acerion 6230*, Travnjaci tvrdače (Nardus) bogati vrstama.”

Članak 43.

U članku 149. stavak 10. riječ “planim” mijenja se sa riječi “planom”, a tekst “i Detaljnih planova uređenja” se briše.

Članak 44.

U članku 150. na kraju stavka 4. dodaje se tekst koji glasi:

“Prilikom planiranja zahvata na šumskim površinama, potrebno je izbjegavati usitnjavanje površina obraslih šumom na manje od 1.000 m² u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog ekosustava. Isto tako treba voditi računa da se infrastrukturnim i vodnogospodarskim sustavima ne ugrozi slobodna migracija divljači karakteristične za to područje, ne umanjiti bonitet lovišta smanjivanjem površina lovišta ispod 11.000. ha na kontinentu, ili više od 20% površine lovišta ili lovno produktivne površine.”

U članku 150. stavak 9. tekst “članku 44. Zakona o eksplozivnim tvarima za gospodarsku uporabu (NN 12/94)” se briše.

Članak 45.

U članku 152. tekst “, DPU” se briše.

Članak 46.

U članku 153. tekst “i DPU” i tekst “koji su pro-

pisani sukladno čl. 75. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12)" se brišu.

Članak 47.

U članku 155. riječ "navedenim" mijenja se sa riječi "navedenim".

Članak 48.

U članku 156. tekst "DPU" se briše.

Članak 49.

Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika Plana, ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Radoboj i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Radoboj i čuvaju se u skladu sa zakonom.

Članak 50.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage odredbe za provođenje koje su predmet ovih izmjena i dopuna i kartografski prikazi grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 15/05, 9/06, 11/07, 22/08, 35/10 i 9/14):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA (1:25.000)
1B. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE
1C. PROMET

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE
(1:25.000)

2.B. ELEKTROOPSKBA

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
(1:25.000)

3A. UVJETI KORIŠTENJA U SKLADU SA ZAŠTITOM
PRIRODNE I KULTURNE BAŠTINE

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA (1:5.000)

Dijelovi Prostornog plana uređenja Općine Radoboj (grafički i tekstualni dio) koji nisu mijenjani ovim Izmjenama i dopunama ostaju na snazi kao sastavni dio Prostornog plana uređenja Općine Radoboj.

Članak 32.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Ovaj projekt sufinanciran je sredstvima Europske unije, Program ruralnog razvoja 2014.-2020., Europski poljoprivredni fond za ruralni razvoj, Europa ulaže u ruralna područja, Udio sufinanciranja: 85% EU, 15% HR.

Članak 52.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije".

KLASA:021-05/16-01/022

URBROJ: 2140-04/16-4

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 23. stavka 4. i članka 35. stavka 10. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine br. 94/13) i članka 26. Statuta Općine Radoboj ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 16/09, 10/13, 7/14 i 3/13) Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici održanoj dana 24. studeni 2016. godine, donijelo je

O D L U K U O DAVANJU SUGLASNOSTI NA POVJERAVANJE RECIKLAŽNOG DVORIŠTA NA UPRAVLJANJE

I.

Općina Radoboj, te Grad Krapina, Općina Đurmanec, Općina Jesenje, Općina Petrovsko u svrhu zajedničke provedbe mjera gospodarenja otpadom, sufinancirali su izgradnju zajedničkog reciklažnog dvorišta u omjerima utvrđenim Sporazumom o projektu izgradnje zajedničkog reciklažnog dvorišta Klasa:351-01/14-01/0006, Urbroj:2140/01-04-0401-14-7, od 21.5.2014. godine.

Reciklažno dvorište izgrađeno je na zemljištu u vlasništvu Grada Krapina na k.č.br. 4795/1 k.o. Krapina Grad.

II.

Općina Radoboj daje suglasnost da se poslovi upravljanja reciklažnim dvorištem iz točke I. ove Odluke, bez naknade, povjere trgovačkom društvu Krakom d.o.o, Krapina, Gajeva 20, koje na području općine obavlja poslove prikupljanja miješanog komunalnog otpada.

III.

Krakom d.o.o obvezuje se poslove reciklažnog dvorišta obavljati sukladno odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i provedbenih propisa.

Krakom d.o.o. dužan je osigurati način rada reciklažnog dvorišta sukladno propisima koji reguliraju gospodarenje otpadom te odredbama posebnog Ugovora.

IV.

Općina Radoboj, te Grad Krapina, Općina Đurmanec, Općina Jesenje, Općina Petrovsko sklopit će sa trgovačkim društvom Krakom d.o.o. sporazum o povjerenju poslova upravljanja reciklažnim dvorištem kojim će se regulirati međusobna prava i obveze iz predmetnog odnosa.

V.

Općina Radoboj, te Grad Krapina, Općina Đurmanec, Općina Jesenje, Općina Petrovsko posebnim ugovorom regulirat će imovinsko pravne odnose vezano za objekt reciklažnog dvorišta sukladno omjerima utvrđenim Sporazumom iz točke 1. ove Odluke.

VI.

Ovlašćuje se općinski načelnik za potpisivanje i provedbu sporazuma iz točke IV. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik za potpisivanje i provedbu ugovora iz točke V. ove Odluke.

KLASA: 021-05/16-01/022

URBROJ: 2140/04-16-5

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 103. stavka 2. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15) te članka 26. Statuta Općine Radoboj ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije 16/09, 10/13, 7/14), Općinsko vijeće Općine Radoboj na 22. sjednici održanoj

dana 24. studeni 2016. godine, donosi

ODLUKU

O UKIDANJU SVOJSTVA JAVNOG DOBRA

ČLANAK 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini označenoj kao k.č.br. 3519 – put, površine 201 čhv upisanoj u zk.ul. POPIS I k.o. Radoboj.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Zlataru, Zemljišno-knjižni odjel Krapina izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Radoboj.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

KLASA: 021-05/16-01/022

URBROJ: 2140/04-16-6

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 54. Zakona o ustanovama (“Narodne novine” broj 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) i članka 25. i 26. Zakona o muzejima (“Narodne novine” broj 110/15) te članka 26. Statuta Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 16/09, 10/13 i 7/14), Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici održanoj dana 24. studeni 2016. godine donosi

ODLUKU

O DAVANJU PRETHODNE SUGLASNOSTI NA STATUT MUZEJA RADBOA

I.

Daje se prethodna suglasnost na Statut Muzeja Radboa, u tekstu koji je utvrdila privremena ravnateljica Muzeja, a koji čini sastavni dio ove Odluke.

II.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana po objavi u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

KLASA: 021-05/16-01/022

URBROJ: 2140/04-16-7

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 35. i 392. st.2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br.81/15- pročišćeni tekst), članka 26. Statuta Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09., 10/13, 7/14), a vezano na članak 4. i 5. Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Radoboj bez naknade (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br.35/15 i 14/16), Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici, održanoj dana 24. studeni 2016. godine donosi

ODLUKU

O KORIŠTENJU POSLOVNOG PROSTORA

I.

Utvrđuje se interes Općine Radoboj da se Kul-

turno obrazovnom društvu Sida Košutić, iz Radoboja 29, OIB:00051626701 (dalje u tekstu: KOD), temeljem provedenog Javnog poziva Klasa:360-01/16-01/002,Urbroj:2140/04-16-2, dodjeli na korištenje poslovni prostor u zgradi Zavičajne zbirke u Radoboju, Radoboj 34, izgrađenoj na kat. čestici 2/6, k.o. Radoboj, koji se nalazi na prvom katu zgrade, ukupne neto korisne površine 204,38 m², na rok od 11 (jedanaest) godina, za obavljanje i razvoj djelatnosti radi koje je KOD osnovan, a s ciljem općeg, kulturnog, turističkog i socijalnog napretka Općine Radoboj.

II.

Ovom Odlukom određuje se davanje na korištenje poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke KOD-u bez naknade, na rok iz točke I. ove Odluke, kako bi se osigurali uvjeti za realizaciju projekta „Kulturni centar Sida Košutić“, kojeg je KOD nositelj, a koji je od značajnog interesa za Općinu Radoboj, te za korištenje sredstava EU fondova u svrhu realizacije istog.

III.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke sastoji se od: pet ureda, sobe za sastanke, stubišta, hodnika, spremišta, čajne kuhinje, tehničkog prostora, a isti će se adaptirati za potrebe čitaonice.

IV.

KOD je oslobođen plaćanja režijskih troškove (trošak vode, struje, plin), no u obvezi je podmiriti troškove telefona.

Troškove tekućeg i pojačanog održavanja poslovnog prostora snosi Općina Radoboj.

V.

Ovlašćuje se općinski načelnik da temeljem ove Odluke, a sukladno odredbama Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Općine Radoboj sa KOD-om sklopi ugovor o korištenju poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke na rok iz točke II. ove Odluke.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu, prvog dana po danu objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 021-05/16-01/022

URBROJ: 2140/04-16-8

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 9. stavka 2. Zakona o pogrebničkoj djelatnosti (“Narodne novine” broj 36/15) i članka 26. Statuta Općine Radoboj (Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije br. 16/09, 10/13 i 7/14) Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici, održanoj dana 24. studeni 2016. godine donosi

ODLUKU

O ODREĐIVANJU POSLOVA PRIJEVOZA POKOJNIKA KOJI SE FINANCIRAJU IZ PRORAČUNA OPĆINE RADOBOJ

Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju poslovi prijevoza po-

kojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine Radoboj (u daljnjem tekstu: Općina), uvjeti i postupak provedbe javnog natječaja te obvezni sadržaj ugovora o povjeravanju obavljanja navedenih poslova.

Članak 2.

Pod poslovima prijevoza pokojnika koji se financiraju iz Proračuna Općine podrazumijevaju se poslovi preuzimanja i prijevoza umrle osobe ili posmrtnih ostataka osobe za koju nije moguće utvrditi uzrok smrti bez obdukcije, i to od mjesta smrti odnosno od mjesta na kojem se nalaze posmrtni ostaci osobe na području Općine Radoboj pa do nadležne patologije ili sudske medicine.

Općina financira poslove prijevoza pokojnika iz stavka 1. ovog članka samo ukoliko takva obaveza nije, sukladno posebnim propisima, stavljena u nadležnost Centra za socijalnu skrb ili druge javno pravne osobe.

Članak 3.

Općina će snositi troškove preuzimanja i prijevoza umrle osobe na obdukciju temeljem ispostavljenog računa pogrebnika, uz uvjete:

- da se umrla osoba ili posmrtni ostaci osobe nalaze na području Općine,
- da preuzimanje i prijevoz umrle osobe obavlja pogrebnik koji s Općinom ima sklopljen Ugovor o obavljanju tih poslova.

Članak 4.

Općina će sklopiti ugovor o povjeravanju poslova preuzimanja i prijevoza pokojnika (u daljnjem tekstu: ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika) s najpovoljnijim ponuditeljem na temelju provedenog natječaja.

Odluku o raspisivanju natječaja te odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja na temelju provedenog natječaja donosi općinski načelnik.

Članak 5.

Natječaj se objavljuje na web stranici te na oglasnoj ploči Općine, a obavijest o objavi natječaja objavljuje se u dnevnom tisku.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama.

Natječaj provodi povjerenstvo koje se sastoji od tri člana koje imenuje općinski načelnik.

Natječaj se provodi javnim otvaranjem pristiglih ponuda.

Tekst natječaja iz stavka 1. ovoga članka sadrži naročito sljedeće:

1. opis predmeta natječaja,
2. podatak o tome da se prijevoz pokojnika obavlja u vremenu od 0,00 do 24,00 sata tijekom svakog dana kalendarske godine,
3. rok za podnošenje ponude na natječaj,
4. vrijeme i mjesto javnog otvaranja ponuda,
5. rok u kojem je odabrani ponuditelj dužan sklopiti ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika,
6. razdoblje na koje se sklapa ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika,
7. odredbu da na natječaju može sudjelovati ponuditelj:

– koji je ishodio rješenje o ispunjavanju uvjeta za obavljanje pogrebničke djelatnosti sukladno zakonu kojim se uređuje obavljanje pogrebničke djelatnosti,

– koji je registriran za obavljanje pogrebničke djelatnosti,

– koji na dan zaključenja natječaja nema dug prema Općini po bilo kojoj osnovi, osim ako je sa Općinom regulirao plaćanje duga ili kada ponuditelj istodobno prema Općini ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednak ili veći od duga ponuditelja,

– koji na dan zaključenja natječaja nema dospjelih nepodmirenih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje, osim ako mu prema posebnom zakonu plaćanje tih obveza nije dopušteno ili je odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza (npr. u postupku sklapanja predstečajne nagodbe),

– koji kao fizička osoba ili kao odgovorna osoba u pravnoj osobi nije pravomoćno osuđena za kaznena djela i/ili prekršaje sukladno zakonu kojim se uređuje pogrebnička djelatnost.

Članak 6.

Ponuditelj, pravna ili fizička osoba, uz ponudu na natječaj treba dostaviti:

-presliku važećeg rješenja o ispunjavanju uvjeta za obavljanje pogrebničke djelatnosti,

-presliku rješenja o upisu u sudski registar za pravne osobe odnosno obrtni registar za fizičke osobe ili drugi odgovarajući dokaz pravne sposobnosti (ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja),

-presliku potvrde nadležne Porezne uprave o stanju duga ili važećeg jednakovrijednog dokumenta izdanog od nadležnog tijela države sjedišta ponuditelja ili odgovarajuću izjavu osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja za slučaj da se u državi sjedišta ponuditelja ne izdaju navedena potvrda ili dokument (ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja),

-uvjerenje o nekažnjavanju i uvjerenje o neizricanju prekršajnih kazni za fizičku osobu ponuditelja ili odgovornu osobu u pravnoj osobi ponuditelja, odgovarajući izvod iz kaznene i prekršajne evidencije države sjedišta ponuditelja ili odgovarajuću izjavu osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja za slučaj da se u državi sjedišta ponuditelja ne izdaje navedeni izvod (ne stariji od 30 dana od dana objave natječaja),

-izjavu osobe ovlaštene za zastupanje ponuditelja o spremnosti na zaprimanje poziva mrtvozornika u vremenu od 0,00 do 24,00 sata tijekom svakog dana kalendarske godine te o mogućnosti preuzimanja umrle osobe ili posmrtnih ostataka najkasnije u roku od dva sata od primitka poziva,

-ponudenu naknadu za poslove prijevoza pokojnika iskazanu po km,

-dokaz da je kadrovski i tehnički opremljen za obavljanje posla za koji se provodi natječaj,

-ostalu dokumentaciju koju je ponuditelj obvezan podnijeti sukladno uvjetima iz natječaja.

Članak 7.

Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda

koja, uz ispunjenje svih uvjeta iz natječaja, sadrži najniži iznos ponuđene naknade za poslove prijevoza pokojnika.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja, ponude jednaki iznos naknade za poslove prijevoza pokojnika, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine.

Članak 8.

Odluku o odabiru najpovoljnije ponude na temelju provedenog natječaja donosi općinski načelnik.

Na temelju odluke iz stavka 1. ovoga članka, Općina i odabrani ponuditelj sklapaju ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika u roku od 30 dana od dana donošenja odluke.

Ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika u ime Općine sklapa općinski načelnik na vrijeme od četiri godine.

Ugovor iz stavka 3. ovoga članka osobito sadrži naznaku ugovornih strana, ugovorene poslove, vrijeme a koje je ugovor sklopljen, iznos naknade, odredbe o prestanku ugovora te odredbu o spremnosti odabranog ponuditelja na zaprimanje poziva mrtvozornika tijekom 24 sata svakoga dana kalendarske godine te o mogućnosti za preuzimanje umrle osobe ili posmrtnih ostataka najkasnije u roku od dva sata od primitka poziva.

Članak 9.

Ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika prestaje:

- istekom vremena na koje je sklopljen,
- smrću fizičke osobe odnosno prestankom pravne osobe pogrebnika,
- otkazom ugovora od strane Općine,
- sporazumom Općine i pogrebnika o raskidu ugovora,
- raskidom ugovora od strane pogrebnika.

Članak 10.

U slučaju da pogrebnik ne obavlja poslove u skladu sa sklopljenim ugovorom ili da prestane ispunjavati uvjete za obavljanje pogrebničke djelatnosti, Općina će otkazati ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika i prije isteka vremena na koji je sklopljen.

Ugovor o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika smatra se otkazanim istekom roka od 30 dana od dana upućivanja pisane obavijesti o otkazu ugovora pogrebniku.

Članak 11.

Praćenje izvršenja obveza pogrebnika iz ugovora o povjeravanju poslova prijevoza pokojnika obavlja komunalni redar Općine.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije
KLASA: 021-05/16-01/022
URBROJ: 2140/04-16-9
Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12) i članka 26. Statuta Općine Radoboj („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“

broj 16/09, 10/13, 7/14), Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici održanoj dana 24. studeni 2016. godine, donosi

SREDNJOROČNI (TROGODIŠNJI) PLAN DAVANJA KONCESIJA NA PODRUČJU OPĆINE RADOBOJ ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2019. GODINE

Članak 1.

Donosi se Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području Općine Radoboj za razdoblje od 2017. do 2019. godine (u daljnjem tekstu: Srednjoročni plan).

Članak 2.

Općina Radoboj u razdoblju od 2017. do 2019. godine ne planira davati koncesije s obzirom da nema djelatnosti koje se obavljaju dodjeljivanjem koncesija, a za koje bi sklopljeni ugovori istekli tijekom trogodišnjeg razdoblja od 2017. do 2019. godine,

Članak 3.

Ovaj Srednjoročni plan stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:021-05/16-01/022

URBROJ:2140/04-16-10

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Alojz Sajko, v.r.

Na temelju članka 56. Zakona o koncesijama („Narodne novine“, broj 143/12) i članka 26. Statuta Radoboj („Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije broj 16/09, 10/13, 7/14), Općinsko vijeće Općine Radoboj na svojoj 22. sjednici održanoj dana 24. studenog 2016. godine, donosi

GODIŠNJI PLAN DAVANJA KONCESIJA NA PODRUČJU OPĆINE RADOBOJ ZA 2017. GODINU

Članak 1.

Donosi se Godišnji plan davanja koncesija na području Općine Radoboj za 2017. godinu (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Općina Radoboj u 2017. godini nema namjeru davati koncesije s obzirom da nema djelatnosti koje se mogu obavljati dodjeljivanjem koncesija, a koje bi istekle tijekom 2017. godine.

Članak 3.

Ovaj godišnji plan stupa na snagu osmog dana nakon objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA:021-05/16-01/022

URBROJ: 2140/04-16-11

Radoboj, 24. studeni 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Alojz Sajko, v.r.

Člankom 23. i 24. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 82/15), te članka 5. i 6. Pravilnika o sastavu stožera (NN 37/16) i članka 39. Statuta Općine Radoboj (Službeni

glasnik Krapinsko-zagorske županije broj 16/09, 10/13 i 7/14), općinski načelnik, donosi:

**ODLUKA
O IMENOVANJU STOŽERA CIVILNE
ZAŠTITE OPĆINE RADOBOJ**

Članak 1.

Ovom odlukom osniva se Stožer civilne zaštite Općine Radoboj.

Članak 2.

Stjepan Sirovec, zamjenik Općinskog načelnika po dužnosti je Načelnik stožera civilne zaštite Općine Radoboj.

Članak 3.

U Stožer civilne zaštite Općine Radoboj imenuju se:

1. DRAŽEN STRABIĆ, mag.pol., pročelnika PUSZ Krapina,
2. DARKO POLJAK, Policijska postaja Krapina,
3. ŠTEFANIJA KUNŠTEK, dr.med, ugovorni liječnik u ambulanti Radoboj,
4. ZLATKO POSPIŠ, Zapovjednik DVD Radoboj,
5. TATJANA PETRANOVIĆ CAPAR, predstavnik Hrvatske gorske službe spašavanja, Stanica Krapina
6. SNJEŽANA RIHTAR, administrativni referent u Upravnom odjelu Općine Radoboj.

Članak 4.

Stožer civilne zaštite Općine Radoboj je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje pruža stručnu pomoć i priprema akcije zaštite i spašavanja kojima rukovodi Općinski načelnik, a aktivira se kad je proglašeno stanje neposredne prijetnje, katastrofe i velike nesreće.

Članak 5.

Pozivanje i aktiviranje Stožera civilne zaštite Općine Radoboj nalaže Općinski načelnik.

Članak 6.

Administrativno-tehničke poslove za potrebe Stožera obavlja Upravni odjel Općine Radoboj.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije.

KLASA: 810-01/16-01/007

URBROJ: 2140/04-16-8

Radoboj, 29.11.2016.

OPĆINSKI NAČELNIK
Anđelko Topolovec, v.r.

OPĆINA STUBIČKE TOPLICE

Na temelju članka 113. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (Nar. nov. br. 153/13) i članka 25. t. 7. Statuta Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 16/09 i 9/13), Općinsko vijeće Općine Stubičke Toplice na svojoj 35. sjednici, održanoj dana 27. listopada 2016. godine utvrdilo je pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice.

Pročišćeni tekst odredbi za provedbu i grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice

obuhvaća Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 10/09 te njegove izmjene i dopune objavljene u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije br. 15/10, 17/13, 19/14 i 20/16 u kojima je naznačeno vrijeme njihova stupanja na snagu.

**ODLUKA O DONOŠENJU
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE
STUBIČKE TOPLICE (PROČIŠĆENI TEKST)**

I

OPĆE ODREDBE

1.

Ovom Odlukom donosi se Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice (u nastavku Plan) kojeg je izradio "Arhitektonski projektni zavod – inženjering d.d. iz Zagreba, Grahorova 15.

2.

Planom se u skladu prostorno planskom dokumentacijom šireg područja utvrđuju osnove prostornog i funkcionalnog rješenja te se propisuju uvjeti gradnje i uređenja prostora uz mjere zaštite okoliša i njegovih sastavnica.

3.

Elaborat Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice izradio je Arhitektonski projektni zavod – inženjering d.d. iz Zagreba.

Plan predstavlja elaborat Prostornog plana uređenja Općine Stubičke Toplice koji se sastoji od: I (jedne) knjige sa tekstualnim dijelom i grafičkim dijelom koja sadrži:

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Općine u odnosu na prostor i sustav Županije i Države

1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru

1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke

1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena prostornih planova

1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke, te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

2.1.1. Razvoj općine i naselja, posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora i očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

2.2.1. Demografski razvoj

2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture

2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti te kulturno – povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Općine

2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja

2.3.3. Unaprjeđenje uređenja naselja i komunalna infrastruktura

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Općine u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena te korištenje površina

3.2.1. Organizacija prostora

3.2.2. Osnovna namjena i korištenje površina

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

3.3.1. Gospodarske djelatnosti

3.3.2. Društvene djelatnosti

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

3.4.1. Uvjeti korištenja

3.4.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

3.5.1. Prometni sustav

3.5.2. Energetski sustav

3.5.3. Vodnogospodarski sustav

3.6. Postupanje s otpadom

3.7. Sprečavanje nepovoljnih utjecaja na okoliš

A. TEKSTUALNI DIO

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

0. OPĆI UVJETI UREĐENJA PROSTORA

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

1.1. Građevinska područja naselja

1.2. Ugostiteljsko – turističke zone u naselju

1.3. Područja izdvojenih namjena – gospodarska namjena

1.3.1. Gospodarska – proizvodna namjena

1.3.2. Gospodarska – poslovno trgovačka namjena

1.3.3. Gospodarska – ugostiteljsko – turistička namjena

1.4. Sport i rekreacija

1.5. Poljoprivreda

1.6. Šume

1.7. Vodne površine

1.8. Infrastrukturni sustavi

1.9. Groblja

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine i zahvati od važnosti za državu i županiju

2.2. Građevinska područja naselja

2.3. Izgrađene strukture van naselja

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

3.1. Građevinska područja zona ugostiteljsko – turističke namjene

3.2. Građevinska područja gospodarskih zona

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

4.1. Građevinska područja zona sportsko rekreacijske namjene

5. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA I POVRŠINA ZA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

5.1. Prometni infrastrukturni sustav

5.1.1. Cestovni promet

5.1.2. Željeznički promet

5.1.3. Pošta i telekomunikacije

5.2. Elektroenergetski sustav

5.3. Vodnogospodarski sustav

5.3.1. Vodoopskrbni sustav

5.3.2. Odvodnja otpadnih voda

5.3.3. Odvodnja oborinskih voda i uređenje potoka (bujica)

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO – POVIJESNIH CJELINA

6.1. Zaštita prirodne baštine

6.2. Zaštita kulturnih dobara

6.3. Područja posebnih ograničenja u korištenju

7. POSTUPANJE S OTPADOM

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade prostornih planova

9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

9.2.1. Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

10. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH RAZARANJA

B. GRAFIČKI DIO (kartografski dio Plana)

1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA - (1:25000)

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI - (1:25000)

2.1. Promet

2.2. Pošta i telekomunikacije

2.3. Elektroenergetika

2.4. Plinoopskrba

2.5. Vodoopskrba i korištenje voda

2.6. Odvodnja otpadnih voda

3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PODRUČJA - (1:25000)

3.1. Uvjeti korištenja i zaštita prostora

3.2. Područja posebnih ograničenja u prostoru

3.3. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

4. GRAĐEVNA PODRUČJA (4.1.-4.5.) - (1:5000)

II

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

0. OPĆI UVJETI UREĐENJA PROSTORA

4.

Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice (dalje u tekstu: Plan) je dugoročni i koordinirajući planski dokument, koji utvrđuje uvjete uređenja područja Općine Stubičke Toplice, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, te zaštitu kulturne baštine i osobito vrijednih dijelova prirode, za razdoblje do 2015. godine.

Planom se utvrđuju dugoročne osnove organizacije i uređivanja prostora u skladu s ciljevima i zadacima društveno ekonomskog razvoja, a posebno:

- osnovna podjela prostora po namjeni,

- sustav naselja s razmještajem stanovništva i funkcijama u tim naseljima,

- prostorni raspored gospodarskih kapaciteta i društvenih djelatnosti,

- sustav infrastrukturnih koridora i građevina te njihovo povezivanje sa sustavom susjednih područja,

- mjere zaštite i očuvanja prirodnih i kulturno-povijesnih vrijednosti,

- mjere sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.

Ovim Planom utvrđuje se koncepcija i organizacija prostora na području Općine Stubičke Toplice, smjernice i mjere za provođenje Plana i izradu prostornih planova užeg područja, te prava i obaveze subjekata u planiranju na području Općine Stubičke Toplice.

Uvjeti uređenja i gradnje određeni su sukladno važećim propisima u vrijeme izrade Plana. U slučaju promjene određenog propisa primjenjuju se odredbe promijenjenog - odgovarajućeg propisa.

5.

Uvjeti gradnje, rekonstrukcije ili održavanja (u daljnjem tekstu: gradnja) navedeni u ovom Planu, kao i oni iz prostornog plana šireg područja, predstavljaju okvir za izradu prostornih planova užeg područja čija se izrada uvjetuje ovim Planom i za utvrđivanje uvjeta rekonstrukcije postojećih građevina kada prostorni plan užeg područja nije donesen, te za izdavanje odobrenja (lokacijska i građevna dozvola) za zahvate u prostoru koji su određeni ovim Planom (prometnice, infrastruktura i sl.).

Urbanistički uvjeti gradnje navedeni u ovom Planu, kao i oni iz prostornog plana šireg područja, mogu se prostornim planovima užeg područja pobliže odrediti i ograničiti.

6.

Planom je obuhvaćeno područje Općine Stubičke Toplice kao jedinice lokalne samouprave na površini od 27 km², uz pretpostavku da će do 2015. godine ovo područje naseljavati oko 3000 stalnih stanovnika.

U konačnoj prostornoj distribuciji pojedinih namjena i aktivnosti, Plan je predvidio mjere kojima se razvitak u prostoru usmjerava u smislu ostvarenja usvojenih ciljeva prostornog razvoja:

- kvalitetnije korištenje prirodnih (posebno šume i poljoprivredna tla) i stvorenih (posebno kulturna dobra) vrijednosti pojedinih prostornih cjelina,
- određivanje veličine, strukture, kvalitete i kapaciteta turističke ponude,
- racionalizacija površina građevinskog područja,
- precizno određivanje režima zaštite voda, šuma, ostalih osobito vrijednih dijelova prirode, poljoprivrednih tala, graditeljske baštine, te svih prirodnih vrijednosti.

Pri ispunjavanju ciljeva, polazi se od opredjeljenja da se dosadašnji i budući razvoj mora podrediti poboljšanju kvalitete života. U daljnjem gospodarskom razvoju i korištenju prostora ne smiju biti dovedeni u pitanje prirodne i druge osnove života, a niti već dostignuti standard i kvaliteta življenja.

Planom se određuje sustav naselja vezan za planirane središnje javne i društvene funkcije i očekivani razvoj stanovanja i gospodarskih djelatnosti u njima.

7.

Na području Općine Stubičke Toplice, naselje Stubičke Toplice s planiranih 2300 stanovnika do 2015. godine predstavlja općinsko središte razine lokalnog središta (inicijalno razvojno središte) prema Prostornom planu Krapinsko - zagorske županije, dok preostala naselja općine čine naselje Strmec Stubički, Pila, Sljeme.

8.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Planom uređenja Općine Stubičke Toplice određene

su slijedeće osnovne namjene površina:

Razvoj i uređenje prostora/površina naselja:

Građevinska područja naselja,

Ugostiteljsko turističke zone u naselju,

Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja:

Gospodarska namjena:

- poslovna,

- proizvodna,

- ugostiteljsko-turistička,

Športsko-rekreacijska namjena,

Poljoprivredne površine:

- osobito vrijedne poljoprivredne površine,

- vrijedne poljoprivredne površine,

Šumske površine:

- gospodarske šume,

- zaštitna šuma,

Ostale poljoprivredne i šumske površine,

Vodne površine,

Infrastrukturni sustavi.

9.

Razmještaj i veličina površina navedenih u prethodnom stavku ovog članka prikazani su u kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:25.000.

Granice građevinskih područja naselja detaljno su prikazane na kartografskim prikazima 4.1-4.5 Građevinska područja, na katastarskim kartama u mjerilu 1:5.000.

Planirani koridori ili trase infrastrukturnih sustava određeni su načelno u prostoru, a točna trasa se treba odrediti idejnim rješenjem (projektom) za svaki pojedini zahvat u prostoru.

10.

Građevinskim područjima, prema ovim odredbama, smatraju se područja namijenjena izgradnji, koja čine Planom određena područja:

- građevinska područja naselja i

- izdvojena građevinska područja izdvojene namjene.

11.

1.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Za razvoj naselja Planom su predviđena građevinska područja naselja označena na kartografskom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora i 4. Građevinska područja 4.1 – 4.5.

U građevinskim područjima naselja prostor je namijenjen gradnji građevina stambene i mješovite namjene, te uz njih i gradnji svih drugih građevina i sadržaja, koje služe za zadovoljavanje potreba stanovnika za odgovarajućim standardom života, te za radom, kulturom, rekreacijom i sl. (javne, društvene, gospodarske, prometne, sportsko rekreacijske i infrastrukturne namjene) uz uvjet zaštite i unapređenja vrijednosti prostora, očuvanja ekološke ravnoteže naselja, cjelokupnog područja Općine i šireg prostora. U ovim će se područjima, također, graditi građevine za smještaj vozila i druge pomoćne građevine, parkirališni prostori, te sportske i rekreacijske građevine u skladu s odredbama ovoga Plana i posebnim propisima.

1.2. UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE U NASELJU

U cilju zaštite prostora od prenamjene ovim su planom unutar građevinskog područja naselja određene zone

ugostiteljsko - turističke namjene u naselju.

12.

1.3. PODRUČJA IZDOJENIH NAMJENA – GOSPODARSKA NAMJENA

Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja odvijat će se u građevinskim područjima zona izdvojene namjene označene na kartografskom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora.

Koncentracija građevina gospodarske namjene prvenstveno će se razvijati u područjima definiranim granicama građevinskih područja gospodarske namjene, dok se pojedinačne građevine i kompleksi gospodarske namjene mogu graditi i unutar građevinskih područja naselja, u skladu sa prostornim planovima užeg područja i/ili odredbama ovog Plana.

U građevinskim područjima iz stavka 2. ovog članka mogu se graditi i uređivati prometne površine, te potrebne infrastrukturne građevine i infrastrukturna mreža. U ovim građevinskim područjima ne mogu se graditi građevine stambene namjene.

Na području Općine određena su područja gospo-

darske namjene i to:

- proizvodne namjene,
- poslovne namjene,
- ugostiteljsko turističke namjene.

13.

1.3.1. GOSPODARSKA – PROIZVODNA NAMJENA

Građevno područje proizvodne namjene određeno je za gradnju gospodarskih i poslovnih sadržaja, servisa, skladišta i ostalih komunalnih namjena (odlagališta korisnog otpada, reciklažnih dvorišta i dr.). Pri odabiru pojedinih sadržaja i tehnologija moraju se isključiti djelatnosti i tehnologije, koji onečišćuju okoliš, i to osobito one kod kojih se ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša u svrhu smanjenja rizika i opasnosti po okoliš.

Na građevnim parcelama radnih i komunalno-servisnih područja mogu se graditi gospodarske zgrade (proizvodne, obrtničke, skladišne i dr.) i manje poslovne zgrade sa sanitarijama. Zgrade moraju biti izvedene po određenim propisima, te se svojim oblikovanjem i materijalima uklopiti u sliku naselja i krajolika.

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	Površina (ha)	
			ukupna	izgrađena
Strmec Stubički	Reciklažno dvorište	Proizvodna namjena	1,78	0

14.

1.3.2. GOSPODARSKA – POSLOVNO TRGOVAČKA NAMJENA

Planom je utvrđeno građevinsko područje gospodarske namjene:

- a. gospodarske – pretežito poslovne namjene (K1):
- Poslovna zona Macanjka I,
 - Poslovna zona Macanjka II, te
 - Poduzetnička zona Strmec Stubički
- b. gospodarske – pretežito trgovačke namjene (K2):
- Poduzetnička zona Stubaki

U gospodarskim, pretežito poslovnim zonama I i II moguć je smještaj uslužnih, trgovačkih, komunalno servisnih i skladišnih djelatnosti te proizvodnih, isključivo ekološki prihvatljivih građevina (za koje po posebnim propisima nisu potrebne posebne mjere zaštite okoliša).

U gospodarskoj, pretežito trgovačkoj zoni, moguć je smještaj uslužnih, trgovačkih (trgovina na malo, gradski trgovački centar) i ugostiteljskih sadržaja.

Unutar poslovne zone Macanjka I i II nije moguć smještaj građevina i sadržaja za prikupljanje sekundarnih sirovina i reciklažnih dvorišta.

Naselje	Naziv zone	Vrsta sadržaja	PP Medvednica (%)	Plan/postojeće	Površina (ha)	
					ukupna	izgrađena
Stubičke Toplice	MACANJKA I	gospodarska – pretežito poslovna (K1)	0	planirana	3,0	0,11
Stubičke Toplice	MACANJKA II	gospodarska – pretežito poslovna (K1)	0	postojeća/planirana	4,29	1,16
Stubičke Toplice	PODUZETNIČKA ZONA STUBAKI	gospodarska – pretežito trgovačka (K2)	100	planirana	0,68	0

15.

1.3.3. GOSPODARSKA – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA

Na području Općine određene su izdvojene zone ugostiteljske i turističke namjene označene na kartografskom prikazu 1. Namjena i korištenje prostora.

Koncentracija hotela i kampova, te građevina šport-

ske rekreacijske namjene, prvenstveno će se razvijati u područjima definiranim granicama građevinskih područja gospodarske – pretežito ugostiteljsko-turističke namjene, smještenim centralnom dijelu Općine. Pojedinačne građevine i kompleksi ugostiteljske i turističke namjene mogu se graditi i unutar građevinskih područja naselja, u skladu s prostornim planovima užeg područja i odredbama

ovog Plana.

U građevinskim područjima iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi i uređivati i sportske i rekreacijske građevine, igrališta i otvorene površine, vodene površine, prometne površine, te potrebne infrastrukturne građevine i infrastrukturna mreža. U ovim građevinskim područjima ne mogu se graditi građevine isključivo stambene namjene.

16.

Zone ugostiteljske i turističke namjene u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske - ugostiteljsko turističke namjene odnosno u građevinskim područjima naselja obzirom na razinu izgrađenosti dijele se na:

- postojeće (dovršene/izgrađene zone) su zone ugostiteljsko turističke namjene koje su u funkciji i koje su u cijelosti izgrađene temeljem tada važećih dokumenta prostornog uređenja: Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju (hotel Matija Gubec), hotel Sljeme,

- djelomično izgrađene / dovršene zone su zone ugostiteljsko turističke namjene koje su dijelom izgrađene, te postoje značajne površine koje nisu privedene namjeni: Hunjka (Zvonimirov dom), Snježna kraljica,

- novo planirane/neizgrađene zone ugostiteljsko turističke namjene koje još nisu u funkciji: zona zdravstvenog turizma, hotel „Idila Sport“.

Turističko-ugostiteljske zone (dovršene ili djelomično dovršene) treba prioritarno kvalitativno prestrukturirati i dograđivati. Uz osnovne turističko-ugostiteljske sadržaje u ovim zonama moguć je smještaj i drugih sadržaja kojima se upotpunjuje i kvalitativno dopunjuje turistička ponuda uz uvjet da pretežiti dio zone ostane u osnovnoj namjeni:

- otvorene površine za šport i rekreaciju (razna igrališta, bazeni i dr.),

- površina za turističku rekreaciju, zasebnih ili u sklopu smještajnih kapaciteta (športske dvorane, bazeni i drugi sadržaji),

- trgovine i poslovni prostori.

Parkovi i/ili uređene zelene površine su obvezni dio površina svih ugostiteljsko - turističkih zona.

17.

Dovršene i djelomično dovršene/izgrađene turističko-ugostiteljske zone iz članka 11. i članka 16., koje su građene na temelju tada važeće dokumentacije prostornog uređenja, a koje se kvalitativno nadopunjavaju, uređivati će se:

- na temelju urbanističkog plana uređenja u obuhvatu funkcionalne cjeline sukladno Planskim smjernicama,

- na temelju uvjeta iz PPUO – ukoliko se radi o rekonstrukciji, adaptaciji ili zamjeni postojećih građevina novima u postojećim gabaritima.

Prilikom izgradnje u novo planiranim zonama iz prethodnog članka obvezatna je izrada urbanističkog plana uređenja što je ovisno o veličini zone i drugim prostorno planskim parametrima određeno ovim Planom.

Rekonstrukcija postojećih građevina ugostiteljsko-turističke namjene planira se tako da se ne povećava postojeća gustoća korištenja, izgrađenost građevne čestice i koeficijent iskoristivosti, ako su te veličine veće od onih određenih u članku 143.

Građevinska područja gospodarske – ugostiteljsko turističke namjene i veće nove zone ugostiteljsko - turi-

stičke namjene unutar naselja, definiraju se odredbama Plana i dimenzioniraju se sukladno planskim veličinama s optimalnim opterećenjem prostora. Ukupni planirani maksimalni smještajni kapaciteti temelje se na prihvatnim mogućnostima pojedinih građevinskih područja te smjernicama Prostornog plana Krapinsko - zagorske županije. U postojećim zonama uglavnom se zadržava postojeći kapacitet uz moguće povećanje.

18.

Građevinska područja zona gospodarske – ugostiteljsko turističke namjene (T) namijenjena su gradnji ugostiteljskih građevina smještajnog tipa:

- hoteli T1,

- turističko naselje T2,

- kamp – autokamp T3,

- pojedinačne ugostiteljsko-turistička građevine (konačište i sl.) koje mogu formirati i zasebne cjeline,

- te uz njih pratećih sadržaja trgovačke, uslužne, ugostiteljske, sportske, rekreativne, zabavne i sl. namjene.

Ugostiteljske smještajne građevine koje će se graditi u ovim građevinskim područjima moraju odgovarati uvjetima iz posebnog propisa.

U područjima iz stavka 1. ovog članka moguće je postavljanje privremenih prenosivih građevina u funkciji osnovne namjene, koje mogu biti priključene na potrebnu infrastrukturu.

19.

1.4. SPORT I REKREACIJA

Za razvoj sporta i rekreacije planirane su zone sportsko-rekreacijske i rekreacijske namjene.

Planirana područja sportsko-rekreacijske namjene određena su unutar građevinskog područja naselja i locirana su na prostoru naselja Stubičke Toplice (unutar građevinskog područja naselja). U ovim područjima planirana je izgradnja građevina pretežito sporta i rekreacije.

20.

Građevine sporta i rekreacije mogu se graditi i u građevinskim područjima naselja kao sportsko rekreacijske zone u naselju i/ili pojedinačne građevine, u ugostiteljsko turističkim zonama u naselju i/ili u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko turističke namjene.

U područjima iz stavka 1. ove točke mogu se graditi i uređivati i prometne površine, te potrebne infrastrukturne građevine i infrastrukturna mreža, kao i postavljati potrebne montažne prenosive građevine i naprave, ali ne s ciljem organiziranja stanovanja niti smještaja.

21.

1.5. POLJOPRIVREDA

Značajan dio područja Općine zauzima poljoprivredno zemljište, a razvoju poljoprivrede pridaje se izuzetan značaj u gospodarskom razvitku Općine, tako da se područja koja su ovim Planom posebno namijenjena za poljoprivrednu djelatnost neće smjeti koristiti u druge svrhe, osim u slučajevima predviđenim ovim odredbama.

Područja obradivih tala namijenjena su obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, s mogućnošću izgradnje samo poljoprivredno gospodarskih građevina. Poljoprivrednim gospodarskim građevinama se smatraju slijedeće građevine: staklenici i plastenici; farme za uzgoj stoke; vinogradarsko-vinarski pogoni; građevine za držanje alata i strojeva, građevine za držanje poljoprivredne opreme;

građevine za primarnu obradu i preradu poljoprivrednih proizvoda uzgojenih na posjedu, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti. Na ovim područjima mogu se graditi i sve potrebne prometne građevine i građevine infrastrukture.

22.

1.6. ŠUME

Područja koja su ovim Planom predviđena kao šume mogu se koristiti isključivo na način određen važećim Zakonom o šumama.

U planiranom šumskom području ne mogu se graditi građevine, osim onih koje su dozvoljene važećim Zakonom o šumama.

Na području Općine šumska područja Planom su određena kao:

- šume gospodarske namjene.
- zaštitne šume

Područja šuma gospodarske namjene namijenjena su proizvodnji drva i drugih šumskih proizvoda, u kojima se mogu graditi građevine potrebne za gospodarenje šumom: šumarske postaje (lugarnice), lovačke kuće, depoi drvene građe, znanstveno-istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava, otkupne stanice šumskih plodina, te sve potrebne prometne građevine (planinarsko - pješačke staze, interventni putovi i sl.) i građevine infrastrukture, u skladu s uvjetima iz ovog Plana.

Zaštitne šume posebno su teritorijalno razgraničene od ostatka šumskog resursa, a temeljna im je namjena održanje ekoloških vrijednosti prostora ili specifičnih (zaštićenih) biotopa, rekreativna namjena i oplemenjivanje krajobraza. Unutar zaštitnih šuma mogu se graditi slijedeći zahvati u prostoru: izletišta, rekreacijski sadržaji, te znanstveno istraživačke stanice za praćenje stanja šumskih ekosustava.

23.

Planom su određena i područja ostalih poljoprivrednih tala, šuma i šumskog zemljišta. Ova područja namijenjena su obavljanju poljoprivrednih djelatnosti, odnosno uzgoju šume i proizvodnji drva i drugih šumskih proizvoda.

Za katastarske čestice unutar ovog područja čije katastarske kulture odgovaraju poljoprivrednom zemljištu, vrijede odredbe članka 21., a za katastarske čestice sa šumom kao katastarskom kulturom odredbe članka 22. ovih odredbi.

U područjima ostalih poljoprivrednih tala, šuma i šumskog zemljišta može se graditi potrebna infrastrukturna mreža i prateće infrastrukturne građevine.

24.

1.7. VODNE POVRŠINE

Na području Općine ima više bujičnih vodotoka. Glavni bujični vodotok čini potok Vidak koji ide sredinom naselja i ima dva veća (potok Pronjak i Lampuš) i nekoliko manjih pritoka. S obzirom na konfiguraciju terena, brdsko planinskog karaktera, postoji više bujičnih tokova od kojih je najznačajniji potok Topličina u koji se ulijeva potok Vidak sa svim svojim pritocima.

Prioritet je potreba regulacije bujica sa glavnim pritocima, uređenje svih vodotoka i kanala, te izgradnja mreže odvodnje oborinskih voda, tako da se iz svih naselja na tehnički ispravan način odvedu sve površinske

oborinske vode i izvorske vode i tako zaštiti područje od poplavlivanja i erozije tla.

25.

1.8. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Zone infrastrukturnih sustava namijenjene su gradnji isključivo građevina infrastrukture i pratećih prostora za nadziranje funkcioniranja mreža i uređaja. Građevine koje će se u ovim zonama graditi ne mogu biti stambene, niti imati prostore stambene namjene.

Osim u zonama koje su u grafičkom dijelu Plana označene kao zone infrastrukturnih sustava, građevine infrastrukture mogu se graditi i u zonama drugih namjena. Zone javnih prometnih površina namijenjene su gradnji javnih kolnih i kolno-pješačkih prometnica.

Prikazanom mrežom prometnica u grafičkom dijelu Plana obuhvaćene su postojeće i planirane državne, županijske i lokalne, te nerazvrstane ceste. U Planu određeni su planirani koridori i rezervacije prostora za gradnju prometnica.

26.

1.9. GROBLJA

Područja groblja namijenjena su ukopu umrlih osoba, uz provođenje postupka određenih važećim propisima i običajima.

Ovim Planom je na području Općine planirana izgradnja novog groblja Strmec. Uvijeti izgradnje utvrđivat će se na temelju programa uređenja groblja, a sukladno usvojenom idejnom rješenju groblja Strmec, koje je će se odabrati u provedenom javnom natječaju za idejno urbanističko rješenje groblja Strmec, uz prethodnu izradu studije utjecaja na okoliš.

Smještaj groblja nije dopušten na poplavnim zemljištima i terenu s visokom podzemnom vodom.

Na grobljima se mogu izvoditi potrebni zemljani radovi u skladu s obavezama iz važećeg Zakona o grobljima, kao i posebnog odgovarajućeg propisa Općine Stubičke Toplice.

27.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

Uređivanje prostora na području Općine Stubičke Toplice, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje, kojim se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati u skladu s odredbama ovog Plana i odredbama prostornih planova užeg područja koji se izrađuju temeljem odredbi ovog Plana.

28.

Osnovni elementi uvjeta za uređenje prostora su:

- oblik i veličina građevne čestice, odnosno obuhvat zahvata u prostoru,
- namjena građevine,
- gradivi dio građevne čestice (veličina i površina građevine),
- oblikovanje građevine,
- uređenje građevne čestice,
- način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javnu prometnu površinu i infrastrukturu,
- način spriječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš,
- drugi elementi važni za zahvat u prostoru.

29.

Područje Općine Stubičke Toplice prema osnovnim

uvjetima gradnje /uređenja prostora dijeli se na:

- građevinska područja naselja,
- građevinska područja zona izdvojenih namjena,
- preostali dio područja Općine.

Granice građevinskih područja naselja, te građevinskih područja zona izdvojenih namjena izvan naselja određene su na katastarskoj podlozi u grafičkom dijelu Plana.

30.

Prema posebnim uvjetima korištenja, uređenja i zaštite prostor Općine se dijeli na:

a) Područja posebnih uvjeta korištenja - prostori posebnih vrijednosti prirodne i kulturne baštine izvan građevinskog područja naselja, u kojima je zabranjena svaka nova gradnja:

- I. zaštitna zona vodocrpilišta;
- poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao osobito vrijedno obradivo tlo.

Iznimno, zabrana se ne odnosi na infrastrukturu, ali uz izvođenje posebnih mjera zaštite.

b) Područja posebnih ograničenja u korištenju - prostori posebnih prirodnih karakteristika (krajobraz, tlo, vode) i kulturne baštine, s ograničenjima u gradnji i regulativi, u kojima se može dopustiti gradnja uvažavajući posebne zaštitne mjere i uvjete uređenja prostora:

- II. zaštitna zona vodocrpilišta,
- poljoprivredno zemljište u Planu označeno kao vrijedno obradivo tlo,
- prirodni predjeli, odnosno prirodni resursi: vode (zaštitne zone voda) i šume,
- arheološki lokaliteti,
- zone povijesne baštine i kulturnih dobara izvan područja naselja,
- predjeli definirani u Planu kao osobito vrijedno krajobrazno područje.

c) Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite - u kojima je nužna pojačana pažnja pri formiranju građevinskih područja, građenju ili izvođenju drugih zahvata u prostoru, i gdje su potrebne posebne mjere zaštite:

- III. A. i B. zaštitna zona vodocrpilišta,
- ostali zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode Planom predviđeni za zaštitu,
- poljoprivredno zemljište označeno u Planu kao ostala poljoprivredna tla,
- područja i dijelovi ugroženog okoliša,
- područja u kojima je potrebno zaštititi posebne vrijednosti i obilježja: sanirati oštećene prirodne predjele, gradske i ruralne cjeline, sanirati tlo, šume, ugroženi okoliš, napuštena odlagališta otpada, eksploatacijska polja i
- područja u kojima će se primijeniti planske mjere zaštite kroz izradu detaljnije prostornoplane dokumentacije.

d) Ostali prostor:

- ostalo područje - oni dijelovi prostora u kojima je planirana gradnja bez posebnih ograničenja.

Uvjeti primjene posebnih uvjeta i ograničenja u korištenju, te primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prostora Županije prikazani su u kartografskom prikazu 3. "Uvjeti uređenja i zaštite prostora".

31.

Razgraničenje površina zaštićene prirodne baštine određeno je odlukama o proglašenju zaštićenih dijelova

prirode i u njima se detaljno opisuje zahvat temeljnog svojstva (prirodnog fenomena) s granicom područja.

Razgraničenje površina koje su zaštićene kao kulturno dobro temelji se na rješenjima o utvrđivanju svojstva kulturnog dobra.

32.

2.1. GRAĐEVINE I ZAHVATI OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I ŽUPANIJU

Temeljem Uredbe o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07) na području Općine Stubičke Toplice, mogu se identificirati postojeći i budući zahvati u prostoru od važnosti za Državu, za koje lokacijsku dozvolu izdaje Ministarstvo zaštite okoliša i prostornog uređenja, odnosno zahvati u prostoru za koje je u postupku izdavanja lokacijske dozvole potrebno pribaviti suglasnost istog Ministarstva. Plan omogućava realizaciju prometnih, energetske, vodnih i vodoopskrbnih građevina, kao i sportskih, ugostiteljskih i turističkih građevina.

Prostorni plan uređenja Općine utvrđuje slijedeća područja i građevine od važnosti za Državu:

a) Prometne građevine

Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima:

- autocesta (alternativna brza cesta) dionica tunel Medvednica – čvor Mokrice,
- sjeverna podsljemenska cesta (u rangu brze ceste); za spoj na autocestu (alternativno brzu cestu),
- državna cesta D-307; čvor Mokrice (A2) – Oroslavje – Donja Stubica,
- željeznička pruga II reda Zabok – Gornja Stubica

b) Energetske građevine

Elektroenergetske građevine:

- postojeći dalekovod 110 kV, te planirani 2x400 kV u istraživanju,
- elektronička komunikacijska infrastruktura.

c) Građevine posebne namjene

- građevine za sanaciju bujica obronaka Medvednice registrirane kao državne vode,

d) Zaštićena područja

- zakonom zaštićeni dijelovi prirode (Park prirode Medvednica).

Osim Uredbom iz stavka 1. ovog članka, ovim se Planom ne planiraju drugi zahvati u prostoru koji bi bili državnog značaja.

33.

U Planu se na području Općine utvrđuju slijedeća područja i građevine od važnosti za Krapinsko – zagorsku županiju:

a) Prometne građevine

Cestovne građevine s pripadajućim objektima i uređajima

- izgradnja turističke ceste, podsljemenske, na trasi: spoj na autocestu (D1) u Mokricama – Strmec Stubički – Stubički Matej – spoj na brzu cestu u Gradu Zagrebu,
- izgradnja zamjenskih cesta na pojedinim dionicama državnih ili županijskih cesta koje u budućnosti neće moći prihvatiti nastali promet zbog opterećenosti postojećom izgradnjom

- izgradnja ceste na trasi: rekonstrukcija županijske

ceste Ž 2197 (sa spojem na brzu cestu), te dalje kao obilaznica Stubičkih Toplica i Donje stubice sa nastavkom na trasi županijske ceste Ž2221 uz ispravljanje trase na pojedinim dionicama,

- izgradnja ceste na trasi Strmec Stubički – Pila – tunel Medvednica (Gračani) – Zagreb, koju je potrebno uskladiti s interesom Grada Zagreba i Zagrebačke županije,

- županijska cesta Ž – 2217,
- županijska cesta Ž – 2219,
- županijska cesta Ž – 2220,

Željezničke građevine s pripadajućim objektima i uređajima

- planirana željeznička pruga od Stubičkih Toplica prema Zagrebu, a kroz planirani tunel Medvednica,

Prema Prostornom planu Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 3/02, 8/05 i 8/07) člankom 94. za željeznički koridor za gradski i prigradski promet Stubičke Toplice – Zagreb i koridor ceste Strmec Stubički – Pila – tunel Medvednica (Gračani) – Zagreb, koji su planirani Prostornim planom Krapinsko – zagorske županije kao koridori u istraživanju, moguće je kroz međusobnu suradnju vršiti istraživanja i na prostoru Zagrebačke županije.

b) Energetske građevine

Elektroenergetske građevine:

- dalekovod 35 kV i TS postrojenja, te rasklopna postrojenja 35 kV i 20 kV (postojeća i planirana),

c) Građevine eksploatacije mineralnih sirovina:

- eksploatacijska polja tehničkog građevnog kamena: „Jelenje vode“,

d) Vodne građevine

Građevine za korištenje voda:

- retencije i akumulacije za obranu od poplava s prostorom za prihvaćanje vodnog vala manjeg od 1x106 m3, kao zaštitne građevine za zaštitu većih naselja i gospodarskih predjela.

e) Posebna područja

- zaštićeno kulturno naslijeđe i naslijeđe predviđeno za zaštitu,

- područja geotermalnih izvora (49,8 – 66,3 °C): Maximilianeum, Glavno vrelo, Vrelo u livadi, Krista vrelo, Levinovo vrelo, Vrelo kod mosta, Toplica vrela, Vrela uz desnu obalu Toplice,

- specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju Stubičke Toplice,

- zona zdravstvenog turizma,

- područje polivalentnog kolodvora.

34.

Uvjeti gradnje za građevine iz članaka 32. i 33. ovih odredbi određuju se na temelju odredbi ovog Plana odnosno prostornog plana užeg područja, uvažavajući tehničko tehnološke zahtjeve, te posebne standarde i propise odgovarajuće za pojedini zahvat u prostoru.

35.

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Opće odredbe

Naselja se na području Općine, u skladu sa postavkama ovog Plana i potrebama njihovog razvoja, mogu izgrađivati samo unutar građevinskog područja naselja koje se sastoji od izgrađenog i neizgrađenog dijela.

Izgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju izgrađene i uređene građevne čestice i druge površine privedene različitoj namjeni, kao i neizgrađene i neuređene čestice zemljišta površine do 5.000 m2, koje sa izgrađenim dijelom građevinskog područja čine prostornu cjelinu, a neizgrađenim dijelom građevinskog područja smatraju se jedna ili više neposredno povezanih neuređenih i neizgrađenih građevnih čestica ukupne površine veće od 5.000 m2.

Na građevinskom području, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koji bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Sve poljoprivredno zemljište u građevinskom području naselja, a koje je PPUO Stubičke Toplice određeno za drugu namjenu, može se do prenamjene i dalje koristiti na dosadašnji način.

Veličina građevinskog područja za naselje određena je ovisno o planiranom broju stanovnika, planiranim centralnim funkcijama u naselju i drugim namjenama prostora.

Ovim Planom određena su građevinska područja naselja čije su detaljne granice utvrđene na katastarskoj podlozi u grafičkom dijelu Plana.

36.

U građevinskom području predviđena je izgradnja novih i zamjenskih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina namijenjenih za:

- stanovanje i prateće pomoćne i gospodarske funkcije;

- rad bez štetnih utjecaja na okoliš;

- javne i prateće sadržaje;

- društvene djelatnosti;

- trgovačke i uslužne sadržaje;

- turističke i ugostiteljske sadržaje;

- vjerske sadržaje;

- prometnu i komunalnu infrastrukturu;

- sport i rekreaciju.

Unutar građevinskog područja naselja Stubičke Toplice obvezatno je planiranje i smještaj pretežito centralnih gradskih funkcija i sadržaja, trgovačko - poslovnih sadržaja te ugostiteljsko - turističkih sadržaja.

37.

Gradnjom se, prema ovim odredbama, a u smislu omogućavanja zahvata, smatra održavanje, rekonstrukcija, gradnja i uklanjanje građevine, definirani odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Građevina se može graditi samo na uređenoj građevnoj čestici (pristup na građevnu česticu, svi potrebni infrastrukturni priključci, odvodnja otpadnih voda i propisani broj parkirališnih mjesta) ili čije je uređenje započeto na temelju Programa izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture prema posebnom propisu, na način da su izvedeni barem zemljani radovi u skladu s urbanističkim planom uređenja za neizgrađeni dio građevinskog područja, odnosno s prostornim planom na temelju kojeg se provodi zahvat u prostoru za izgrađeni dio građevinskog područja.

38.

Postojećom građevinom, prema ovim odredbama,

smatra se građevina koja postoji u prostoru, izgrađena na temelju i u skladu s građevnom dozvolom ili je legalizirana po osnovi drugih zakonskih propisa.

Rekonstrukcijom postojećih građevina, prema ovim odredbama, smatra se sanacija, opreme, promjena namjene, nadogradnja i dogradnja kao i:

- dogradnja i nadogradnja stambenog prostora na postojećim građevinama stambene namjene,
- dogradnja i nadogradnja prostora gospodarske namjene na postojećim građevinama i sklopovima gospodarske namjene u građevinskim područjima naselja,
- dogradnja i nadogradnja manjih postojećih pomoćnih građevina (staja, spremište, sanitarije, garaža, drvarnica, kotlovnica, septička jama i cisterna),
- prenamjena postojećeg stambenog, podrumskog ili tavanskog prostora u okviru postojećih gabarita,
- promjena namjene postojećeg gospodarskog, stambenog i pomoćnog prostora ili građevine (ili dijela građevine) u gospodarski, stambeni i pomoćni prostor ili građevinu (ili dio građevine), u okviru postojećih gabarita i u građevinskim područjima naselja,
- modernizacija i proširenje mreže postojećih građevina, uređaja i vodova infrastrukture.

39.

Interpolacijom se, prema ovim odredbama, smatra gradnja:

- građevine visokogradnje koja je dvjema ili trima stranama vezana uz susjedne postojeće i planirane građevine visokogradnje - ugrađena građevina,
- građevine visokogradnje koja je samo jednom stranom vezana uz susjedne postojeće i planirane građevine visokogradnje - poluugrađena građevina,
- građevine visokogradnje na građevinskoj čestici koja graniči s već izgrađenim građevinskim parcelama najmanje s dvije strane
- samostojeća građevina

40.

Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park, zaštitne zelene površine) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

U sklopu površina iz prethodnog stavka omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih putova,
- biciklističkih staza,
- sportsko-rekreacijskih površina i igrališta.

41.

Namjena građevina

U građevinskim područjima naselja mogu se graditi građevine stambene namjene, stambeno poslovne, građevine javne, društvene i gospodarske (poslovne) namjene na vlastitoj građevnoj čestici.

U građevinama stambene namjene mogu se graditi i prostorije poslovne namjene, do 30% dijela ukupne površine građevine, te u manjem broju ukupnih funkcionalnih (stambenih i poslovnih) jedinica.

U građevinama stambene namjene mogu se graditi i prostorije javne i društvene namjene (upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, kulturne, vjerske i slične građevine), pod uvjetima iz članka 64. ovih odredbi.

U građevinama javne i društvene, odnosno poslovne

namjene mogu se graditi i prostorije pratećih sadržaja do 30% od ukupne površine građevine, te u manjem broju ukupnih funkcionalnih (stambenih i poslovnih) jedinica.

42.

Pod građevinama stambene namjene, prema ovim odredbama, smatraju se stambene građevine i prostorije koje su namijenjene stanovanju, te sadrže prostorne elemente stana, definirane posebnim propisima, čija se namjena ovim Planom, u smislu stanovanja, u potpunosti izjednačava.

Građevine stambene namjene većim su dijelom svoje površine i većim dijelom funkcionalnih (stambenih ili poslovnih) jedinica namijenjene stanovanju.

Pod stambeno-poslovnom građevinom, prema ovim odredbama smatraju se odgovarajuće stambene (obiteljske, višestambene) građevine koje uz stambene jedinice na katovima, u pravilu u prizemnoj i /ili podrumskoj etaži imaju prostore za obavljanje tihih i čistih djelatnosti (prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni (kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla), ugostiteljske djelatnosti bez glazbe i s ograničenim radnim vremenom (osim disco bara / noćnog kluba).

43.

Prema načinu gradnje građevine stambene namjene mogu biti obiteljske te višestambene.

Pod obiteljskom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina s najviše 3 stambene jedinice.

Pod višestambenom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina s najmanje 4, a najviše 16 funkcionalnih (stambenih ili poslovnih) jedinica, pri čemu se apartman smatra stambenom jedinicom.

Višestambenom građevinom smatra se građevina koja ima zajedničko stepenište za pristup funkcionalnim (stambenim ili poslovnim) jedinicama.

44.

Građevina gospodarske (poslovne) namjene, prema ovim odredbama, smatra se da je građevina koja je u cjelini, a poslovno - stambena koja je većim dijelom (više od 50%) namijenjena obavljanju gospodarske djelatnosti te pod uvjetom da na svojoj vlastitoj građevnoj čestici ostvaruje mogućnost potrebnog parkiranja zaposlenih i klijenata.

Poslovnom namjenom smatra se:

- za tihe i čiste djelatnosti:

- prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, (različite kancelarije, uredi, biro), mali proizvodni pogoni i druge slične djelatnosti kod kojih se ne javlja buka i zagađenje okoliša-voda, zrak, tlo), te ugostiteljskoturistički sadržaji bez glazbe i s ograničenim radnim vremenom, smještajni sadržaji, građevine socijalne skrbi i domovi umirovljenika

- za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

- mali proizvodni pogoni, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klaonice, te ugostiteljsko-turistički sadržaji s glazbom i slično.

Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

Za bučne i potencijalno opasne djelatnosti potrebno je tražiti suglasnost svih susjeda u krugu od 40 metara

udaljenosti od stambenih građevina uz poštivanje svih kriterija Zakona o zaštiti od buke, te drugih propisa koji se odnose na zaštitu zraka, vode i tla.

45.

Poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi samo ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju omogućavaju izgradnju bez utjecaja na susjedne građevine.

46.

U građevinskim područjima naselja za koje nije donesen prostorni plan užeg područja, što znači da u njima nije izvršena podjela prostora po pojedinim namjenama, gospodarske djelatnosti koje se u tim naseljima ne smiju obavljati su sljedeće:

- industrijske i obrtničke - proizvodnja ili pakiranje kemijskih sredstava za posebnu ili opću uporabu, kemijska obrada metala ili nemetala, proizvodnja građevinskih materijala ili ugradbenih elemenata, proizvodnja i prerada mesa i suhomesnatih proizvoda, proizvodnja i prerada sirove kože, gume, plastičnih masa, tekstila, prediva, papira, stakla, prikupljanje i obrada otpada, proizvodnja ili pakiranje energenata ili sredstava za održavanje strojeva i vozila, te proizvodnja, skladištenje ili pakiranje toksičnih materijala,

- smještaj diskoteka i zabavnih parkova moguć je unutar građevinskog područja naselja ukoliko su zadovoljeni svi uvjeti u pogledu zaštite od utjecaja od prekomjerne buke, zaštite okoliša i sl., sukladno posebnom propisu, te u pogledu potrebnog broja parkirališnih mjesta koji mora biti zadovoljen na parceli.

47.

Pomoćnom građevinom, prema ovim odredbama, smatra se građevina za smještaj vozila - garaža, spremište, drvarnica i slična građevina koja ne predstavlja uređenje okućnice, a koja se gradi na građevnoj čestici namijenjenoj gradnji osnovne građevine neke druge namjene. Pomoćnom građevinom smatra se i cisterna, spremnik, septička jama i slična građevina, ukoliko je njena visina u odnosu na najnižu točku konačno zaravnatog terena uz građevinu viša od 1m.

48.

Gospodarskim građevinama smatraju se: bez izvora zagađenja:

- šupe, ljetne kuhinje, spremišta alata i poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare (pušnice) i sl.

sa izvorima zagađenja:

- staje, svinjci, kokošinjci, kunićnjaci i sl.

49.

MOGUĆNOST GRADNJE NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Pod gradivim dijelom građevne čestice, prema ovim odredbama, smatra se dio građevne čestice u kojega se moraju smjestiti ortogonalne projekcije svih izgradnji na građevnoj čestici i to osnovne građevine i pomoćnih građevina.

U gradivi dio građevne čestice ne mora se smjestiti izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice), kao što su nenatkrivene terase, cisterne i septičke jame, čija je visina manje od 1 m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu mjerena neposredno uz građevinu, dijelovi građevine kao što su

vijenci, oluci i slični elementi istaknuti do 50 cm izvan ravnine pročelja građevine, te i drugi zahvati omogućeni ovim odredbama.

Gradivi dio građevne čestice određuje se ovisno o obliku i veličini građevne čestice, namjeni građevine, visini i tipu izgradnje, izgrađenosti susjednih čestica, te građevnom pravcu i prirodnim uvjetima, pri čemu se naročito ne smiju oslabiti uvjeti boravka na susjednim građevnim česticama (buka, osunčanost i sl.).

Gradivi dio građevne čestice za gradnju slobodnostojeće građevine visokogradnje određuje se tako da je građevina s jedne ili više strana određena građevnim pravcem, a od granice susjedne građevne čestice mora biti udaljena sukladno s odredbama ovog plana.

Gradivi dio prve odnosno posljednje građevne čestice kod ugrađenih građevina (nizovi) i poluugrađenih (dvojnih) građevina određuje se sukladno stavku 3. ovog članka.

Od odredbe ovog članka izuzimaju se interpolacije i gradnja u posebnim područjima određenim ovim Planom, te građevne čestice na kojima su izgrađene postojeće građevine.

50.

Pod izgrađenošću građevne čestice, prema ovim odredbama, smatra se odnos površine izgrađenog dijela građevne čestice i sveukupne površine građevne čestice. U površinu izgrađenog dijela građevne čestice ubraja se ortogonalna projekcija svih nadzemnih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu uključivši i terase u prizemlju kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže i to osnovne građevine i pomoćnih građevina osim balkona.

U izgrađenost građevne čestice ne ubraja se izgradnja koja predstavlja uređenje okućnice (građevne čestice), kao što su nenatkrivene terase, cisterne i septičke jame, a svi manje od 1m iznad konačno zaravnatog terena na svakom pojedinom mjestu neposredno uz građevinu.

51.

Regulacijskim pravcem se, prema ovim odredbama, smatra granica građevne čestice prema dodirnoj prometnoj površini (razgraničuje se građevna čestica i javna prometna površina). Građevna čestica može imati jedan ili više regulacijskih pravaca.

52.

Građevnim pravcem se, prema ovim odredbama, smatra obvezni pravac kojim se određuje položaj građevine na građevnoj čestici na način da se na njega naslanjaju dio građevine ili najmanje 2 najistaknutije točke pročelja.

Građevni pravac određuje se imajući u vidu namjenu i vrstu građevina, potrebu racionalnog korištenja zemljišta, pristup s javne prometne površine, konfiguraciju i druge karakteristike zemljišta, te naročito građevne pravce susjednih postojećih ili planiranih građevina visokogradnje, nastojeći pri tome pratiti slijed okolne izgradnje.

Uvjetima gradnje može se odrediti jedan ili više građevnih pravaca. Više građevnih pravaca moguće je odrediti za jednu građevinu naročito:

- ukoliko to zahtjeva poseban položaj građevine u odnosu na okolni prostor poput kutne dispozicije građevine u uličnom redu, blokovske izgradnje, interpolacije i slično,

- za pojedine dijelove građevine s različitim visinama izgradnje,
- u slučaju kada je građevina sastavljena od više dijelova i sl.

53.

Na jednoj građevnoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi stambena ili stambeno-poslovna ili poslovna građevina odnosno građevina javne i društvene namjene, te uz njih gospodarske i pomoćne građevine koje s ovima čine cjelinu.

Za obavljanje gospodarske djelatnosti mogu se koristiti i prostori ili građevine koji ranije nisu bili namijenjeni za tu djelatnost u cijelom ili dijelu stambenog, pomoćnog ili gospodarskog prostora.

Stambene, poslovne i stambeno-poslovne građevine se u pravilu postavljaju na građevni pravac, a pomoćne, gospodarske i dvorišne poslovne građevine po dubini građevne čestice, iza tih građevina.

Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik građevne čestice, te tradicijska organizacija čestice ne dozvoljavaju način izgradnje određen u prethodnom stavku ovog članka, ukoliko utjecaji na okoliš ne spriječavaju takvu izgradnju.

54.

Uvjeti za izgradnju stambenih (obiteljskih), manjih poslovnih i stambeno poslovnih građevina na česticama unutar izgrađenog dijela građevinskog područja (interpolacije na neizgrađenim česticama) i unutar neizgrađenog dijela građevinskog područja, a koje je opremljeno potrebnom infrastrukturom (postojeća prometna i komunalna infrastruktura) utvrđuje se na temelju ovih provedbenih odredbi.

55.

Uvjeti za izgradnju višestambenih građevina s 10 i manje stanova utvrdit će se na temelju ovih provedbenih odredbi, a s više od 10 stanova (funkcionalnih jedinica) temeljem detaljnije prostorno planske dokumentacije.

Uvjeti za izgradnju poslovnih i gospodarskih, javnih i društvenih, trgovačkih i uslužnih turističko-ugostiteljskih, vjerskih, te građevina za šport i rekreaciju utvrđuju se temeljem ovih odredbi, odnosno na temelju detaljnije prostorno planske dokumentacije za građevine čija ukupna brutto tlocrtna površina prelazi 2000 m², odnosno čija bruto razvijena površina prelazi 4000 m².

56.

GRANIČNE VRIJEDNOSTI GRAĐEVNIH ČESTICA

Oblik i veličina građevne čestice određuju se imajući u vidu namjenu i vrstu građevina čija se gradnja na toj čestici planira, javnu prometnu površinu s koje se osigurava neposredan pristup na građevnu česticu (prilazni put građevnoj čestici obvezno proglasiti javnim dobrom prije ishodenja uvjeta građenja), susjedne građevne čestice, konfiguraciju i druge karakteristike zemljišta, katastarsko i zemljišno knjižno stanje zemljišta, posebne uvjete građenja i druge elemente od značaja za određivanje oblika građevne čestice.

Oblik i veličina građevne čestice određuju se sukladno svim odgovarajućim važećim propisima, tradicijskom i morfološkom oblikovanju unutar naselja i drugim

pravilima struke.

Oblik i veličina građevne čestice ne može se odrediti na način da se susjednim građevnim česticama na kojima su izgrađene postojeće građevine pogoršaju uvjeti gradnje, odnosno da iste ne zadovolje uvjete gradnje određene odredbama ovog Plana.

Građevna čestica se može formirati od dviju ili više građevnih čestica.

57.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevne čestice unutar građevinskog područja na kojima se izgrađuju OBITELJSKE GRAĐEVINE:

a) slobodnostojeće građevine:

- površina čestice iznosi minimalno - 400 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 40% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.4,

- max.kis = 1.2,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 80 m²

b) poluugrađene građevine:

- površina čestice za jednu građevinu iznosi minimalno 300 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 40% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.4,

- max.kis = 1.2,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 60 m²,

c) ugrađene građevine-nizovi:

- površina čestice za jednu građevinu iznosi minimalno 200 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 50% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.5,

- max.kis = 1.5,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 50 m², a maksimalna 100 m².

58.

Za sve tipove građevina iz članka 57. određuju se slijedeće granične vrijednosti:

- udaljenost između građevina uvjetovana je formulom $H1/2 + H2/2 + 5$ m,

- građevinski pravac građevine nalazi se u pravilu 5 m od regulacijskog pravca

- maksimalna katnost građevine je podrum, suteran, prizemlje, 1 kat i stambeno potkrovlje (Po+(Su)P+1+Pk) – odnosno maksimalno četiri korisničke etaže što vrijedi za neizgrađeno područje, a u postojećim graditeljskim cjelinama visina interpoliranih objekata će se određivati uvjetovano visinom susjednih objekata,

- kota donjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viša od završne kote uređenog terena uz građevinu,

- na kosom terenu moguća je i izgradnja jedne etaže suterena. Pod suterenom se podrazumijeva dio građevine izgrađen ispod poda prizemlja i ukopan do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno da je najviše jednim svojim pročeljem izvan terena.

- maksimalna visina građevine je 9 m, mjereno

od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje zgrade do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 metra

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina

- maksimalna visina stambene etaže je 4 m.

59.

Iznimno kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevinskoj čestici manje veličine od propisane u članku 57., pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu s odredbama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti, te sa svim odrednicama koje se odnose na minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

Samo unutar područja detaljnijeg plana uređenja može se odrediti i viša katnost uz obveznu suglasnost nadležnih tijela.

60.

Građevne čestice višestambenih, poslovnih i stambeno-poslovnih građevina utvrđuju se shodno potrebama tih građevina i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine.

Građevne čestice iz prethodnog stavka određuju se za svaku pojedinačnu građevinu te obuhvaća površinu potrebnu za redovitu upotrebu građevine, što naročito uključuje potrebne parkirališno-garažne površine korisnika građevina.

61.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevinske čestice unutar građevinskog područja mješovite namjene na kojima se izgrađuju VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE:

- površina čestice iznosi minimalno 500 m²,

- najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice a maksimalna 40% površine građevne čestice,

- max.kig = 0,4,

- max.kis = 1,2,

- maksimalna dužina pročelja do 50 m.

62.

Za sve tipove građevina iz članka 61. određuju se slijedeće granične vrijednosti:

- udaljenost između građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 5 m od regulacijskog pravca i 3 m od granice susjednih čestica ako je građevina visine P+2, odnosno 5m od granice susjedne čestice ako je građevina visine P+3 ili P+2+Pk,

- maksimalna katnost građevine je ukopani podrum, prizemlje i 3 kata (P+3) ili prizemlje, 2 kata i stambeno potkrovlje (P+2+Pk)

- četiri stambene etaže što vrijedi za neizgrađeno područje, a u postojećim graditeljskim cjelinama visina interpoliranih građevina će se određivati uvjetovano visinom susjednih građevina,

- maksimalna visina građevine je 12 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje

zgrade do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 metra,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina,

- maksimalna visina stambene etaže je 4 m.

63.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevinske čestice unutar građevinskog područja na kojima se izgrađuju GRAĐEVINE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - upravne, socijalne, zdravstvene, predškolske, školske, visokoškolske, kulturne, vjerske i slične građevine:

- za slobodnostojeće i poluugrađene građevine površina čestice iznosi minimalno 600 m² a maksimalna površina se ne određuje,

- najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice a maksimalna 50% površine građevne čestice,

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 16 m

- građevinski pravac građevine nalazi se u pravilu 7 m od regulacijskog pravca i minimalno 4 m od granice susjednih parcela, odnosno ½ visine vjenca građevine tako da se uzima veća vrijednost,

- maksimalna katnost građevine je podrum, prizemlje i 2 kata (P+2)

- tri korisničke etaže što vrijedi za neizgrađeno područje, a u postojećim graditeljskim cjelinama visina interpoliranih objekata će se određivati uvjetovano visinom susjednih objekata,

- iznimno se dozvoljava i viša katnost ukoliko je ta visina neophodna zbog tehničko – tehnološkog procesa,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina,

- maksimalna visina građevine određena je brojem etaža mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje zgrade.

64.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevinske čestice unutar građevinskog područja na kojima se izgrađuju GOSPODARSKE GRAĐEVINE – poslovne, uslužne, trgovačke, komunalnoservisne, te zanatske i slične građevine:

a) slobodnostojeće građevine:

- površina čestice iznosi minimalno - 400 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 40% površine građevne čestice,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 80 m²

b) poluugrađene građevine:

- površina čestice za jednu građevinu iznosi minimalno 300 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 40% površine građevne čestice,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 60 m²

c) ugrađene građevine-nizovi:

- površina čestice za jednu građevinu iznosi minimalno 200 m²

- maksimalna dozvoljena izgrađenost je 50% po-

vršine građevne čestice,

- najmanja bruto zauzeta površina pod građevinom iznosi 50 m², a maksimalna 100 m².

Za sve tipove građevina iz prethodnog stavka određuju se slijedeće granične vrijednosti:

- udaljenost između građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 5 m od regulacijskog pravca,

- maksimalna katnost građevine je ukopani podrum, suteran, prizemlje, kat i potkrovlje (Po+P(Su)+1+Pk) - tri korisničke etaže što vrijedi za neizgrađeno područje, a u postojećim graditeljskim cjelinama visina interpoliranih građevina će se određivati uvjetovano visinom susjednih građevina,

- maksimalna visina građevine je 13,0 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 metra.

65.

Za planiranje površina unutar naselja ugostiteljsko-turističke namjene primjenjuju se uvjeti iz članka 143.

U građevinskom području naselja unutar površine određene za mješovitu namjenu može se planirati pojedinačna građevina za smještaj (hotel, pansion, prenočište, domovi umirovljenika i sl.) kapaciteta do 100 kreveta.

Kamp (auto-kamp) planira se u građevinskom području naselja unutar površine ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 7 ha uz poštivanje zatečene prirodne vegetacije i drugih vrijednosti prostora. Smještajne jedinice ne mogu se povezivati s tlom, na čvrsti način.

66.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevinske čestice unutar građevinskog područja na kojima se izgrađuju GOSPODARSKE, UGOSTITELJSKO TURISTIČKE GRAĐEVINE - autokampovi s

pratećim sadržajima sukladno čl. 18., ukoliko detaljnijim planovima uređenja nije drugačije regulirano:

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina,

- za autokampove, kampove najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 2% površine građevne čestice a maksimalna 10% površine građevne čestice.

67.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za građevinske čestice unutar građevinskog područja na kojima se izgrađuju GOSPODARSKE, PROIZVODNE GRAĐEVINE - zanatske, skladišne i slične građevine:

Za slobodnostojeće i poluugrađene građevine, površina čestice iznosi minimalno 900 m², a maksimalna površina se ne određuje, najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice, a maksimalna:

- za građevne čestice površine od 900 - 1200 m² - 40% površine građevne čestice,

- za građevne čestice površine od 1200 - 2000 m² - 35% površine građevne čestice,

- za građevne čestice površine od 2000 - 5000 m² - 30% površine građevne čestice,

- za građevne čestice površine veće od 5000 m² obvezna je izrada UPU-a.

Za sve građevine iz prethodnog stavka određuju se slijedeće granične vrijednosti:

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 20 m,

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 7 m od regulacijskog pravca i 5 m od granice susjednih parcela,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina,

- maksimalna katnost građevine je ukopani podrum i prizemlje (P) + kat - dvije korisničke etaže,

- maksimalna visina građevine je 9,0 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na najnižem dijelu do gornjeg ruba krovnog vijenca.

68.

Izgradnja građevina iz članka 61. - 67. omogućena je u građevinskim područjima naselja i u građevinskim područjima zona izdvojenih namjena, sukladno utvrđenoj namjeni u zoni.

Ukoliko odredbe detaljnije prostorno planerske dokumentacije uslijed raznih okolnosti nisu na snazi, primjenjuju se granične vrijednosti građevnih čestica određene u člancima 61.-67. ovih odredbi za provođenje.

69.

Iznimno građevine unutar registriranih povijesnih jezgri naselja mogu se graditi uz primjenu drugačijih graničnih vrijednosti, ali uz obveznu verifikaciju nadležne službe zaštite spomenika kulture.

70.

Postojeće stambene građevine koje ne zadovoljavaju uvjete u pogledu smještaja na građevinskoj čestici mogu se rekonstruirati i/ili dograditi uz sljedeće uvjete:

- izgrađenost građevne čestice - moguće je 30%-tno povećanje tlocrtne projekcije građevine osnovne namjene na građevnu česticu, ukoliko to ne premašuje granične vrijednosti određene ovim Planom te ostalim posebnim propisima,

- maksimalni broj nadzemnih etaža – u okviru postojećeg broja etaža uz mogućnost nadogradnje do maksimalno visine P(Su)+1+Pk,

- rekonstruiranje građevine po gabaritu – moguća je dogradnja na način da minimalna udaljenost od susjedne međe može biti 1,0 m.

71.

Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se minimalna udaljenost od 8,0 m.

Udaljenost gnojišta, gnojišnih i septičkih jama od građevina za opskrbu vodom (cisterne, izvorišta, bunari i slično) ne smije biti manja od 30 metara. Položaj gnojišta ili septičkih jama mora biti nizvodno od građevina za opskrbu vodom.

Iznimno od odredbi stavaka 1. i 2. ove točke, u uvjetima interpolacije ili rekonstrukcije, na građevnim česticama gdje zbog oblika ili veličine čestice nije moguće izgradnju prilagoditi potrebnim uvjetima, udaljenosti mogu biti manje od propisanih, ali ne manje od 1/2 pro-

pisane udaljenosti.

72.

U dijelu građevinskog područja za koji je propisna obveza izrade urbanističkog plana uređenje ili detaljnog plana uređenja moguće je izdavanje lokacijske dozvole i rješenja o uvjetima građenja za građenje zamjenskih građevina i za rekonstrukciju postojećih građevina.

73.

OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Oblikovanje građevine određuje se sljedećim elementima:

- uvjeti za arhitektonsko oblikovanje,
- visina i broj etaža,
- vrsta krova, nagib i vrsta pokrova.

74.

UVJETI ZA ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Svaka intervencija u prostoru mora biti izvedena uz uvjet poštivanja postojeće strukture u arhitektonskom i urbanističkom smislu, odnosno mora biti usklađena s tom strukturom.

Kod oblikovanja građevina moraju se uvažavati karakteristike kvalitete i tradicije gradnje na lokalnom području, te upotrebljavati kvalitetni detalji, proporcije i materijali karakteristični za klimu i tradiciju lokalnih naselja. Gabariti novih građevina moraju se oblikovati u odnosu prema pripadajućoj građevnoj čestici, te prema susjednim postojećim građevinama i prevladavajućom kvalitetnom organizacijom vanjskih površina.

Horizontalni i vertikalni gabarit građevine, oblikovanje fasada i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijal moraju biti usklađeni s okolnim građevinama i tipologijom krajolika. U starim dijelovima naselja s vrijednom urbanom ili ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

Boje fasada moraju biti u skladu tradicionalne lokalne arhitekture, izbjegavajući trend jarkih neadekvatnih kolorita.

Obvezno se pri utvrđivanju uvjeta gradnje mora štiti pravo pogleda na vizure susjednih građevina i parcela.

Odnos dužine pročelja prema visini pročelja mora biti u pravilu, u korist dužine pročelja, a sljeme krova (na kosom terenu) paralelno sa slojnicom zemljišta. Visina vijenca usklađuje se prema visinama vijenaca susjednih građevina. Građevina koja se izgrađuje na poluotvoreni način ili u nizu mora s građevinom uz koju se prislanjana činiti arhitektonsku cjelinu.

75.

Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori.

Otvorima se u smislu ovoga članka ne smatraju fiksna ostakljena neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori maksimalnog promjera, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Dogradnja i nadogradnja na postojećim građevinama ne može se dozvoliti na dijelovima koji su izgrađeni na udaljenosti manjoj od 1 m.

Na krovnoj plohi se moraju postaviti snjegobrani,

ako je građevina udaljena od međe za manje od 3,0 m, te ako je nagib krova prema susjednoj međi.

76.

Građevine koje se grade kao dvojne moraju uz susjedni zid imati izveden protupožarni zid minimalne otpornosti dva sata. Ukoliko se izvodi krovna konstrukcija, protupožarni zid mora presijecati čitavo krovnište, ili izvesti krovnište otporno na požar više od 60 min.

Kao dvojne mogu se na zajedničkom dvorišnom pravcu graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi .

77.

Garaže za osobna vozila mogu se graditi unutar građevine ili uz građevinu osim ako je to detaljnim planovima uređenja drugačije riješeno. Krovnište na tim objektima rješavati kao prohodnu terasu ili kao kosi krov s pokrovom od crijepa. Parkirališni prostor za vozila osigurati u granicama građevinske čestice.

Pomoćni stambeni prostor (galerija, drvarnica, spremište za bačve, alat i sl.) mogu se graditi unutar građevine ili uz građevinu. Krovnište na tim građevinama rješavati kao prohodnu terasu ili kao kosi krov s pokrovom od crijepa.

U građevinama se mogu otvoriti manji poslovni prostori zanatskih djelatnosti koje ne remete mir i red u naselju.

78.

VISINA I BROJ ETAŽA

Visina građevine i broj etaža određuju se na način da ne pogoršaju uvjete boravka na susjednim građevnim česticama (privatnost, osunčanost i sl.). Najviša dozvoljena visina građevine i najveći broj nadzemnih etaža određuju se u odnosu na namjenu i druge specifičnosti građevine, imajući u vidu postojeću i planiranu okolnu izgradnju.

Najviša dozvoljena visina građevine, prema ovim odredbama, mjeri se od visinske kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1.2 metra.

Pod konačno zaravnatim terenom, u smislu ovih odredbi, ne smatra se ulazna rampa maksimalne širine 5 metara za podzemnu garažu, locirana na optimalnoj udaljenosti između javne prometne površine i garaže, te vanjske stepenice maksimalne širine 1,5 metara uz građevinu za silazak u podzemnu etažu.

79.

Ispod građevine po potrebi se može graditi podrum. Podrum je potpuno ukopani dio građevine čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena.

80.

Pod suterenom se podrazumijeva dio građevine izgrađen ispod poda prizemlja i ukopan do 50% svoga volumena u konačno uređeni i zaravnati teren uz pročelje građevine, odnosno sa najviše jednim svojim pročeljem izvan terena.

81.

Potkrovljem se smatra dio građevine neposredno ispod kosog krova s visinom nadozida do 120 cm, a površina potkrovlja računa se u zbroj građevinske (bruto) površine zgrade, ako ima izveden pod i siguran

pristup (stubište). Potkrovlje s nadozidom višim od 120 cm smatra se etažom.

Svjetla visina nadzemne etaže iznosi minimalno 2,5 m. Kod postojećih građevina visina može biti i manja, ali ne manja od 2,1 m.

Ograničenja iz stavka 2. ovog članka ne odnose se na strojarne dizala, strojarske instalacije (rashladne elemente za ubacivanje i izbacivanje zraka), te slične građevne elemente kao i građevine u kojima tehnološki proces zahtijeva drugačije visine.

82.

Prostornim planom užeg područja može se propisati i drugačiji način definiranja mjerenja visine i etažnosti građevine.

83.

Visina vijenca poslovnih građevina koje se grade kao dio stambene građevine ne smije biti viša od visine stambene građevine.

Krovnna konstrukcija može biti ravna ili kosa. Kosa krovnna konstrukcija izvodi se nagibom 22°-35°. Dozvoljavaju se i manji nagibi na manjim dijelovima krovništa.

84.

Potkrovljem se smatra dio građevine ispod kose krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine, čiji nadozid nije veći od 1,2 m.

Prozori potkrovlja, mogu biti izvedeni u kosini krova ili na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova sa svojom krovnom konstrukcijom.

Potkrovlje ili mansarda uređeni za stanovanje i poslovnu namjenu smatraju se korisničkom etažom.

85.

Postojeći tavanski prostori mogu se prenamijeniti u stambene ili druge i u slučajevima kada ukupna izgrađena površina prelazi maksimalnu bruto razvijenu površinu građevine, ukoliko se prenamjena može izvršiti u postojećim gabaritima.

Izvedena ravna krovništa mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s uvjetima uređenja propisanim ovim Planom.

Rekonstrukcijom dobiveni tavanski prostori iz prethodnog stavka ovog članka mogu se privoditi stambenoj ili poslovnoj namjeni.

86.

VRSTA KROVA, NAGIB I VRSTA POKROVA

Stambena građevina mora u pravilu imati kose krovne plohe s pokrovom crijepa ili sličnim materijalom, uz nagib krovnih ploha do 35°, odnosno krovovi mogu biti kombinirani - kosi i ravni u manjem dijelu.

Krovište mora biti dvovodno ili raščlanjeno na više krovnih ploha pri čemu odnos dužine krovnih ploha mjerenih na presjeku krova mora biti najmanje 1:3.

Sljeme krova na kosom terenu treba biti paralelno sa slojnicama.

Građevina za smještaj osobnih vozila – garaža može imati ravni, kosi ili kombinirani krov - kosi i ravni.

Krovovi građevina iz stavaka 1. i 2. ovog članka, ukoliko se izvode kao kosi, u pravilu moraju imati pokrov crijepom ili sličnim materijalom, uz nagib krovnih ploha u pravilu do 35°.

Ograničenja iz stavaka 1. i 2. ne odnose se na strojarne dizala, strojarske instalacije (rashladne tornjeve za

ubacivanje i izbacivanje svježeg zraka), te slične građevne elemente.

87.

Kod ostalih građevina vrsta krova određuje se uz uvažavanje specifičnosti građevine i postojeće okolne izgradnje, pri čemu će se primjenjivati važeći propisi za nagibe krovnih ploha ovisno o vrsti pokriva.

88.

Osvjetljavanje potkrovnih prostorija moguće je ugradnjom krovnih ili mansardnih prozora u krovnoj ili zidnoj ravnini. Sljemena mansardnih prozora u zidnoj ravnini ne smiju biti viša od sljemena krova na kojemu se prozori nalaze.

89.

UREĐENJE GRAĐEVNE ČESTICE

Uređenje građevne čestice određuje se elementima:

- gradnja pomoćnih građevina,
- gradnja ograda i parterno uređenje.

90.

GRADNJA POMOĆNIH GRAĐEVINA

Uz stambene građevine, na čestici se mogu graditi pomoćne građevine s prostorima za rad, garaže, spremište ogrjeva i druge svrhe što služe redovnoj upotrebi stambene građevine, i to:

- prislonjeni uz stambene građevine na istoj građevinskoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevinskoj čestici

Površina pomoćne građevine računa se u ukupnu površinu izgrađenosti čestice.

91.

Udaljenost pomoćne građevine od stambene zgrade na istoj građevinskoj čestici ne može biti manja od 2,0 m kada se gradi kao posebna dvorišna građevina.

92.

Pomoćne građevine bez izvora zagađenja mogu se izgraditi jednim svojim dijelom i na granici sa susjednom česticom, kao dio poluugrađene građevine uz uvjet:

- da se prema susjednoj čestici izgradi vatrootporni zid,
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori,
- da se odvod krovne vode s pomoćne građevine riješi na pripadajuću česticu.

93.

Udaljenost bučnih poslovnih prostora i građevina od stambenih zgrada ne može biti manja od 40,0 m, a od stana vlasnika ne manja od 20,0 m.

94.

Smještaj vozila kod građevnih čestica namijenjenih gradnji stambenih građevina koje imaju neposredni kolni prilaz s javne prometne površine određuje se unutar građevne čestice u pomoćnim građevinama za smještaj vozila - garažama ili na otvorenom parkiralištu.

Izuzetno se kod rekonstrukcije i/ili dogradnje postojećih građevina izgrađenih na česticama koje nemaju neposredni kolni prilaz s javne prometne površine, a kojima se povećava broj stambenih jedinica, potrebe za parkiralištima mogu se zadovoljiti i na izdvojenim građ. česticama u vlasništvu investitora.

95.

Pomoćne građevine za smještaj vozila – garaže ili

nadstrešnice unutar građevne čestice namijenjene izgradnji stambenih građevina (jednoobiteljskih građevina, obiteljskih kuća i višeobiteljskih građevina) mogu se graditi:

- unutar gradivog dijela građevne čestice određenog za gradnju osnovne građevine, kao sastavni dio osnovne građevine ili kao zasebna građevina,
- izuzetno i na manjoj udaljenosti od propisane kada se radi o postojećoj izgradnji uz ulicu, ali na udaljenosti kojom se osigurava izgradnja svih elemenata ulice, no-gostup i kolnik.

96.

Smještaj vozila kod građevnih čestica namijenjenih izgradnji višestambenih građevina može se odrediti u okviru građevne čestice u skupnim garažama koje mogu biti višeetažne ili na parkirališnim prostorima, u skladu s posebnim propisom o prometu u mirovanju, kao i uobičajenim pravilima struke.

97.

Kod građevina ostalih namjena način smještaja vozila određuje uz uvažavanje specifičnosti građevine i primjenu posebnog propisa o prometu u mirovanju, kao i uobičajenih pravila struke.

Garaže se mogu graditi samo u okviru najveće dozvoljene izgrađenosti građevne čestice.

98.

Cisterne i spremnici za vodu mogu se graditi na građevnoj čestici uz uvjet da njihova udaljenost od granica građevne čestice ne bude manja od 1 m.

Cisterne i spremnici za vodu moraju biti glatkih površina, nepropusni za vodu, zatvoreni i opremljeni tako da se može održavati higijenska ispravnost vode za piće, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

Sabirne jame mogu se graditi na građevnoj čestici uz uvjet da njihova udaljenost od granica građevne čestice ne bude manja od 1 m.

Septičke jame mogu se graditi pod uvjetom da se pražnjenje vozilima za odvoz otpadnih voda može obavljati bez teškoća. Septičke jame moraju biti vodonepropusne, zatvorene i odgovarajućeg kapaciteta, te udovoljavati i drugim posebnim propisima, kao i sanitarno tehničkim i higijenskim uvjetima.

99.

GRADNJA OGRADA I PARTERNO UREĐENJE

Građevna čestica mora biti ograđena, osim ako se, zbog specifičnosti lokacije odnosno namjeravanog zahvata u prostoru, lokacijskom dozvolom ili prostornim planom užeg područja ne odredi drugačije.

100.

Oko građevne čestice, namijenjene izgradnji stambene građevine, osim višestambene, ograde se mogu graditi kao betonske žbukane, od cigle, drvene, zelene živice ili uz kombinaciju niskog punog zida i zelene živice odnosno transparentne metalne ograde. Također to mogu biti žbukani ogradni zidovi visine max. 1,50 m mjereno od najniže kote zaravnatog terena. Nisu dozvoljene montažne ograde od armiranog (prefabriciranog) betona.

Boje ograde moraju biti u skladu tradicionalne lokalne arhitekture, izbjegavajući trend jarkih neadekvatnih kolorita.

Kod ostalih građevina ograde se određuju uz uva-

žavanje specifičnosti građevine i okolne izgradnje, kao i uobičajenih pravila struke.

101.

Ulična ograda podiže se iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

U slučaju kada javna ili nerazvrstana cesta prolazi kroz građevinsko područje, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste utvrđuje se:

- kod državne ceste: 10 m
- kod županijske ceste: 6 m
- kod lokalne i nerazvrstane ceste: 5 m

102.

Ograda se može podizati prema ulici i na međi prema susjednim česticama najveće visine 1,50 m.

Betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm, a sve ukupno više od 150 cm.

Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti prozračno, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izvedeno kao zeleni nasad (živica) sa unutarnje strane čestice.

Visina ograde između građevinskih čestica ne može biti veća od 2,0 m, mjerena od kote konačno zaravnatog terena. U smislu ovih odredbi, visina nužnog potpornog zida ne smatra se visinom ogradnog zida.

Kod interpolacija uz pojedinačna kulturna dobra, lokacijskom dozvolom, rješenjem o uvjetima gradnje ili prostornim planom užeg područja može se odrediti točna visina, kao i vrsta i oblik ograde.

Ograda svojim položajem, visinom i oblikovanjem ne smije ugroziti prometnu preglednost kolne površine, te time utjecati na sigurnost prometa.

Maksimalna dopuštena visina potpornih zidova na kosom terenu iznosi 1,5 m, koje je potrebno ozeleniti kako bi bili manje vidljivi u prostoru

103.

Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućuje otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

104.

Prilazne stepenice, terase u razini terena ili do max. 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine.

105.

NAČIN I UVJETI PRIKLJUČENJA GRAĐEVNE ČESTICE, ODNOSNO GRAĐEVINE NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU I INFRASTRUKTURU

Mjesto i način priključivanja građevine na prometnu, komunalnu i drugu infrastrukturu odredit će nadležno tijelo ili trgovačko društvo uz primjenu odgovarajućih propisa, kao i uobičajenih pravila graditeljske struke, u postupku izrade detaljnog plana uređenja užeg područja, odnosno utvrđivanja mjesta izgradnje. Prometni priključak građevne čestice na mrežu nerazvrstanih cesta (pristup na prometnu površinu) na području Općine uređuje uz prethodnu suglasnost Općine.

106.

Javna prometna površina (unutar granica građevinskog područja, na koju postoji neposredni prilaz s građevne čestice ili je osnivanje takve čestice uvjetovano neposrednim prilazom na nju), mora se projektirati, izgraditi i urediti kao trg ili ulica, tako da omogućava vođenje ostale infrastrukture i mora biti vezana na sustav javnih cesta.

Ulicom se smatra cesta ili put u građevinskom području uz koju su izgrađeni ili se izgrađuju stambene građevine i na koje te građevine imaju izravni pristup.

Ulica mora imati:

- za samostojeće objekte kolnik širok najmanje 3,50 metara,

- za dvojne objekte i višestambene kolnik širok najmanje 5,5 metara za dvije vozne trake, u koliko to propisima nije drugačije regulirano i pješačke trake širine minimalno 0,8m s obje strane, odnosno 1,60m ukoliko se nogostup izgrađuje s jedne strane,

- novoplanirana cesta (pristup) mora bit istog ranga kao i postojeća cesta,

- biciklističke staze i uređeno zelenilo (drvoređi) sastavni (obvezni) su dijelovi ulice.

Ulica u već izgrađenim dijelovima građevinskih područja treba udovoljavati propisima (minimalnim) za osiguravanje sigurnog stalnog i interventnog prometa (vatrogasci, komunalni servisi, zdravstvena i policijska vozila i dr.). Izuzetno, uz kolnik može se osigurati mogućnost izgradnje nogostupa samo na jednoj njenoj strani. Udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika mora biti takva da osigurava mogućnost izgradnje svih potrebnih elemenata tijela ceste ili ulice u datim uvjetima. Nije dozvoljena izgradnja građevina i ograda te podizanje nasada koji bi sprječavali proširenje suviše uskih ulica i uklanjanje oštih zavoja ili bi zatvarali vidno polje i time ugrožavali promet.

Ulična ograda se podiže iza regulacijskog pravca, u pravilu od čvrstog materijala (sljemenskog kamena) visine do 80 cm. Iza ulične ograde ili zidića može se saditi i zaštitna ograda od zelenila, vodeći računa o preglednosti prometa na križanjima ulica.

107.

Najmanja udaljenost građevnog pravca od vanjskog ruba ulične ograde – regulacijskog pravca određuje se:

- za gospodarske građevine (s izvorima zagađenja i za gnojišta kada je ova vrsta objekata dozvoljena da se gradi u građevinskom području) - 20 m,

- za sve ostale građevine - 5 m odnosno 0 - 3 m ako se radi o rekonstrukciji građevina u već izgrađenom dijelu građevinskog područja.

Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu mora se odrediti tako da ne bude ugrožen promet na njoj. Kad se građevna čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima značaj županijske ceste, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu mora se izvesti preko sporedne ulice.

Za neizgrađeni dio građevinskog područja koji se širi uzduž državne i/ili županijske ceste (ako je to nužno), mora biti osnovana sabirna ulica preko koje će biti omogućen izravni pristup na javnu prometnu površinu radi daljnje izgradnje uzduž ceste.

108.

MJESTO I NAČIN PRIKLJUČIVANJA GRAĐEVINE NA MREŽU JAVNIH PROMETNICA

Kolni prilaz građevnoj čestici, namijenjenoj gradnji građevine, moguć je s bilo kojeg mjesta prilazne javne prometne površine uz koju se nalazi.

Kolni prilaz građevnoj čestici mora biti prostorno potpuno definiran:

- elementima postojeće izgrađene prilazne javne prometne površine,

- lokacijskom dozvolom za prilaznu javnu prometnu površinu, ili

- prostornim planom užeg područja.

Kolni prilaz mora zadovoljavati uvjete preglednosti i sigurnosti prometa, u skladu s važećim propisima.

Kolni prilaz građevnoj čestici ne može se odrediti na način da se susjednim građevnim česticama na kojima su izgrađene postojeće građevine pogoršaju uvjeti gradnje, odnosno da ne zadovolje uvjete gradnje određene odredbama ovog Plana.

109.

Građevinska čestica mora imati neposredan pristup na javnu prometnu površinu širine min 3,5 m, na način da udaljenost građevne čestice od javne prometnice na koju se spaja javna uslužna prometna površina, mjereno po prilaznoj prometnoj površini, nije veća od 100 m i ukoliko se odredi prostornim planom užeg područja.

Građevinske čestice na kojima se planira gradnja dvojnih objekata i višestambenih građevina moraju udovoljiti uvjetima navedenim u članku 107. i 108.

Neposredan pristup građevinske čestice na javnu prometnu površinu treba udovoljavati propisima (minimalnim) za osiguravanje sigurnog stalnog i interventnog prometa (vatrogasci, komunalni servisi, zdravstvena i policijska vozila i dr.)

U slučaju prilaza na državnu, županijsku, lokalnu ili nerazvrstanu cestu u postupku utvrđivanja uvjeta izgradnje potrebno se ishoditi posebne uvjete priključenja od strane organizacije koja tim cestama upravlja odnosno Općine.

U slučaju kada se građevinska čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

U slučaju kada se prilaz sa građevinske čestice na javnu prometnu površinu ostvaruje preko privatnog puta kada je to prostornim planom potrebno, vlasnik privatnog puta je dužan dio zemljišta koji se koristi u svrhu prolaza i/ili prelaza predati Općini ili sklopiti ugovor o osnivanju služnosti provoza i/ili prelaza na svojoj građevnoj čestici s Općinom ili drugom ovlaštenom osobom.

110.

U slučaju kada su između građevne čestice i javne prometne površine uređene odnosno planirane druge javne površine (zeleni pojas, odvodni jarak i sl.), kolni prilaz građevnoj čestici s javne prometnice može se omogućiti preko tih javnih površina u skladu s posebnim propisima ili odlukama Općine.

111.

Na državnu odnosno županijsku cestu nije dozvoljen izravan pristup građevinskih čestica neizgrađenog dijela građevinskog područja. Za njih je potrebno osigurati

posebnu prometnu površinu za pristup i sa nje pristup na državnu odnosno županijsku cestu.

Smještaj objekata u tim područjima potrebno je temeljem članka 37. Zakona o javnim cestama (NN 180/04) predvidjeti na slijedećim udaljenostima:

- minimalno 25 metara od ruba kolnika državne ceste,
- minimalno 15 metara od ruba kolnika županijske ceste,
- minimalno 10 metara od ruba kolnika lokalne ceste.

112.

KOMUNALNO OPREMANJE GRAĐEVINA

Stambene građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

113.

Ako se na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i ako za to postoje tehnički uvjeti, stambena zgrada se obvezatno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama.

Otpadne vode moraju se upuštati u kanalizacijski sustav ili u propisane septičke jame.

Višestambeni i dvojni objekti moraju otpadne vode upuštati u kanalizacijski sustav.

114.

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA

Izvan građevinskog područja može se odobravati izgradnja građevina koje po svojoj namjeni zahtijevaju izgradnju izvan građevinskog područja, kao što su:

- stambeni i gospodarski - samostojeći objekti za vlastite potrebe i/ili potrebe seoskog turizma, a svi u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (prijavljeno poljoprivredno gospodarstvo) na parceli minimalne površine 1000 m²,

- plastenici i staklenici,
- spremišta alata na poljoprivrednim površinama i spremišta drva u šumama,
- rekreacijske građevine,
- benzinske postaje, odmorišta,
- manje kapelice i groblja,
- infrastrukturne građevine (prometne i komunalne),
- građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda.

Pod građevinama iz stavka 1. ovog članka ne smatraju se građevine povremenog stanovanja ("vikendice"). Izvan građevinskih područja, prema ovim odredbama i u skladu sa posebnom odlukom, mogu se postavljati manji prenosivi kiosci i slične naprave.

Izvan građevinskih područja naselja, prema ovim odredbama, ne postoji mogućnost gradnje novih stambenih građevina ili prostorija stambene namjene u okviru građevine neke druge osnovne namjene.

115.

Uvjeti gradnje za građevine i druge zahvate iz članka 114., stavak 1 alineja 1 odredit će se temeljem ovih odredbi:

- minimalna veličina parcele 1000 m²,
- maksimalna izgrađenost 20% površine odnosno

maksimalno 200 m²,

- maksimalna visina je 6 m mjereno od konačnog zaravnatog i uređenog terena uz pročelje zgrade do gornjeg ruba krovnog vijenca,

- katnost P+1 ili P + Pk,

- maksimalna visina etaže 4,00 m.

116.

Građevine koje se mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja lociraju se, projektiraju, izvode i koriste na način da ne ometaju poljoprivrednu i šumarsku proizvodnju, kao i da ne ugrožavaju vrijednosti okoliša, naročito krajolika.

U posebno zaštićenim predjelima prirode i zonama zaštite izvorišta pitke vode, moguće je izuzetno odobriti gradnju (uglavnom poljskih spremišta) samo kada to zakoni dozvoljavaju i to pod posebnim uvjetima, a kojima se neće ugroziti Planom utvrđena zaštita prostora.

Ove građevine koriste se isključivo u funkciji stočarske i/ili poljoprivredne proizvodnje i ne mogu se prenamijeniti ili koristiti kao stambene građevine ili neki drugi oblik gospodarske građevine.

117.

GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI

U cilju omogućavanja kvalitetnije obrade zemljišta i proizvodnje poljoprivrednih i stočarskih proizvoda, a uz istovremenu zaštitu poljoprivrednog zemljišta i stanovništva u naseljima, određuju se oblici, veličine i karakter poljoprivrednih gospodarskih građevina koje se mogu graditi na područjima poljoprivredne namjene, kao i neki elementi uvijeta njihove gradnje.

Poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi u Planom predviđenim područjima obradivog tla, te ostalih poljoprivrednih tala, šuma i šumskog zemljišta.

Građevine iz ovog članka, prema ovim odredbama, smatraju se pratećim građevinama te se naknadno ne mogu izdvajati iz poljoprivrednih kompleksa (zemljišnih čestica).

118.

Poljoprivredni kompleks može činiti jedna ili više katastarskih čestica koje predstavljaju prostorno-funkcionalnu cjelinu.

Uvjeti gradnje poljoprivrednih gospodarskih građevina, određuju se u postupku lokacijske dozvole temeljem odredbi ovoga Plana.

119.

Na poljoprivrednim površinama se mogu izgrađivati samo:

- stambeni i gospodarski - samostojeći objekti za vlastite potrebe i/ili potrebe seoskog turizma, a svi u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti (prijavljeno poljoprivredno gospodarstvo) sukladno uvjetima iz članka 115.,

- staklenici i plastenici;

- farme za uzgoj stoke;

• gospodarske građevine za uzgoj stoke i peradi (stočne farme),

• toviljišta;

- vinogradarsko-vinarski pogoni;

- gospodarske građevine za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti:

- građevine za držanje alata i strojeva,
- građevine za držanje poljoprivredne opreme;
- građevine za primarnu obradu i preradu poljoprivrednih proizvoda uzgojenih na posjedu.

120.

Staklenici i plastenici se mogu izgrađivati na poljoprivrednom zemljištu ukoliko su zadovoljeni slijedeći uvjeti:

- da je podnositelj zahtjeva za izgradnju poljoprivredne građevine član vitalnog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva tržišno usmjerenog i specijaliziranog (povrtlarske kulture) ili trgovačka društva istih djelatnosti,
- da poljoprivrednu proizvodnju obavlja na posjedu minimalne veličine 0,5 ha ukupno (vlastito poljoprivredno zemljište, zakup državnog zemljišta, zakup privatnog zemljišta).

121.

Staklenicima i plastenicima, prema ovim odredbama, smatraju se građevine lagane montažno-demontažne konstrukcije, obložene staklenim ili plastičnim stijenama ili sličnim materijalom, maksimalne visine 6 m, izgrađenosti čestice do 80%, koje mogu biti priključene na elektroenergetsku i vodovodnu mrežu, kao i ostale infrastrukturne medije.

Plastenici do 200 m² tlocrtne površine mogu se postavljati na građevinskom i poljoprivrednom zemljištu.

Plastenici iznad 200 m² tlocrtne površine mogu se postavljati samo na poljoprivrednom zemljištu.

122.

Farme za uzgoj stoke: gospodarske građevine za uzgoj stoke i peradi (stočne farme) – tovilista se mogu izgrađivati na poljoprivrednom zemljištu ukoliko su zadovoljeni slijedeći uvjeti:

- da je podnositelj zahtjeva za izgradnju poljoprivredne građevine član vitalnog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva tržišno usmjerenog i specijaliziranog (stočarstvo) ili trgovačka društva istih djelatnosti,
- da poljoprivrednu proizvodnju obavlja na posjedu minimalne veličine 1,0 ha ukupno (vlastito poljoprivredno zemljište, zakup državnog zemljišta, zakup privatnog zemljišta).

123.

Tovilišta za stoku i perad s pratećim objektima mogu se graditi na zemljištu dovoljne površine za smještaj i funkcioniranje takvih objekata, koje nije pogodno za ratarsku i/ili vinogradarsku kulturu, a na udaljenosti od građevinskog područja, magistralne i regionalne ceste, propisanoj Planom, vodeći računa o mikroklimatskim uvjetima date lokacije te posebno o pravcu dominantnih vjetrova.

Pratećim objektima tovilista za stoku i perad smatraju se:

- gnojnice,
- stogovi, sjenici i silosi,
- drugi objekti koji služe za skladištenje i čuvanje stočne hrane.

Tablica: Minimalne udaljenosti farmi za uzgoj stoke (tovilišta) od građevinskog područja:

Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost (m)
10-20	100

21-100	150
101-300	300
301-800 i više	500

Udaljenost gospodarskih zgrada namjenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od prometnih koridora iznosi:

- 100 m od državnih,
- 50 m od županijskih,
- 30 m od lokalnih cesta.

124.

Tovilišta stoke i peradi mogu se graditi samo na većim udaljenostima od navedenih u ovom pregledu:

Izuzetno, uz građevine na usamljenim izgrađenim česticama koje imaju status izdvojenih dijelova građevinskog područja, mogu se graditi tovilista stoke i peradarnici pod uvjetom da su propisno udaljeni od drugih dijelova građevinskih područja. Udaljenost tovilista stoke odnosno peradarnika ne može biti manja od 100 m od stambene građevine.

Građevine iz stavka 1 i 2 ovog članka, bez obzira na ispunjavanje uvjeta na određenom zemljištu, neće se moći graditi, ako to zemljište nije pogodno za izgradnju u smislu faktora ograničenja naprijed navedenih za građevinska područja.

125.

Uvjetima uređenja prostora za izgradnju tovilista moraju se odrediti uvjeti:

- za opskrbu vodom,
- za djelotvorno pročišćavanje otpadnih voda i mjere,
- za zaštitu okoliša,
- za prostor za boravak ljudi zaposlenih na tovilistu i
- za sadnju zaštitnog drveća

Za gospodarske građevine u funkciji tradicionalnog stočarstva, pored navedenih treba primjenjivati i kriterije koje je narod ovog kraja, kroz stoljeća bavljena ovim djelatnostima, otkrio i usvojio. Ovi objekti su ekološki daleko prihvatljiviji od naprijed navedenih tovilista.

126.

Vinogradarsko-vinarski pogoni se mogu izgrađivati na poljoprivrednom zemljištu ukoliko su zadovoljeni slijedeći uvjeti:

- da je podnositelj zahtjeva za izgradnju poljoprivredne građevine član vitalnog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva tržišno usmjerenog i specijaliziranog (vinogradarstvo) ili trgovačka društva istih djelatnosti,
- da poljoprivrednu proizvodnju obavlja na posjedu minimalne veličine 0,5 ha ukupno (vlastito poljoprivredno zemljište, zakup državnog zemljišta, zakup privatnog zemljišta).

126a.

Tradicionalne poljodjelske građevine poznate kao "zagorske klijeti" mogu se graditi:

- u vinogradima čija je površina minimalno 500 m²,
- maksimalna visina prizemlje i potkrovlje plus suteran ili podrum,
- da je maksimalna tlocrtna površina 40 m²,
- maksimalna visina prizemlje i potkrovlje plus suteran ili podrum.

Na poljoprivrednom zemljištu, voćnjacima i povrtnjacima min. površine od 2000 m², moguće je graditi spremište za alat, oruđe i strojeve (za voće i povrće) u vidu prizemnica veličine do (20) 25 m²

Na poljodjelskim površinama (livadama, oranicama) većim od 2000 m², moguće je graditi prizemna spremišta alata, čija površina ne može biti veća od 20 m².

127.

Gospodarske građevine za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti: građevine za držanje alata i strojeva, građevine za držanje poljoprivredne opreme i građevine za primarnu obradu i preradu poljoprivrednih, mogu se izgrađivati na poljoprivrednom zemljištu, ukoliko su zadovoljeni slijedeći uvjeti:

- da je podnositelj zahtjeva za izgradnju poljoprivredne građevine član vitalnog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva tržišno usmjerenog i specijaliziranog (ratarstvo, voćarstvo, te trgovačko društvo),

- da poljoprivrednu proizvodnju obavlja na posjedu minimalne veličine 0,5 ha ukupno (vlastito poljoprivredno zemljište, zakup državnog zemljišta, zakup privatnog zemljišta).

128.

Gospodarske zgrade za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti smještaju se na udaljenosti od najmanje 50 m od građevinskog područja naselja.

Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj ratarskoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

129.

Površina i raspored građevina iz članka 123., 126. i 127. utvrđuju se u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti.

Granične vrijednosti građevne čestice na kojoj će se graditi građevine iz stavka 1., ovog članka sukladne su odredbama članka 56. ovih odredbi.

Izuzetno, visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili neki tehnološki proces uvjetuje (silos i sl.).

130.

Oblikovanje građevina iz članka 123., 126. i 127. mora biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom i to naročito:

- tlocrt građevine izdužen, s preporučenim omjerom stranica od približno 1:1,5, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine;

- krov mora biti dvostrešan,

- krovni prozori moraju biti u ravnini krova,

- krovne kućice moguće su unutar svijetle širine dva razmaka krovnih rogova (najvećeg raspona do 2 metra), koje su uvučene (odmaknute) od krovne strehe i vijenca nadozida.

- temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije suterena ne smije biti viši od 60 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena,

- sljeme građevine mora biti paralelno sa slojnicama.

Obvezno je oblikovanje vanjskog prostora građevina na način da se predvidi ozelenjivanje prostora oko

građevina i sadnja zaštitnog drveća prema stambenim naseljima i javnim cestama.

131.

Izgradnja građevina iz članka 123., 126. i 127. moguća je jedino u slučaju da je omogućeno priključivanje posjeda na javnu prometnu mrežu kao i opremanje potrebnom komunalnom infrastrukturom (opskrba vodom, sabiranje i odvodnja otpadnih voda, električna energija, odlaganje otpada i sl.), uz suglasnosti i pozitivna mišljenja nadležnih javnih poduzeća i službi (vodoprivreda, sanitarna služba, promet i sl.).

132.

Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova za građevine iz članka 122., 123., 125. i 126. ne može se parcelirati na manje dijelove.

133.

REKREACIJSKE ZONE I GRAĐEVINE

U građevinskom području naselja omogućena je gradnja otvorenih sportskih i rekreacijskih površina i igrališta uz postavljanje potrebnih rekvizita neophodnih u njihovoj upotrebi.

U planiranom području iz stavka 1. ovog članka uređivat će se zemljište uz mogućnost građevnih zahvata. U tom području može se graditi potrebna infrastrukturna mreža i građevine, te prateći sadržaji: sanitarije, garderobe, manji ugostiteljski sadržaji do 100 m² tlocrtna površine, kao i postavljati potrebne montažne prenosive građevine i naprave do maksimalne površine 50 m², ali ne s ciljem organiziranja stanovanja niti smještaja.

134.

U rekreacijskoj zoni etažna visina građevina ne može biti veća od prizemlja i jedne korisničke etaže. Oblikovanje građevina, građevinski materijali i ostali arhitektonski elementi moraju biti maksimalno prilagođeni prirodnom ambijentu u skladu s tradicionalnim graditeljskim nasljeđem.

Građevine koje se grade u rekreacijskoj zoni moraju zadovoljavati važeće standarde u higijenskom i tehničkom smislu, a uvjetima uređenja ili lokacije utvrđuje se odgovarajuća površina, prostorije i sanitarni uređaji. Priključivanje građevina na električnu mrežu obavlja se na način propisan od nadležne javne ustanove ili trgovačkog društva.

Otpadne vode moraju se pročišćavati i tako pročišćene ispuštati u recipijent. Kruti otpad mora se odlagati na za to određena mjesta.

135.

Uvjeti izgradnje u zonama rekreacije utvrđuju se na temelju idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja uređenja.

U članku 20. ovih odredbi određena je namjena, te osnovni programski elementi za rekreacijske zone određene u ovom Planu.

136.

GRAĐEVINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Kamenolom "Jelenje vode", postojeće eksploatacijsko polje, koje se može koristiti u skladu s dokumentacijom (propisanim uvjetima) koja je izdana do donošenja ovog Plana.

Osim područja iz stavka 1. ovog članka na području

Općine Stubičke Toplice ne dozvoljava se otvaranje drugih eksploatacijskih polja mineralnih sirovina.

137.

Planom je određeno je da se moraju zatvoriti i sanirati (ili prenamijeniti):

- napuštena eksploatacijska polja,
- sva bespravna eksploatacijska polja (ili istražna),
- eksploatacijska polja u zaštićenim objektima prirode,
- svi napušteni površinski kopovi materijala.

Sanacija istražnih i eksploatacijskih polja mineralnih sirovina mora biti sastavni dio odobrenja za istraživanje, odnosno eksploataciju.

138.

OSTALA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Izvan građevinskog područja moguća je izgradnja benzinskih postaja s pratećim sadržajima. Pod pratećim sadržajima podrazumijevaju se ugostiteljski sadržaji do bruto površine 300 m², trgovački sadržaji do 100 m² i sanitarni objekti. Uvjeti izgradnje su određeni slijedećim:

- maksimalni broj etaža – 1,
- maksimalna visina vijenca 4 m,

Izvan građevinskog područja moguća je i izgradnja kapelica najveće tlocrtno površine 40 m².

Izvan građevinskog područja moguća je izgradnja i uređenja poligona za vatrogasne vježbe.

Groblje je moguće uređivati unutar utvrđenih površina namjenjenih za razvoj groblja sukladno posebnim propisima. Površine groblja izvan naselja utvrđena su na kartografskim prikazima "Građevinska područja" u mjerilu 1:5.000.

Smještaj groblja nije dopušten na poplavnim zemljištima, terenu s visokom podzemnom vodom.

Na grobljima se mogu izvoditi potrebni zemljani radovi, te graditi građevine visokogradnje u skladu s obavezama iz važećeg Zakona o grobljima.

139.

Izvan građevinskog područja omogućuje se smještaj infrastrukturnih građevina (prometne i komunalne infrastrukture).

Vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda, te građevine u svrhu lova (lovačke kuće, čeke i sl.) i gospodarenja šumama (lugarnice, spremišta drva, pilane i sl.) mogu se izgrađivati izvan građevinskih područja prema posebnim propisima.

140.

POSTOJEĆA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Pojedinačne stambene i gospodarske građevine, što se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se izuzetno adaptirati, sanirati i rekonstruirati u postojećim gabaritima te sukladno namjeni građevine iz dozvole ili rješenja.

141.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Pod gospodarskim djelatnostima se podrazumijevaju slijedeće djelatnosti:

- proizvodna, zanatska, skladišta i servisi, te ostale djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju,

- poslovna i trgovačka,
- ugostiteljsko-turistička.

Smještaj djelatnosti iz prethodnog stavka omogućen je:

- unutar građevinskih područja naselja i
- unutar izdvojenih građevinskih područja gospodarskih namjena.

U područjima izdvojenih građevinskih područja gospodarske namjene gradit će se građevine čija se namjena određuje sukladno namjeni područja u kojem se nalaze.

U građevinskim područjima gospodarske namjene, građevine mogu biti namijenjene samo obavljanju gospodarskih djelatnosti planiranih za te zone, te za djelatnosti koje su u funkciji te zone.

142.

3.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA ZONA UGOSTITELJSKO - TURISTIČKE NAMJENE

Građevinska područja zona ugostiteljsko - turističke izgradnje može sadržavati sve vrste građevina za turističku i ugostiteljsku djelatnost. Izgradnja u ovoj zoni, ukoliko je ista novoplanirana/neizgrađena izvodi se isključivo na temelju urbanističkog plana uređenja, odnosno detaljnih planova uređenja.

Visina izgradnje smještajnih građevina iznosi do pet korisničkih etaža uz predhodnu suglasnost Ministarstva kulture.

143.

U člancima 15. – 18. ovih odredbi određena je namjena, te osnovni programski elementi za turističke zone određene u ovom Planu.

Za planiranje površina ugostiteljsko - turističke namjene izdvojenih građevinskih područja izvan naselja, određuju se sljedeći uvjeti:

- nova gradnja planira se u neizgrađenim dijelovima postojećih građevinskih područja samo kao kvalitativna i kvantitativna dopuna postojeće turističke ponude s višom kategorijom smještajnih građevina i pratećih sadržaja (športsko - rekreacijski, ugostiteljski, uslužni, zabavni i slični), uz osobito izražene planske mjere poboljšanja infrastrukture i zaštite okoliša,

- nove smještajne građevine planiraju se na predjelima manje prirodne i krajobrazne vrijednosti,

- smještajne građevine te građevine pratećih sadržaja, potrebno je smještajem i veličinom, a osobito visinom uklopiti u mjerilo prirodnog okoliša,

- nove smještajne građevine, organizirane kao turističko naselje, planiraju se na načelu sukladnosti arhitektonskog izraza s elementima autohtonog urbaniteta i tradicijske arhitekture,

- vrsta i kapacitet pratećih sadržaja i javnih površina određuje se proporcionalno u odnosu na svaku fazu izgradnje smještajnih građevina,

- gustoća korištenja za ugostiteljsko-turistička područja može biti do 150 kreveta/ha,

- izgrađenost građevne čestice ne može biti veća od 40%,

- koeficijent iskoristivosti građevne čestice ne može biti veći od 1,2

– najmanje 30% površine svake građevne čestice ugostiteljskoturističke namjene mora se urediti kao parkirni nasadi i prirodno zelenilo,

– prostorna cjelina ugostiteljskoturističke namjene mora imati odgovarajući pristup na javnoprometnu površinu i unutar nje smješten pripadajući broj parkirališnih mjesta ukoliko detaljnijim planom nije drugačije određeno,

– odvodnja otpadnih voda mora se riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s pročišćavanjem.

Ovim odredbama određuju se slijedeće granične vrijednosti za ugostiteljsko – turističke zonu u naselju koje su definirane člankom 19.:

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 25 m,

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 7 m od regulacijskog pravca i 3 m od granice susjednih čestica ako je građevina visine P+2, odnosno 5 m od granice susjedne čestice ako je građevina visine P+3, odnosno P+4,

- maksimalna katnost građevine je podrum, prizemlje i 4 kata (P+4) ili prizemlje, 3 kata i potkrovlje (P+3+Pk) - pet korisničkih etaža što vrijedi za neizgrađeno područje, a u postojećim graditeljskim cjelinama visina interpoliranih građevina će se određivati uvjetovano visinom susjednih građevina,

- maksimalna visina građevine je 17,5 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1.2 metra,

- izuzetno se za potrebe smještaja parkirališnih prostora dozvoljava izgradnja više podzemnih etaža ili ukoliko se planirana podrumka etaža projektira na način da svoju završnu razinu izvodi kao zeleni krov iste se ne uračunavaju u koeficijent izgrađenosti parcele.

144.

U prostornom planu u izdvojenim građevinskim područjima (izvan naselja) ugostiteljsko-turističke namjene omogućena je izgradnja slijedećih građevina:

- hoteli s pratećim sadržajima, trgovačke, uslužne, ugostiteljske, športske, rekreativne i zabavne te slične namjene (T1),

- turističko naselje (T2),

- opremanje, modernizacija i održavanje autokampova.

U ugostiteljsko - turističkim zonama mogu se zadržati postojeći sadržaji i kapaciteti.

Detaljniji uvjeti izgradnje u građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke utvrđuju se detaljnijom prostorno planskom dokumentacijom uz obveznu suglasnost Ministarstva kulture za objekte (hotel*** i više) veće visine od P+2+Pk, ali ne veće od P+4.

145.

3.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA GOSPODARSKI ZONA

Gospodarske zone određene ovim planom mogu sadržavati građevine samo onih namjena koje su određene u člancima 12.- 18. ovih odredbi za provođenje.

Izgradnja u ovim zonama izvodi se isključivo na temelju urbanističkog plana uređenja, odnosno detaljnih planova uređenja.

Za uređivanje građevinskog područja gospodarske poslovne namjene određuju se sljedeći uvjeti:

- površina građevne čestice poslovne namjene iznosi minimalno 1.000 m² a maksimalna površina se ne određuje,

- najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice a maksimalna 40% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.4,

- max.kis = 1.8,

- udaljenost između građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

- maksimalna katnost građevine je dvije podrumske etaže, prizemlje (P) + 4 kata – odnosno maksimalna visina građevine je 17,5 m, mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na najnižem dijelu građevine do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata,

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 20 m

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 7 m od regulacijskog pravca, 5 m od granice susjednih parcela,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina.

Za uređivanje građevinskog područja gospodarske proizvodne namjene određuju se sljedeći uvjeti:

- površina građevne čestice proizvodne namjene iznosi minimalno 1.000 m², a maksimalna površina se ne određuje,

- najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice, a maksimalna 40% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.4,

- max.kis = 1.8,

- udaljenost između građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

- maksimalna katnost građevine je dvije podrumske etaže, prizemlje (P) + kat - odnosno maksimalna visina građevine je 10,0 m, mjereno do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1.2 metra,

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 20 m

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 7 m od regulacijskog pravca i 5 m od granice susjednih parcela,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina.

Za uređivanje građevinskog područja pretežno trgovačke namjene određuju se sljedeći uvjeti:

- površina građevne čestice pretežno trgovačke namjene iznosi minimalno 1.000 m² a maksimalna površina se ne određuje,

- minimalno 20 % građevne čestice mora biti zelena površina,

- najmanja dozvoljena izgrađenost iznosi 10% površine građevne čestice a maksimalna 35% površine građevne čestice,

- max.kig = 0.35,

- max.kis = 1.5,

- udaljenost između građevina mora biti najmanje jednak visini više građevine,

- maksimalna katnost građevine je dvije podrumске etaže, prizemlje (P) + 2 kata ili dvije podrumске etaže, prizemlje + kat + potkrovlje, odnosno maksimalna visina građevine je 13,00 m mjereno od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na najnižem dijelu građevine do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1.2 metra,

- širina građevne čestice, u svim njezinim presjecima, mora biti minimalno 20 m,

- građevinski pravac građevine nalazi se minimalno 7 m od regulacijskog pravca i 3 m od granice susjednih parcela.

146.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Sve građevine javne i društvene namjene mogu se graditi isključivo unutar građevinskih područja naselja. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti i gradnje građevina javne i društvene namjene dati su u članku 63. ovih odredbi.

147.

Smještaj građevina društvenih djelatnosti omogućen je unutar građevinskih područja naselja. Pod društvenim djelatnostima podrazumijevaju se građevine za:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,
- kulturne i društvene organizacije,
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i sl.),
- sporta i rekreacije,
- vjerski sadržaji.

148.

Za izgradnju građevina iz članka 147. koriste se slijedeći orijentacijski normativi; za primarnu zdravstvenu zaštitu; za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija; za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.); za odgoj i obrazovanje, prema posebnim propisima.

Navedeni normativi određuju minimalne potrebe kvalitetnog opremanja naselja pratećim sadržajima, no ukoliko postoji interes pojedinih investitora za izgradnjom, površina pratećih sadržaja može premašiti navedene normative.

149.

Površina građevinske čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu upotrebu građevine, a određuje se za svaku pojedinačnu građevinu, a temeljem utvrđene lokacijske dozvole.

Površina građevne čestice građevine predškolske ustanove iznosi najmanje 15 m² po djetetu.

Površina građevne čestice školske građevine (školska zgrada, prostor za odmor i rekreaciju, vanjski sportski tereni, zelene površine i drugo), određena je normativom od 15 do 30 m² po učeniku.

150.

Ako se dječji vrtić, jaslice ili osnovna škola grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine,

odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od tri visine.

Na građevinskoj čestici namijenjenoj za građevine društvenih djelatnosti, odnosno na javnoj prometnoj površini uz tu česticu potrebno je osigurati broj parkirališnih mjesta prema normativima iz članka 166. ovih Odredbi.

151.

Smještaj građevina sportsko-rekreacijske namjene moguće je unutar građevinskih područja naselja i unutar građevinskih područja ugostiteljsko-turističkih i sportsko - rekreacijskih zona.

Pod građevinama sportsko - rekreacijske namjene podrazumijevaju se:

- unutar građevinskog područja naselja na jednoj građevnoj čestici; sportski teren do 200 m² površine, tenis teren, bazen za plivanje vodene površine do 320 m²,
- unutar površina ugostiteljsko turističke namjene; sportski tereni i bazeni za plivanje koji zauzimaju najviše 20% površine građevne čestice odnosno kompleksa,
- unutar sportsko-rekreacijskih zona: sve vrste i kategorije sportskih i rekreacijskih građevina.

152.

U građevinskom području naselja na zasebnim građevnim česticama uz osnovne građevine moguća je izgradnja pratećih građevina: garderobe, sanitarije, uredi, priručno skladište, trgovina sportskim artiklima, ugostiteljski sadržaji, smještajni kapaciteti namijenjeni za smještaj sportaša, pogonske prostorije bazena i sl.

Izgradnja građevina sportsko - rekreacijske namjene treba biti tako koncipirana da:

- najmanja površina građevne čestice iznosi 1.200 m²,

- najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,4 s time da se ne uračunavaju površine otvorenih sportskih terena i bazena.

- najveća visina pratećih građevina iznosi 7,0 m mjerena od zaravnatog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1.2 metra,

- etažna visina pratećih građevina je podrum + prizemlje + kat + potkrovlje ($E_v = P_o + P_r + I + P_k$) uz mogućnost izgradnje suterenske etaže,

- najmanja udaljenost pratećih građevina od susjednih građevnih čestica je 3m,

- najmanje 20% građevne čestice mora biti ozele-njeno autohtonim zelenilom.

153.

4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA ZONA SPORTSKO REKREACIJSKE NAMJENE

Građevinska područja sportsko rekreacijske namjene na području Općine određena su za izgradnju pretežito sportskih i rekreacijskih građevina. Detaljni uvjeti izgradnje i razmjesta građevina odrediti će se temeljem detaljnih planova uređenja zona sukladno uvjetima iz članka 154. ovih Odredbi.

Na području Općine planirane sportsko rekreacijske zone i to sportsko – rekreacijska zona „Jarki“ kao izdvojeno građevinsko područje i sportsko - rekreacijska zona „Zdravstvenog turizma“ koja se nalazi unutar građevinskog područja naselja.

154.

U sklopu građevinskih područja sportsko - rekreacijskih zona izgradnja treba biti tako koncipirana da:

- tvori jedinstvenu cjelinu, koja se može realizirati etapno,

- najveći koeficijent izgrađenosti (kig) iznosi 0,8 u kojeg je uračunata i površina ugostiteljskih, smještajnih, trgovačkih i pratećih građevina (priručna skladišta, izdvojene sanitarije i garderobe),

- ugostiteljske i trgovačke građevine, odnosno sadržaji i prateće građevine čine najviše 10% bruto površine osnovne građevine,

- najmanje 33% površine zone bude uređeno kao javni park uz sadnju autohtonog zelenila,

- najveća visina pratećih građevina iznosi 9,0 m mjerena od zaravnatog terena do gornjeg ruba stropne konstrukcije

- etažna visina pratećih građevina bude prizemna (Pr),

- etažna visina smještajnih građevina bude prizemna (Pr) + kat ili potkrovlje,

- najveća visina (V) smještajnih, ugostiteljskih i trgovačkih građevina iznosi 9,0 m mjerena od zaravnatog terena do do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata odnosno vrha nadozida potkrovlja čija visina ne može biti viša od 1,2 metra,

- maksimalna visina etaže je 4,00 m,

- u sklopu ovih građevinskih područja moguća gradnja sportske dvorane koja je definirana kroz detaljni plan.

155.

5. UVJETI ZA UTVRĐIVANJE KORIDORA I POVRŠINA ZA KOMUNALNU INFRASTRUKTURU

Ovim Planom utvrđene su trase, koridori i građevine prometnih, telekomunikacijskih, vodnogospodarskih i energetske sustava.

Gradnja infrastrukturnih sustava utvrđenih ovim Planom provodit će se temeljem ovih odredbi i odredbi prostornih planova užih područja, u skladu s razvojnim planovima Općine i nadležnih trgovačkih društava.

Mjesto i način opremanja zemljišta prometnom i komunalnom infrastrukturnom mrežom prikazani su odgovarajućim grafičkim prikazima grafičkog dijela Plana koji utvrđuju uvjete gradnje infrastrukturne mreže, a opisani su i u odgovarajućim poglavljima tekstualnog dijela.

Elementi infrastrukturnih sustava utvrđeni Planom

smatraju se okvirnim, dok će se njihova mikrolokacija odrediti donošenjem prostornog plana užeg područja odnosno lokacijskom dozvolom.

Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koji su određeni PPUO, utvrđuje se stručnim podlogama za izdavanje lokacijske dozvole, odnosno idejnim rješenjima (projektima) vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja komunalne infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih objekata i uređaja, te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

156.

Planirana rješenja prometnica i infrastrukture zadovoljit će buduće potrebe Općine na razini današnjeg standarda. Rješenja temeljem kojih će se izdavati lokacijske dozvole iznimno mogu odstupiti od planiranih, ukoliko se ukaže potreba zbog tehničkog ili tehnološkog napretka, odnosno budućih novih saznanja, odnosno ukoliko to predstavlja privremeno racionalnije rješenje, ili se radi o dodatnom raspletu mreže razine koju ovaj Plan ne obrađuje, pri čemu je potrebno uvažavati usvojene propise i standarde, te pravila tehničke prakse.

157.

5.1. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV

Planom su Infrastrukturni sustavi – prometni infrastrukturni sustav, utvrđene trase, koridori i površine za cestovni i željeznički promet, te potrebni prateći objekti, kao i sustav pošta i telekomunikacija.

158.

5.1.1. CESTOVNI PROMET

Cestovni promet odvijat će se sukladno važećem Zakonu o cestama na temelju Planom utvrđenom rješenju cestovne mreže. Plan sadrži mrežu državnih, županijskih i lokalnih javnih cesta, kao i ostalih nerazvrstanih cesta.

Ovim se Planom, izvan izgrađenih dijelova građevinskih područja, određuju koridori rezervacije prostora za smještaj cesta. Unutar tako utvrđenih koridora rezervacije prostora za gradnju cesta ili dijelova cesta ne postoji mogućnost gradnje niti rekonstrukcije građevina visokogradnje, niti građevina infrastrukture osim infrastrukturne podzemne mreže.

Širine koridora zaštite prostora planiranih javnih i nerazvrstanih cesta Planom se utvrđuju prema tablici:

Javne ceste	Širine koridora u metrima	
	u naselju	izvan naselja
Državne ceste	60	80
Županijske ceste	40	60
Lokalne ceste	25	25
Nerazvrstane ceste	16	16

U izgrađenim dijelovima građevinskih područja koridor rezervacije prostora određuje se lokacijskom dozvolom ili prostornim planom užeg područja, te u slučaju da su u njemu već izgrađene postojeće građevine, može biti i manji od navedenih vrijednosti iz prethodnog stavka ovog članka.

Održavanje postojećih cesta provodit će se temeljem posebnih propisa o cestama.

159.

Svi vidovi prometa, njihova međuzavisnost i odnos s drugim aktivnostima na području Općine kao i širem

prostoru, odvijat će se i usklađivati prema prometnim pravcima i koridorima rezervacije prostora planiranim ovim Planom.

160.

Prometni koridori trasa državnih i županijskih cesta moraju biti tako uređeni, da se stambena naselja s kojima graniče (ili kroz koja prolaze), zaštite od nepovoljnih utjecaja (buke, ispušnih plinova i sl.).

Planom predloženi novi koridori, radi usklađenja Planova višeg reda i odredbi za provođenje ovog Plana, predstavljaju podlogu za daljnja istraživanja i utvrđivanje konačnog (detaljnog) položaja trase kroz izradu plansko – projektne dokumente, poglavito u kontaktnim područjima dviju Županija, odnosno u prostoru ovog Plana, bez obzira na grafički prikaz.

Pri trasiranju planiranih cesta potrebno je voditi računa o minimalnim uvjetima uzdužnog i poprečnog presjeka ceste prema Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljiti sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01) i prema važećoj preuzetoj normi za projektiranje čvorova u istoj razini U.C4.050 (1990.g.).

161.

Prostorni plan utvrđuje i određuje rekonstrukcije postojećih državnih i županijskih cesta sa ciljem poboljšanja prometno – tehničkih uvjeta unutar postojeće cestovne mreže.

Prilikom rekonstrukcije ceste moguća su odstupanja - izmještanja od utvrđene trase radi poboljšanja tehničkih i sigurnosnih uvjeta.

Širine zaštitnih koridora državnih, županijskih cesta utvrđene su sukladno pozitivnim zakonskim propisima i odredbama za provođenje Prostornog plana Županije.

Ako se izdaje lokacijska dozvola za građenje objekata i instalacija uz javnu cestu unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je ishoditi posebne uvjete Hrvatskih cesta ili Županijske uprave za ceste.

162.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevinskih parcela, odnosno su uvjet za formiranje građevinske parcele, moraju se projektirati, graditi i uređivati tako da se stvara mogućnost vođenja komunalne infrastrukture, te moraju biti spojene na sustav javnih prometnica.

Prilaz s građevinske parcele na javnu prometnu površinu treba projektirati tako da ne ugrožava sigurnost prometa.

Za potrebe izgradnje novih građevinskih područja na do sada neizgrađenim područjima koji se spajaju na državnu ili županijsku cestu treba spoj iz novoplanirane zone organizirati na javnu prometnicu preko sabirne prometnice, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležne

službe.

163.

Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se proteže uz državnu ili županijsku cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima organizacije nadležne za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

164.

Najmanja širina kolnika prometnica u naselju (glavnih mjesnih i sabirnih prometnica) je 5,5 metara (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku). Iznimno, najmanja širina može biti i manja u slučaju već izgrađenih postojećih građevina.

Samo jedna vozna traka može se izgrađivati samo iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 m na preglednom dijelu ili 50 m na nepreglednom.

Na planiranim i postojećim prometnicama u naselju mora se osigurati razdvajanje pješaka od prometa vozila gradnjom nogostupa ili trajnim oznakama i zaštitnim ogradama na kolovozu.

165.

Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene zakonskim propisima.

Izuzetno uz kolnik slijepe ulice i jednosmjerne ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu.

Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprječavaju proširivanje previše uskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

166.

Lokacijskom dozvolom za građevinu određene namjene utvrđuje se potreba osiguranja parkirališnih mjesta za javna, dostavna i osobna vozila.

Potrebe prometa u mirovanju za pojedini sadržaj rješavat će se u pravilu na građevinskoj parceli objekta, iznimno na javnim površinama određenim za tu namjenu uz prethodnu suglasnost Općine.

Gradnja parkirališno – garažnih mjesta određuje se ovim okvirnim normativima koji se koriste za dimenzioniranje prostora za promet u mirovanju, vezano uz namjenu i veličinu prostora (prema broju korisnika ili na svakih 1 000 m² izgrađene površine), te uz primjenu prosječnog stupnja motorizacije od 300 vozila na 1 000 stanovnika.

Prema namjeni objekta potrebno je (minimalno) osigurati:

Namjena	Tip građevine	Potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta
stanovanje	Stambene građevine	1 PM/50 m ² + 1PM za posjetitelje po stambenoj jedinici najmanje 2 PM na 1 stambenu jedinicu (kuća, stan, apartman, studio...) površine preko 60 m ² . Za stambene jedinice do 60 m ² 1 PM.

Ugostiteljstvo i turizam	Restoran, kavana	30 PM / 1000 m ²	
	Caffe bar, slastičarnica i sl	30 PM / 1000 m ²	
	Ugostiteljstvo, osim restorana, zdravljaka, slastičarne i sl.	1 PM / 10 m ² bruto površine navedene namjene	
	Smještajni objekti iz skupine hotela, motela	1 PM/3 kreveta (+20% za potrebe održavanja kapaciteta za vanjske korisnike i zaposlenike)	2 PM za autobus
	Samački hoteli, pansioni	1 PM/3 kreveta (+20% za potrebe održavanja kapaciteta za vanjske korisnike i zaposlenike)	
Trgovina i skladišta	Robna kuća, trgovački centri	1 PM na 50 m ²	
	Supermarket	1 PM na 15 m ² prodajne površine	
	Ostale trgovine, dućani	20 PM / 1000 m ²	najmanje 2 PM
	Skladišta	1 PM na 100 m ²	
Poslovna i javna namjena	Banke, agencije, poslovnice (javni dio)	1 PM na 25 m ²	najmanje 2 PM
	Uredi i kancelarije, zdravstvo (poliklinički dio) i sl.	1 PM na 30 m ² bruto površine navedena namjene	
Proizvodnja i zanatstvo	Proizvodni objekti	1 PM na 70 m ²	
	Zanatski objekti	1 PM na 50 m ²	
	Auto servis	1 PM na 20 m ²	
Kultura, odgoj i obrazovanje	Dječji vrtići i jaslice	1 PM/50 m ²	
	Osnovne i srednje škole	1 PM/100 m ²	
	Kina, kazalište, dvorane za javne skupove	1 PM/50 m ²	
	Crkve	1 PM/50 m ²	Ili 0,10 na 1 korisnika
	Muzeji, galerije, biblioteke	1 PM/50 m ²	minimalno 4 PM za muzeje i 1 PM za autobus
	Kongresne dvorane	1 PM/50 m ² bruto površine kongresne dvorane	
Zdravstvo i socijalna skrb	Ambulante, poliklinike, dom zdravlja	1 PM/30 m ² bruto površine navedena namjene	
	Domovi za stare	1 PM/30 m ² bruto površine navedena namjene	
Sport i rekreacija	Sportski objekti otvoreni, bez gledališta	1 PM/250 m ² površine	
	Sportski objekti zatvoreni, bez gledališta	1 PM/50 m ² površine	
	Sportski objekti i igrališta s gledalištem	1 PM/100 m ²	Ili 0,20 na 1 posjetitelja, korisnika
	Termalna rivijera	25 PM/100 korisnika (+10% za potrebe održavanja kapaciteta i za zaposlenike)	

Komunalni i prometni sadržaji	Tržnice	1 PM/20 m ² površine	
	Tehničko-tehnološke građevine	1 PM/50 m ² površine	minimalno 1 PM
	Benzinske postaje	1 PM/25 m ² površine	
Groblja			minimalno 10 PM

167.

Način i uvijete rješavanja prometa u mirovanju na području obuhvaćenom Planom, određivat će se posebnom odlukom o prometu u mirovanju, uz osnovno načelo da se potreban broj parkirališnih mjesta mora osigurati na građevnoj čestici, na kojoj će se ostvariti namjeravani zahvat u prostoru, odnosno za koju se izdaje lokacijska (građevna) dozvola.

Prilikom gradnje građevine stambene namjene parkirališna mjesta na vlastitoj građevnoj čestici mogu se smjestiti u pojasu između građevnog i regulacijskog pravca.

Nije moguća prenamjena garaža u drugu namjenu osim ukoliko se ne osiguraju drugi garažni prostori istog kapaciteta i površine.

Parkirališna mjesta su minimalnih dimenzija 5,0x2,5m, a izrađena su od asfalta, travnatih ploča ili granitnih kocki. Max. uzdužni i poprečni nagib parkirališta je 5,0%.

Iznimno, potreban broj parkirališnih mjesta prilikom zahvata u užim već izgrađenim središtima naselja može se osigurati i na javnim parkirališnim površinama uz prethodnu suglasnost Općine.

168.

Na dijelovima gdje prometnice (postojeće ili planirane) prolaze kroz već izgrađene zone naselja potrebno je izvršiti razdvajanje pješačkog, biciklističkog i kolnog prometa izgradnjom nogostupa ili horizontalnom signalizacijom na kolniku i zaštitnim ogradama.

Ako se na postojećim prometnicama, prilikom njihove rekonstrukcije u izgrađenim građevinskim područjima, ne mogu ostvariti slobodni profili zbog postojeće izgradnje, već položene mreže infrastrukture ili sl., profil prometnice može biti i uži od profila određenih u ovim Odredbama za provođenje.

Planom se predviđa izgradnja šetnice uz potoke Prunjak (veliki potok), Lampuš, Vidak i Topličina, koje će spojiti centar Stubičkih Toplica i novo planirane zone „zdravstvenog turizma“, sa naseljem Pila, te sljemenskim planinarskim stazama. Trasa šetnice i njezina točna dispozicija odrediti će se idejnim projektom.

Na cijelom području općine ovim planom omogućuje se izgradnja i osmišljavanje mreže puteva koji mogu poslužiti kao protupožarna mreža, kao šetnice i biciklističke staze do značajnijih točaka prirodnih i kulturnih znamenitosti, te povezivati razne dijelove prostora.

169.

Promet pješaka će se odvijati na pješačkim trgovima i ulicama, te pješačkim putovima, pothodnicima, nadhodnicima i drugim površinama namijenjenim izričito za kretanje pješaka.

U križanjima ili na drugim mjestima na kojima je predviđen prijelaz preko kolnika pješaka, biciklista ili osoba s poteškoćama u kretanju moraju se postaviti upušteni ivičnjaci.

U cilju unaprijeđivanja kvalitete življenja, urbani prostor će se uređivati na način, da se za sve stanovnike i posjetitelje, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, osigura nesmetan pristup javnim objektima i površinama, te sredstvima javnog prijevoza i komuniciranja. U provedbi plana primjenjivati će se propisi, normativi i postojeća iskustva u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprječavanja stvaranja novih urbanističko – arhitektonskih barijera.

170.

Ovim planom se predviđa korištenje mjesnih ulica i javnih cesta za javni gradski prijevoz (koji služi za školsku i turističku svrhu).

Na odgovarajućim mjestima potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Prometnice treba projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94. i 123/03.).

171.

5.1.2. ŽELJEZNIČKI PROMET

Sve novoplanirane građevine u neposrednoj blizini pojasa, odnosno današnjega kolosjeka željezničke pruge mogu se projektirati i graditi isključivo uz posebne uvjete Hrvatskih željeznica, odnosno u skladu sa Zakonom o sigurnosti u željezničkom prometu (NN 77/1992., članci 4 i 17).

Planerski je predviđen zaštitni pojas željeznice u širini od 40 metara (po 20 metara sa svake strane od osi pruge), osim kod postojećih građevina gdje se zadržavaju postojeće udaljenosti odnosno gdje se primjenjuju minimalne udaljenosti od pruge prema zakonskim odredbama.

Planirana trasa koja vodi do tunela kroz Medvednicu je ovdje označena samo idejno. Njen zaštitni planirani koridor iznosi 20 metara (po 10 metara sa svake strane od osi pruge). Točna trasa će se utvrditi kada se odredi i položaj tunela i njen priključak na postojeću željezničku prugu kod stajališta u Stubičkim Toplicama.

Unutar planirane trase navedene u predhodnom stavku moguće je legalizirati objekte koji su sagrađeni unutar tih koridora zbog gore navedenog razloga, a to je da će se točna trasa utvrditi kada se odredi i položaj tunela i njen priključak na postojeću željezničku prugu kod stajališta u Stubičkim Toplicama.

172.

5.1.3 POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE

Prostorni plan uređenja Općine Stubičke Toplice u dijelu: Infrastrukturni sustavi i mreže – pošta i telekomunikacije, određuje raspored jedinica poštanske mreže, te položaj objekata i mreže javnih telekomunikacija (fiksni i mobilni).

Organizaciju poštanske mreže na području Općine Stubičke Toplice čini poštanski ured 49244 Stubičke Toplice.

Mreža telekomunikacija na području Općine planirana je da omogućí dovoljan broj telefonskih priključaka.

U tom smislu planira se povećanje kapaciteta odnosno dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i maksimalan broj spojnih veza.

Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica u pravilu izvan kolnika, unutar pješačkih ili zelenih površina.

Proširenje telekomunikacijske mreže, obzirom na njenu postojeću izgrađenost sastajati će se od modularne nadogradnje postojećih automatskih telefonskih centrala, kada se pojavi potreba.

Javne telefonske govornice planirati će se u prostorno – planskim dokumentima nižeg reda (UPU i DPU).

Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava veza, određuje se lokacijskom dozvolom na temelju ovog Plana, u skladu sa važećim zakonskim propisima iz oblasti telekomunikacija, koji reguliraju izgradnju telekomunikacijskih objekata i mreže, te utvrđenih posebnih uvijeta.

173.

Antenski sustavi baznih postaja pokretnih TK mreža (antenski stupovi i prostor za opremu) u pravilu se grade van građevinskih područja naselja na izdvojenim lokacijama s osiguranim kolnim pristupom.

Izuzetno, antenski sustavi baznih postaja mogu se graditi i unutar građevinskih područja naselja uz uvjet da ne ugrožavaju sigurnost ljudi i okolnih objekata. Isti se mogu postavljati u neposrednoj blizini (užoj i široj zaštitnoj zoni) građevina ili kompleksa zaštićene kulturne baštine uz obvezno poštivanje smjernica nadležnog tijela za zaštitu prirodne i kulturne baštine. Po mogućnosti antenske sustave baznih postaja unutar građevinskih područja potrebno je instalirati na postojeće građevinske objekte. Gradnja antenskih sustava baznih postaja unutar građevinskih područja veličinom i oblikom ne smije narušiti vizure naselja.

Kod detaljnog utvrđivanja lokacija za nove antenske stupove utvrđuje se princip da se na jedan antenski stup koji se utvrđuje planom postavlja više korisnika-koncessionara mobilnih komunikacija. Taj princip se utvrđuje zbog smanjivanja potencijalnih vizualnih zagađenja većim brojem antenskih stupova u zaštićenom krajobrazu.

Antenski prijemnici iz stavka 1. ovog članka, neovisno o visini, mogu se postavljati u užoj i široj zoni zaštite kulturnih dobara, odnosno zonama zaštite krajo- lika, ekspozicije kulturnih dobara i ostalih zona zaštite prirodnih i kulturnih dobara utvrđenih ovim Planom uz obvezno poštivanje smjernica nadležnog tijela za zaštitu prirodne i kulturne baštine.

174.

Zaštitni koridor postojećih i novih kabelaških sustava iznosi 1m, u kojem treba izbjegavati gradnju drugih objekata. U slučaju potrebe gradnje drugih objekata, te ekonomske opravdanosti, postojeće trase TK kabela moguće je premješati. Za buduće trase TK kabela nije potrebna rezervacija koridora, već će se njihova gradnja prilagođavati postojećoj i planiranoj izgrađenosti.

Svi objekti, osim komunalnih, priključuju se na nepokretnu TK mrežu, te opremaju telekomunikacijskom instalacijom kapaciteta i izvedbe prilagođene njihovoj

veličini i namjeni.

175.

5.2. ELEKTROENERGETSKI SUSTAV

Potrebe za električnom energijom Općine Stubičke Toplice podmiruju se iz pojne točke: TS 35/10 kV, 2x8 MVA Donja Stubica.

Navedene TS 35/10 kV napajaju se električnom energijom iz pojne točke: TS 110/35 kV, 2x40 MVA Zabok, preko odgovarajućeg 35 kV dalekovoda.

Postojeći nadzemni vodovi 10(20) kV dobro su pozicionirani područjem Općine i omogućavaju interpolaciju novih distributivnih TS 10(20)/0,4 kV na cijelom području.

Na području Općine realizirana je relativno stara nadzemna mreža 10(20) kV na drvenim stupovima vodičima Al/Fe 3x25 mm²; 3x35 mm²; 3x50 mm².

Unutar granica Općine trenutno je u pogonu 20 kom. distributivnih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV (TS 10(20)/0,4 kV) s ukupnom instaliranom snagom transformatora 4.650 kVA.

Od toga se za potrebe gospodarstva koriste 4 kom. TS, 2 kom. TS su kombiniranog konzuma (gospodarstvo, malo poduzetništvo i široka potrošnja), a 14 kom. je za potrebe široke potrošnje, raznih ustanova i poslovnih sadržaja. Razmještaj postojećih TS je pretežito zadovoljavajući.

Iz nabrojanih TS 10(20)/0,4 kV formirana je niskonaponska mreža (NNM) koja je većim dijelom nezadovoljavajućeg presjeka i tehničkog stanja. NNM izrađena je većim dijelom kod prve elektrifikacije na drvenim stupovima vodičima Al/Fe 4x16 mm²; 4x25 mm²; 4x35 mm².

Djelomično je obnovljena stara NNM vodičima Al/Fe 4x50/8 mm² i X00/0-A 3x70+71,5+2x16 mm² na jelovim impregniranim i betonskim stupovima.

Trasa postojeće NNM izvedena je uz postojeće prometnice, jednim dijelom prolazi preko poljoprivrednih površina i ne zadovoljava razvoj naselja.

U samom centru Stubičkih Toplica, dio NNM izvedena je djelomično podzemnim kabelima PPOO i PPOO-A presjeka 35, 50, 95 i 150 mm²

Energetski sustav s koridorima vodova i lokacijama energetskih građevina prikazan je u kartografskom prikazu karta 2.3. Infrastrukturni sustavi - energetski sustavi.

U izgradnji elektroenergetske mreže treba koristiti u najvećoj mjeri postojeće koridore i težiti što manjem zauzimanju novih površina.

176.

Radi zaštite postojećih i planiranih koridora i održavanjatehničke ispravnosti građevina, vodova i mreža prilikom realizacije ostalih sadržaja plana, potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i planiranih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za visokonaponske i srednje naponske nadzemne vodove iznose:

- za nadzemni vod napona 110kV 28 m,
- za nadzemni vod napona 10(20)kV 16 m,

iz čega proizlazi da građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

Zaštitni koridori za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV 5 m,

iz čega proizlazi da građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

Zaštitni koridori za srednje i nisko naponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 10(20)kV 4 m,
- za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m,

Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- za kableske TS – parcela površine 7x7 m, sa kamionskim pristupom na javni put,
- za skupne TS – parcela površine 4x7 m, sa kamionskim pristupom na javni put.

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova, moguće je uz posebne uvijete i tehničko rješenje, izrađeno od strane nadležnog elektroprivrednog poduzeća.

Prilikom projektiranja i izgradnje elektroenergetskih građevina naponske razine 10(20) kV kao i planiranja ostalih zahvata u prostoru predviđenih ovim planom potrebno je pridržavati se slijedećih odredbi:

- sva planirana srednje naponska mreža treba biti predviđena za 20 kV napon,
- sve nove transformatorske stanice srednji/niski napon do uvođenja 20 kV napona treba planirati sa transformacijom 10(20)/0,4 kV, a nakon uvođenja 20 kV napona sa transformacijom 20/0,4 kV,
- kod svih postojećih transformatorskih stanica s 10 kV opremom, trebati će kod prijelaza na pogon s 20 kV naponom, zamijeniti 10 kV opremu s odgovarajućom 20 kV opremom,
- određene dionice postojeće 10 kV kableske mreže koje neće moći zadovoljiti minimalne uvijete za prelazak na pogon s 20 kV naponom trebati će se zamijeniti novim 20 kV kabelima.

Kako su ovim Planom lokacije novih transformatorskih stanica kao i trase 10(20) kV mreže određene tek približno, kod izrade detaljnih planova uređenja određenih zona obuhvaćenih ovim planom, moguća su određena odstupanja u pogledu određivanja konkretne trase 10(20) kV mreže, te lokacije i potrebnog broja TS 10(20)/0,4 kV.

Prilikom planiranja određenih zahvata u prostoru oko elektroenergetske mreže, a naročito nadzemnih mreža svih naponskih razina (110 kV, 35 kV i 10(20) kV) obavezno je pridržavati se važeće zakonske regulative (zaštitni koridori i sl.).

Elektroenergetska postrojenja treba locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja (NN 146/05).

177.

OPSKRBA PRIRODNIM PLINOM

Postavljanje lokalnog cjevovoda za transport plina gotovo je dovršeno. Za izvođenje potrebnih plinskih podstanica i granskih ogranaka izvan građevnih područja utvrđenih ovim Planom obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima za transport plina nadležne organizacije za distribuciju plina, a isključivo unutar prometnih pojaseva.

Trase planiranih plinskih instalacija treba planirati sa zaštitnim pojasevima sukladno njemačkim smjernicama DVGW 531.

178.

5.3. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

5.3.1. VODOOPSKRBNI SUSTAV

Izgradnja vodoopskrbnih vodova, crpnih i precrpnih stanica, kao i vodosprema izvan građevnih područja utvrđenih ovim Planom, obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima Hrvatske vodoprivrede, odnosno nadležnog ureda za vodoopskrbu, a unutar postojećih i planiranih prometnih pojaseva.

179.

Pričuva vode za gašenje požara je u vodospremama, a ostvaruje se preko protupožarnih hidranata ugrađenih na vodovodnoj mreži, a sve u skladu sa važećim Zakonima i Pravilnicima za zaštitu od požara (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara NN 08/06.).

Trase glavnih i opskrbnih cjevovoda moraju se štiti sanitarnim koridorom širine 5,0 m sa svake strane od osovine cjevovoda, a za svako uređivanje prostora u tom koridoru potrebna je suglasnost nadležnog vodovodnog društva.

Osnovni protupožarni sustav temelji se na sistemu cjevovoda i hidranata povezanih na osnovni vodovodni cjevovod položen uz ceste.

Područje oko svih vodosprema mora bit ograđeno i zaštićeno kao sanitarno područje vodospreme.

Uvijeti za izgradnju i rekonstrukciju vodosprema, pored ostalih, moraju se temeljiti na konzervatorskim smjernicama (utvrditi eventualne arheološke lokalitete) i smjernicama krajobraznog uređenja (s obzirom na veličinu volumena i vizualnoj izloženosti).

Sve pogone je potrebno osuvremeniti prateći nove tehnologije sa uspostavljanjem nadzora i upravljanja sustavom.

180.

5.3.2. ODVODNJA OTPADNIH VODA

Na području cijele Općine Stubičke Toplice usvojen je razdjelni sustav odvodnje, tako da će se odvojeno voditi otpadne od oborinskih voda.

Izgradnja kolektora odvodnje, zajedno s možebitnim pročistačima izvan građevnih područja utvrđenih ovim Planom, obavljat će se u skladu s posebnim uvjetima nadležne ustanove zadužene za odvodnju. Ukoliko se treba izgraditi pročistač unutar građevnoga područja ili u njegovoj neposrednoj blizini treba izraditi odgovarajuću studiju utjecaja na okoliš.

181.

5.3.3. ODVODNJA OBORINSKIH VODA I UREĐENJE POTOKA (BUJICA)

Postojeće bujice i otvoreni kanali su temelj sveukupne odvodnje oborinskih i izvorskih voda u Stubičkim Toplicama na koje će se spojiti sekundarna mreža oborinske odvodnje iz naselja.

Sve postojeće bujice i otvorene kanale treba očistiti od raslinja i mulja, a naročito u donjem toku je potrebno popraviti dno i strane korita, odnosno izvesti novu betonsku ili kamenu oblogu gdje sada ne postoji. U gornjem toku se predviđaju pregrade i kaskade za zaustavljanje nanosa i usporavanje brzine vode i tako stabiliziraju dno i pokos.

Biološki radovi na zaštiti terena od erozije obuhvaćaju pošumljavanje, uzgoj i održavanje zaštitne vegetacije, terasiranje terena, propisivanje načina korištenja poljoprivrednog zemljišta i sl.

Kao prioritet navodi se regulacija bujice Prunjaka, Lampuša, Vidaka i Topličine kao glavnih bujičnog toka i glavnih pritoka, čije kapacitete treba provjeriti i dimenzionirati na poplavne vode, vodeći računa o sveukupnom slijevu, te današnjoj i budućoj izgrađenosti područja.

U svrhu tehničkog održavanja, te radova građenja, uz bujične vodotoke i čestice javnog vodnog dobra, treba osigurati inundacijski pojas minimalne širine od 5,0 m od gornjeg ruba korita, odnosno ruba čestice javnog vodnog dobra. U inundacijskom pojasu zabranjena je svaka gradnja i druge radnje kojima se može onemogućiti izgradnja i održavanje vodnih građevina, na bilo koji način smanjiti protočnost korita i pogoršati vodni režim, te povećati stupanj ugroženosti od štetnog djelovanja vodotoka.

Posebno se inundacijski pojas može smanjiti do 3,0 m širine, što će naknadno biti utvrđeno kroz ishođenje vodopravnih uvjeta za svaki objekt posebno. Za sve objekte koji poprečno prelaze preko javnog vodnog dobra (prometnice, objekti infrastrukture) obvezno je ishođenje vodopravnih uvjeta prije definiranja bilo kakvih projektnih rješenja.

182.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO – POVIJESNIH CJELINA

6.1. ZAŠTITA PRIRODNE BAŠTINE

Na području Općine temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13.), zaštićene su četiri prirodne vrijednosti kao dijelovi prirode koje su ujedno i upisane u Upisnik zaštićenih dijelova prirode:

- Park prirode Medvednica,
- posebni rezervat Markovčak - Bistra,
- spomenik prirode hrast Galženjak u šumi Kamenjak,
- spomenik prirode tisa kod Horvatovih stuba.

U Područje Općine, nakon stupanja na snagu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13) nalazi se u obuhvatu ekološke mreže:

- HR2000583 Medvednica

Ovim planom su zaštićene i ostale prirodne vrijednosti kao dijelovi prirode:

- park šuma Kamenjak
- spomenik parkovne arhitekture – liječilišni perivoj

U tijeku je i izrada stručnog elaborata „Podaci o vrstama, staništima, zaštićenim i evidentiranim dijelovima prirode i područja ekološke mreže sa smjernicama za mjere očuvanja.

183.

Na području Općine Stubičke Toplice određena su područja krajobraza kao prostora čije su osobitosti rezultat djelovanja i međudjelovanja prirodnih i/ili ljudskih čimbenika sukladno posebnom propisu.

Do izrade krajobraznih tipova, te objave popisa u narodnim novinama sukladno posebnim propisima – vrednovanje krajobraza na općinskoj razini, provodi se na temelju smjernica za očuvanje krajobrazne raznolikosti područja, seoskih krajolika i prostornog identiteta gradova utvrđenih Programom prostornog uređenja RH, kao i smjernica utvrđenih Prostornim planom Krapinsko – zagorske županije, te Prostornim planom parka prirode „Medvednica“.

Krajobraz prepoznajemo kao:

- osobito vrijedan predjel – prirodni krajobraz,
- osobito vrijedan predjel – kultivirani krajobraz,
- oblikovno vrijedno područje cjelina (poluurbanih i ruralnih).

Prilikom planiranja i provođenja zahvata unutar zaštićenih područja odnosno krajobrazno vrijednih područja potrebno je pridržavati se sljedećih uvjeta zaštite prirode:

- potrebno je zabraniti sve radnje kojima se na zaštićenim prirodnim vrijednostima / prirodnim vrijednostima predviđenim za zaštitu, umanjuje prirodna vrijednost, odnosno narušavaju svojstva zbog kojih su zaštićeni / predviđeni za zaštitu,

- za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili sa drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja ekološke mreže, ocjenjuje se prihvatljivost za ekološku mrežu,

- prije bilo kakvih zahvata na zaštićenim prirodnim vrijednostima i prirodnim vrijednostima predviđenim za zaštitu potrebno je izvršiti potpunu inventarizaciju i valorizaciju staništa i posebno izdvojiti i zaštititi vrste i područja,
- u što većoj mjeri treba zadržati prirodne kvalitete prostora, odnosno posvetiti pažnju očuvanju cjelokupnog prirodnog pejzaža i okruženja,

- prirodne krajobraze treba štititi od širenja neplan-ske izgradnje, a kao posebnu vrijednost treba očuvati područja prekrivne autohtonom vegetacijom,

- potrebno je osigurati racionalno korištenje prirodnih dobara, bez oštećivanja ili ugrožavanja njenih dijelova i uz što manje narušavanje ravnoteže prirodnih faktora,

- potrebno je spriječiti štetne zahvate i poremećaje u prirodi koji su posljedica tehnološkog razvoja i drugih djelatnosti i osigurati što povoljnije uvjete održavanja i slobodnog razvoja prirode.

184.

U svrhu očuvanja autohtonog prirodnog identiteta, propisuju se sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:

- očuvanje biološke i krajobrazne raznolikosti, te zaštitu prirodnih vrijednosti, a to su zaštićena područja, zaštićene svojte, te zaštićeni minerali i fosili,

- u cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti, treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zbrinuti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štititi područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje livada i dr.),

- prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije), treba predhodno snimiti postojeće stanje, te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka,

- u cilje očuvanja krajobraznih vrijednosti mora se izvršiti analiza krajobraza, istaknuti posebnosti krajobraza, te u skladu s tim planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, a osobito treba od izgradnje zaštititi panoramski vrijedne točke, te vrhove uzvisina,

- za područja predviđena za zaštitu propisuje se

obveza izrade stručnog obrazloženja i/ili stručne podloge, za pokretanje postupka zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ili donošenja rješenja o preventivnoj zaštiti, ta se područja štite odredbama za provođenje ovog Plana,

- zabranjuje se sve radnje kojima se na prirodnim vrijednostima predloženim za zaštitu umanjuje prirodna vrijednost, odnosno narušavaju svojstva zbog kojih se predlaže zaštita,

- prije bilo kakvih zahvata na zaštićenim prirodnim vrijednostima i prirodnim vrijednostima predviđenim za zaštitu, potrebno je izvršiti potpunu inventarizaciju i valorizaciju, te posebno izdvojiti i zaštititi vrste i staništa,

- za zaštićena područja sukladno Zakonu o zaštiti prirode, treba donijeti plan upravljanja i godišnji program zaštite, održavanja, očuvanja, promicanja i korištenja zaštićenog područja i mjere zaštite,

- način upravljanja i ponašanja u zaštićenom području Park prirode Medvednica, propisani su Planom upravljanja i Pravilnikom o unutarnjem redu parka prirode, te PPPPO parka prirode Medvednica,

- pri oblikovanju građevina (posebice onih izvan naselja), treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,

- pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora,

- korištenje prirodnih dobara treba sukladno Zakonu o zaštiti prirode provoditi temeljem planova gospodarenja prirodnim dobrima, koji moraju sadržavati uvjete zaštite prirode nadležnog tijela državne uprave,

- za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili sa drugim zahvatima mogu imati bitan uticaj na ekološki značajno područje, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za prirodu u odnosu na ciljeve očuvanja tog ekološki značajnog područja.

185.

U postupku izdavanja lokacijskih (građevnih) dozvola za zahvate u prostoru u dijelovima prirode obuhvaćenim Planom, kao i lokacijskih (građevnih) dozvola za susjedne građevine, ishodit će se posebni uvjeti građenja od nadležnog tijela državne uprave.

186.

Za rekonstrukciju postojećih vrijednih ili zaštićenih građevina obavezna je urbanistička i konzervatorska koordinacija.

Urbanistička koordinacija sadrži izradu posebnih uvjeta za rekonstrukciju svake građevine.

187.

6.2. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

U cilju zaštite graditeljske baštine utvrđen je popis zaštićenih/registriranih (Z/R), preventivno zaštićenih (P) i evidentiranih kulturnih dobara koji je sastavni dio Plana.

Zaštićena/registrirana, preventivno zaštićena te evidentirana naselja i arheološke zone prikazana su na Kartografskom prikazu 3.1 Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Graditeljska baština kao i detaljnije u posebnom prilogu u mjerilu 1:5000 koji je sastavni dio grafičkog dijela PPUO Stubičke Toplice.

188.

U nadležnosti Konzervatorskog odjela u Krapini su one građevine odnosno lokaliteti na kojima je uspostavljena zaštita nad kulturnim dobrom. U skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara za kulturna dobra za koja se predmnijeva da imaju svojstva kulturnog dobra privremeno se donosi rješenje o preventivnoj zaštiti (Zakon, čl. 10).

Rješenje o svojstvu kulturnog dobra utvrđuje Ministarstvo kulture. Rješenjem se obvezno utvrđuju prostorne međe kulturnog dobra koje se zaštićuju (Zakon, čl.12). Također rješenjem se utvrđuje i sustav mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara.

Kulturna dobra upisuju se u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

189.

Dobro za koje prema odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara nije utvrđeno da je pod zaštitom kao kulturno dobro - predstavničko tijelo županije, grada ili općine može proglasiti zaštićenim, ako se nalazi na njihovu području (Zakon, čl.17).

Na osnovi navedenog članka Zakona predstavničko tijelo Krapinsko - zagorske županije i Općine Stubičke Toplice, ima mogućnost zaštite «evidentiranog» dobra ili dobra «unutar zona umjerene zaštite», koja će se definirati u Konzervatorskoj dokumentaciji za potrebe plana, a prema evidencijskom popisu Konzervatorskog odjela u Krapini.

190.

Na području Općine Stubičke Toplice, na temelju Zakona o zaštiti kulturnih dobara, zaštićeni sljedeći kulturno-povijesni spomenici:

- U skupini povijesno graditeljskih cjelina-seosko naselje: Jarki, Gospočići, gornja Pila, skupina kuća za odmor, fakultetsko dobro Maksimir;

- U skupini graditeljski sklop: termalno lječilište u Stubičkim Toplicama;

- U skupini sakralne građevine: kapela na Kapelšćaku i kapela sv. Katarina;

- U skupini civilne građevine: gostionica "Slamnati krovovi", željeznička postaja.

191.

U sustavu mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara na prostoru Općine obuhvaćena je:

A/ ZONA STROGE ZAŠTITE:

a) POJEDINAČNI SPOMENICI KULTURE, ZAŠTIĆENI/REGISTRIRANI (Z/R), ODNOSNO PREVENTIVNO ZAŠTIĆENI (P) SPOMENICI KULTURE VISOKE VRIJEDNOSTI

- Postupak zaštite usmjeren je na potpuno očuvanje izvornosti spomenika, njegovog povijesnog i prostornog okoliša.

- Mogućnost rekonstrukcije na temelju istražnih radova i detaljne konzervatorske dokumentacije.

b) ARHEOLOŠKI LOKALITETI ZAŠTIĆENI (Z), PREVENTIVNO ZAŠTIĆENI (P) ILI EVIDENTIRANI (E) ARHEOLOŠKI LOKALITETI

- Arheološke zone - zona stroge zaštite bez mogućnosti gradnje.

c) ZAŠTIĆENI KULTURNI KRAJOBRAZ

- sustav mjera zaštite uvjetuje očuvanje krajobraznih obilježja i obuhvaća zaštitu istaknutih zona visokovrijed-

nog zelenila, obradivih površina i atraktivnosti prostora.

B/ ZONA UMJERENE ZAŠTITE:

a) OBJEKTI ILI SKLOPOVI AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI, EVIDENTIRANI (E) POJEDINAČNI SPOMENICI ILI CJELINE AMBIJENTALNE VRIJEDNOSTI

- Sustav mjera zaštite uvjetuje očuvanje izvornih karakteristika pojedinačnih spomenika ili cjelina. Ograničena mogućnost gradnje.

b) ZONA NEPOSREDNE OKOLINE VISOKO-

VRIJEDNIH SPOMENIKA KULTURE

- Ograničena mogućnost gradnje novih objekata odnosno rekonstrukcije postojećih uz poštivanje ambijentalnih vrijednosti i atraktivnosti prostora,

c) ARHEOLOŠKI LOKALITETI - POTENCIJALNE ARHEOLOŠKE ZONE

- Nužna prethodna sustavna ili sondažna arheološka istraživanja.

Nepokretna kulturna dobra Općine Stubičke Toplice:

Naziv	Naselje	Status zaštite	K.Č.	K.O.
Povijesna jezgra Stubičkih Toplica	Stubičke Toplice	ZPP		Donja Stubica
Seosko naselje Jarki, Sljemenski put 13,15	Jarki	ZPP	Kč 686, 685/2	Strmec Stubički
Seosko naselje Gospočići, Gospočići 195,312,313,320,322	Gospočići	ZPP	Kč. 641/3, 585/1, 595, 625	Strmec Stubički
Seosko naselje Gornja Pila, Pila 76,83,102,104,108,110	Gornja Pila	ZPP	Kč. 2074/3, 2034, 2054, 2074/1, 2078	Kraljev Vrh
Skupina kuća za odmor, Pila, potok Vidak	Pila	ZPP	Kč. 2219, 2220/2, 2220/1, 2213, 2205	Kraljev Vrh
Fakultetsko dobro 'Maksimir', Kraljev Vrh	Kraljev Vrh	PR	Kč. 2307, 2308, dio kč.2303	Kraljev Vrh
Termalno lječilišni sklop, Park Matije Gupca 1	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 1641/1, 1641/2	Donja Stubica
Maksimilijanova kupelj, Park Matije Gupca 1	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 1641/1	Donja Stubica
Dijanina kupelj, Park Matije Gupca 1	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 1641/1	Donja Stubica
Kapela na Kapelšćaku, Ulica žrtava seljačke bune	Stubičke Toplice	PR	Kč. 3148	Donja Stubica
Kapela sv.Katarina, V.Šipeka 36	Stubičke Toplice	R	Kč. 2810	Donja Stubica
Poklonac-raspelo u Strmcu, Strmec Stubički	Strmec Stubički	PR		Strmec Stubički
Poklonac-raspelo u Pili, Pila	Pila	PR	Kč. 1675	Kraljev Vrh
Činovnička zgrada, V.Šipeka 82	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 5433	Donja Stubica
Drvena kuća, Toplička 40	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 2898	Donja Stubica
Drvena kuća, V.Šipeka 48	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 3012	Donja Stubica
Drvena kuća, Vinogradska 12b	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 2949	Donja Stubica
Drvena kuća, gostionica 'Slamnati krovovi', Lj.B.Đalskog 4	Stubičke Toplice	PR	Kč. 1941	Donja Stubica
Zgrada Stubičkog mlina, potok Topličina	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 1655	Donja Stubica
Gospodarske zgrade ledenice, tri prizemne građevine, V.Šipeka 36	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 2811	Donja Stubica
Zgrada željezničke postaje, V.Šipeka 68	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 5435	Donja Stubica
Gostionica 'Dvor Zrinski', Lj.B.Đalskog 2	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 1939	Donja Stubica
Restauracija, V.Šipeka 46	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 3010	Donja Stubica
Memorijalna ploča na Kapelšćaku	Stubičke Toplice	ZPP	Kč. 3148	Donja Stubica
Lječilišni perivoj, park Matije Gupca 1	Stubičke Toplice	R- Z-1902	Kč. 2813	Donja Stubica

Park šuma Kamenjak	Stubičke Toplice	ZPP/PR	Andraševac
Naselje	Arheološke zone i građevine		
Stubičke Toplice	Groblje, podnožje brda Kapelščak, srednji vijek		
Stubičke Toplice	Topličko naselje, antika		

192.

Za naselja koja imaju zaštićene spomeničke cjeline i dijelove tih cjelina, građevinske sklopove ili pojedinačne spomenike kulture ukoliko se planiraju detaljniji urbanistički planovi obvezatno se izrađuju na temelju konzervatorske podloge koja sadrži sustav mjera zaštite s kartografskim prikazom zona zaštite.

193.

U prostornim planovima za cjeline ambijentalne vrijednosti u naseljima prema kartografskom prikazu 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja - Uvjeti zaštite graditeljske baštine - potrebno je u najvećoj mogućoj mjeri zadržati i revitalizirati matricu povijesne jezgre naselja, a izgradnju u neizgrađenim dijelovima jezgre realizirati interpolacijama na načelima tipološke rekonstrukcije, a temeljem konzervatorskih studija i konzervatorske dokumentacije.

Pod tipološkom rekonstrukcijom podrazumijeva se izgradnja koje je unutarnjom organizacijom prostora, komunikacijom s javnim površinama, gabaritima i namjenom usklađena s postojećim okolnim povijesnim objektima, ne narušavajući siluetu i osnovne vizure te komunikacijske tijekove unutar povijesne jezgre, a posebno je potrebno očuvati odnos izgrađenog dijela povijesnih cjelina ambijentalne vrijednosti s neposrednim agrarnim okolišem i poljoprivrednim površinama unutar i i oko povijesnih ambijentalnih cjelina - jezgri.

Uređivanje svih vanjskih ploha objekata unutar povijesnih cjelina ambijentalne vrijednosti mora se temeljiti na korištenju isključivo lokalnih arhitektonskih izraza i građevinskih materijala.

194.

U zonama neposredne okoline povijesnih ambijentalnih cjelina (ruralnih/poluurbanih), treba primijeniti mjere urbane rekonstrukcije, odnosno uspostaviti primjereno stanje radi poboljšanja uvjeta života i rada.

U prostoru zonama neposredne okoline iz stavka 1. ovog članka mjerama urbane rekonstrukcije se određuje:

- nova gradnja u zonama pojedinih kontaktnih područja s manje zahtjevnim uvjetima gradnje (stil, gustoća i dr.),
- formiranje (većih) stambeno-gospodarskih cjelina,
- zaštita "prava na vidik" od prve etaže na više,
- rješenje površina namijenjenih prometu u kretanju/mirovanju,
- pojačanje javnog gradskog prometa i stvaranje prostornih preduvjeta za njegovo nesmetano odvijanje.

195.

Urbana rekonstrukcija prema načelu "zgušnjavanja" može se primijeniti u svim naseljima Općine Stubičke Toplice.

U zonama neposredne okoline povijesnih ambijentalnih cjelina (ruralnih/poluurbanih) označenim na kartografskom prikazu 3.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i

zaštitu prostora, može se graditi na temelju prethodno provedenih arheoloških istraživanja. U tu svrhu potrebno je:

- valorizirati
 - urbanistički (funkcionalnooblikovno) povijesne cjeline iz raznih razdoblja i ocijeniti prevladavajući stil,
 - sve "stilove" u oblikovanju naselja i način njihove dopune elementima koji su tijekom vremena uklonjeni,
- revalorizirati:
 - lječilišne i hotelske cjeline i način njihovog oblikovnog tretmana,
 - elemente fizičke strukture,

196.

Etnozone unutar zaštićenih kulturnih krajobraza, posebice naseljeni prostori uz rubove obradivog polja, uređuju se stvaranjem mreže naselja u kojima se planskim pristupom revitaliziraju lokalne tradicije.

Očuvanje etnoloških vrijednosti neposredno je vezano uz očuvanje vitaliteta naselja, te je potrebno kroz djelovanje ustanova, zaklada ili fundacija promovirati elemente duhovnosti u kulturnom stvaralaštvu stanovnika etnozona, a razvoj gospodarskih djelatnosti vezati za radne običaje stanovnika (poljoprivredna proizvodnja, obrt, turizam na seljačkim domaćinstvima).

197.

6.3. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

Planom određena su područja posebnih ograničenja u korištenju:

- zaštita prirodnih resursa: vode (zaštita kakvoće voda),
- zaštita prirodnih predjela,
- poljoprivredno zemljište,
- šume i šumsko zemljište i
- područja privremenog ograničenja u korištenju radi smještaja prometne infrastrukture.

198.

Pravilnikom o zaštitnim mjerama i uvjetima za određivanje zona sanitarne zaštite izvorišta vode za piće, propisani su uvjeti i način određivanja zona sanitarne zaštite i zaštitne mjere za sprječavanje zagađenja površinskog i podzemnog slijeva.

U cilju zaštite izvorišta od zagađivanja potrebne su daljnje aktivnosti:

- izraditi elaborat o zonama sanitarne zaštite izvorišta;
- donijeti Odluku o zonama sanitarne zaštite i zaštitnim mjerama: općinska i županijska;
- riješiti fizičku zaštitu izvorišta i imovinsko-pravne odnose, te obilježiti zaštitne zone;
- uspostaviti sustav monitoringa, stalnog praćenja kvalitete pitke vode;
- ukloniti sve stalne i potencijalne zagađivače iz zaštitnog područja, odnosno poduzeti potrebne mjere u cilju onemogućavanja zagađenja tla i voda.

199.

Zaštita područja koja su Planom određena kao poljoprivredne površine, kao određene prirodne vrijednosti, provodit će se u skladu s važećim zakonom o poljoprivrednom zemljištu, odredbama ovog Plana i ostalim

odgovarajućim propisima.

Ovim planom se ograničava korištenje poljoprivrednih površina u svrhu građenja. Odredbama ovog plana na poljoprivrednim površinama je omogućena gradnja samo građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, a dozvoljava se gradnja pomoćnih gospodarskih građevina do 15m².

200.

Zaštita područja koja su Planom određena kao šume, te i ostalih šuma i šumskog zemljišta, kao određene prirodne vrijednosti, provodit će se u skladu s važećim zakonom o šumama, odredbama ovog Plana i ostalim odgovarajućim propisima.

201.

Prostornim planom određena su i područja privremenog ograničenja u korištenju radi smještaja prometne infrastrukture, a odnose se na ograničenje gradnje u dijelu građevinskog područja, na kojem je planirana izgradnja novih prometnica, raskrižja u dijelovima gdje se brza podsljemenska i tunelska cesta spaja na županijske i lokalne prometnice, te željeznički prijelazi i koridori, kako je naznačeno u grafičkom dijelu plana na prikazu 4.1 - 4.5 Građevinska područja naselja.

Ograničenje je na snazi do izrade idejnog projekta cesta odnosno UPU-a, kojim će se točno definirati trase odnosno rješenja priključaka i raskrižja prometnica kao i potreba detaljnije razrade namjena i načina korištenja površina na definiranim površinama.

202.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Na području Općine nema postojeće ni planirane lokacije za odlaganje otpada. Rješenje zbrinjavanja otpada potrebno je uskladiti s Prostornim planom Krapinsko-zagorske županije.

Planirano je jedino reciklažno dvorište u Strmcu Stubičkom uz planiranu lokalnu prometnicu.

203.

Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem.

Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, istrošene baterije i sl.).

Kontejnere za papir i staklo potrebno je postaviti tako da se osigura nesmetani kolni i pješački promet.

Za postavljanje kontejnera iz stava 1, 2 i 3 ovog članka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Kruti otpad može se odlagati samo na za to određena mjesta.

Na građevinskom području može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

204.

Svi zahvati u prostoru moraju uvažavati važeće propise iz oblasti postupanja s otpadom, a naročito Zakon o otpadu (NN 34/95), Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95 i 70/97).

U slučaju promjene navedenih propisa, kod provedbe Plana primjenjivati će se važeći propis.

205.

8. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša u naslijeđenom, odnosno prvotnom, ili pak neznatno promijenjenom stanju, te unapređenje stanja u okolišu. Planom se određuju kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, zaštitu od buke i posebnu zaštitu, kao i mjere za unapređenje stanja na područjima naročito ugroženog područja.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova provoditi će se u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

206.

Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavale život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite čovjekova okoliša u naselju.

Unutar građevinskog područja naselja, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne može se uređivati ili koristiti zemljište na način koji bi mogao izazvati posljedice u smislu stava 1. ovoga članka.

Područje Općine Stubičke Toplice izloženo je mogućem djelovanju potresa od 7 i više stupnjeva po MCS, iz čega proizlazi potreba nužnog preventivnog djelovanja u zaštiti od potresa na način da se projektiranje, građenje i rekonstrukcija građevina mora provesti sukladno posebnim propisima i uvjetima gradnje u potresnim područjima.

Na područjima pojačane erozije i područjima okarakteriziranim kao pretežito nestabilna područja, kako je označeno na grafičkom prikazu 3.2 Područja posebnih ograničenja u korištenju, prije projektiranja i građenja odnosno rekonstrukcije građevina ili drugih građevinskih radova potrebno je provesti geotehničke istražne radove radi utvrđivanja geotehničkih uvjeta.

207.

Potrebno je sustavno kontrolirati sve poslovne i gospodarske pogone kao i manje zanatske radionice (prevenstveno kemijske čistionice i dr.) u pogledu onečišćenja zraka, vode i produkcije otpada u skladu s minimalnim dozvoljenim standardima.

Proizvodni pogoni kao i vanjski prostori na kojima će se odvijati rad, moraju biti udaljeni od stambenih zgrada, najmanje za potrebnu udaljenost, kako bi se povremeno opterećenje (bukom, vibracijama, dimom, čađi, prašinom, mirisima i sl.) svelo na dozvoljenu mjeru.

208.

Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi u uređajima za pročišćavanje otpadnih voda ili upuštati u nepropusne septičke jame koje se kontrolirano prazne.

Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stjenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati

siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje. U pogledu udaljenosti od ostalih objekata i naprava, za jame i silose za osoku vrijede jednaki propisi kao i za gnojišta.

209.

U cilju zaštite voda potrebno je provoditi cjelovitu brigu o podzemnim i nadzemnim vodama.

Podzemne vode štite se radi osiguranja potrebnih količina vode za piće na način da se:

- sustavno prati kakvoća vode na slivnom području,
- uređuju postojeća i planirana vodocrpilišta,
- uređuju vodotoci, a posebno bujice,
- određuju prostori za skladištenje opasnih i otpadnih tvari,
- izgrađuju sustavi za prikupljanje, pročišćavanje i odvodnju otpadnih voda,
- povezuju vodoopskrbni sustavi u cjeloviti regionalni sustav.

Na području Općine Stubičke Toplice potrebno je štititi i osigurati od onečišćenja i prenamjene sva manja izovrišta.

210.

Izgradnja i uređivanje zemljišta uz vodotoke treba se izvoditi u skladu s posebnim vodoprivrednim uvjetima.

U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, posebno iz gospodarskih i proizvodnih objekata.

Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda, prije upuštanja u javni odvodni sustav moraju se pročititi predtretmanom do tog stupnja da ne budu štetne po odvodni sustav i recipijente u koje se upuštaju.

211.

Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takvi da se bujicama ili na drugi način ne ugroze ljudi, vrijednosti krajolika ili ekološka ravnoteža.

Šume i šumsko zemljište ne mogu mijenjati svoju namjenu u odnosu na stanje zatečeno stupanjem na snagu ovog Plana.

Izuzetno od stava 2. ovog članka, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukture predviđene ovim planom i planovima višeg reda.

Nekvalitetno poljoprivredno zemljište koje ekonomski nije opravdano koristiti u poljoprivredne svrhe može se pošumiti.

212.

Sve površine koje se koriste za poljoprivrednu proizvodnju spadaju u visoko kvalitetna tla, i treba ih trajno štititi od prenamjene.

213.

Potrebno je obavljati periodično ispitivanje i čišćenje bujičnih korita uz kontrolu protočnosti.

214.

Režim uređenja i korištenja zemljišta u vodozaštitnom području izvorišta uključujući zone sanitarne zaštite, način i uvijete korištenja zemljišta unutar svake od tri zone sanitarne zaštite, te zone sanitarne zaštite građevina i uređaja vodoopskrbnog sistema na području PPUO provodi se na temelju Odluke o zonama sanitarne zaštite.

215.

Lokacijskim dozvolama za zahvate u prostoru

propisat će se obaveza pridržavanja posebnih propisa iz područja zaštite okoliša, a naročito:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 58/93);
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95),
- Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN 27/99); Pravilnik o objektima koji po svojoj veličini i namjeni ne predstavljaju opasnost za zdravlje ljudi i njihovu okolinu (NN 24/87),
- Zakon o zaštiti od buke (NN 17/90 i 26/93); Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 37/90),
- Zakon o vodama (NN 107/95); Pravilnik o izdavanju vodoprivrednih akata (NN 28/96),
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 82/94 i 128/99); Pravilnik o procjeni utjecaja na okoliš (NN 59/00),
- Zakon o zaštiti zraka (NN 48/95),
- Zakon o otpadu (NN34/95),
- Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97 i 128/99).

U slučaju promjene pojedinog navedenog propisa, kod provedbe Plana primjenjivat će se važeći propis.

216.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

Uređivanje prostora, bilo izgradnjom građevina ili uređenjem zemljišta, te obavljanje drugih radova na površini, odnosno iznad ili ispod površine zemlje, kojim se mijenja stanje u prostoru, mora se obavljati temeljem odredbi ovog Plana, prostornog plana šireg područja i prostornih planova užeg područja, te ostalih odgovarajućih propisa Općine.

Način i dinamiku provedbe ovog Plana utvrdit će tijela Općine Stubičke Toplice, a zavisit će o prioritetima koji će se utvrditi, obavezama preuzetim temeljem njegovih odredbi, te vrstama i karakteristikama zahvata u prostoru.

217.

Na cjelokupnom području obuhvata Plana, osim područja za koja je uvjetovana izrada prostornih planova užeg područja (urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja), Plan će se provoditi prema postupku predviđenom zakonom i ostalim propisima.

Iznimno se dozvoljava rekonstrukcija, dogradnja, i nadogradnja ili izgradnja zamjenskih građevina u neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje su izgrađene temeljem akta o građenju odnosno prije 15. veljače 1968. godine.

218.

Neposredno na temelju ovog Plana uvjeti gradnje određuju se za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Krapinsko - zagorsku županiju, ali isključivo za cestovne i elektroenergetske građevine. Za ostale građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i županiju urbanistički uvjeti gradnje određuju se prostornim planovima užeg područja, u skladu s odredbama ovog Plana i prostornog plana šireg područja.

219.

Plan se može provoditi izradom studija, idejnih rješenja, odnosno stručnih podloga, kojima će se sagledati prometni i drugi infrastrukturni sustavi u cjelini ili parcijalno, pri čemu predložena rješenja mogu dijelom i

odstupiti od planiranih.

220.

Zemljište se uređuje i štiti putem odredbi ovog Plana, kao i odredbi važećih prostornih planova užeg područja. Svi elementi navedeni u ovom Planu predstavljaju okvir za izradu prostornih planova užeg područja (urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja), čija se izrada uvjetuje ovim Planom, odnosno odredbama važećeg Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine.

221.

Prostorni planovi užeg područja, doneseni prije donošenja ovog Plana za područja obuhvaćena ovim Planom, provodit će se prema njihovim odredbama, ukoliko one nisu u suprotnosti s odredbama ovog Plana.

222.

Za sve javne građevine (škole, vrtići, starački domovi, vjerski objekti, hoteli, sportske dvorane, kina, i dr.) koje se planiraju izgraditi na području Općine Stubičke Toplice, obvezna je izrada urbanističko - arhitektonskog natječaja, kojeg će ocijeniti nadležne službe prirodne i kulturne baštine, te na osnovu njihove ocjene dati potrebnu suglasnost.

223.

9.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

Za područja određena ovim Planom izrađivat će se prostorni planovi užeg područja (urbanistički planovi uređenja i detaljni planovi uređenja), sukladno odredbama ovog Plana.

Prostornim planom čija se izrada uvjetuje ovim Planom, može se odrediti obveza izrade detaljnih planova za

uža područja unutar obuhvata tog plana (i za potrebe urbane komasacije) i dozvoljava se korekcija granica njihovih obuhvata koja proizlazi iz podloge i uvjeta koje se odnose na šumu i šumsko zemljište sukladno Odredbi Zakona o šumama (Narodne novine br.: 140/05.), uz provođenje odredbi članaka 37., 51., 52., 55. i 57. istog Zakona.

Sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezni pokazatelji i standard elaborata prostornih planova užeg područja određeni su posebnim propisom.

Općina Stubičke Toplice utvrđuje programe razvoja područja obuhvaćenih prostornim planovima užih područja čija se izrada uvjetuje ovim Planom. Ne može se pristupiti izradi prostornog plana užeg područja ukoliko Općina nije donijela program uređenja i izgradnje obuhvaćenog područja.

224.

Ovim Planom određuju se prostori, građevine i zahvati u prostoru za koje je potrebno izraditi posebnu i detaljnu dokumentaciju i to:

- Urbanistički plan uređenja
- Detaljni plan uređenja
- Elaborat zaštite okoliša

225.

Ovim Planom određuje se obveza izrade Elaborata zaštite okoliša s ciljem utvrđivanja najpovoljnije lokacije za deponiranje građevinskog otpada.

226.

Izrada urbanističkih planova utvrđuje se za sljedeća građevinska područja i izdvojene dijelove građevinskih područja:

Tablica:

Vrsta planske dokumentacije	Naselje	Površina (ha)	Napomena
Urbanistički plan uređenja			
1.	Stubičke Toplice	60.99	Centar naselja
2.	Strmec Stubički/Stubičke Toplice	47.10	Gospodarski predjel
Detaljni plan uređenja			
3.	Stubičke Toplice	3.17	Groblje

Prilikom izrade UPU-a za naselja Stubičke Toplice – „Centar“ i Strmec Stubički, površine za građenje mogu se odrediti u maksimalnoj veličini od 70% površine građevinskog područja naselja. Preostali dio površine naselja mora se odrediti kroz namjenu kao neizgrađene - zelene površine naselja.

Za područja unutar UPU-a, gdje su predviđene konzervatorske zaštite po Planu, obvezna je izrada konzervatorske studije i/ili konzervatorske dokumentacije.

Iznimno se u izgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja Stubičke Toplice, a za koje je utvrđena obveza izrade urbanističkog plana uređenja cjelovitog naselja, mogu izdavati akti kojima se odobrava gradnja novih objekata, gradnja zamjenskih objekata kao i rekonstrukcija objekata ukoliko se radi o uređenoj građevnoj čestici (građevna čestica treba biti opremljena komunalnom i

ostalom infrastrukturom, pristupom na javnu prometnu površinu i osiguranim minimalnim brojem parkirališnih mjesta) ili ukoliko je uređenje predmetne čestice započeto temeljem programa uređenja i gradnje građevina i komunalne infrastrukture prema posebnom zakonu.

Uvijeti izgradnje u dovršenim i djelomično dovršenim zonama, ukoliko se planira potpuna promjena strukture zone (promjena strukture smještajnih kapaciteta) i u novim zonama, utvrđuju se temeljem urbanističkog plana uređenja. Pod promjenom strukture podrazumijeva se promjena namjene unutar određene zone.

Uvjeti izgradnje u gospodarskim zonama poslovne i proizvodne namjene utvrđuju se temeljem ovog Plana sukladno članku 145.

Ovim planom se omogućuje da se dijelovi turističkih zona, zona naselja, gospodarskih zona iz stavka 1. ovog

članka reguliraju putem izrade detaljnih planova uređenja.

Obuhvati planova određeni su na kartografskom prikazu 3.3 Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora te detaljno na prikazima 4.1 – 4.5 Građevinska područja. 227.

Uvjeti uređenja i izgradnje neizgrađenih dijelova građevinskog područja naselja, kao i rekreacijskih zona izvan građevinskog područja utvrđuju se temeljem urbanističkog plana uređenja.

Naziv	Službeno glasilo
PP Parka prirode Medvednica – kao smjernice do donošenja	
DPU „Stubičke Toplice – zona zdravstvenog turizma“	Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije br. 02/07.
DPU Polivalentnog kolodvora „Stubaki“	Službeni glasnik Krapinsko – zagorske županije br. 16/07.

229.

9.2 PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA

Uređenje zemljišta

Uređenje zemljišta pošumljavanjem na prostoru šuma određuje se šumsko - gospodarskim osnovama i programima za gospodarenje šumama. Za šume u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba do donošenja programa za gospodarenje šumama, uređenje zemljišta pošumljavanjem, provodit će se temeljem obveza koje proistječu iz jednostavne i proširene biološke reprodukcije šuma. Uređenje zemljišta pošumljavanjem izvan površina šuma provodi se temeljem potreba zaštite okoliša, zaštita od štetnog djelovanja erozije i bujica, te krajobraznog uređenja ugroženih i posebno vrijednih područja na prostoru Općine.

Ozelenjavanje će se provoditi na prostorima koji su u razdjelnoj funkciji između neusklađenih namjena, te na izvanšumskim površinama klizišta, erozije, vodocrpilišta, odlagališta otpada, eksploatacijskim poljima i površinama nepodobnim za druge namjene. Zemljište uz infrastrukturne građevine sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima ovih građevina uređivat će se ozelenjavanjem, pošumljavanjem i drugim hortikulturno - krajobraznim tehnikama.

Komasacija, kao mjera poboljšanja tla i poljoprivredne proizvodnje, preporučljiva je na svim prostorima, gdje nije provedena, osim gdje je to Planom zabranjeno, zbog očuvanja krajobraznih vrijednosti i bioraznolikosti. 230.

9.2.1 MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

9.2.1.1 Mjere zaštite od potresa i odrona zemljišta

U svrhu efikasne zaštite od potresa neophodno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Općine uskladiti sa posebnim propisima za VIII/IX zonu.

S obzirom na mogućnost zakrčenosti ulica i prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata, potrebno je osigurati putove za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara. Ovo se najvećim dijelom odnosi na najizgrađeniji prostor Općine.

Na pretežito nestabilnim područjima (seizmotektonski aktivno područje) gdje se planira izgradnja potrebno je izvršiti pravovremeno detaljnije specifično ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstruk-

228.

Dokumentima prostornog uređenja užeg područja mogu se propisati detaljniji i stroži uvjeti za izgradnju i uređenje prostora.

U slučaju da se donesu posebni propisi, stroži od normi iz ovih Odredbi za provođenje, kod izdavanja lokacijskih dozvola primijeniti će se strože norme.

Tablica: Prostorni planovi na snazi na prostoru Općine

cija i racionalnost građenja.

231.

9.2.1.2 Mjere zaštite od požara i eksplozija

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m ili manje, ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličine otvora na vanjskim zidovima građevine i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.

U protivnom, građevina mora biti odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta), nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti, dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovništa, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Radi omogućavanja spašavanja osoba i materijalnih sredstava iz građevina i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz i površinu za operativni rad vatrogasaca određenu prema posebnom propisu, a prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopsrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža s osiguranim potrebnim pritiskom vode i profilom cjevovoda sukladno posebnom propisu.

Sukladno posebnom propisu potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Krapinsko - zagorske županije na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu za zahvate u prostoru na slijedećim građevinama i prostorima:

- u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i/ili plinova i koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara (Narodne novine, br. 25/94).

Građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine i plinovi (objekti posebne namjene, benzinske postaje i sl.) moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja sukladno posebnom propisu.

Ostale potrebne mjere zaštite od požara i eksplozija

(šumski prosjeci, crpilišta, mjesta smještaja sredstava i opreme za gašenje požara i dr.) bit će određene Planom zaštite od požara i tehnoloških eksplozija za područje Općine Stubičke Toplice, koji se temelji na procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija za područje Općine Stubičke Toplice.

232.

9.2.1.3 Mjere zaštite ljudi i životinja od epidemija

Mjere zaštite ljudi i životinja od epidemija treba provoditi učinkovitom i pravodobnom akcijom nadležnih zdravstvenih i veterinarskih službi u skladu s posebnim propisima.

233.

9.2.1.4 Mjere zaštite od iscrpljenja ili uništenja pojedinih prirodnih resursa i ekoloških zagađenja

Kako bi se racionalno koristili prirodni izvori, te očuvala ekološka stabilnost i vrijedni dijelovi okoliša na ovom prostoru, potrebno je u najvećoj mjeri štiti izvornost, biološke raznolikosti prirodnih zajednica, te održati kakvoću žive i nežive prirode. Prirodne izvore je potrebno očuvati na razini kakvoće koja nije štetna za čovjeka, biljni i životinjski svijet. Stoga su dijelovi prirodne baštine predloženi za zaštitu.

Jedan od najdragocjenijih prirodnih izvora je u svakom slučaju pitka voda. Stoga je osnovni cilj zaštititi ga i racionalno koristiti u smislu štednje pitke vode. To znači da treba rekonstruirati postojeću vodoopskrbnu mrežu, gdje se ustanove veći gubici vode uslijed dotrajalosti objekata i cjevovoda. U cilju preventivne zaštite potrebno bi bilo uspostaviti tehničkim rješenjem zaštitu na dijelu dionice kroz vodozaštitno područje, kako bi se izbjegli eventualni akcidenti. Također, u cilju zaštite izvorišta zabranjuju se unutar vodonosnog područja zahvati u prostoru kojima bi se probio zaštitni pokrovni sloj, te se trebaju provesti sanacije postojećih legalnih i nelegalnih eksploatacijskih polja.

Napuštena odlagališta otpada i divlje deponije potrebno je sanirati tako da se teren privede prvobitnoj namjeni ili pošumi.

Kako bi se smanjila onečišćenost zraka od znatnih emisija ispušnih plinova i prašine potrebno je prići ugradnji propisanih uređaja za pročišćavanje (ukoliko već nisu ugrađeni).

Na područjima koja su evidentirana kao najugroženija područja od buke, po obavljenim mjerenjima, ako se iskaže jačina buke iznad dopuštenih vrijednosti za određeni dio područja, potrebno je provesti sanaciju u skladu s posebnim propisima.

Za kamenolom Jelenje vode nužno je na temelju odredaba Zakona o zaštiti okoliša, Pravilnika o procjeni utjecaja na okoliš i popisa koji su navedeni u pravilniku, izraditi Studiju utjecaja na okoliš. Također je propisana obveza izvoditelja radova da tijekom izvođenja i nakon završetka eksploatacije sirovina izvrši sanaciju devastiranog područja. Ovaj uvjet saniranja područja uvjetovan je lokacijskom dozvolom. Trenutno aktivni kamenolom je u procesu tzv. sanacije, to jest nije dopušteno daljnje proširenje postojećeg niti otvaranje novih kamenoloma u zaštićenom području. Svaka daljnja eksploatacija mineralnih sirovina može biti samo u funkciji prostorno-oblikovne i tehničkobiološke sanacije postojećih eksploatacijskih

polja prema odobrenom projektu i njihovog privođenja konačnoj namjeni.

Prije prenamjene prostora potrebno je izraditi prostornu studiju i provesti procjenu utjecaja na okoliš

234.

9.2.1.5. Mjere zaštite od tuče i suša

Prosuđuje se da će se na području Općine Stubičke Toplice pojaviti elementarna nepogoda suša i to na područjima:

Općine Stubičke Toplice:

- Strmec

- Pila, sa ukupno 850 domaćinstava čije su dnevne potrebe za pitkom vodom 5100 m³/dan.

Za napajanje krupne i sitne stoke na ugroženom području potrebno je 1400 m³/dan pitke vode.

Mogućnosti snabdijevanja pitkom vodom iz vlastitih resursa su slijedeća:

- Općina 1000 m³/dan iz bunara (vodovodne mreže, vodoopskrbnog poduzeća, lokalnih vodovoda, uređenih bunara)

- Dnevno u općini Stubičke Toplice nedostaje 4100 m³ pitke vode i to za:

- Stubičke Toplice 2500 m³

- Strmec Stubički 1100 m³

- Pila 500 m³

a koja se uzima iz:

- javnog vodovoda 2500 m³

- nekog drugog izvora 1600 m³

Voda će se u navedena mjesta dovoziti cisternama, a za prijevoznika pitke vode određuje se Vatrogasna udruga Stubičke Toplice za područje Stubičkih Toplica, naselja Strmec i Pila.

235.

9.2.1.6. Mjere zaštite od poplava

Temeljem dosadašnjih iskustava prosuđuje se da na području Općine Stubičke Toplice postoji realna opasnost nastajanja elementarne nepogode – poplave – uz vodotok Vidak i Topličina.

Elementarna nepogoda – poplava – zahvatiti će područja:

- Centra Stubičkih Toplica od vodotoka Vidak,

- HTP "Matija Gubec" od vodotoka Topličina,

- Specijalnu bolnicu Stubičke Toplice od vodotoka Vidak – Topličina,

- Mlinarske ulice od vodotoka Vidak

Bujične vode potoka Toplice, formirane na sjevernim padinama Medvednice, uzrokuju učestale poplave u nizinskim područjima, te velike štete u naseljenim i poljoprivredno korištenim prostorima. Time je posebno ugroženo, za ovaj kraj gospodarski vrijedno područje Stubičkih Toplica. Kako općina Stubičke Toplice pretstavlja izraziti turistički rekreacijski, lječilišni i ugostiteljski centar s pratećim aktivnostima te ima ambiciozne planove razvitka, ugroženost od poplava pretstavlja veliku zapreku. Poplavljanje same urbane jezgre dogodilo se u posljednjih dvadesetak godina već nekoliko puta, nakon čega se redovito pristupalo intenzivnijem planiranju radova na zaštiti od poplava. Rezultat brojnih analiza je opsežna studijska dokumentacija, nekoliko idejnih rješenja, te jedan glavni projekt, za retenciju Burnjak, koji je upravo dovršen. Osnovna ideja kojom su projektanti svih

proteklih godina bili vođeni je ta, da se rješenje zaštite Stubičkih Toplica nalazi u izgradnji niza retencija na pritocima Toplice, a time i smanjenju maksimalnih protoka, odnosno rasterećenju Toplice od vršnog, neprihvatljivog dijela valova. Također je donešen zaključak o izgradnji rasteretnog kanala koji bi omogućio prolaz voda Toplice kroz Stubičke Toplice bez plavljenja. Osim toga izgradnjom rasteretnog kanala nije potrebno podizati postojeće mostove kod hotela Matija Gubec ili čak graditi novi most. Predviđeni rasteretni kanal je položen na desnoj strani toka Toplice, između željezničke pruge i ceste. Ukupna dužina kanala iznosi 692,48 m, a po cijeloj dužini dubina kanala iznosi 2,5 m. Predviđenim rješenjem se dio velike vode 50-godišnjega povratnog razdoblja u iznosu od 52,0 m³/s propušta u rasteretni kanal, te ostatak od 38,2 m³/s prolazi koritom Toplice kroz Stubičke Toplice. Na taj način su Stubičke Toplice sigurne od velike vode 50-godišnjega povratnog razdoblja.

236.

9.2.1.7. Evakuacija

Na području općine Stubičke Toplice predviđa se provođenje evakuacije u slučaju neposredne ratne opasnosti ili rata, dok će se u slučaju prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća provoditi u opsegu predviđenom planovima za pojedine mjere.

Najugroženije područje općine Stubičke Toplice je samo mjesto Stubičke Toplice, kao kulturno i političko središte Općine te gušće naseljena urbana sredina s više višekatnih poslovnih i stambenih objekata.

U mjestu Stubičke Toplice smještena je Specijalna bolnica za medicinsku rehabilitaciju. Stubičke Toplice su i cestovno čvorište lokalnih prometnica, a mjestom prolazi i željeznička pruga Zabok-Stubičke Toplice-Donja Stubica-Gornja Stubica. Zbog prisutnosti spomenute ustanove, a i ostalih spomenutih potencijalnih čimbenika predviđa se provođenje mjere evakuacije za mjesto Stubičke Toplice.

Okolna sela i zaselci su raštrkani pa se za ista ne predviđa provođenje mjera evakuacije.

237.

9.2.1.8. Mjere zaštite od ratnih opasnosti

Zbog mogućih ratnih djelovanja određuje se potreba planiranja gradnje skloništa za zaštitu ljudi i materijalnih dobara uz slijedeće uvijete za planiranje skloništa:

- mreža skloništa treba biti ravnomjerno razmještena s obzirom na gustoću naseljenosti i stupanj ugroženosti,
- najveća dozvoljena udaljenost do najudaljenijeg mjesta s kojeg se zaposjeda sklonište ne može biti veća od 250 m, s time da se vertikalne udaljenosti računaju trostruko,

- treba težiti planiranju skloništa kapaciteta za 100-300 ljudi, skloništa treba tako smjestiti da su dovoljno udaljena od lako zapaljivih i eksplozivnih mjesta, kako eventualni požar ili eksplozija ne bi utjecala na sigurnost korisnika,

- skloništa ne bi trebalo graditi u blizini građevina i objekata koji su osobito ugroženi od napada iz zraka (tuneli, velika prometna križanja i sl.), lokacija skloništa treba biti planirana tako da je pristup skloništu omogućen i u uvjetima rušenja građevine u kojem je smješteno.

Gradovi i naseljena mjesta 4. stupnja ugroženosti ili manje ugroženi gradovi i naseljena mjesta su gradovi

i naseljena mjesta u kojima živi preko 2000 do 5000 stanovnika.

Područja gradova i naseljenih mjesta iz stava 1. trebaju se razdijeliti u jednu ili više zona u kojima se osigurava zaštita stanovništva u zaklonima.

U gradovima i naseljenim mjestima 4. stupnja ugroženosti treba na cijelom području planirati zaštitu stanovništva u zaklonima.

238.

Propisuju se slijedeći uvjeti za oblikovanje skloništa:

- objekt skloništa mora imati građevinsko - tehnička svojstva zaštite i otpornosti kroz konstrukciju, veličinu i položaj prema tlu,

- skloništa treba izvesti u najnižim etažama građevine,

- skloništa moraju sadržavati sve propisane funkcionalne prostorije i uređaje,

- autonomnost skloništa treba osigurati za najmanje 7 dana.

Skloništa je potrebno dimenzionirati na statičko opterećenje od 50-150 kPa za zaštitu od radijacijskog, biološkog i kemijskog djelovanja.

Skloništa je potrebno predvidjeti kao dvonamjenska, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se u roku od 24 sata osposobiti za osnovnu namjenu. Broj sklonišnih mjesta potrebno je planirati u skladu s člankom 43. Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (Narodne novine, br. 29/83, 36/85 i 42/86).

239.

9.3 REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Za postojeće izgrađene građevine čija je namjena protivna namjeni određenoj ovim Prostornim planom, mogu se, do privođenja planiranoj namjeni utvrditi uvjeti za njihovu neophodnu rekonstrukciju u postojećim gabaritima.

240.

Kod rekonstrukcije ili prenamjene postojećih građevina potrebno je urediti fasadu sa svim njenim elementima, krovšte u cijelosti, a prema urbanističko-konzervatorskim uvjetima.

Sve postojeće građevine koje podliježu rekonstrukciji ili prenamjeni moraju imati projekt obnove fasade i krovšta sa troškovnicima.

Svakoj intervenciji na fasadi prethodi nužna izrada projektne dokumentacije. Pod intervencijama fasade smatra se i dotrajala stolarija (prozori, izlozi, ulazna vrata) kao i boja iste, popravak i obnova štukature i profilacija, bojanje fasade, postavljanje reklama i svjetlosnih natpisa, rasvjetnih tijela i drugo.

241.

10. MJERE ZAŠTITE OD RATNIH RAZARANJA

Izgradnja skloništa i drugih zahvata za zaštitu stanovništva, materijalnih i drugih dobara predviđa se u skladu sa zonama ugroženosti Općine Stubičke Toplice, koje su određene sukladno odredbama Pravilnika o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i drugi objekti za

zaštitu (NN 2/91).

Zaštita stanovništva od ratnih opasnosti i elementarnih nepogoda provodit će se gradnjom odnosno uređivanjem zahvata za zaštitu, čija će se vrsta, otpornost i kapacitet određivati temeljem posebnog odgovarajućeg propisa Općine Stubičke Toplice.

242.

Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i tvarnih dobara, potrebno je primijeniti slijedeće mjere:

Za sklanjanje ljudi i tvarnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite;

- dopunske zaštite otpornosti 50- 100 kPa,
- osnovne zaštite otpornosti 100- 300 kPa.

Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa;

- skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže (podrumske etaže),
- osigurati potreban opseg zaštite (50 – 300 kPa),
- osigurati pričuvne izlaze iz skloništa,
- osigurati planovima užih područja lokacije za javna skloništa,

- odrediti seizmičnost.

Skloništa osnovne zaštite mogu biti dvonamjenska i mogu se u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova koristiti u mirnodopske svrhe, a u slučaju ratnih opasnosti i opasnosti od elementarnih nepogoda trebaju se u najbržem roku osposobiti za osnovnu namjenu.

Broj sklonišnih mjesta u skloništima potrebno je odrediti prema:

- za obiteljska skloništa za najmanje 3 osobe,
- za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok

prema veličini stambene građevine, odnosno skupini stambenih građevina, računajući da se na 50 m² bruto razvijene površine stambene građevine osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,

- za skloništa pravnih osoba za 2/3 ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za 2/3 broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,

- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u gravitacijskom području (radijus 250 m) tog skloništa.

Prostornim planovima nižeg reda (urbanističkim planom uređenja) potrebno je unutar urbanih struktura odrediti zone unutar kojih se grade skloništa i njihov stupanj otpornosti, a detaljnim planovima uređenja odrediti njihovu točnu lokaciju.

KLASA: 350-02/16-01/05

URBROJ:2113/03-01-16-2

Stubičke Toplice, 27.10.2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Stjepan Sokač, v.r.

OPĆINA VELIKO TRGOVIŠĆE

Na temelju članka 24. stavak 1. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" broj 82/2015), članka 6. stavak 1. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te

uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite ("Narodne novine" broj 37/2016.) i članka 49. Statuta Općine Veliko Trgovišće ("Službeni glasnik Krapinsko zagorske županije" broj: 23/09. i 8/13.), Općinski načelnik Općine Veliko Trgovišće dana 02.11.2016.g.donosi

ODLUKU

O OSNIVANJU I IMENOVANJU STOŽERA CIVILNE ZAŠTITE OPĆINE VELIKO TRGOVIŠĆE

Članak 1.

Ovom Odlukom osniva se Stožer civilne zaštite Općine Veliko Trgovišće (u daljnjem tekstu: Stožer) te se imenuje načelnik, zamjenik načelnika i članovi Stožera.

Stožer je stručno, operativno i koordinativno tijelo koje usklađuje djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite u pripremljenoj fazi prije nastanka posljedica izvanrednog događaja i tijekom provođenja mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama.

Članak 2.

Radom Stožera rukovodi načelnik Stožera, a kada se proglasi velika nesreća rukovođenje preuzima općinski načelnik općine Veliko Trgovišće.

Članak 3.

Administrativne i tehničke poslove za Stožer obavljaće Jedinostveni upravni odjel Općine Veliko Trgovišće.

Članak 4.

Način rada Stožera urediti će se poslovníkom, kojeg je na temelju članka 21. stavak 5. Zakona o sustavu civilne zaštite (Narodne novine" broj 82/15) ovlašten donijeti Općinski načelnik.

Članak 5.

U Stožer civilne zaštite imenuju se:

1. za načelnika: MLADEN MATKOVIĆ, zapovjednik Vatrogasne zajednice općine Veliko Trgovišće,

2. za zamjenika načelnika: NENAD CAPAR, Voditelj tima za intervencije, Hrvatska gorska služba spašavanja - stanica Krapina,

3. za članove Stožera

3.1. TOMISLAV SUTON, mag.ing.aedif., voditelj VGI-a za mali sliv Krapina – Sutla, Zagrebačka 13, V.Trgovišće,

3.2. LOVORKA VRANČIĆ ŠKOF dr. med., specijalist opće medicine u ordinaciji opće medicine u Velikom Trgovišću,

3.3. PERO VRDOLJAK, dr.med.vet. voditelj Veterinarske ambulante u Velikom Trgovišću,

3.4. VLADIMIR ZRINSKI, mag.pol. voditelj Odjela za preventivne i planske poslove u Područnom uredu za zaštitu i spašavanje Krapina,

3.5. DAMIR JURINA – pomoćnik Načelnika za policiju Policijske postaje Zabok,

3.6. MIRJANA BEGIĆ, dipl.soc.radnik, socijalni radnik u Centru za socijalnu skrb Zabok,

Članak 6.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Rješenje o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja Općine Veliko Trgovišće („Službeni glasnik KZZ“ broj: 23/13.)

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije.

KLASA:814-01/16-01/3

URBROJ: 2197/05-16-05-10

Veliko Trgovišće, 02.11.2016.g.

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Greblički, v.r.

OPĆINA ZAGORSKA SELA

Temeljem članka 109.st.4. i 198. st.4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članka 30. Statuta Općine Zagorska Sela (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 7/13) Općinsko vijeće Općine Zagorska Sela na 19. sjednici održanoj dana 08. studenoga 2016. godine, donosi

ODLUKU O DONOŠENJU

PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ZAGORSKA SELA – III. IZMJENE I DOPUNE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donosi se Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela – III. izmjene i dopune, u daljnjem tekstu: „PPUO Zagorska Sela – III. ID“.

(2) PPUO Zagorska Sela – III. ID izradila je tvrtka APE d.o.o. iz Zagreba u koordinaciji s nositeljem izrade Jedinstvenim upravnim odjelom Općine Zagorska Sela.

Članak 2.

PPUO Zagorska Sela – III. ID sadržane su u elaboratu „Prostorni plan uređenja Općine Zagorska Sela –Izmjene i dopune (2016.)“, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela te obveznih priloga, a sadrži:

I. OSNOVNI DIO PLANA

I.0. Opći podaci o stručnom izrađivaču plana i odgovornom voditelju izrade

I.1. TEKSTUALNI DIO (Odredbe za provođenje)

I.2. GRAFIČKI DIO

0. OZNAKA III. IZMJENA I DOPUNA GRAFIČKOG DIJELA PLANA 1:25.000

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:25.000

1.A. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

1.C. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI I MREŽE 1:25.000

2.A. ENERGETSKI SUSTAV

2.B. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITU PROSTORA

1:25.000

3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

3.B. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

3.C. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA 1:5.000

4.A. k.o. Sutlanska Poljana

4.B. k.o. Sutlanska Poljana

4.C. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Miljana

4.D. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Miljana

4.E. k.o. Miljana,

4.F. k.o. Miljana, k.o. Zagorska Sela

4.G. k.o. Miljana, k.o. Zagorska Sela

4.H. k.o. Zagorska Sela

II. OBVEZNI PRILOZI

II.1. OBRAZLOŽENJE PLANA

II.2. POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA KOJI SU POŠTIVANI U IZRADI PLANA

II.3. ZAHTJEVI, ULAZNI PODACI I PLANSKE SMJERNICE ZA IZRADU PLANA

II.4. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

II.5. MIŠLJENJE ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJU KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

II.6. EVIDENCIJA POSTUPKA IZRADE I DONOŠENJA PLANA

II.7. SAŽETAK ZA JAVNOST PRIJEDLOGA PLANA ZA JAVNU RASPRAVU

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U svrhu usklađenja sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13) u svim odredbama za provođenje, pojmovi „građevinska parcela“, „građevna parcela“ i „parcela“ zamjenjuju se pojmom „građevna čestica“ u odgovarajućem broju i padežu.

Članak 4.

U članku 5. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Na kartografskom prikazu 4. Građevinska područja naselja izdvojeni su neizgrađeni-neuređeni dijelovi građevinskog područja. Neizgrađeni dijelovi građevinskog područja koji nisu prikazani kao neuređeni smatraju se uređenima.“

U članku 5. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Unutar izgrađenih dijelova građevinskog područja definiranih ovim Planom nisu planirana područja za urbanu preobrazbu, kao ni za urbanu sanaciju.“

Dosadašnji stavak 2. postaje stavak 4.

Dosadašnji stavak 3., briše se.

Dosadašnji stavak 4. postaje stavak 5.

U članku 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„(6) Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mj. 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5.000.“

Članak 5.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„(1) U obuhvatu PPUO Zagorska Sela su slijedeće građevine od važnosti za Državu:

A/ Prometne građevine

- državna cesta DC229 - D206 – M. Tabor – Luka Poljanska – Miljana – Kumrovec (D205)

B/ Posebne građevine i površine

- stalni granični prijelazi za međunarodni promet

putnika - Mijana

- stalni granični prijelazi za pogranični promet
- o Luka Poljanska
- o Plavić
- C/ Vodne građevine

- građevine akumulacije Sutlansko jezero

(2) Za građevine od važnosti za Državu primjenjuju se pozitivni zakonski propisi.“

Članak 6.

Članak 9. mijenja se i glasi:

„(1) Građevine od važnosti za Krapinsko – zagorsku županiju su:

A/ Prometne građevine

Županijske ceste

- ŽC 2151 - D229 – Desinić – Sopot – Pregrada (D206) 2,5 km

Lokalne ceste

- LC 22004 - Luka Poljanska (D229) – Poljana Sutlanska (D229)

- LC 22025 - Kuzminec Miljanski – Pušča-Zagorska Sela (D229)

- LC 22026 - Gr. R. Slovenije – Plavić (D229)

Željeznička pruga od značaja za lokalni promet L102 (Savski Marof – Kumrovec – Državna granica (Imeno))

C/ Vodne građevine

- Retencija za obranu od poplava «Gornji Škrnik»

- Vodoopskrbni sustav (izvorište Harina Žlaka kapaciteta 40 l/s)

(2) Za građevine od važnosti za Županiju primjenjuju se pozitivni zakonski propisi.“

Članak 7.

Na kraju članka 10. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Gradnja objekata unutar građevinskog područja treba biti planirana na najmanjoj udaljenosti 50 m od ruba šume. U slučaju gradnje objekata unutar 50 m od ruba šume potrebno je ishoditi posebne uvjete od Hrvatskih šuma d.o.o. Zagreb.“

Članak 8.

U članku 15. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Izgrađenost građevne čestice je površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine, kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.“

Članak 9.

U članku 22. tekst na kraju 1. stavka „, odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena“, briše se.

Članak 10.

U članku 43. stavku 1. alineja 2. iza teksta „, mogućnošću izgradnje podruma“ dodaje se tekst „, ili suterena (P_o (ili S)+P)“.

Članak 11.

U članku 45. stavku 1. alineja 7. riječ „građevine“ zamjenjuje se riječju „građevina“.

Članak 12.

U članku 64. mijenja se i glasi:

„(1) Prostornim planom određeno je pet lokacija turističke namjene (T) ukupne površine 12,6 ha i to unutar statistički određenih granica naselja:

- Harina Zlaka T1 (planirana zona) P=2,8 ha

- Miljana T2 (postojeće +planirano) P=0,4 ha,

- Miljana T3 (planirana zona) P=4,7 ha

- Zagorska Sela T4 (planirana zona) P=3,1 ha

- Poljana Sutlanska T5 (postojeće+planirano) P=1,6 ha.“

(2) utvrđuju se slijedeći uvjeti za izgradnju u zonomama ugostiteljsko - turističke namjene T1, T2, T3 i T4:

- površina građevnog područja turističke namjene

mora biti organizirana na način izgradnje jedinstvene funkcionalne i oblikovne cjeline – sklopa, osnovne građevine te nekoliko manjih izdvojenih objekata,

- građevine je potrebno grupirati na jednom dijelu određene površine turističke namjene,

- bruto izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 40 %,

- najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2,

- najveća dopuštena površina tlocrtne projekcije osnovne građevine iznosi 200 m², izdvojenih građevina (smještajnih kapaciteta) 80 m², a pomoćnih građevina 30 m²,

- najveći dopušteni broj etaža osnovne građevine iznosi tri nadzemne etaže (Po+P+1+Pk). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 7,0 m do vijenca.

- najveća dopuštena visina izdvojenih građevina iznosi do dvije nadzemne etaže (Po+P+Pk). Najveća dopuštena visina građevine iznosi 4,0 m do vijenca

- pomoćne građevine mogu se graditi najviše kao jednoetažne (P) i ulaze u izgrađenost građevne čestice,

- najmanje 20% površine mora biti krajobrazno uređeno,

- za arhitektonsko oblikovanje građevine primjenjuju se uvjeti iz članka 19 ovih Odredbi,

- unutar površine turističke namjene mogu se planirati i prateći sadržaji – sportski, rekreacijski, zabavni i uslužni sadržaji te parkovne površine koje upotpunjuju i obogaćuju osnovnu namjenu,

- parkiranje vozila se mora riješiti unutar turističke zone prema normativima iz članka 100,

- parkirališta, naročito većih kapaciteta (više od 50 parkirališnih mjesta) potrebno je projektirati i graditi sa obaveznim ozelanjavanjem visokim zelenilom (drvored u rasteru parkirališnih mjesta, zeleni pojas s drvoredom ili slična rješenja). Ukoliko se na građevnoj čestici gradi parkiralište za više od 10 parkirališnih mjesta tada uz rub površine za parkiranje (prema ulici) treba formirati zeleni pojas/drvoored ili zasaditi živicu visine 1,0 m.“

(3) utvrđuju se slijedeći uvjeti uređenja na površinama ugostiteljsko - turističke namjene dvorca Miljana - T5:

- u sklopu postojećih i planiranih zgrada moguće je smještaj ugostiteljsko-turističkih i ostalih uslužnih sadržaja u funkciji turizma:

o smještajni kapaciteti (sobe, apartmani),

o ugostiteljski sadržaji iz skupine restorani i barovi,

o trgovački sadržaji (prodavaonice tradicionalnih proizvoda i zdrave hrane, prodavaonice suvenira),

o tihi obrt i usluge kao nadopuna sadržajima turističke ponude (destilerija, atelje i sl.),

o manje zdravstvene usluge (liječenje tradicionalnim i alternativnim metodama: akupunktura, aromaterapija i sl.),

o kulturni sadržaji (galerije, kreativne radionice i sl.).

- zadržavaju se vertikalni i horizontalni gabariti povijesnih građevina, ukoliko uvjetima nadležnog Konzervatorskog odjela nije drugačije određeno,

- nove zgrade moguće je graditi isključivo na površinama planirane ugostiteljsko-turističke namjene T5 prema posebnim konzervatorskim uvjetima,

- osnovni uvjeti za izgradnju na planiranim površinama ugostiteljsko-turističke namjene su:

o građevine je potrebno planirati i graditi na način da volumenom, oblikovanjem i materijalima završne obrade ne naruše kompozicijske vrijednosti panoramskih vizura i ukupne slike prostora,

o bruto izgrađenost građevne čestice može iznositi najviše 40 %,

o najveći dopušteni koeficijent iskoristivosti (k_{is}) iznosi 1,2,

o najveći dopušteni broj etaža iznosi tri nadzemne etaže, S+P+1 (suteran, prizemlje i jedan kat) uz mogućnost izgaranje više podzemnih potpuno ukopanih etaža,

o najveća dopuštena ukupna visina građevine (visina mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do sljemena krova ili do gornjeg ruba konstrukcije ravnog krova) ne može biti veća od kote vijenca više zgrade dvorca,

o dozvoljena je izgradnja građevina sa kosim ili sa ravnim, po mogućnosti „zelenim krovom“,

o moguća je izgradnja podzemne pješačke veze s postojećim građevinama uz prethodno odobrenje i sukladno posebnim uvjetima nadležnih službi za zaštitu kulturne i prirodne baštine,

o kolni pristup osigurati preko javnog puta sa zapadne strane kompleksa dvorca Miljana,

- za sve vrste građevnih i drugih zahvata u prostoru, od nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorskog odjela u Krapini, nužno je ishoditi zakonom propisane suglasnosti,

- na površini spomenika parkovne arhitekture – parka oko dvorca Miljana (ukupne površine 1,75 ha) nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije upravlja spomenikom parkovne arhitekture i utvrđuje uvjete zaštite prirode za sve zahvate na području istog,

- hortikulturno uređene površina izvan granica spomenika parkovne arhitekture treba održavati i obnavljati, prema hortikulturnom projektu uređenja koji odobrava služba zaštite kulturne baštine,

- u predjelu postojećeg jezera, južno od dvorca, moguća je izgradnja mosta i paviljona prema posebnim uvjetima nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine,

- na prostoru kompleksa dvorca Miljana moguće je korištenje svih onih obnovljivih izvora energije koji neće imati utjecaja na bitna svojstva i izgled postojeće strukture kompleksa,

- parkiranje vozila mora se riješiti prema normativima iz članka 100, uz uvjet da se smještaj većeg broja vozila rješava podzemnim parkiralištem/garažom, a parkirališta na terenu mogu imati najviše osam parkirališnih mjesta,

- uz koridor pristupne prometnice sa županijske ceste ŽC2151, moguće je uređenje parkirališta sa najviše 25 parkirališnih mjesta. Ovo parkiralište potrebno je projektirati i graditi sa obaveznim sađenjem stabala u rasteru parkirališnih mjesta.“

Članak 13.

U članku 67. tekst „iz stavka 1. ovog članka“ zamjenjuje se tekстом „iz stavka 1. članka 65.“.

Članak 14.

U naslovu poglavlja 3.4.4. riječ „građevnog“ zamjenjuje se riječju „građevinskog“ tako da naslov glasi: „3.3.4. Građevine izvan građevinskog područja“.

Članak 15.

U članku 70. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, ili drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine tretiraju se kao postojeće građevine izvan građevinskog područja i mogu se rekonstruirati u postojećim gabaritima.“

Članak 16.

U članku 72. stavku 2. tablica 1. mijenja se i glasi:

SUSTAV	podsustav		građevina	koridor građevine
	vrsta	kategorija	vrsta	planirani (m)
PROMETNI	ceste	državna	ostale	50 + zemljišni pojas ceste
		županijska		30 + zemljišni pojas ceste
		lokalna		20 + zemljišni pojas ceste
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1,0
		županijski	magistralni	1,0
		lokalni		1,0

vodoopskrba i odvodnja	vodoopskrba -vodovi	državni	magistralni	10	
		županijski	ostali	10	
		lokalni		4	
	kolektori	državni		10	
		županijski		10	
		lokalni		4	
ENERGETIKA	plinoopskrba	županijski	magistralni	60	
		lokalni	ostali		
	dalekovodi	županijski	dalekovodi 110 kV		30
			dalekovodi 35 kV		20

Članak 17.

Članak 77. mijenja se i glasi:

„članak 77.

Vinogradarske klijeti i voćarske kućice

(1) Vinogradarske klijeti i voćarske kućice su građevine koje se smiju graditi u vinogradima/voćnjacima čija je površina najmanje 1000 m². U vinogradima/voćnjacima manje površine mogu se graditi samo spremišta za alat, oruđe i strojeve, površine tlocrtne projekcije građevine do 15 m².

(2) Klijet se može graditi kao prizemnica s podrumom, tlocrtne projekcije građevine do 35 m². Površina tlocrtne projekcije može se povećati za 10 m² za svakih daljnjih 1000 m² vinograda, ali najviše do 60 m² površine tlocrtne projekcije.

(3) Klijet i voćarska kućica mora biti građena na slijedeći način:

- Udaljenost građevine od sjevernog ruba čestice mora biti najmanje 3 m, a od susjedne čestice najmanje 1 m uz uvjet da nema otvora prema toj međi, a minimalna udaljenost između građevine je 6,0 m;

- Tlorisni oblik građevine treba biti pravokutnik (odnos stranica 1:1,5 do 1:2);

- Kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ili suterena ne smije biti viša od 30 cm od kote konačnog zaravnatog terena. Podrum ili suteran mora biti ukopan, a ne zaštićen potpornim zidom;

- Svjetla visina prizemlja ne može biti viša od 2,60 m;

- Podrumski dio građevine mora biti izgrađen od čvrstog zidanog materijala, a nadzemni dio korištenjem materijala po uzoru na tradicijsku gradnju. Kao građevinski materijal koristiti drvo ili kombinaciju drvo-opeka, a za pokrov crijep ili slamu;

- Krov mora biti dvostrešan s nagibom krovne plohe od 35° do 45°; a pokrov treba izvesti na tradicijski način (crijepom, slamom i sl.);

- Sljeme krova mora biti usporedno s dužom stranicom zgrade i obvezno paralelno sa slojnicama terena;

- Krovšte se na stropnu konstrukciju postavlja izravno, bez nadozida;

- Na građevini nije dozvoljena izgradnja balkona i terasa;

(4) U dijelu građevine mogu se planirati sadržaji u svrhu seoskog turizma (kušaonica i prodaja vina). U tom

slučaju površina vinograda/voćnjaka treba biti min. 2000 m² te je potrebno zadovoljiti uvjete za smještaj osobnih vozila navedene u članku 100 ovih odredbi.

(5) U vinogradima/voćnjacima s površinom manjom od površine određene stavkom (1) ovog članka pri građevinskim preinakama (sanaciji i rekonstrukciji) postojećih građevina ne smije se povećavati njihova veličina.“

Članak 18.

U članku 78. stavku 2. riječ „parcelama“ zamjenjuje se riječju „česticama“.

U članku 78. stavku 3. riječ „parceli“ zamjenjuje se riječju „čestici“.

Članak 19.

U članku 81. stavku 2. riječ „parcele“ zamjenjuje se riječju „čestice“.

U članku 81. izostavljen je stavak 3. tako da dosadašnji stavak 4. postaje stavak 3. a dosadašnji stavak 5. postaje stavak 4.

U članku 81. (novom) stavku 3. riječ „parceli“ zamjenjuje se riječju „čestici“.

Članak 20.

Iza članka 81. podnaslov „LUGARNICE, PLANINARSKI I LOVAČKI DOMOVI“ mijenja se i glasi „LUGARNICE, PLANINARSKI, RIBIČKI I LOVAČKI DOMOVI“.

Članak 21.

U članku 82. stavku 1. iza riječi „planinarski“ dodaje se zarez i riječ „ribički“.

U članku 82. stavku 3. iza riječi „šumarije“ dodaje se tekst „te planinarska, ribička“.

Članak 22.

Iza članka 82. dodaje se podnaslov i novi članak 82.a:

„RIBNJACI

Članak 82.a

(1) Gradnja ribnjaka (za komercijalne i osobne potrebe) i pratećih građevina za potrebe uzgoja ribe (spremišta za hranu, vozila, uređaji i sprave) dozvoljena je na poljoprivrednom zemljištu katastarske kulture močvara, trstik, bara te na tlima nepogodnim za obradu i na ostalom neplodnom tlu. Uz ribnjake moguće je graditi stambene građevine za članove obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji se bave ribnjačarstvom. Gradnja se vrši prema uvjetima danim za izgradnju izvan građevinskog područja za poljoprivredna gospodarstva.

(2) Prilikom gradnje ribnjaka, potrebno je osigurati nepropusnu podlogu, dovoljne količine vode te zaštititi građevine od poplave. Prilikom izgradnje iskopani materijal potrebno je deponirati i koristiti za uređenje okoline, kako bi se prostor u slučaju napuštanja mogao vratiti u prvobitno stanje.“

Članak 23.

U članku 93. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim Prostornim planom određena je osnovna mreža prometnica na području općine Zagorska Sela koju čine:

- državna cesta (D229 - D206 – M. Tabor – Luka Poljanska – Miljana – Kumrovec (D205)),
- županijska cesta (Ž2151 – D229 - Desinić – Sopot – Pregrada (D 206)
- lokalne ceste (L 22004 - Luka Poljanska (D229) – Poljana Sutlanska (D229), L 22025 - Kuzminec Miljanski – Pušća – Zagorska Sela (D229), L 22026 - Gr. R. Slovenija - Plavić (D229).
- ostale nerazvrstane ceste.“

U članku 93. stavku 2. iza riječi „Postojeće“ dodaje se tekst „državne“,“

Članak 24.

U članku 100. stavku 3. riječ „parceli“ zamjenjuje se riječju „čestici“.

Članak 25.

U članku 103. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Ovim Prostornim planom zadržava se postojeća trasa i koridor željezničke pruge lokalnog značaja L102 (Savski Marof – Kumrovec – Državna granica (Imeno)), a planira se rekonstrukcija s ciljem osiguranja tehničkih elemenata primjerenih standardima za međunarodne pruge.“

Članak 26.

Na kraju članka 108. iza stavka 2. dodaje se novi stavak 3. koji glasi:

„(3) Za postojeće i planirane sednjenaponske i niskonaponske vodove utvrđuju se minimalni zaštitni pojasevi, i to:

ELEKTROENERGETSKI VOD

ŠIRINE KORIDORA (m)

- srednjenaponski nadzemni vod 10(20) kV 16 m
- odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 10(20) kV napona 2 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m
- srednjenaponski podzemni vod 10(20) kV 4 m
- niskonaponski nadzemni vod 0,4 kV 5 m
- odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV napona 1 m te građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m
- niskonaponski podzemni vod 0,4 kV 2 m

(4) Za izgradnju TS 20/0,4 kV s pripadajućim priključnim podzemnim srednjenaponskim 20 kV vodovima utvrđuju se slijedeći uvjeti:

- zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- za kabelske TS – građevna čestica površine 7x7

m,

• za stupne TS – građevna čestica površine 4x7 m,
- ukoliko se TS gradi kao samostojeća udaljenost gradivog dijela čestice od granice građevne čestice iznosi 1 m, odnosno udaljenost građevnog pravca od regulacijskog iznosi 2 m,

- najveća dozvoljena visina građevine trafostanice iznosi 4 m, a dozvoljena je najviše jedna etaža,

- pristupni put trafostanici treba ispravno predvidjeti kako bi u svako doba dana bio omogućen prilaz kamionskom vozilu s ugrađenom dizalicom za dopremu energetskog transformatora i pripadajuće opreme,

- trase priključnih kabela 10(20) kV određuju se projektnom dokumentacijom. Gdje god je to moguće, priključni kabele 10(20) kV vode se po javnim površinama.“

Članak 27.

Na kraju članka 113. dodaje se novi stavak 2. koji glasi:

„(2) Kulturni krajolik, spoj kulturne baštine i prirodnih osobitosti prostora treba očuvati, rekultivirati i revitalizirati kroz odrednice održivog razvoja (eko turizma, kulturnog turizma, proizvodnje hrane i sl.). Sve zahvate, infrastrukturne objekte, kao izgradnju novih građevina treba izvoditi uz posebne uvjete i prethodno odobrenje nadležnog Konzervatorskog odjela u Krapini.“

Članak 28.

Članak 114.a mijenja se i glasi:

„(1) Na području obuhvata plana, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13) nalaze se područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- HR2001070 - Sutla

Ciljevi očuvanja: obična lisanka (*Unio crassus*), mali vretenac (*Zingel streber*), peš (*Cottus gobio*), dunavska paklara (*Eudontomyzon vladkovi*), potočna mrena (*Barbus balcanicus*), gavčica (*Rhodeus amarus*), Keslerova krkušica (*Romanogobio kessleri*), tankorepa krkušica (*Romanogobio uranoscopus*).

- HR2001348 - Dolina Sutle kod Razvora

Ciljevi očuvanja: kiseliničnat vatreni plavac (*Lycena dispar*)

(2) Područja ekološke mreže prikazana su na kartografskom prikazu br. 3a. “Područja posebnih uvjeta korištenju”.

(3.) Mjere zaštite za područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:

- pažljivo provoditi regulaciju vodotoka;

- osigurati pročišćavanje otpadnih voda;

- očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta;

- očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neuređene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.);

- očuvati povezanost vodnoga toka;

- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane /alohtone) vrste i genetski modificirane organizme;

- Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i naselja;

- Ostalo – zabraniti ribolov živim mamcima; sačuvati reofilna staništa i područja s bržim tokom.

(4.) Za planirani zahvat u područje ekološke mreže, koji sam ili s drugim zahvatima može imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, potrebno je provesti postupak ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu propisane važećim zakonima i propisima.

Članak 29.

Članak 115. mijenja se i glasi:

„(1) Zaštićeno područje i područja koja se štite mjerama Plana prikazana su na kartografskom prikazu br. 3a. “Područja posebnih uvjeta korištenju” i 3b: “Područja posebnih ograničenja u korištenju” u mjerilu 1:25000 te na kartografskom prikazu br. 4 “Građevinska područja naselja” u mjerilu 1:5000.

(2) Na području obuhvata Prostornog plana uređenja općine Zagorska Sela temeljem Zakona o zaštiti prirode zaštićen je Park oko dvorca Miljana - u kategoriji spomenika parkovne arhitekture.

Na spomeniku prirode nisu dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Zahvate u prirodi treba planirati na način da se izbjegnu ili na najmanju mjeru svedu oštećenja prirode. Tijekom izvođenja zahvata nositelj zahvata je dužan djelovati tako da se u najmanjoj mjeri oštećuje priroda, a po završetku zahvata dužan je u zoni utjecaja zahvata uspostaviti ili približiti stanje u prirodi onom stanju koje je bilo prije zahvata.

Spomenikom prirode upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije

(3) Na temelju Prostornog plana Krapinsko – zagorske županije predlaže se zaštita prirodnih predjela u kategoriji: značajni krajobraz:- šumoviti bregovi uz Sutlu.

(4) U Općini Zagorska Sela mjerama ovog Plana štiti se: značajni krajobraz- dolina rijeke Sutle.

Članak 30.

U članku 116. alineje 14. i 15. (zadnje dvije alineje u članku), brišu se.

Članak 31.

U članku 117. stavku 5. alineji 1. oznaka „R“ zamjenjuje se oznakom „Z“.

U članku 117. stavku 6. tekst „Do donošenja odgovarajućega rješenja treba primjenjivati iste mjere i propisane postupke kao i za zaštićene zgrade.“, briše se.

Članak 32.

U članku 118. stavak 2. mijenja se i glasi:

„(2) Na području općine Zagorska Sela upisom u Registar spomenika kulture, Rješenjem o zaštiti kulturnog dobra (Z) zaštićena su slijedeća kulturna dobra:

sakralne građevine

- Zagorska Sela - Crkva sv. Katarine;

- Poljana Sutlanska - Crkva sv. Ane;-

- Ivanić Miljanski - Crkva sv. Ivana Evanđeliste;

- Bojačno - Crkva sv. Martina;

graditeljski sklop

- Poljana Sutlanska - Dvorac Miljana;

- Zagorska Sela - Kurija Poklek;

civilne građevine javne namjene:

- Zagorska Sela - Zgrada stara škola

parkovna arhitektura:

- Poljana Sutlanska - park uz dvorac Miljana

arheološki lokaliteti

- Bojačno - Arheološko nalazište gradina Špičak“

U članku 118. stavak 3. mijenja se i glasi:

„(3) Upisom u Registar spomenika kulture Rješenjem o preventivnoj zaštiti (P) zaštićeni su:

civilne građevine javne namjene:

- Zagorska Sela - Zgrada prve pučke škola

arheološki lokaliteti

- Bojačno - Arheološko nalazište Špičak“

U članku 118. stavku 5. tekst ispod naslova „povijesna groblja“ mijenja se i glasi:

„povijesna groblja

- Poljana Sutlanska - groblje uz župnu crkvu sv. Ane

- Zagorska Sela - groblje uz župnu crkvu sv. Katarine“

U članku 118. stavku 5. iza teksta pod naslova „arheološka baština“ dodaje se tekst koji glasi:

„parkovna arhitektura:

- Zagorska Sela - park uz kuriju Poklek

- Zagorska Sela - drvodred uz staru školu“.

Članak 33.

U članku 125. stavak 1. mijenja se i glasi:

„(1) Mjere zaštite primjenjuju se na građevine (građevne čestice) koji su: zaštićeni (Z), preventivno zaštićeni (P) ili su Planom predviđeni za zaštitu (PR).“

Članak 34.

U članku 125.a stavku 1. iza teksta „utvrđene člancima“ dodaje se tekst „64,“.

U članku 125.a stavku 1. alineja 2., briše se.

Članak 35.

Članak 128. mijenja se i glasi:

„(1) Gospodarenje otpadom provoditi će se prema Planu gospodarenja otpadom na razini Republike Hrvatske. Mjesto odlaganja komunalnog otpada rješava se na razini Krapinsko - zagorske županije.

(2) Na području općine Zagorska Sela osiguran je odvoz komunalnog otpada, koji se odlaže izvan granice obuhvata ovog Prostornog plana.

(3) Reciklažna dvorišta ili mobilne jedinice mogu se uređivati u predjelima gospodarske namjene – poslovne (K), uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i uz poštivanje mjera zaštite okoliša i zakonskih te tehničkih propisa za održivo gospodarenje otpadom. Na građevnoj čestici za gospodarenje otpadom nužno je osigurati potrebni manevarski prostor u svrhu postavljanja, pražnjenja i održavanja kontejnera za otpad, kontrolirano prikupljanje oborinskih voda te zbrinjavanje istih na lokalno prihvatljiv način. Minimalna površina građevne čestice je 300 m².

(4) Opasni otpad i posebne kategorije otpada se moraju privremeno skladištiti na zakonom propisani način

te predati na daljnje gospodarenje ovlaštenom skupljaču opasnog otpada ili posebnih kategorija otpada.“

Članak 36.

Članak 129. mijenja se i glasi:

„(1) Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne spremnike.

(2) Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne spremnike (papir, staklo, plastika i dr.). „Zeleni otoci“, odnosno spremnici za prikupljanje reciklažnog otpada mogu se postavljati na javnim površinama, u skladu s Odlukom o komunalnom redu Općine Zagorska Sela, na način da ne ometaju osnovnu funkciju tog i susjednih prostora.

(3) Odgovarajućim mjerama treba poticati i organizirati sakupljanje i odvoz otpada biljnoga podrijetla, koji će se prerađivati za kompost. Potrebno je poticati građane da u svojim vrtovima uređuju malena kompostišta za potrebe domaćinstva.“

Članak 37.

U članku 142. stavku 1. oznaka „VII“ zamjenjuje se oznakom „VIII“.

Članak 38.

U članku 147. stavku 1. na kraju alineje 5. točka se zamjenjuje zarezom i dodaje se nova alineja koja glasi:

„- zonu proširenja groblja unutar statistički određene granice naselja Zagorska Sela.“

U članku 147. stavci 2. i 3. brišu se.

Članak 39.

Članak 148. mijenja se i glasi:

„(1) Urbanistički plan uređenja-proširenja groblja unutar statistički određenih granica naselja Zagorska Sela mora biti izrađen u skladu sa posebnim propisima.“

Članak 40.

Naslov i tekst ispod naslova „PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE“, briše se.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 41.

Elaborat iz članka 2. ove Odluke, izrađen je kao izvornik u šest (6) primjerka koji su ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Zagorska Sela i potpisom predsjednika Općinskog vijeća, ovjereni pečatom tijela odgovornog za provođenje javne rasprave i potpisani od osobe odgovorne za provođenje javne rasprave te ovjereni pečatom i potpisom odgovorne osobe stručnog izrađivača te se čuvaju u:

- Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja (1 primjerak),
- Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije (1 primjerak),
- Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Krapinsko-zagorske županije (2 primjerka),
- arhivi Općine Zagorska Sela (2 primjerka).

Članak 42.

Grafički dio Plana iz točaka I.2. te Obvezni prilozi iz točke II. stavka 1. članka 2., koji su sastavni dio ove Odluke, nisu predmet objave.

Članak 43.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke stavljaju se izvan snage odredbe za provođenje koje su predmet ovih III. izmjena i dopuna i kartografski prikazi grafičkog dijela Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela (Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 21/06, 10/09, 23/12, 3/13-ispravak Odluke):

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

1:25.000

1.A. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.B. PROMET

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITU PROSTORA

1:25.000

3.A. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

1:5.000

4.A. k.o. Sutlanska Poljana

4.B. k.o. Sutlanska Poljana

4.D. k.o. Poljana Sutlanska, k.o. Miljana

4.G. k.o. Miljana, k.o. Zagorska S Sela

(2) Dijelovi Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela (grafički i tekstualni dio) koji nisu mijenjani ovim III. izmjenama i dopunama ostaju na snazi kao sastavni dio Prostornog plana uređenja Općine Zagorska Sela.

Članak 44.

Po stupanju na snagu ove Odluke, izradit će se i objaviti pročišćeni tekst odredbi za provedbu sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju.

Članak 45.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“.

KLASA: 021-05/16-02/24

URBROJ: 2135/04-16-1

Zagorska Sela, 08.11. 2016.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Mirko Maček v.r.

OGLASNE STRANICE

POŠTOVANI PRETPLATNICI!

Želimo Vas obavijestiti kako od sada možete sve brojeve "Službenog glasnika Krapinsko-zagorske županije" od **2001.** do **2015.** godine nabaviti i na CD-ROM mediju.

Ukoliko nemate pojedini broj lista, ukoliko ga ne možete pronaći u svojoj arhivi ovo je prilika da sve objavljene odluke svih tijela jedinica lokalne samouprave pronađete na jednom mjestu.

Sve što Vam je potrebno je PC računalo sa CD-ROM uređajem.

Na CD mediju se nalazi i program (Adobe Acrobat) koji Vam omogućuje čitanje i ispis pojedinih odluka.

LAKO, JEDNOSTAVNO I BRZO

Za sve informacije nazovite nas na telefon 049/371-490 ili 049/300-044

Cijena CD-a je 190 kn +PDV.

SLUŽBENI GLASNIK KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

Uređuje uređivački odbor: **Dubravka Sinković** - glavni i odgovorni urednik

Ljiljana Malogorski- zamjenik glavnog urednika • **Svjetlana Goričan**- član

Adresa redakcije: Magistratska 1, 49000 KRAPINA • telefon: (049)329-252 • Telefax: (049) 329-255

Izdavač: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina, Frana Galovića 13 • e-mail: sluzbeni-glasnik@kr.htnet.hr

Direktor: **Zdravko Grabušić**, telefon: (049) 371-490, 300-044 • telefax: (049) 300-043

List izlazi jedanput mjesečno ili prema potrebi.

Priprema teksta, prijelom i tisak: "SLUŽBENI GLASNIK d.o.o." Krapina

***Pretplatnicima koji se pretplate tijekom godine
jamčimo primitak svih prethodno izašlih brojeva.***



Krapinsko-zagorska
županija